

Акт
приймання-передачі в оренду нерухомого або іншого окремого
індивідуально визначеного майна, що належить до державної власності

м. Сміла

« 01 » листопада 2020р.

Орендар, код за ЄДРПОУ 21673832, що знаходиться за адресою: 03113, м.Київ, вул.Дехтярівська, 53, в особі фахівця з оргди 2 категорії Смоліна Андрія Юрійовича, який діє на підставі Довіреності від 20.11.2019р. зареєстрованої в реєстрі за № 1650 з однієї сторони, та **Балансоутримувач**, код за ЄДРПОУ 40912112, що знаходиться за адресою: 20700, Черкаська область, м.Сміла, вул.Соборна, 100, в особі директора Шулежка Анатолія Івановича, який діє на підставі Статуту з другої сторони, склали цей Акт, про наведене нижче:

1. На виконання договору оренди нерухомого майна від «02» листопада 2020р. № 3/02-10 (далі – Договір оренди) Балансоутримувач передає, а Орендар приймає в строкове платне користування нерухоме майно, що належить до державної власності, –

Характеристика нерухомого майна	частина покрівлі двоповерхової нежитлової будівлі будинку культури та майданчик, який розташований біля самої будівлі.
Поверх	покрівля
Загальна площа об'єкта (кв. м)	48,08
Корисна площа об'єкта (кв. м)	48,08
Назва об'єкта	частина покрівлі площею 31,2 кв.м та майданчик площею 16,88 кв.м будівлі Смілянського міського будинку культури
Місцезнаходження об'єкта	20700, Черкас. Сміла, вул. Соборна, 100

(далі – Об'єкт оренди), що перебуває на балансі Балансоутримувача та належить до сфери управління Відділу культури ВК Смілянської МР.

2. Балансоутримувач і Орендар засвідчують, що, за винятком тих випадків і обставин, про які зазначено у пункті 4 нижче:

2.1. Об'єкт оренди є вільним від третіх осіб, всередині Об'єкта оренди немає майна, належного третім особам, повний і безперешкодний доступ до Об'єкта оренди надається Орендарю в день підписання цього акта приймання-передачі;

2.2. повністю відповідає дійсності інформація про Об'єкт оренди:

оприлюднена в оголошенні про передачу в оренду (інформаційному повідомленні/інформації про об'єкт оренди), а також

3. Запевнення Балансоутримувача, зазначені у пунктах 9.1.1 і 9.1.2 Договору оренди, повністю відповідають дійсності, а випадки і обставини, на які є посилання у цих пунктах Договору оренди, відсутні.

Балансоутримувач



М.П. (в разі наявності)

Орендар

М.П. (в разі наявності)