ТОКМАКСКОЕ КОММУНАЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ БТИ

«АБРИС»

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

ул. Куйбышева - 59

Лаборатория ЦЗЛ

ПОЧАТА: _____

ЗАКІНЧЕНА: _____

7 лист

Справка

Лаборатория ЦЗЛ

о принадлежности здания (~~Лаборатория~~) № 59 по улице **Куйбышева**

зарегистрированного в реестровой книге № 4 реестровый № 475

№№ листов дела	Фамилия, имя, отчество владельца	Документы, удостоверяющие право собственности	Доли			Дата и подпись исполнителя	Примечание
1	ОАО «ТКШЗ»	Свидетельство о праве собственности от 29.03.04 выд. горисполкомом	1			30.03.04	

Зачёркнутое не читать, дописанному Верить

01.02.2011г.

ОПИСЬ

инвентаризационного дела № _____ на здание № 59
по ул. Куйбышева

№ п.п.	Наименование документов	Дата изготов. документов	№№ листов дела	Фамилия исполнит. внесшего документ в дело	Отметка о погашен. документа	Приме-чание
1	2	3	4	5	6	7
1	Сводний Акт	11-03-2004	1	Осипцев Д.Е		
2	Оценочный Акт (форма №3)	11-03-2004	2			
3	Поэтажный план	11-03-2004	3			
4	Экспликация	11-03-2004	4			
5	Журнал наружных обмеров	11-03-2004	5			

«11» Марта 2004 г. Составил: Техник _____ ( )

«23» 03 2004 г. Проверил: _____ ( )

Принял: _____

2

Форма № 5

СВОДНЫЙ АКТ

стоимости строений и сооружений

город Токмак
ул. **Куйбышева № 59**
владельцы ______________________________

(грн.)

Номера п-п	Лит. или № по плану	Наименование строений и сооружений	№ оценочного акта	Стоимость строений и сооружений по состоянию на: « » 200 г. восстановит.	« » 200 г. действительная	« » 200 г. восстановит.	« » 200 г. действительная	« » 200 г. восстановит.	« » 200 г. действительная
1	В	Лаборатория ЦЗЛ							
			Всего:						

(грн. прописью) Стоимость строений и сооружений по состоянию на			
200 г.	Восстановительная		М. П. Нач. ________ (подпись)
	Действительная		
200 г.	Восстановительная		М. П. Нач. ________ (подпись)
	Действительная		
200 г.	Восстановительная		М. П. Нач. ________ (подпись)
	Действительная		

Область Запорожская

Город Токмак

ОЦЕНОЧНЫЙ АКТ

на строение лит. В улица Куйбышева №59

Назначение строения по преобладающей площади _____ год постройки _____ число основных этажей 1

В здании имеется (да, нет или количество)

Дата	Подвал	П/подвал	Мезонин	Мансарда	Электро-освещение	Водопровод	Канализация		Горячее водоснабжение	Газоснабжение	Вентиляция	Телевидение	Телефон	Радио	Котельные		Количество котлов		Колич. канал. уборн.		Ванны, кол.		Ванны без колонок	Кол. лиф.	
							городская	местная							встроенные	отдел. стоящие	чугун.	желез.	работ.	не раб.	дров.	газов.		работающих	не работающих
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
10-03-2004	нет	нет	нет	нет	да	да	да	-	нет	нет	да	-	да	да	да	-	-	1	1	1	нет	нет	нет	нет	нет

Расчет оценки основного строения и пристроек к нему

Литер по плану зем. уч.	Части строений (осн. часть, пристройка, сени, тамбур)	Площ. основ. в м²	Высота в метрах	Объем в м³	Периметр	Отношение периметра к площади	Расчетная высота	№ типового проекта	Стоимость м³ для данного типового проекта, грн.	Поправки к стоимости 1 м³ типового проекта в %	Общий проц. поправки в стоимости 1 м³	Стоимость 1 м³ с учетом поправки		Восстановительная стоимость в грн.	% износенности	Действительная стоимость в грн.	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
В	Лаборатория ЦЗЛ	248,2	248,2	3,0	745	64,6	0,260										
	Итого																

Техническое описание конструктивных элементов строений, определение износа

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Подробное описание основных элементов строений (материал, конструкция, отделка и пр.)	Описание технического состояния элемента	Удельн. вес в % от всего строения	Поправки к удельным весам в %%	Удельн. вес с поправ.	% износа	Средневзвеш. % износа
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Фундамент и цоколь	Ж/б блоки						
2	Стены: а) без отделки; б) внутр. отделка; в) наруж. отделка;	Кирпич						
3	Перегородки: а) вчерне; б) отделка	Кирпич						
4	Междуэтажные перекрытия (балки, заполнение, подшивка, штукатурка)	Ж/б Плиты						
5	П о л ы	Цемент						
6	Крыша: а) стропила и обрешетки б) кровли	Смола, Рубероид						
7	Проемы	Окна, Двери						
8	Лестницы	Нет						
9	Отопление	Местное						
10	Сантехоборуд. и уст.	Канализ. Водопров, Эл.						
			Итого	100				

$$\frac{(\text{гр. } 9) \times 100}{(\text{гр. } 7)} = \%$$

Техническое описание подвалов, надстроек и пристроек

Лит. по плану	Наименование	Фундамент	Уд. вес	Стены	Уд. вес	Перегородки	Уд. Вес	Перекрытия	Уд. вес	Полы	Уд. вес	Крыша	Уд. вес	Проемы	Уд. вес	Отопление	Уд. вес	Поправки к стоим. куб. м в %	% износа

«10» Марта 2004 г.

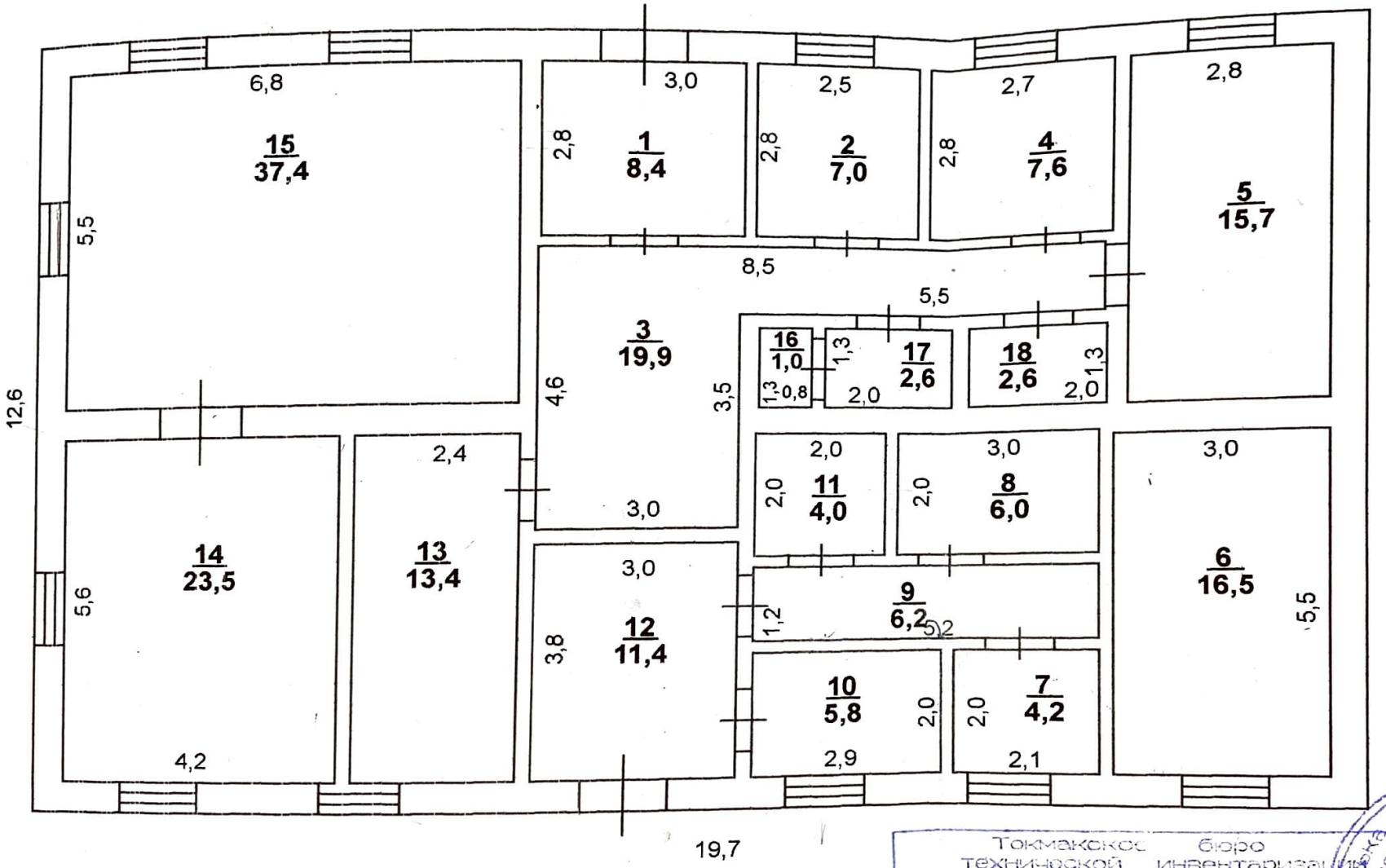
Составил ____________

Проверил [signature]

Запорізька область місто Токмак Комунальне підприємство „АБРИС" КП „АБРИС" Код 25490063 УКРАЇНА

4

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН В
ЛАБОРАТОРИЯ Ц3Л М 1:100



Ул. Куйбышева

Токмакское бюро технической инвентаризации

Снял с натуры Остишев А.Е.

Вычертил

Проверил бригадир Лукаш Л.К.

Утвердил Кисляк В.В.

"23" 03 2004

КП "АБРИС" Код 25495063

ЭКСПЛИКАЦИЯ

внутренних площадей к плану ~~Лаборатории~~ литера «В»
Лаборатория ЦЗЛ

по улице Куйбышева № 59

Литер по плану	Этаж (начиная с подвала)	№№ квартир ли помещений	№№ комнат, кухонь, коридоров и пр.	Назначение частей помещений (жилая комната, кухня, коридор и т.п.)	Площадь по внутреннему обмеру, (кв. м) (сумма граф 7 и10)	В т.ч. площадь жилых квартир (кв. м) Общая (сумма гр. 8 и 9)	жилая	подсобная	Площадь помещений не включаемая в общую (кв. м)	Самовольно возведенная или переоборудован. площадь (кв. м)	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
В	1	1	1	Коридор	8,4	8,4		8,4			
			2	Кабинет	7,0	7,0		7,0			
			3	Коридор	19,9	19,9		19,9			
			4	Кабинет	7,6	7,6		7,6			
			5	Лаборатория	15,7	15,7		15,7			
			6	Лаборатория	16,5	16,5		16,5			
			7	Кабинет	4,2	4,2		4,2			
			8	Кладовая	6,0	6,0		6,0			
			9	Коридор	6,2	6,2		6,2			
			10	Кабинет	5,8	5,8		5,8			
			11	Туалет	4,0	4,0		4,0			
			12	Коридор	11,4	11,4		11,4			
			13	Кабинет	13,4	13,4		13,4			
			14	Кабинет	23,5	23,5		23,5			
			15	Кабинет	37,4	37,4		37,4			
			16	Туалет	1,0	1,0		1,0			
			17	Умывальник	2,6	2,6		2,6			
			18	Кладовая	2,6	2,6		2,6			
					193,2	193,2		193,2			

«10» Марта 2004 г.

Техник

Проверил Лукаш

Запорізька область місто Токмак Комунальне підприємство „АБРИС" КП „АБРИС" Код 25496063 УКРАЇНА

Зачёркнутое не читать, дополнению верить. 01.02.2011г.

Форма №1

Журнал наружных обмеров

На строение. № 59 по ул. Куйбышева

Площадь подлежащая оплате кв.м. 248,22

Литер по плану	Формулы для подсчета площадей	Этаж-ность	Площ.	Высота	Куба-тура	P	P — Q
1	2	3	4	5	6	7	8
В	12,6*19,7	1	248,22	3,0	745	64,6	0,2602

Составил: Проверил: Лукащ

Запорізька область місто Токмак Комунальне підприємство "АБРИС" КП "АБРИС" Код 25490063 УКРАЇНА

Дописаному на сторінках 5, 6, 7. вірить.
дописані букви ЦЗЛ.
01.02.2011.

Запорізька область місто Токмак Комунальне підприємство "АБРИС" КП "АБРИС" Код 25490063 УКРАЇНА