

ПРОТОКОЛ № 5
ЗАСІДАННЯ КОМІТЕТУ КРЕДИТОРІВ ПО СПРАВІ № 5016/2351/2012(18/58)
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПОРТ-СЕРВІС"
(адреса: 54017, МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛ., МІСТО МИКОЛАЇВ, ЦЕНТРАЛЬНИЙ РАЙОН,
ВУЛИЦЯ ЧКАЛОВА, БУДИНОК 15, оф. 401, ЄДРПОУ 31096410)

м. Миколаїв

11 год. 00 хв.

«29» січня 2021 року

Про чинність засідання комітету кредиторів по справі № 5016/2351/2012(18/58):

Для участі в засіданні комітету кредиторів зареєструвалися наступні кредитори по справі:

№ п/п	Найменування кредитора	Представник	Кількість голосів	Підпис особи
1	ГУ ДПС у Миколаївській області	Майстренко Павло Сергійович, Довіреність №34/14-29-05-04 від 09.10.2020.	12 135	
РАЗОМ			12 135	

усього голосів згідно з затвердженим реестром кредиторів – 150 299.

Реєстрацію представників членів комітету кредиторів Боржника, що зафіксована у цьому протоколі, здійснив арбітражний керуючий Пляка С.В.

Із правом дорадчого голосу на засіданні комітету кредиторів присутній ліквідатор ТОВ «ПОРТ-СЕРВІС» арбітражний керуючий Пляка С.В.

Примітка. За приписами абз. 11 ч.2 ст. 47 КУЗПБ ухвала попереднього засідання є підставою для визначення кількості голосів, які належать кожному конкурсному кредитору під час прийняття рішення на зборах (комітеті) кредиторів. Для визначення кількості голосів для участі у представницьких органах кредиторів зі складу вимог конкурсних кредиторів виключається неустойка (штраф, пеня). Згідно ч.4 ст. 48 КУЗПБ конкурсні кредитори мають на зборах кредиторів кількість голосів, пропорційну сумі вимог кредиторів, включених до реєстру вимог кредиторів за результатами попереднього засідання господарського суду та кратну одній тисячі гривень. Під час визначення кількості голосів кредиторів з правом вирішального голосу не враховуються суми неустойки (штрафу, пені), інші фінансові санкції, моральна шкода, судовий збір у справі про банкрутство, заявлені або сплачені кредиторами в провадженні у справі про банкрутство.

«Про чинність зборів»:

Ліквідатор довів до відома присутніх представників конкурсних кредиторів, що згідно ч.9 ст. 48 КУЗПБ рішення зборів (комітету) кредиторів вважається прийнятим, якщо за нього проголосувала більшість голосів кредиторів, присутніх на зборах (комітеті) кредиторів.

Слухали ліквідатора Пляку С.В. про реєстрацію учасників зборів. По даним реєстрації учасників на зборах присутні представник одного конкурсного кредитора ТОВ «ПОРТ-СЕРВІС». Ставиться на голосування можливість відкриття засідання.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» - 12 135 голосів, проти - 0, утрималося - 0.

Ухвалили:

Вважати збори комітету кредиторів повноважними, а засідання комітету кредиторів відкритим.

Надійшла пропозиція доручити проведення зборів ліквідатору ТОВ «ПОРТ-СЕРВІС» арбітражному керуючому Пляка С.В.

Пропозицій щодо доповнення порядку денного від представників членів комітету кредиторів не надходило. На розгляд комітету кредиторів винесено наступний порядок денний

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Погодження умов продажу майна Банкрута на аукціоні.
2. Інші передбачені Законом питання.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 12 135 голосів, проти - 0, утрималося - 0.

Ухвалили - затвердити запропонований порядок денний.

ПРИСТУПИЛИ ДО РОЗГЛЯДУ ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО.

1. Погодження умов продажу майна Банкрута на аукціоні.

Виступив ліквідатор Банкрута - арбітражний керуючий Пляка С.В., який зазначив, що на підставі постанови Господарського суду Миколаївської області від 02.11.2017 року у справі №5016/2351/2012(18/58) він виконує повноваження ліквідатора Банкрута.

У відповідності до вимог ч.5 ст. 44 Закону України «Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом» та на підставі укладеного із Універсальною біржею «Південь» Договору №11/18 на організацію продажу майна банкрута з аукціону від 13.06.2018 року, ліквідатором забезпечено здійснення продажу майна Банкрута у вигляді цілісного майнового комплексу за початковою вартістю, визначеною як сукупність визнаних Господарським судом Миколаївської області вимог кредиторів у справі №5016/2351/2012(18/58) (ч.1 ст. 43 Закону України «Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом»).

Але аукціон з продажу цілісного майнового комплексу банкрута не відбувся, в зв'язку з відсутністю заяв від потенційних учасників.

При проведенні кожного наступного аукціону початкова вартість цілісного майнового комплексу банкрута зменшувалася на 20 відсотків щодо початкової вартості відповідно попереднього аукціону у відповідності до положень ч.3 ст. 65 Закону України «Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом».

Про ці обставини ліквідатор інформував членів комітету кредиторів банкрута у направлених щомісячних звітах про хід ліквідаційної процедури.

21.10.2019 року набув чинності Кодекс України з процедур банкрутства (надалі - КУЗПБ), п.4 Прикінцевих та перехідних положень якого встановлено, що реалізація майна боржника здійснюється відповідно до вимог цього Кодексу, крім майна боржника, оголошення про продаж якого опубліковане до дня введення в дію цього Кодексу. У разі непродажу такого майна його подальша реалізація здійснюється відповідно до вимог цього Кодексу.

Згідно ч.1 ст. 63 КУЗПБ після проведення інвентаризації та отримання згоди на продаж майна ліквідатор здійснює продаж майна банкрута на аукціоні. Початковою вартістю продажу майна банкрута є його вартість, визначена ліквідатором.

Продаж майна боржника на аукціоні відбувається в електронній торговій системі. Порядок функціонування електронної торгової системи, організації та проведення електронних аукціонів, визначення розміру, сплати, повернення гарантійних внесків та сплати винагороди операторів електронних майданчиків затверджується Кабінетом Міністрів України. Замовником аукціону є арбітражний керуючий, призначений господарським судом у порядку, встановленому цим Кодексом (ч.ч. 1,3,4 ст. 68 КУЗПБ).

У відповідності до ст. 70 КУЗПБ замовник аукціону повинен оголосити про проведення першого аукціону протягом 20 днів з дня отримання згоди на продаж майна або визначення умов аукціону судом відповідно до цього Кодексу.

Згідно ч.8 ст. 48 КУЗПБ до компетенції комітету кредиторів, зокрема, належить прийняття рішення про надання згоди на продаж майна боржника (крім майна, що є предметом забезпечення) та погодження умов продажу майна боржника (крім майна, що є предметом забезпечення) у процедурі ліквідації банкрута.

При цьому, статтею 75 КУЗПБ передбачено, що арбітражний керуючий визначає умови продажу за погодженням з комітетом кредиторів та забезпеченим кредитором (щодо майна, яке є предметом забезпечення).

До обов'язкових умов продажу належать:

склад майна (лот);

початкова ціна;

крок аукціону.

Арбітражний керуючий зобов'язаний направити умови продажу членам комітету кредиторів та протягом 20 днів з дня, коли вони одержали чи мали одержати умови продажу, скликати комітет кредиторів.

Комітет кредиторів, забезпечений кредитор можуть прийняти рішення про:

- надання згоди на продаж майна на запропонованих умовах;
- надання згоди на продаж майна, змінивши умови продажу;
- відмову в наданні згоди на продаж майна з обґрунтуванням причин.

У разі якщо комітет кредиторів або забезпечений кредитор прийняв рішення про відмову в наданні згоди на продаж майна або не прийняв жодного рішення на засіданні комітету кредиторів чи протягом 20 днів з дня, коли забезпечений кредитор одержав чи мав одержати умови продажу, або якщо арбітражний керуючий не згоден з прийнятим комітетом кредиторів або забезпеченим кредитором рішенням, арбітражний керуючий зобов'язаний звернутися до суду. У такому разі умови аукціону визначаються судом.

З цією метою, ліквідатором скликано засідання комітету кредиторів щодо оцінки вартості майна, а саме: рухомого та нерухомого майна банкрута.

26 липня 2019 року на засідання комітету кредиторів прийнято рішення про визначення вартості майнових активів банкрута.

21 липня 2020 року відповідно до Протоколу №4 засідання комітету кредиторів по справі №5016/2351/2012(18/58) прийнято рішення та ухвалено умови продажу майна банкрута. На аукціон виносилось лот №1 (дебіторська заборгованість) та лот №2 (право вимоги за іпотечним договором).

06 серпня 2020 року ліквідатором укладено договір на організацію проведення аукціону з Української універсальною біржею.

05 жовтня 2020 року відповідно до Протоколу про результати електронного аукціону №UA-PS-2020-09-23-000033-2 реалізовано лот № 1 (дебіторська заборгованість).

16 жовтня 2020 року оформлено Акт про придбання майна на аукціоні щодо лот № 1 (дебіторська заборгованість).

Щодо реалізації лота №2, то вказаний лот виносився на електронні торги, але покупці для його придбання відсутні. Ціна лоту №2, яка встановлювалась для другого повторного аукціону, становила 626 520,00 грн.

Ліквідатор вважає, що для подальшої реалізації лоту №2 (право вимоги за іпотечним договором) необхідно становити початкову ціну зазначеного лоту і встановити її на рівні 626 520,00 грн., тобто за ціною, яка встановлювалась, як початкова, на другий повторний аукціон.

Ліквідатор зазначив, що на його думку, початкова ціна продажу ліквідаційної маси банкрута на першому аукціоні буде об'єктивною, тобто відповідати інтересам як кредиторів, так і боржника, якщо вона буде встановлена на рівні ринкової вартості відповідного майна (майнових прав), визначеної у встановленому порядку.

Листом №02-01/137 від 13.07.2020., ліквідатор скликав кредиторів на засідання комітету кредиторів для визначення початкової вартості майна для передачі його на аукціон, але представники кредиторів на засідання не прибули.

На підставі вказаного рішення комітету кредиторів, керуючись положеннями ст. 57 ЗУ «Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом», ліквідатором прийнято рішення про визначення вартості майнових активів банкрута.

А саме, визначити початкову вартість майнових активів наступним чином:

1. Право вимоги (дебіторська заборгованість) ТОВ «Порт-Сервіс» за загальну суму 1 044 200 (один мільйон сорок чотири тисячі двісті) гривень 00 коп., до Шапрана Володимира Васильовича, РНОК 2478217839 - у розмірі 626 520,00 грн.

На виконання вимог ч.4 ст. 75 КУЗПБ ліквідатор листом за №02-01/152 від 31.12.2020 року направив членам комітету кредиторів Банкрута умови продажу його майна (майнових прав) на аукціоні.

З огляду на викладені обставини та приймаючи до уваги наведені положення КУЗПБ, ліквідатор запропонував комітету кредиторів погодити умови продажу майна (майнових прав) Банкрута на аукціоні, зазначені у його листі №02-01/152 від 31.12.2020 року, а саме:

«Умови продажу майна (майнових) прав Банкрута - ТОВ «Порт-Сервіс».

ЛОТ№1:

- Назва: Право вимоги (дебіторська заборгованість) ТОВ «Порт-Сервіс» за загальну суму 1 044 200 (один мільйон сорок чотири тисячі двісті) гривень 00 коп., до Шапрана Володимира Васильовича, РНОК 2478217839;
- Початкова ціна - 626 520,00 (шістсот двадцять шість тисяч п'ятсот двадцять) гривень 00 коп., без ПДВ;
крок аукціону - 1,0% від початкової вартості лоту.

2) Умови продажу майна (майнових) прав Банкрута - ТОВ «Порт-Сервіс» на повторному аукціоні.

У разі закінчення аукціону по всім чи будь-якому з лотів без визначення переможця, - ліквідатору оголосити про проведення повторного аукціону з цих лотів в строки, встановлені ч. 1 ст. 79 Кодексу України з процедур банкрутства, де початковою визначити ціну зменшену на 20% від початкової ціни першого аукціону.

Повторний аукціон проводити з можливістю зниження початкової ціни, тобто за відсутності бажаючих придбати лот знижувати початкову вартість на крок аукціону доти, доки не виявиться бажаючий придбати лот (укласти договір). Якщо після зниження початкової вартості виявиться бажаючий (бажаючі) придбати лот (укласти договір), аукціон проводиться у загальному порядку.

Визначити граничну ціну лоту, до якої може бути знижено початкову ціну під час проведення повторного аукціону, - 1% (один відсоток) від початкової ціни аукціону.

Інші погоджені умови продажу ліквідаційної маси банкрута (склад лоту, крок аукціону) залишаються незмінними.

3) Умови продажу майна (майнових) прав Банкрута - ТОВ «Порт-Сервіс» на другому повторному аукціоні.

У разі закінчення першого повторного аукціону по всім чи будь-якому з лотів без визначення переможця, - ліквідатору оголосити про проведення другого повторного аукціону з цих лотів в строки, встановлені ч. 3 ст. 79 Кодексу України з процедур банкрутства, де початковою визначити ціну зменшену на 25% від початкової ціни першого повторного аукціону.

Другий повторний аукціон проводити з можливістю зниження початкової ціни, тобто за відсутності бажаючих придбати лот знижувати початкову вартість на крок аукціону доти, доки не виявиться бажаючий придбати лот (укласти договір). Якщо після зниження початкової вартості виявиться бажаючий (бажаючі) придбати лот (укласти договір), аукціон проводиться у загальному порядку.

Визначити граничну ціну лоту, до якої може бути знижено початкову ціну під час проведення другого повторного аукціону, - 1% (один відсоток) від початкової ціни аукціону.

Інші погоджені умови продажу ліквідаційної маси банкрута (склад лоту, крок аукціону) залишаються незмінними.»

Заслухавши пропозицію ліквідатора, виступив представник кредитора, який повідомив, що уцінення вказаного лоту є передчасним та не має необхідності у зниженні початкової вартості лоту. Тому пропонується проводити реалізацію лоту за номіналом.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 12 135 голосів; «проти» - 0 голосів; «утримались» - 0 голосів.

Рішення прийнято, ухвалили затвердити «Умови продажу майна (майнових) прав Банкрута - ТОВ «Порт-Сервіс».

1) Умови продажу майна (майнових) прав Банкрута - ТОВ «Порт-Сервіс» на першому аукціоні:

ЛОТ №1:

- Назва: Право вимоги (дебіторська заборгованість) ТОВ «Порт-Сервіс» за загальну суму 1 044 200 (один мільйон сорок чотири тисячі двісті) гривень 00 коп., до Шапрана Володимира Васильовича, РНОК 2478217839;
- Початкова ціна - 1 044 200 (один мільйон сорок чотири тисячі двісті) гривень 00 коп., без ПДВ;
крок аукціону - 1,0% від початкової вартості лоту.

2) Умови продажу майна (майнових прав) Банкрута - ТОВ «Порт-Сервіс» на повторному аукціоні.

У разі закінчення аукціону по всім чи будь-якому з лотів без визначення переможця, - ліквідатору оголосити про проведення повторного аукціону з цих лотів в строки, встановлені ч. 1 ст. 79 Кодексу України з процедур банкрутства, де початковою визначити ціну зменшену на 20% від початкової ціни першого аукціону.

Повторний аукціон проводити з можливістю зниження початкової ціни, тобто за відсутності бажаючих придбати лот знижувати початкову вартість на крок аукціону доти, доки не виявиться бажаючий придбати лот (укласти договір). Якщо після зниження початкової вартості виявиться бажаючий (бажаючі) придбати лот (укласти договір), аукціон проводиться у загальному порядку.

Визначити граничну ціну лоту, до якої може бути знижено початкову ціну під час проведення повторного аукціону, - 1% (один відсоток) від початкової ціни аукціону.

Інші погоджені умови продажу ліквідаційної маси банкрута (склад лоту, крок аукціону) залишаються незмінними.

3) Умови продажу майна (майнових) прав Банкрута - ТОВ «Порт-Сервіс» на другому повторному аукціоні.

У разі закінчення першого повторного аукціону по всім чи будь-якому з лотів без визначення переможця, - ліквідатору оголосити про проведення другого повторного аукціону з цих лотів в строки, встановлені ч. 3 ст. 79 Кодексу України з процедур банкрутства, де початковою визначити ціну зменшену на 25% від початкової ціни першого повторного аукціону.

Другий повторний аукціон проводити з можливістю зниження початкової ціни, тобто за відсутності бажаючих придбати лот знижувати початкову вартість на крок аукціону доти, доки не виявиться бажаючий придбати лот (укласти договір). Якщо після зниження початкової вартості виявиться бажаючий (бажаючі) придбати лот (укласти договір), аукціон проводиться у загальному порядку.

Визначити граничну ціну лоту, до якої може бути знижено початкову ціну під час проведення другого повторного аукціону, - 1% (один відсоток) від початкової ціни аукціону.

Інші погоджені умови продажу ліквідаційної маси банкрута (склад лоту, крок аукціону) залишаються незмінними.

Інших пропозицій не надходило. Порядок денний вичерпано.
Засідання закрито.

ГУ ДПС у Миколаївській області

Ліквідатор ТОВ «ПОРТ-СЕРВІС»
Арбітражний керуючий

Майстренко Павло Сергійович

Пляка Сергій Валерійович

Зауваження до протоколу: немає.