



УКРАЇНА
ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА ОБЛАСНА РАДА

Управління з питань майна спільної власності територіальних громад області

НАКАЗ

від 27.04.2021.

№ 03/01-08

**Про оголошення аукціону на право
продовження договору оренди
майна спільної власності
територіальних громад сіл, селищ,
міст області від 23.10.2017 року та
затвердження умов оренди майна**

Відповідно до статті 18 Закону України “Про оренду державного та комунального майна”, рішення обласної ради від 23.12.2020. № 43-2/2020 “Про оренду майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області”, пункту 100 Особливостей передачі в оренду майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області, затверджених рішенням обласної ради від 23.12.2020. № 43-2/2020, враховуючи заяву орендаря – фізичної особи-підприємця Хімчака Володимира Васильовича від 09.02.2021 р., звіт про незалежну оцінку об’єкта оренди станом на 01.02.2021 р. та рецензію від 03.02.2021 р. № 04а/Р ПУТБ:

наказую:

1. Прийняти рішення про оголошення аукціону, за результатами якого чинний договір оренди майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області від 23.10.2017 року, укладений з фізичною особою-підприємцем Хімчаком Володимиром Васильовичем на використання частини приміщень першого поверху (літер К) загальною площею 205,3 кв. м на вул. Сірика, 1а у м. Надвірній, що перебуває на балансі Прикарпатського військово-спортивного ліцею-інтернату Івано-Франківської обласної ради, може бути продовжений з існуючим орендарем або укладений з новим орендарем.

2. Затвердити висновок про вартість частини приміщень першого поверху (літер К) загальною площею 205,3 кв. м на вул. Сірика, 1а у м. Надвірній, що орендується фізичною особою-підприємцем Хімчаком Володимиром Васильовичем.

Ринкова вартість частини приміщень першого поверху (літер К) загальною площею 205,3 кв. м на вул. Сірика, 1а у м. Надвірній, що орендується фізичною

особою-підприємцем Хімчаком Володимиром Васильовичем, становить **264 108,00** (Двісті шістдесят чотири тисячі сто вісім) гривень 00 коп. з врахуванням ПДВ:

- **220 090,00** (Двісті двадцять тисяч дев'яносто) гривень 00 коп. без врахування ПДВ;

- сума податку на додану вартість **44 018,00** (Сорок чотири тисячі вісімнадцять) гривень 00 коп.

3. Затвердити умови оренди майна – частини приміщень першого поверху (літер К) загальною площею 205,3 кв. м на вул. Сірика, 1а у м. Надвірній, що перебуває на балансі Прикарпатського військово-спортивного ліцею-інтернату Івано-Франківської обласної ради (додаються).

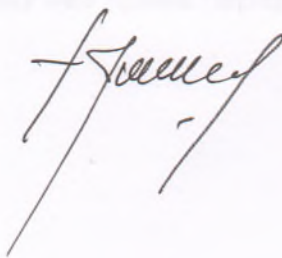
4. Договірно-правовому відділу (М. Грицків) у межах строку, передбаченого пунктом 100 Особливостей передачі в оренду майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області,:

4.1. Сформулювати зміст оголошення про проведення аукціону на право продовження договору оренди та підготувати проєкт договору оренди нерухомого майна в редакції відповідно до Примірного договору, затвердженого рішенням обласної ради від 23.12.2020. № 45-2/2020 "Про затвердження Примірного договору оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області";

4.2. Оприлюднити в електронній торговій системі оголошення про проведення аукціону на право продовження договору оренди майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області від 23.10.2017 року.

5. Контроль за виконанням наказу покласти на заступника начальника управління О. Лебідь.

Начальник управління



Василь Даниш