

грн.00 коп. (одну тисячу чотириста двадцять сім гривень 00 копійок);

- грошові кошти Покупця в розмірі 77 058 грн. 00 коп. (сімдесят сім тисяч п'ятдесят вісім гривень 00 копійок), з урахуванням ПДВ за придбаний Об'єкт приватизації сплачуються Покупцем шляхом безготівкового перерахування з рахунка Покупця № 4149629397794009 у відділенні АТ КБ «Приватбанк» м. Київ, МФО 305299, код за ЄДРПОУ 14360570, на рахунок Продавця № 37184006000095, ГУ ДКСУ в Рівненській області, МФО 833017, код за ЄДРПОУ 13989432, одержувач коштів: РВ ФДМУ по Рівненській області, протягом 30 календарних днів з дня підписання цього Договору.

2.3. Сплата Покупцем коштів за придбаний Об'єкт приватизації вноситься на підставі цього Договору.

3. Набуття права власності

Право власності на Об'єкт приватизації переходить до Покупця після сплати в повному обсязі ціни продажу Об'єкта приватизації разом із неустойкою (у разі її нарахування) та державної реєстрації.

4. Передача Об'єкта приватизації

4.1. Передача Об'єкта приватизації Покупцю здійснюється Продавцем у п'ятиденний строк після сплати Покупцем у повному обсязі ціни продажу Об'єкта приватизації.

4.2. Передача Об'єкта приватизації Продавцем і прийняття його Покупцем засвідчуються актом передачі, який підписується Сторонами та скріплюється їх печатками (за наявності).

5. Обов'язки та права Сторін

5.1. Кожна Сторона зобов'язується виконувати обов'язки, покладені на неї цим Договором, не перешкоджати іншій Стороні у виконанні її обов'язків і має право вимагати від іншої Сторони виконання належним чином її обов'язків, передбачених умовами Договору.

5.2. Сторона, яка порушила взяті відповідно до цього Договору зобов'язання, повинна усунути ці порушення.

6. Обов'язки Покупця

6.1. Покупець зобов'язаний в строк та порядку, встановлені цим Договором, сплатити ціну продажу Об'єкта приватизації та податок на додану вартість.

6.2. В установленний цим Договором строк прийняти Об'єкт приватизації за актом передачі.

6.3. Відчуження майна, обтяженого передбаченими у цьому Договорі зобов'язаннями, можливо виключно за згодою Продавця в порядку, встановленому Фондом державного майна України.

6.4. Покупець зобов'язаний сплатити грошові кошти за послуги суб'єкта оціночної діяльності - проведення незалежної оцінки Об'єкта приватизації в сумі 8 800 грн. (вісім тисяч вісімсот гривень) без врахування ПДВ на рахунок державного органу приватизації № 35210084008805, ДКСУ, МФО 820172, код за ЄДРПОУ 13989432, одержувач коштів: РВ ФДМУ по Рівненській області, протягом 30 календарних днів з дня підписання, нотаріального посвідчення цього Договору.

6.5. Покупець зобов'язаний дотримуватись санітарно-екологічних норм експлуатації Об'єкта приватизації та правил пожежної безпеки.

6.6. Зобов'язання, визначені у цьому Договорі, зберігають свою дію для осіб, які придбавають Об'єкт приватизації у разі його подальшого відчуження протягом строку дії таких зобов'язань.

6.7. У разі подальшого відчуження Об'єкту приватизації до нового власника переходять зобов'язання, передбачені цим Договором і не виконані на дату такого відчуження.

6.8. У разі подальшого відчуження приватизованого об'єкта новий власник у двотижневий строк з дня переходу до нього права власності на такий об'єкт зобов'язаний подати до органу приватизації копії документів, що підтверджують перехід до нього права власності.

6.9. Новий власник, а також кредитор фінансування купівлі Об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам до покупців об'єктів приватизації, встановленим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

6.10. Передача Об'єкта приватизації в заставу або внесення Об'єкта приватизації до статутного капіталу господарського товариства в період дії умов цього Договору здійснюється за згодою Продавця, встановленому Фондом державного майна України порядку.

6.11. Строк виконання зобов'язань Покупця, визначених у розділі 6 Договору, щодо яких Договором не визначено іншого строку їх виконання, крім мобілізаційних завдань, становить два роки з дати переходу права власності на Об'єкт приватизації.

7. Обов'язки Продавця

Продавець зобов'язаний:

- передати Покупцю Об'єкт приватизації за актом передачі у встановлений цим Договором строк;

- здійснювати контроль за виконанням умов цього Договору в порядку, встановленому законодавством України.