**Умови продажу об'єкта приватизації – нежитлової**

**двоповерхової будівлі, літ.А, загальною площею 337,2 кв.м., погріб, літ.Б загальною площею 30,7 кв.м., розташованої за адресою : Хмельницька обл., Полонський р-н., м. Полонне, вул. Привокзальна, 97**

1. Покупець проводить за власний рахунок ремонт, реконструкцію та облаштування частини приміщення об’єкта під амбулаторію загальної практики сімейної медицини площею до 50,0 кв. м. з подальшою безоплатною передачею Полонській міській раді;

2. Строк виконання умов – 5 років;

3. Подальше використання об’єкта визначає покупець;

4. Нотаріальне посвідчення та реєстрація договору купівлі-продажу за рахунок переможця аукціону;

5. Здійснення державної реєстрації права власності на об’єкт відповідно до діючого законодавства після підписання акту приймання-передачі,

6. Дотримання санітарно екологічних та протипожежних норм експлуатації об’єкта, утримання прилеглої території у належному санітарному стані;

7. Покупець зобов’язаний оформити речове право на земельну ділянку, на якій знаходиться об’єкт приватизації, відповідно до вимог чинного законодавства.