ДОГОВІР №\_\_\_\_

відступлення права вимоги банкрута на аукціоні

м. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2019 року

Ми, що нижче підписалися, Комунальне підприємство по утриманню житлового господарства "Житлорембудсервіс" Деснянського району м. Києва (код ЄДРПОУ 31776030), юридична адреса: 02217, м. Київ, вул. Закревського, буд. 15, в особі ліквідатора Потупало Наталії Ігорівни, що діє на підставі Постанови Господарського суду міста Києва № 910/23387/16 від 23.10.2017р., та Закону України «Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом» (далі - Первісний кредитор), з однієї сторони, та \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в особі \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, який (-а) діє на підставі \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далі - Новий кредитор), з іншої сторони (далі кожна окремо – Сторона, а разом – Сторони) уклали цей договір (далі - Договір) про таке.

Метою Договору є оформлення результатів продажу відступлення права вимоги банкрута на відкритих торгах (аукціоні).

1. За цим Договором в порядку та на умовах, визначених цим Договором та на підставі

протоколу проведення аукціонних торгів № \_\_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, надалі Протокол, Первісний кредитор відступає шляхом продажу Новому кредитору належні Первісному кредитору, а Новий кредитор набуває у обсязі та на умовах, визначених цим Договором, права вимоги Первісного кредитора до контрагентів, зазначених у Додатку № до цього Договору,надалі за текстом – Боржники. Новий кредитор сплачує Первісному кредитору за Права вимоги грошові кошти у сумі та у порядку, визначених цим Договором. Загальна сума вимог (дебіторської заборгованості) за цим Договором складає: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ грн.

2. За цим Договором Новий кредитор в день укладення цього Договору, але в будь-якому випадку не раніше моменту отримання Первинним кредитором у повному обсязі коштів, відповідно до пункту 5. цього Договору, набуває усі права кредитора включаючи, проте не обмежуючись: право вимагати належного виконання Боржниками зобов’язань та сплати Боржниками грошових коштів. Розмір Прав вимоги, які переходять до Нового кредитора, вказаний у Додатку №1 до цього Договору. Права кредитора переходять до Нового кредитора у повному обсязі та на умовах, які існують на момент відступлення Права вимоги.

3. Право вимоги, що відступається Новому кредитору, засвідчується Постановою

господарського суду міста Києва у справі про банкрутство № 910/23387/16, постановами про відкриття виконавчих проваджень, відповідних відділів ДВС, та первинними документами, обтяження - відсутні.

4. Копія Постанови господарського суду міста Києва у справі про банкрутство

№ 910/23387/16, оригінали постанов про відкриття виконавчих проваджень, відповідних відділів ДВС, та первинних документів, передаються Первісним кредитором Новому кредитору за актом приймання – передачі після підписання цього договору, але не раніше повної сплати суми коштів, визначеної в п.5 даного Договору.

5. За відступлення прав вимоги, відповідно до цього Договору Новий кредитор сплачує

Первісному кредитору грошові кошти у сумі \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ грн.

(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ гривень \_\_\_\_ коп.),

надалі за текстом – Ціна договору. Ціна договору сплачується Новим кредитором Первісному кредитору у повному обсязі до моменту набуття чинності цим Договором, відповідно до пункту 6.5. цього Договору, на підставі протоколу, складеного за результатами відкритих торгів (аукціону), переможцем яких став Новий кредитор.

6. У випадку порушення зобов'язань, встановлених у цьому Договорі, Сторона, що

порушила такі зобов’язання, несе відповідальність, визначену цим Договором або чинним законодавством.

7. Первісний кредитор не відповідає перед Новим кредитором за невиконання або

неналежне виконання Боржниками своїх зобов’язань за Основними договорами. Усі

правовідносини, що виникають з цього Договору або пов'язані із ним, у тому числі пов'язані із дійсністю, укладенням, виконанням, зміною та припиненням цього Договору, тлумаченням його умов, визначенням наслідків недійсності або порушення умов цього Договору, регламентуються цим Договором та відповідними нормами чинного законодавства України.

8. Сторони звільняються від відповідальності за повне або часткове невиконання

зобов'язань за цим Договором, якщо таке невиконання стало наслідком обставин, що виникли після укладання цього Договору, які Сторони не могли передбачити і яким не могли запобігти та які безпосередньо, і об’єктивно вплинули на (унеможливили) виконання Сторонами своїх зобов’язань за цим Договором (надалі за текстом – Обставини форс-мажору), до яких відносяться, зокрема, загроза війни, збройний конфлікт або серйозна загроза такого конфлікту, включаючи, але не обмежуючись ворожими атаками, блокадами, військовим ембарго, дії іноземного ворога, військові дії, оголошена та неоголошена війна, акти тероризму, безлади, вторгнення, заколот, повстання, масові заворушення, експропріація, стихійні явища, природні катаклізми тощо. При настанні і припиненні Обставин форс-мажору Сторона, для якої виникла

неможливість виконання своїх зобов'язань за цим Договором, повинна негайно, але не пізніше наступного робочого дня з моменту виникнення таких обставин або моменту, коли відповідна Сторона дізналась або повинна була дізнатись про їх виникнення, повідомити про це іншу Сторону. Настання Обставин форс-мажору має бути підтверджено Стороною, яка на них посилається, наданням відповідного документу, виданого компетентним державним органом.

9. Новий кредитор підписанням цього Договору підтверджує, що до моменту укладення цього Договору ознайомився із фактичним станом заборгованості та зауважень до них не має і приймає усі ризики, пов’язані із Правами вимоги. Новий кредитор самостійно несе ризики, пов’язані із порушення зазначених у цьому пункті Договору гарантій та запевнень.

10. Сторони погоджуються, що визнання в подальшому недійсними (нікчемність) всіх або будь-якого із Прав вимоги не вплине на дійсність цього Договору та Первісний кредитор не несе жодної відповідальності у разі невиконання своїх зобов’язань Боржниками перед Новим кредитором.

11. Цей договір складений при повному розумінні Сторонами його умов та його

термінології українською мовою у двох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному для кожної зі сторін. Цей договір набуває чинності з моменту його підписання та діє до повного виконання сторонами своїх обов’язків.

|  |  |
| --- | --- |
| Первісний кредитор: | Новий кредитор: |
| Комунального підприємства по утриманнюжитлового господарства "Житлорембудсервіс"Деснянського району м. Києва02217, м. Київ, вул. Закревського, буд. 15,п/р 26000060407648 в ПАТ КБ «Приватбанк»,МФО 300711, код ЄДРПОУ 31776030Ліквідатор\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Потупало Н.І.м.п. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/м.п. |

\* Цей проект договору купівлі-продажу може бути змінений на підставі вимог чинного законодавства України на момент укладення