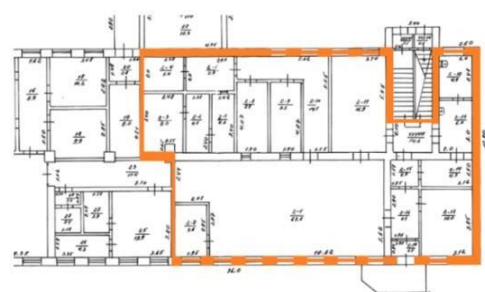


ГОЛЛАНДСЬКИЙ АУКЦІОН! Довгострокова оренда приміщень соціального призначення 181,1кв.м. у смт. Золочів Харківської області



**Довгострокова оренда приміщень
соціального призначення
181,1кв.м. у смт. Золочів
Харківської області**

Приміщення розташовані на першому поверсі адміністративної будівлі, мають добрий стан, в наявності всі комунікації.

Будівля розташована в центральній частині селища, має зручний під'їзд та розвинену інфраструктуру. Поруч розташовані торговельні та розважальні заклади, парк, житлові будинки.

www.ukrposhta.ua/orenda

Адреса	Харківська область, смт. Золочів, вулиця Центральна, 27, 62203
Площа оренди, м ² (з урахуванням коефіцієнту загальних площ 10%)	181,1
Початкова ціна оренди, грн. з ПДВ за місяць	11 000,0
Індексація (перегляд ціни)	10%, один раз на рік
Додаткові платежі	Комунальні, експлуатаційні послуги, електроенергія тощо оплачуються окремо згідно з показниками фактичного використання
Термін дії договору, місяців	120
Орендні канікули, місяців	1
Забезпечення виконання учасником зобов'язань щодо участі у електронному аукціоні, що підлягає внесенню користувачем для набуття статусу учасника електронного аукціону шляхом перерахування (або донарахування) коштів на рахунок оператора електронного майданчика, грн.	6 600
Кількість кроків аукціону (на пониження)	45

Застосовується Голландський аукціон - електронний аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій

Довгострокова оренда приміщень офісного призначення 181,1 кв. м. у смт. Золочів Харківської обл.

Вимоги до Переможця аукціону (Орендаря):

1. Після підписання договору оренди у визначені терміни та в установленому законодавством порядку Орендар зобов'язаний отримати всі дозволи від уповноважених державних органів на ведення діяльності на об'єкті оренди (за необхідності), розміщення зовнішньої реклами.
2. Витрати на внесення об'єкта в державний реєстр речових прав, а також витрати пов'язані з державною реєстрацією та нотаріальним посвідченням договору оренди покладаються на Орендаря.

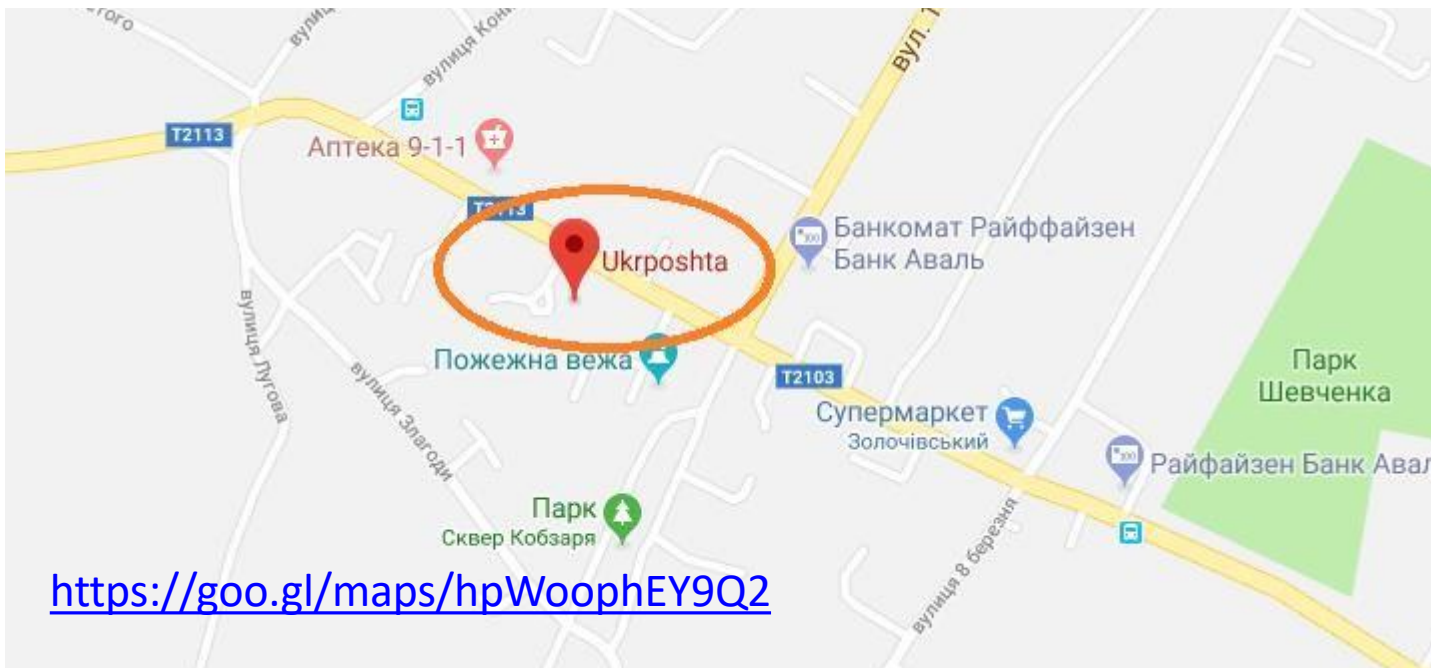
Обмеження щодо виду діяльності на об'єкті оренди

1. Об'єкт оренди не може використовуватися для діяльності політичних: партій, організацій, об'єднань, асоціацій, союзів молоді при політичних партіях тощо.
2. Об'єкт оренди не може використовуватися для цілей, пов'язаних з наданням поштових послуг.
3. Об'єкт оренди не може використовуватися для розміщення закладів з надання послуги доступу до азартних ігор.

Умови дискваліфікації Учасника, що визначений ЦБД переможцем Електронного аукціону

1. Наявність ознак здійснення Учасником незаконного підприємництва.
2. Наявність інформації про факти здійснення Учасником (керівниками, засновниками юридичної особи, фізичною особою) шахрайських дій та інших злочинів відносно активів Товариства або їх причетність до таких дій.
3. Наявність інформації про факти порушення кримінальних справ відносно Учасника, які можуть вплинути на визнання договору оренди не дійсним.

Довідки за телефоном 0 800 300 545 або e-mail: lease.ukrposhta@gmail.com та lease@ukrposhta.ua



<https://goo.gl/maps/hpWoophEY9Q2>