

Довгострокова оренда приміщень 992,3 кв. м. цокольного поверху м. Харків Привокзальний майдан, 2

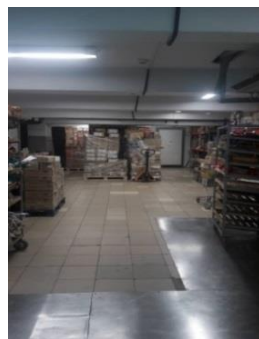
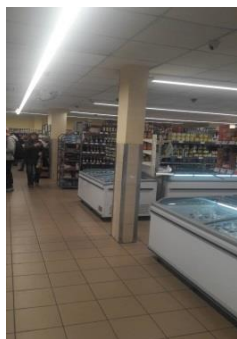
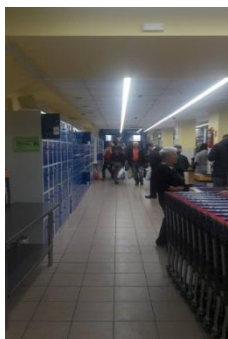


Довгострокова оренда приміщень 992,3 кв.м. цокольного поверху м. Харків, Привокзальний майдан, 2

Приміщення знаходяться в цокольному поверсі багатоповерхової головної адміністративно-виробничої будівлі Харківської філії.

Поруч, Центральний залізничний вокзал та адміністративні об'єкти, центральний ринок. Орендар самостійно виконує під'єднання до систем тепло-, електропостачання а також водопостачання/водовідведення. Можливість під'їзду узгоджується додатково.

www.ukrposhta.ua/orenda



Адреса	м. Харків, Привокзальний майдан, 2, 61052
Площа оренди, м² з урахуванням коефіцієнту загальних площ 10%	992,3
Початкова ціна оренди, грн. з ПДВ за місяць	298 000
Індексація (перегляд ціни)	10%, один раз на рік
Додаткові платежі	Комунальні, експлуатаційні послуги, електроенергія тощо оплачуються окремо згідно з показниками фактичного використання
Термін дії договору, місяців	35
Термін вивільнення, місяців	1
Розмір гарантійного внеску, грн.	107 280
Крок електронного аукціону, грн.	14 900
При оцінці наданих конкурсних пропозицій застосовуватиметься критерій – найвища ціна	

Довгострокова оренда приміщень 992,3 кв. м. цокольного поверху м. Харків Привокзальний майдан, 2

Вимоги до Учасників аукціону:

1. Після підписання договору оренди у визначені терміни та в установленому законодавством порядку орендар зобов'язаний отримати всі дозволи від уповноважених державних органів на ведення діяльності на об'єкті оренди (за необхідності).
2. Після укладання договору оренди орендар зобов'язаний за власний рахунок провести ремонт частини конструкції перекриття з метою її укріплення, забезпечення нормальної експлуатації та уникнення аварійної ситуації.

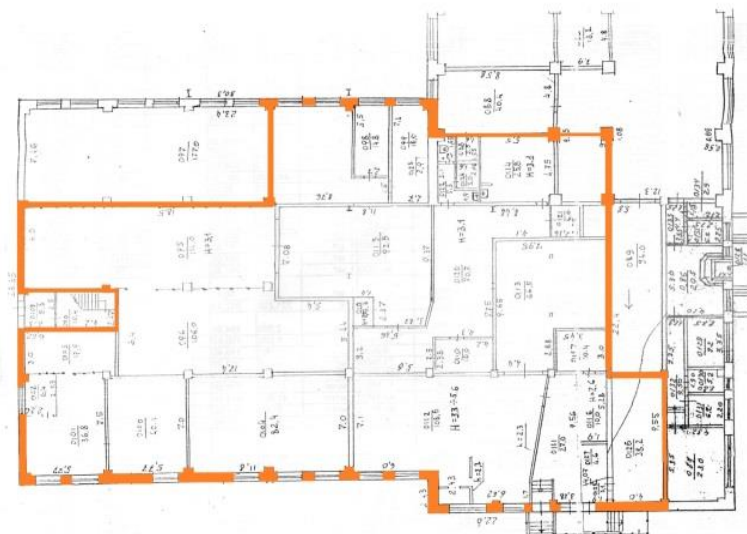
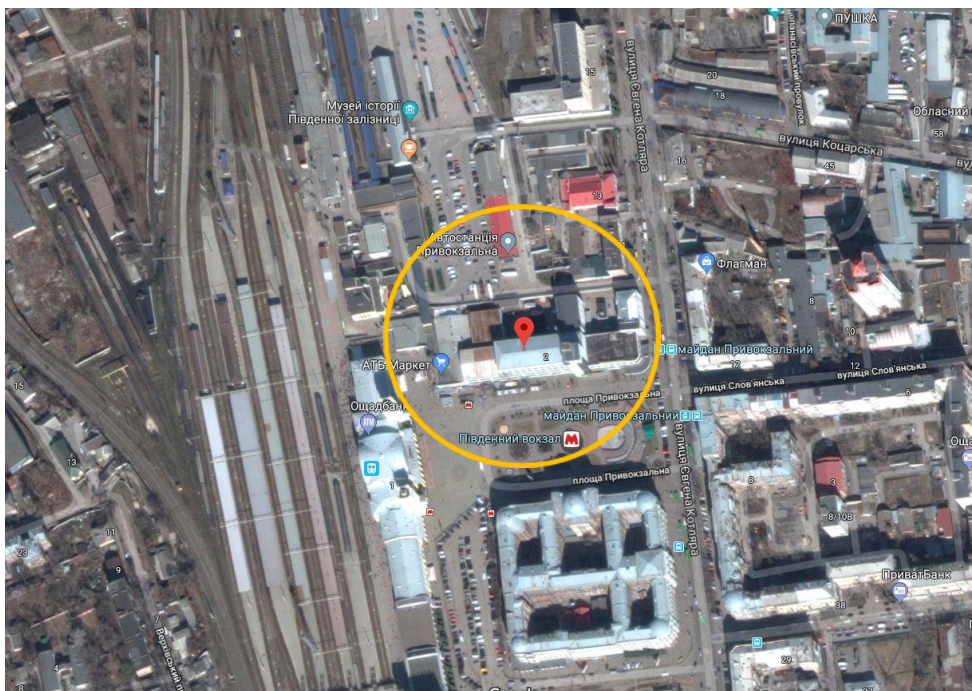
Обмеження щодо виду діяльності на об'єкті оренди:

1. Об'єкт оренди не може використовуватися для цілей, пов'язаних з наданням поштових послуг.
2. Об'єкт оренди не може використовуватися для розміщення закладів з надання послуги доступу до азартних ігор.

Умови дискваліфікації Учасника, що визначений ЦБД переможцем Електронного аукціону

1. Наявність ознак здійснення Учасником незаконного підприємництва.
2. Наявність інформації про факти здійснення Учасником (керівниками, засновниками юридичної особи, фізичною особою) шахрайських дій та інших злочинів відносно активів Товариства або їх причетність до таких дій.
3. Наявність інформації про факти порушення кримінальних справ відносно Учасника, які можуть вплинути на визнання договору оренди не дійсним.

Довідки за телефоном 0 800 300 545 або e-mail: lease.ukrposhta@gmail.com та lease@ukrposhta.ua



<https://goo.gl/maps/Lcmbsetvbon>