КОПІЯ

Додаток № 2
до рішення виконавчого
комітету міської ради
від 12.01.2022 р. № 19

Інформаційне повідомлення про проведення в електронній торговій системі продажу на аукціоні об'єкту комунальної власності Олешківської міської територіальної громади (об'єкт малої приватизації) – нежитлові приміщення, загальною площею 17,3 кв м., розташовані за адресою: Херсонська область, Херсонський район, місто Олешки, Житлоселище, будинок 9

1. Інформація про об'єкт приватизації:

Назва об'єкту: нежитлові приміщення, загальною площею 17,3 кв м., розташовані за адресою: Херсонська область, Херсонський район, місто Олешки, Житлоселище, будинок 9

Балансоутримувач: Комунальне підприємство «Підприємство з обслуговування будинків та утримання території», код ЄДРПОУ 37846967.

Адреса балансоутримувача: 75100, Херсонська область, Херсонський район, місто Олешки, вулиця Гвардійська, 30.

Відомості про об'єкт: нежитлові приміщення, загальною площею 17,3 кв м., розташовані за адресою: Херсонська область, Херсонський район, місто Олешки, Житлоселище, будинок 9. Право власності на об'єкт приватизації зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно за Олешківською міською радою реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна – 2503704765100 від 12 листопада 2021 року.

Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт приватизації: перебуває в комунальній власності.

План об'єкта приватизації: сканкопія технічного паспорту додається.

Фотографічне зображення об'єкта: додається.

2. Інформація про аукціон, спосіб, дата та час проведення аукціону:

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

Дата та час проведення аукціону: 02 лютого 2022 року, година, о котрій починається аукціон, встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 9-00 до 18-00 години дня.

Приймання та реєстрація заяв на участь в аукціоні проводиться відповідно до частини 7 статті 14 Закону України «Про приватизацію державного та комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України № 432 від 10 травня 2018 року.

До аукціону не допускаються особи, на яких поширюється обмеження, визначені частиною 2 статті 8 Закону України «Про приватизацію державного та комунального майна».

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою

системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниженням ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Аукціон в електронній формі проводиться відповідно до Закону України «Про приватизацію державного та комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації, затвердженого постановою Кабінетом міністрів України № 432 від 10 травня 2018 року.

3. Інформація про умови на яких здійснюється приватизація об'єкта:

Стартова ціна об'єкта для:

- аукціону з умовами – 109144,00 грн. без ПДВ.
- аукціону із зниженням стартової – 54572,00 грн. без ПДВ;
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозиції – 54572,00 грн. без ПДВ.

Гарантійний внесок для:

- аукціону з умовами – 10914,40 грн.
- аукціону із зниженням стартової ціни – 5457,20 грн.
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозиції – 5457,20 грн.

Реєстраційний внесок – 1300,00 грн. (0,2 розміру мінімальної заробітної плати станом на 01 січня поточного року);

Період між аукціонами – 20 днів.

Крок аукціону для кожного із способів продажу - мінімальний крок аукціону становить 1 % стартової ціни.

Кількість кроків аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозиції – 10 кроків.

Умови продажу об'єкту:

1) Продаж об'єкту комунальної власності Олешківської міської територіальної громади (об'єкта малої приватизації) – нежитлових приміщень, загальною площею 17,3 кв м., розташованих за адресою: Херсонська область, Херсонський район, місто Олешки, Житлоселище, будинок 9.

2) Покупець об'єкту компенсує виконавчому комітету витрати, пов'язані з незалежною оцінкою майна, шляхом перерахування цих коштів на розрахунковий рахунок.

3) Покупець об'єкту бере на себе витрати пов'язані з нотаріальним укладанням та посвідченням договору купівлі-продажу майна.

4) Покупець об'єкту забезпечує: утримання території прилеглої до об'єкту в належному санітарному стані та благоустрій прилеглої території; дотримання санітарно екологічних та протипожежних норм експлуатації об'єкта.

5) Питання користування земельною ділянкою покупець вирішує самостійно в порядку, встановленому чинним законодавством України.

6) Питання подальшого використання об'єкта приватизації покупець вирішує самостійно в межах чинного законодавства України.

4. Додаткова інформація.

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного внеску на казначейський рахунок в національній валюті за такими реквізитами:

Одержувач: Олешківська міська територіальна громада, Код отримувача ЄДРПОУ 37959517, UA 698999980314111905000021437, ГУК у Херсонській обл./Олешківської міської територіальної громади/31030000, МФО 899998, Код платежу: 31030000, Призначення платежу: Гарантійний внесок.

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування реєстраційного внеску на казначейський рахунок місцевого бюджету в національній валюті за такими реквізитами:

Одержувач: Олешківська міська територіальна громада, Код отримувача ЄДРПОУ 37959517, UA 698999980314111905000021437, ГУК у Херсонській обл./Олешківської міської територіальної громади/31030000, МФО 899998, Код платежу: 31030000, Призначення платежу: Реєстраційний внесок.

Грошові кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на розрахунковий рахунок: Одержувач: Олешківська міська територіальна громада, Код отримувача ЄДРПОУ 37959517, UA 698999980314111905000021437, ГУК у Херсонській обл./Олешківської міської територіальної громади/31030000, МФО 899998, Код платежу: 31030000, Призначення платежу: Кошти від відчуження майна, що належить Автономній республіці Крим та майна, що перебуває в комунальній власності.

Посилання на перелік авторизованих майданчиків та їх рахунки, відкриті для оплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків: https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2.

Організатор аукціону: виконавчий комітет Олешківської міської ради, код ЄДРПОУ 37929985.

Адреса організатора: 75100 Херсонська область, Херсонський район, місто Олешки, вулиця Гвардійська, 30.

Електронна адреса: info@oleshki-rada.gov.ua. Веб-сайт: https://oleshki-rada.gov.ua

Контактний телефон: (05542) 2-29-58.

Ознайомитися з об'єктом можна за місцем його розташування, звернувшись до організатора аукціону, згідно з графіком роботи виконавчого комітету Олешківської міської ради. Часи роботи з 08-00 до 17-00 крім вихідних, у п'ятницю з 08-00 до 15-45, обідня перерва з 12-00 до 12-45. П.І.Б. та тел. контактної особи: ШЕРЕМЕТ Ляна Леонідівна тел. (05542) 2-29-58.

5. Технічні реквізити інформаційного повідомлення.

Дата і номер рішення про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: рішення виконавчого комітету Олешківської міської ради № ____ від 12 січня 2022 року.

Унікальний код об'єкта в електронній торговій системі UA-AR-P-2021-11-29-000004-2.

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2.

Перелік майна:

1) нежитлові приміщення (Літ. А).

В.о. керуючого справами
виконавчого комітету Ярослава НАУМОВЕЦЬ

ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ