

Оцінювальний акт

про будинок літ «А1»

Додаток 1.10
до Інструкції про порядок проведення технічної
інвентаризації об'єктів нерухомого майна

гь Житомирська

(село, селище) *Лозоркѣв*

вулиця (провулок, площа) *Містечкова*

призначення будинку сепаратор

рік побудови

кількість поверхів	кількість поверхів	кількість поверхів	кількість поверхів
1	2	3	4
5	6	7	8
9	10	11	12
13	14	15	16
17	18	19	20
21	22	23	24
25	26	27	28
29	30	31	32
33	34	35	36
37	38	39	40
41	42	43	44
45	46	47	48
49	50	51	52
53	54	55	56
57	58	59	60
61	62	63	64
65	66	67	68
69	70	71	72
73	74	75	76
77	78	79	80
81	82	83	84
85	86	87	88
89	90	91	92
93	94	95	96
97	98	99	100

Інженерне обладнання будинку (так чи ні)

[illegible]

Розрахунок вартості будинку, прибудов та надбудов

[illegible]

Технічний опис конструктивних елементів будинку, визначення зносу

№ з/п	Найменування конструктивних елементів	Детальний опис основних елементів будинку (матеріал, конструкція, оздоблення, система тощо)	Опис технічного стану елементу	Питома вага в % від будинку	Поправки до питомої ваги в %	Питома вага з поправкою	% зносу	Середнє
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Фундамент та цоколь	Стрічковий, цегляний, бутовий, бутобетонний, шлакобетонний, із цегляного щабельно, товщ. см, Стояки цегляні, бутові, бутобетонні, шлакобетонні, дерев'яні спільні, цоколя – см.						
2	Стіни а) без оздоблення; б) внутрішнє оздоблення; в) зовнішнє оздоблення.	Цегляні, шлакобетонні, шлакоблочні, бутові, глинобитні, саманні, товщ. см. Із пластин, брусів, колод, дощок, горбиль. В закладку, сторцєві, рублені, каркасно-щитові, обшивані, пустотілі.						
3	Перегородки а) без оздоблення; б) з оздобленням.	Цегляні, шлакобетонні, шлакоблочні із пластин, брусів, брусів дощок, колод, горбиль. В закладку сторцєві, рублені, каркасно-щитові, обшивані.						
4	Міжповерхові перекриття (балки, ганьби, плити, загвинчені, підлоги, штукатурка)	Балки дерев'яні з підшивкою, з накатом щитовим, дощитим, із горбиль, із плити. Запобетонні, цегляні склепіння, із змазкою і утепленням.						
5	Підлоги	Дощати, паркетні, глинобитні, бетонні, утрамбований ґрунт, плиточні. Ламі по цегляних стоянцях, по балках, по готовій основі.						
6	Дах (крокви і обрешівання)	Крокви із колод, брусів, обрешівка із дощок, рейок. Крівля залізо-цинкова, чорна, черстиця цемента, гончарська, азбофакра, дракка, солома, руберойд, толь в слої.						
7	Прорізи (вікна, двері)	Подвійні, одинарні, створні, глухі. Фільончаті, простої роботи, щитові.						
8	Сходи	Дерев'яні, бетонні, металеві.						
9	Опалення	Центральне, місцеве, водяне, парове, пічне, (російська піч, голландська піч, кухонне вогнище)						
10	Сантехніка і електрообладнання	Водопровід, каналізація, ванна, умивальник, раковина, унітаз, електроосвітлення, газопровід (газова плита)						
Усього:				100				

Технічний опис підвалів, набудов і прибудов:

(гр. 9) x 100 = %
(гр. 9)

Лігр по плану	Найменування	Пит. вага	Фундамент	Пит. вага	Стіни	Пит. вага	Перегородки	Пит. вага	Перекриття	Пит. вага	Підлоги	Пит. вага	Дах	Пит. вага	Прорізи	Пит. вага	Опалення	Пит. вага	Поправки до вартості куб. м в %
а1	веранда		0,40		0,54м				коридор										

20.05.2006р. Виконав *о.р.*



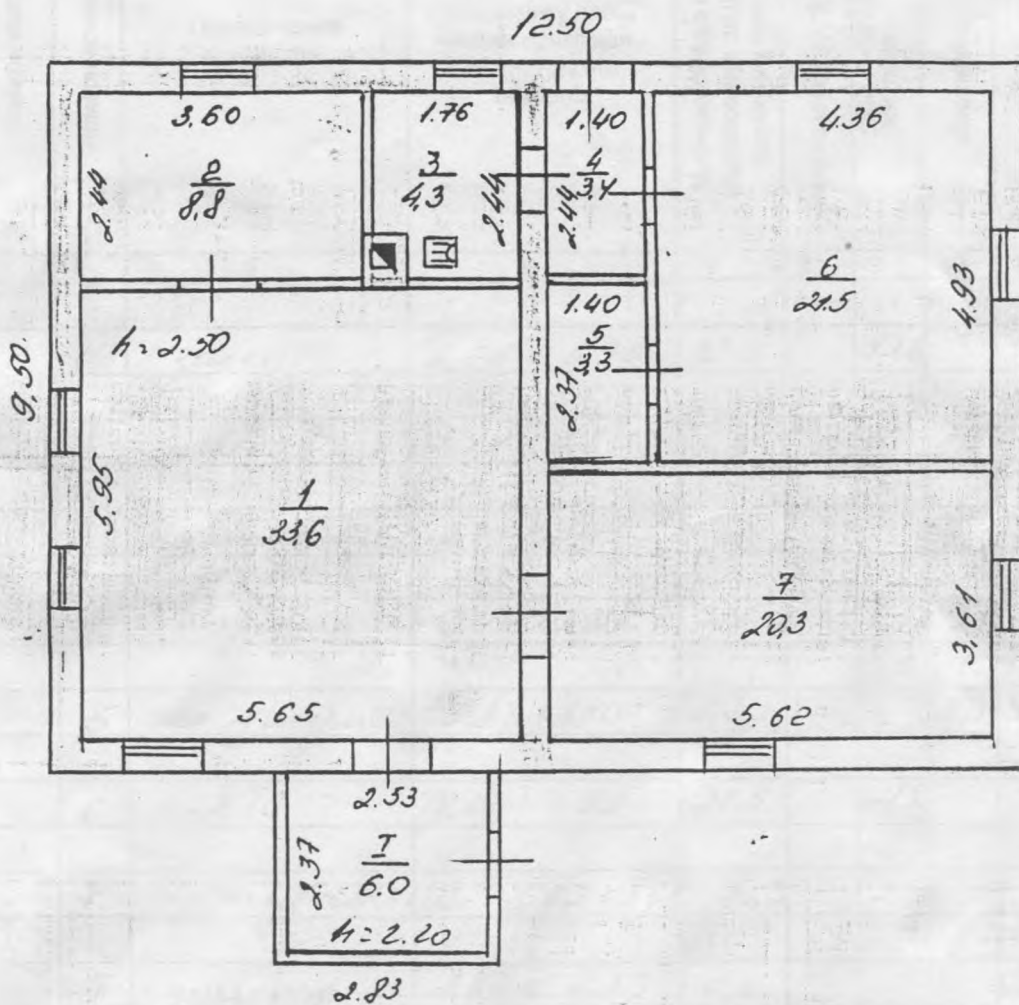
Перевірив *І. о.р.с. Верно*

ПЛАН

На будівлю літера A1, що знаходиться по вулиці (площі, провулку) Листежкова

№ 70 в місті, (с. м. т., селі) Ходорків квартал № _____

Масштаб 1 : 100



Начальник МБТІ _____

Хилюк О. О.

Виконав

Перевірів

«29» 05 2006 г.



3 орм. Варно. *Т. Ли*

Друк ІНН «Графіка» (04443) 2-47-80

٥

٥

٥

٥