

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СТАР ІНВЕСТМЕНТ ВАН"

01601, м. Київ, площа Спортивна,
будинки 1, корпус А
42682150@mail.gov.ua

ЄДРПОУ 42682150,
IBAN
UA153808160000026005001201115 в
АТ "БАНК СІЧ", МФО 380816

Вих. №2104/1-20 від «21» квітня 2020 року

На № _____ від «__» _____ 2020 року

**Ліквідатору ТОВ «Чернігів-Ресурси» –
арбітражному керуючому**

Стук Ірині Михайлівні

Тел.: 0504651158; 0462647761;

Місцезнаходження контори (офісу)

арбітражного керуючого та засоби зв'язку:

Вул. Інструментальна, 34-Д, м. Чернігів,
14037

Поштова адреса:

Провулок Нахімова, 50, м. Чернігів, 14014

РІШЕННЯ

**про надання згоди на продаж заставного майна ТОВ «Чернігів-Ресурси», яке є
забезпеченням вимог Товариства з обмеженою відповідальністю «Стар Інвестмент
Ван», зі зміненими заставним кредитором умовами продажу Автомобільної
газонаповнювальної компресорної станції (АГНКС) на 450 заправок, загальною
площею 697,5 кв.м.**

Товариством з обмеженою відповідальністю «СТАР ІНВЕСТМЕНТ ВАН» був отриманий лист ліквідатора ТОВ «Чернігів-Ресурси» – арбітражного керуючого Стук Ірини Михайлівни від 27.03.2020 №27/03-2020/157-01, який містить запропоновані ліквідатором умови продажу майна, що входить до складу ліквідаційної маси ТОВ «Чернігів-Ресурси», в тому числі майна, яке є забезпеченням вимог Товариства з обмеженою відповідальністю «СТАР ІНВЕСТМЕНТ ВАН», а саме – Автомобільної газонаповнювальної компресорної станції (АГНКС) на 450 заправок, загальною площею 697,5 кв.м.

Керуючись ч. 6 ст. 75 Кодексу України з процедур банкрутства, Товариство з обмеженою відповідальністю «СТАР ІНВЕСТМЕНТ ВАН» вирішило надати згоду на продаж майна, яке є забезпеченням вимог Товариства з обмеженою відповідальністю «СТАР ІНВЕСТМЕНТ ВАН», на наступних, змінених заставним кредитором умовах продажу Автомобільної газонаповнювальної компресорної станції (АГНКС) на 450 заправок, загальною площею 697,5 кв.м.:

Склад майна:

ЛОТ №1 – майно ТОВ «Чернігів-Ресурси» (нерухоме майно, споруди, обладнання та устаткування), що є предметом забезпечення вимог Товариства з обмеженою

відповідальністю «СТАР ІНВЕСТМЕНТ ВАН», а саме – Автомобільна газонаповнювальна компресорна станція (АГНКС) на 450 заправок, загальною площею 697,5 кв. м, у складі:

№ з/п	Найменування відповідно бухобліку	Інвентарний номер	Кількість, шт.
1	Операторна	1_103	1
2	Обладнання ДУ	17_104	1
3	Компресор GALILEO Microbox MXL 185-3-1500 24	18_104	1
4	Навіс над колонками	7_103	1
5	Трансформаторна підстанція (електромережі)	6_103	1
6	Полоса гальмування та з'їзд, полоса розгону та виїзд. Благоустрій території	41_109-1	1
7	Крановий майданчик. Благоустрій території	41_109-2	1
8	Свічковий майданчик. Благоустрій території	41_109-3	1
9	Колонка паливороздаточна (двухстороння) Galileo (EMB-151D0U01) номер 11.741	2671	1
10	Колонка паливороздаточна (двухстороння) Galileo (EMB-151D0U01) номер 11.742	2672	1
11	Труба металева для відповідного підземного газопроводу середнього тиску (газопровід), 213.0 м.п.	2675	1
12	Ліхтар освітлення (1)	2677	1
13	Ліхтар освітлення (6)	2682	1
14	Ліхтар освітлення (7)	2683	1
15	Ліхтар освітлення (8)	2684	1
16	Ліхтар освітлення (10)	2686	1
17	Журнальний столик	2696	1
18	Альтанка 16.5 м. кв.	2668	1
19	Навіс для відпочинку 24,0 м. кв.	2669	1
20	Система блискавкозахисна (гromовідвід) 10 м	2670	1
21	Колонка паливороздаточна (двухстороння) Galileo (EMB-151D0U01) номер 11.743	2673	1
22	Вогнегасник	2676	3
23	Ліхтар освітлення (2)	2678	1
24	Ліхтар освітлення (3)	2679	1
25	Ліхтар освітлення (4)	2680	1
26	Ліхтар освітлення (5)	2681	1
27	Ліхтар освітлення (9)	2685	1
28	Ліхтар освітлення (11)	2687	1
29	Ліхтар освітлення (12)	2688	1
30	Ліхтар освітлення (13)	2689	1
31	Ліхтар освітлення (14)	2690	1
32	Ліхтар освітлення (15)	2691	1
33	Ліхтар освітлення (16)	2692	1
34	Ліхтар освітлення (17)	2693	1
35	Ліхтар освітлення (18)	2694	1
36	Ліхтар освітлення (19)	2695	1
37	Касовий апарат "T&T POS.21"	2697	1
38	Кран роздаточний "Shelf DN 5"	2698	1
39	Панель оператора EXPOL K422	2699	1
40	Пірометр Німбус - 420	2700	1
41	Система відеоспостереження MPEG-4-DVR (8 CH)	2702	1
42	Стіл закруглений	2704	1
43	Стіл під комп'ютер	2705	1

44	Блок живлення СПН-3	2708	1
45	Датчик до відеокамери	2709	1
46	Манометр МТ-3У-М (1)	2710	1
47	Манометр МТ-3У-М (2)	2711	1
48	Манометр МТ-3У-М (3)	2712	1
49	Манометр № 01128	2713	1
50	Манометр № 59118	2714	1
51	Манометр № 17774	2715	1
52	Манометр № 10717	2716	1
53	Манометр № 10293	2717	1
54	Манометр МПЗ-У (№ 807827)	2718	1
55	Манометр № 15312	2719	1
56	Лічильник (КВ прилад) Actaris (s/nr/ 1512909001/B/2007)	2720	1
57	Регулятор потужності РРП-6	2722	1
58	Виробничо-технологічний блок 1 (Компресорна GALILEO (Microbox /MXL 185-3-1500 24))	2723	1
59	Система блискавкозахисна (гromовідвід) 10 м (2)	2724	1
60	вбиральня	б/н	1
61	дизельна електростанція	б/н	1
62	трансформаторна підстанція	б/н	1
63	Комп'ютер	б/н	1
64	Комп'ютер	б/н	1
65	Комплект під прилади	б/н	1
66	Лічильник банкнот	б/н	1
67	Мобільний телефон Nokia	б/н	1
68	Мобільний телефон Nokia	б/н	1
69	Ноутбук	б/н	1
70	Ноутбук	б/н	1
71	Посудина для підігріву води	б/н	1
72	Світильник	б/н	1
73	Телефон радіотермінал	б/н	1
74	Телефон стаціонарний	б/н	1
75	Холодильник	б/н	1
76	Диск "Вивчити комп'ютер"	б/н	1
77	Мікрохвильова піч	б/н	1
78	Модем	б/н	1
79	Умивальник	б/н	1
80	Унітаз	б/н	1
81	Шафа	2706	1
82	Шафа 2	2707	1
83	Стіл	2703	1
84	Сейф (Червона лінійка)	2701	1
85	Крісло	2721	1
86	Крісло робоче	б/н	1
87	Стілець	б/н	1
88	Стілець	б/н	1
89	Комп'ютер	б/н	1
90	Ксерокс	б/н	1
91	Ноутбук	б/н	1
92	Факс Panasonic KX-FC228UA-T	б/н	1
93	Обігрівач електричний	б/н	1
94	Поличка	б/н	1

95	Тумбочка	б/н	1
96	Поличка	б/н	1
97	Тумбочка	б/н	3

Місцезнаходження майна: Чернігівська область. Чернігівський район, сільська рада Ульянівська, автодорога Чернігів-Терехівка 2км +800м.

Відомості про земельні ділянки, на яких розташоване заставне майно:

- 1) Земельна ділянка загальною площею 1,0001 га, кадастровий номер 7425585700:03:000:5009;
- 2) Земельна ділянка загальною площею 0,0004 га, кадастровий номер 7425585700:03:000:5025;
- 3) Земельна ділянка загальною площею 0,0006 га, кадастровий номер 7425585700:03:000:5024;
- 4) Земельна ділянка загальною площею 0,3924 га, кадастровий номер 7425585700:03:000:5023.

Умови продажу:

Перший аукціон:

Початкова ціна продажу становить 4 625 600,00 грн. без ПДВ. Аукціон проводиться без можливості зниження початкової вартості лоту під час проведення аукціону. Крок аукціону становить – 1%.

Перший повторний аукціон:

Початкова ціна першого повторного аукціону становить 3 500 000,00 грн. без ПДВ. Аукціон проводиться з можливістю зниження початкової вартості під час проведення аукціону до граничної ціни, що становить 3 000 000,00 грн. Крок аукціону становить – 1%.

Другий повторний аукціон:

Початкова ціна другого повторного аукціону становить 2 200 000,00 грн. без ПДВ. Аукціон проводиться з можливістю зниження початкової вартості під час проведення аукціону до граничної ціни, що становить 2 000 000,00 грн. Крок аукціону становить – 1%.

Витрати, пов'язані з продажем майна згідно ч. 3 ст. 75 Кодексу України з процедур банкрутства затверджені постановою Кабінету Міністрів України № 865 (п. 39, розділ IV) від 02.10.2019р.:

у разі, коли ціна продажу лота становить понад 5 тис. розмірів прожиткового мінімуму, встановленого для працездатних осіб, — 2 відсотки ціни продажу;

у разі, коли ціна продажу лота становить від 500 до 5 тис. розмірів прожиткового мінімуму, встановленого для працездатних осіб, — 3 відсотки ціни продажу;

у разі, коли ціна продажу лота становить від 50 до 500 розмірів прожиткового мінімуму, встановленого для працездатних осіб, — 4 відсотки ціни продажу;

у разі, коли ціна продажу лота становить від двох до 50 розмірів прожиткового мінімуму, встановленого для працездатних осіб, — 4,5 відсотка ціни продажу;

у разі, коли ціна продажу лота становить до двох розмірів прожиткового мінімуму, встановленого для працездатних осіб, — 5 відсотків ціни продажу.

Генеральний директор ТОВ «Стар Інвестмент Бан»

«21» квітня 2020 року



А.О. Ладановський