

# Комунальне підприємство Львівської обласної ради Самбірське міжміське бюро технічної інвентаризації



ЄДРПОУ 03348583 Україна, 81400, Львівська обл., місто Самбір, вулиця Мазепа.8а  
sambti@ukr.net +38(068)-379-16-10

Реєстраційний номер № ТІ01:8022-7273-5186-3284

## ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ

групи нежитлових приміщень

Адреса об'єкта

Львівська обл., Самбірський район, Самбірська територіальна громада, м. Самбір (станом на 01.01.2021), вулиця Стебельського Степана, б. 4, кв./оф. 3

Замовник технічної інвентаризації або уповноважена ним особа

| Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або найменування юридичної особи | ЄДРПОУ/РНОКПП | Розмір частки власності (на вимогу) |
|-----------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------|
| САМБІРСЬКА МІСЬКА РАДА ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ - Ініціатор                       | 26269805      |                                     |

Паспорт виготовлено станом на «13» грудня 2021 року  
(дата проведення технічної інвентаризації)

Відповідальна особа

Інженер сертифікований

Буца Михайло Мар'янович (АЕ 002193)

(посада)

(ПІБ, серія, номер кваліфікаційного сертифіката)



Директор КП ЛОР "САМБІРСЬКЕ МБТІ"

Буца М.М

(прізвище, ім'я, по батькові)

керівник виробничої групи

Піхо І.В

(прізвище, ім'я, по батькові)

«16» грудня 2021 року





**ВИТЯГ**  
**з Реєстру будівельної діяльності**  
**щодо інформації про технічні інвентаризації**  
**Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва**

Реєстраційний номер документа: T101:8022-7273-5186-3284

Статус документа: Діючий

**Загальна інформація**

|                                                                       |                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Документ                                                              | 1594 від 13.12.2021                                                                                              |
| Найменування об'єкту інвентаризації                                   | група нежитлових приміщень                                                                                       |
| Тип технічної інвентаризації                                          | повторна                                                                                                         |
| Вид технічної інвентаризації                                          | за заявою замовника                                                                                              |
| ТЕП технічного паспорта                                               | Відомості про технічну інвентаризацію групи нежитлових приміщень                                                 |
| Наявність документів на право проведення будівельних робіт на об'єкті | Ні                                                                                                               |
| Суб'єкт технічної інвентаризації                                      | Комунальне підприємство Львівської обласної ради<br>Самбірське міжміське бюро технічної інвентаризації(03348583) |
| Ознака надійної та безпечної експлуатації об'єкта                     |                                                                                                                  |
| Ідентифікатор об'єкта будівництва та закінченого будівництвом об'єкта | Не присвоювався                                                                                                  |

**Адреса**

| Адреса                                                                                                                                             | Адреса згідно експериментального порядку | Наказ           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-----------------|
| Львівська обл., Самбірський район, Самбірська територіальна громада, м. Самбір (станом на 01.01.2021) вулиця Стебельського Степана, б. 4, кв. /оф. | не присвоювалась                         | не призначалась |

| Назва                                                                        | Контакти | Місце реєстрації                                                                                                                         | Повірені      |
|------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| САМБІРСЬКА МІСЬКА<br>РАДА ЛЬВІВСЬКОЇ<br>ОБЛАСТІ (26269805)<br>Юридична особа |          | УКРАЇНА, Львівська обл., Самбірський район,<br>Самбірська територіальна громада, м. Самбір<br>(станом на 01.01.2021), площа Ринок , б. 1 | Не<br>вказані |

| №п/п | Посада                    | ПІБ,<br>Сертифікат                            | Контактний<br>телефон | Найменування<br>документа<br>про<br>призначення | Номер<br>документа<br>про<br>призначення | Дата<br>документа<br>про<br>призначення |
|------|---------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------|-------------------------------------------------|------------------------------------------|-----------------------------------------|
| 1    | Інженер<br>сертифікований | Буца<br>Михайло<br>Мар'янович<br>(АЕ 002193 ) |                       |                                                 |                                          |                                         |

| Назва об'єкта        | Об'єкт                                                                                                                                                | ТЕП                     |          |          |                   |
|----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|----------|----------|-------------------|
| Нежитлове приміщення | Група приміщень<br>Вид будівництва: Існуюча забудова<br>Літер: А-2<br>Дата початку будівництва: не вказано<br>Дата завершення будівництва: 14.12.2021 | Показник                | Значення | Примітка | За чергами і п.к. |
|                      |                                                                                                                                                       | Загальна площа, м2      | 424,9    |          |                   |
|                      |                                                                                                                                                       | Кількість поверхів, од  | 2        |          |                   |
|                      |                                                                                                                                                       | Кількість приміщень, шт | 10       |          |                   |
|                      |                                                                                                                                                       | Конструктивні елементи  |          |          |                   |
| Показник             |                                                                                                                                                       | Значення                |          |          |                   |
| Стіни                |                                                                                                                                                       | Цегла                   |          |          |                   |
|                      |                                                                                                                                                       |                         |          |          |                   |

| №п/п | Ресурс |
|------|--------|
| 1    | 1233   |

46/1000 час  
7/100 част.  
окремих н  
переплану

Документ с  
в Єдиній де  
Дата створи

|            |             |
|------------|-------------|
| Перекриття | Залізобетон |
| Фундамент  | Цегляний    |
| Підлоги    | Дошка       |
| Покриття   | Залізо      |
| Сходи      | Бетонні     |

## Інженерне обладнання

| Показник                        | Значення |
|---------------------------------|----------|
| Опалення                        | Місцеве  |
| Водопостачання                  | Так      |
| Каналізація та водовідведення   | Так      |
| Газопостачання                  | Так      |
| Електропостачання та освітлення | Так      |

## Існуючі об'єкти нерухомого майна

| №п/п | Реєстр. номер | Об'єкт                                                                                                                                                                                                  | Вид права власності | Підстава                                                           | Власники |
|------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|--------------------------------------------------------------------|----------|
| 1    | 12338997      | <u>Назва:</u> нежитлові приміщенні<br><u>Заг. площа:</u> 493.8 кв.м.<br><u>Житлова площа:</u> кв.м.<br><u>Адреса:</u> Львівська обл., м.Самбір, вулиця Стебельського Степана (вулиця Шопена), будинок 4 | комунальна          | свідоцтво про право власності серія ЯЯЯ № 349205 від 10.10.2005 р. |          |

## Примітки

46/1000 част. заг. пл. 22.9 м.кв. та 20/1000 част. заг. пл. 9.8 м.кв. продано Гнатишин В.Я. та 7/100 част. заг. пл. 34.0 м.кв. Швець Ю.І та виділено в окремі приміщення з присвоєнням окремих номерів. Загальна площа зменшилась на 2.2 м.кв., за рахунок внутрішнього перепланування без порушення несучих конструкцій.

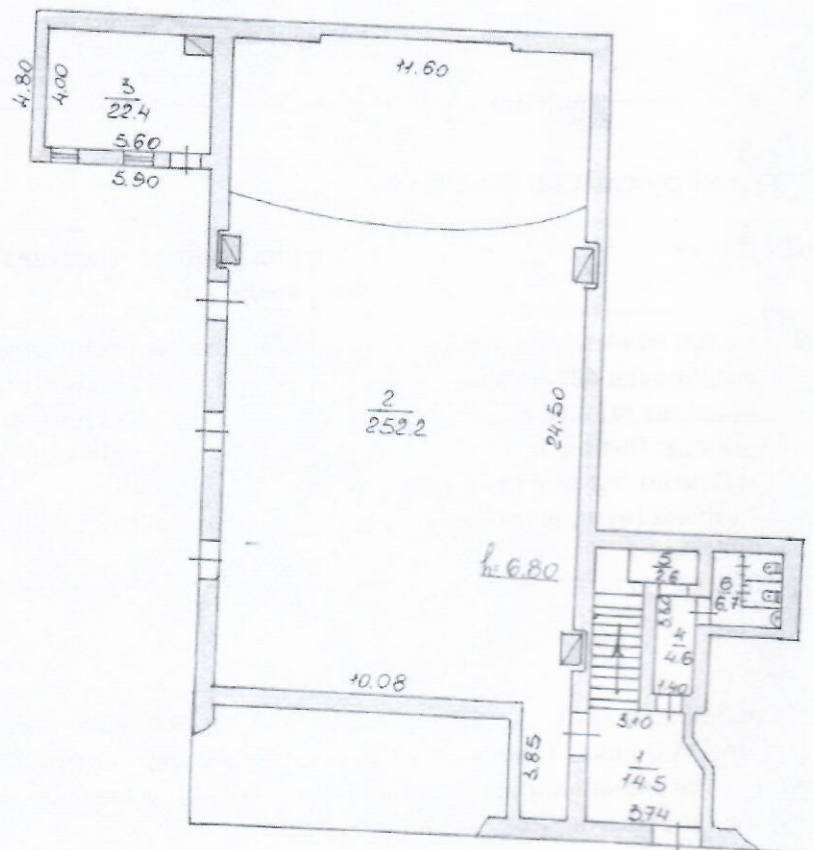
Документ створено  
в Єдиній державній електронній системі у сфері будівництва.  
Дата створення: 16.12.2021

ПЛАН  
громадського будинку

на нежитлове приміщення літера «А.2»  
(призначення)

Вулиця (провулок, площа) Стебелівського № 4 прим. 3  
Місто (селище, село) Самбір  
район \_\_\_\_\_, область Львівська  
МАСШТАБ 1: 200

1 поверх



Додат  
поверхові пла  
приміщення N

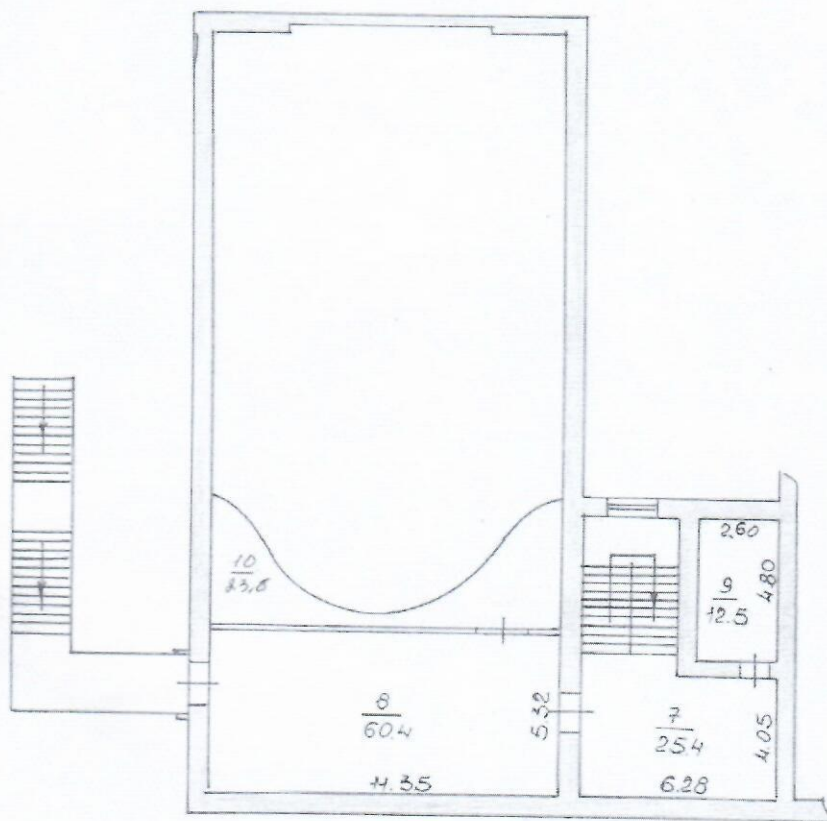
ПЛАН  
громадського будинку

на нежиттєве приміщення літера « А-2 »  
(призначення)

Вулиця (провулок, площа) Стебелівського № 4 прим. 3  
Місто (селище, село) Самбір  
район \_\_\_\_\_, область Львівська

МАСШТАБ 1: 200

2 поверх



В цьому документі пропонується  
та пронумеровано 4 варіантів

Начальник  
Самбірського МБТІ

*Григор'як М.Б.*



КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ  
САМБІРСЬКЕ МІЖМІСЬКЕ БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ  
м. Самбір, вул. Мазепи, 8а код за ЄДРПОУ 03348583, тел.(236)3-31-08

Інвентаризаційна справа № 1594

**ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ**  
на групу нежитлових приміщень № 3

Вулиця (провулок, площа) Стебелівського, № 4,  
місто (селище, село) Самбір,  
район —,  
область Львівська

Замовник технічної інвентаризації або уповноважена ним особа (прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи  
або найменування юридичної особи)

Самбірська міська Рада

ПАСПОРТ ВИГОТОВЛЕНО СТАНОМ НА

« 14 » 12 2021 р.

Керівник Самбірського МБТІ

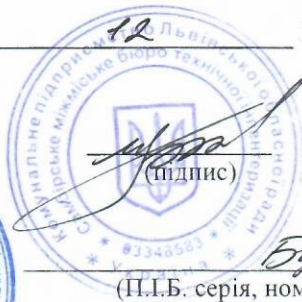
Виконав

Перевірив

Буца М.М.  
(П.І.Б.)

(П.І.Б. серія, номер кваліфікаційного сертифіката)

Піхо І.В. АЕ №001268  
(П.І.Б. серія, номер кваліфікаційного сертифіката)



На нежитлове приміщенні літера « А-2 »  
(призначення)

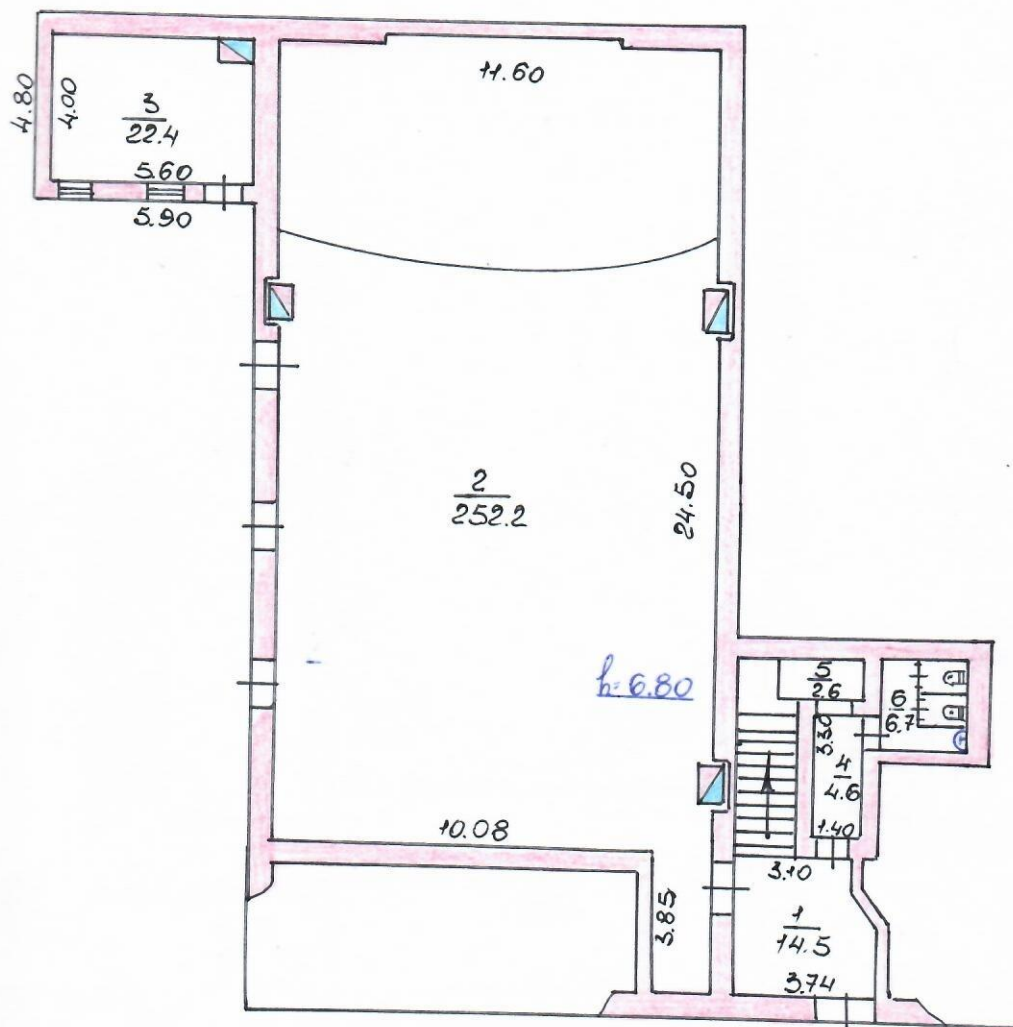
(приводок, площадь) Стебельского № 4 прим. 3

Ретинце, село) Самбір

\_\_\_\_\_, область Абхазия

МАСШТАБ 1: 200

1 поверх



# ПЛАН громадського будинку

на нежитлове приміщення літера «А-2»  
(призначення)

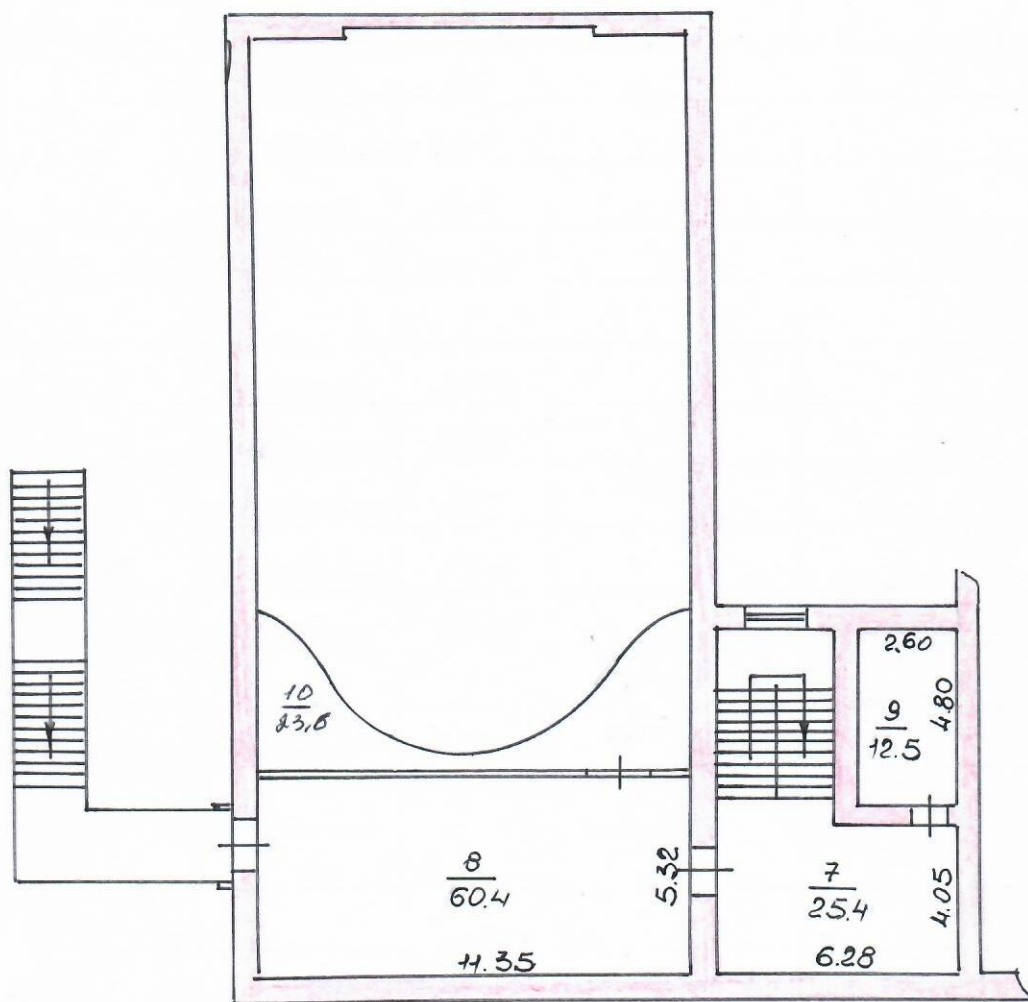
(провулок, площа) Стебельського № 4 прим. 3

(вулиця, село) Самбір

область Львівська

МАСШТАБ 1: 200

2 поверх



## 4

Вулиця ( провулок, площа) Стебелського, № 4  
місто (селище, село) Солб'ї  
район \_\_\_\_\_  
область Львівська

| Поверх               | Номери відокремлених груп приміщень | Номери приміщень | Призначення приміщень | Загальна площа приміщень (підрахована за формулами розрахунку площ) (кв. м) | Площа (м²) |                      |                                |                                         | Примітки |
|----------------------|-------------------------------------|------------------|-----------------------|-----------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------|--------------------------------|-----------------------------------------|----------|
|                      |                                     |                  |                       |                                                                             | основна    | Допоміжна (підсобна) | Літніх, неопалюваних приміщень | Площа приміщень загального користування |          |
| 2                    | 3                                   | 4                | 5                     | 6                                                                           | 7          | 8                    | 9                              | 10                                      | 11       |
| 1                    | 3                                   | 1                | коридор               | 14,5                                                                        |            |                      |                                |                                         |          |
|                      |                                     | 2                | приміщення            | 252,2                                                                       |            |                      |                                |                                         |          |
|                      |                                     | 3                | приміщення            | 22,4                                                                        |            |                      |                                |                                         |          |
|                      |                                     | 4                | коридор               | 4,6                                                                         |            |                      |                                |                                         |          |
|                      |                                     | 5                | приміщення            | 2,6                                                                         |            |                      |                                |                                         |          |
|                      |                                     | 6                | туалет                | 6,7                                                                         |            |                      |                                |                                         |          |
| Всього по 1 поверху  |                                     |                  |                       | 303,0                                                                       |            |                      |                                |                                         |          |
| 2                    |                                     | 7                | коридор               | 25,4                                                                        |            |                      |                                |                                         |          |
|                      |                                     | 8                | приміщення            | 60,4                                                                        |            |                      |                                |                                         |          |
|                      |                                     | 9                | приміщення            | 12,5                                                                        |            |                      |                                |                                         |          |
|                      |                                     | 10               | приміщення            | 23,6                                                                        |            |                      |                                |                                         |          |
| Всього по 2 поверху  |                                     |                  |                       | 121,9                                                                       |            |                      |                                |                                         |          |
| Всього по приміщенню |                                     |                  |                       | 424,9                                                                       |            |                      |                                |                                         |          |

12 2021 року



Особливі відмітки \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

В цьому документі прошнуровано  
та пронумеровано 5 *мем* аркушів

Начальник  
Самбірського МБТІ *Гордіт М. Буца*

