

АКТ
№UA-PS-2021-03-11-000094-2
про придбання майна на аукціоні

07 квітня 2021 року

місто Кам'янське

ПРОДАВЕЦЬ:

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДНІПРОВСЬКИЙ МЕТАЛУРГІЙНИЙ КОМБІНАТ» (ідентифікаційний код 05393043, місцезнаходження: 51925, Дніпропетровська обл., місто Кам'янське, вулиця СОБОРНА, будинок 18-Б, далі – «**Продавець/ПАТ «ДМК»**») в особі **замовника аукціону** - керуючого санацією ПАТ «ДМК», арбітражного керуючого **СОКОЛ Олексія Юрійовича** (свідоцтво про право на здійснення діяльності арбітражного керуючого (розпорядника майна, керуючого санацією, ліквідатора) №193 від 28.02.20130, місцезнаходження контори (офісу): 49006, місто Дніпро, вулиця Юрія САВЧЕНКА, будинок 26, далі – «**Керуючий санацією**»), який діє на підставі Ухвали Господарського суду Дніпропетровської області від 16.10.2020 у справі №904/2104/19, свідоцтва про право на здійснення діяльності арбітражного керуючого, та

ПОКУПЕЦЬ:

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ПРИДНІПРОВСЬКИЙ СПЕЦКАР'ЄР» (ідентифікаційний номер 30742351, місцезнаходження: 39282, Полтавська обл., Кобеляцький р-н, село Придніпрянське, далі – «**Покупець**»), в особі керівника **ШАНДРА Олександра Олександровича**, який діє на підставі Статуту, -

уклали даний Акт про придбання майна на аукціоні, відповідно до статей 87, 88 Кодексу України з процедур банкрутства, про наступне:

1. На підставі **Протоколу електронного аукціону №UA-PS-2021-03-11-000094-2**, сформованого 29.03.2021, Продавець передав, а Покупець прийняв у власність наступне майно (відомості про майно, придбане на аукціоні):

ЛОТ №4 (05393043):

Об'єкт нерухомого майна: комплекс елінгу (база для водних видів спорту), об'єкт житлової нерухомості: Ні.

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2088072512104.

Складова частина об'єкта нерухомого майна: складові частини: А-1 - елінг загальною площею 276,6 кв.м.; Б-1 - майстерня загальною площею 90,4 кв.м.; В-1 - адміністративно-побутова будівля загальною площею 128,6 кв.м.; Г-1 - елінг загальною площею 120,0 кв.м.; Д-1 - сторожка загальною площею 7,1 кв.м.; Ж-1 - альтанка загальною площею 6,8 кв.м.; З-1 - склад загальною площею 168,1 кв.м.; К-1 - вбиральня; №1,3 - огорожі; №2,4,5 - ворота; №6,7,9 - ганки; №8 - площадка; І - тротуар.

Детальний план нерухомого майна (з детальною інформацією та характеристиками, планами, площами, призначенням, поверхом на якому розташоване приміщення, кількістю поверхів, кімнат, приміщень, розташуванням, матеріалами стін, встановленими обмеженнями, допоміжними, підсобними приміщеннями та спорудами) зазначається у технічній та правовстановлюючій документації.

Адреса (місцезнаходження майна):

Дніпропетровська обл., м. Кам'янське (місто Дніпродзержинськ), вулиця Портова (вулиця Корчевського), будинок 164.

Форма власності: приватна; розмір частки: 1/1.

Відомості про земельну ділянку:

Нерухоме майно розташоване на земельній ділянці несільськогосподарського призначення з кадастровим номером 1210400000:01:002:0030, площа 0,4806 га, для фактичного розміщення водної бази (в охоронній зоні р. Дніпро).

Договір оренди земельної ділянки №01809 від 29.10.2004 (зареєстрований 03.11.2004) укладений з Дніпродзержинською міською радою, строком дії до 27.08.2029, цільове призначення – землі фізичної культури та спорту (1.12.7).

Право власності (користування) на земельну ділянку до покупця не переходить. Покупець самостійно вирішує питання щодо оформлення права власності (користування) на земельну ділянку.

Інформація про орендарів та інших користувачів приміщення, якщо вона відома замовнику аукціону:

Договір оренди №31-0065-01 від 29.01.2021, що укладений між ПАТ «ДМК» та ПОЗАШКІЛЬНИМ НАВЧАЛЬНИМ ЗАКЛАДОМ «КОМПЛЕКСНА ДИТЯЧО-ЮНАЦЬКА СПОРТИВНА ШКОЛА «МЕТАЛУРГ» (ідентифікаційний код 35409816), строком дії до 30.04.2021.

2. Ціна майна придбаного на аукціоні (запропонована переможцем аукціону):
1 200 000,00 грн. без ПДВ.

3. Інформація про повну сплату ціни за придбання майна на аукціоні:
запропонована переможцем аукціону (Покупцем) ціна була сплачена у повному обсязі.

4. Адреса веб-сторінки, на якій розміщено відомості про проведення аукціону:

(1) на офіційному сайті ТОВ «МАЙТЕНДЕР УКРАЇНА» (mytender.com.ua):

<https://mytender.com.ua/public/view/UA-PS-2021-03-11-000094-2>

(2) на офіційному сайті ДП «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (prozorro.sale):

<https://prozorro.sale/auction/UA-PS-2021-03-11-000094-2>

5. Назва та місцезнаходження оператора авторизованого електронного майданчика:

(1) через який було заведено лот в електронну торгову систему:

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МАЙТЕНДЕР УКРАЇНА»
(ідентифікаційний код 41989411, місцезнаходження: 01133, місто Київ, вулиця КОНОВАЛЬЦЯ Євгена, будинок 31);

(2) через якого переможцем електронного аукціону подано цінову пропозицію/найбільшу закриту цінову пропозицію/ставку/придбано лот:

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЗАКУПКИ.ПРОМ.УА»
(ідентифікаційний код 40283641, місцезнаходження: 02121, місто Київ, ХАРКІВСЬКЕ ШОСЕ, будинок 201-203, корпус 2-А ЛІТ. «Ф», офіс 114).

6. Сторони підтверджують, що Покупцем виконані зобов'язання по сплаті ціни за придбання майна на аукціоні у повному обсязі - у розмірі **1 200 000,00 грн. без ПДВ.**

7. Претензії у Покупця до Продавця (Замовника аукціону) по переданому за даним Актом майну (його стану) та документам відсутні.

8. Підписавши цей акт, Сторони підтверджують, що зобов'язання Сторін з приймання-передачі права власності на майно виконані Сторонами належним чином та в повному обсязі.

9. Цей Акт підписаний у простій письмовій формі у 2 (двох) оригінальних примірниках українською мовою по одному для кожної із Сторін, які мають однакову юридичну силу.

РЕКВІЗИТИ СТОРІН:

ПРОДАВЕЦЬ:

**ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
«ДНІПРОВСЬКИЙ МЕТАЛУРГІЙНИЙ
КОМБІНАТ»**

ідентифікаційний код
05393043

місцезнаходження:

51925, Дніпропетровська обл., місто Кам'янське,
вулиця СОБОРНА, будинок 18-Б
р/р №UA543348510000000026003130108
в АТ «ПУМБ» МФО 334851

Керуючий санацією



СОКОЛ О.Ю.

ПОКУПЕЦЬ:

**ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
«ПРИДНІПРОВСЬКИЙ СПЕЦКАР'ЄР»**

ідентифікаційний номер
30742351

місцезнаходження:

39282, Полтавська обл., Кобеляцький р-н, село
Придніпрянське

Керівник



/ШАНДРА О.О.