



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

Н А К А З

03.12.2020

м. Київ

№ 35-ПР

Про затвердження протоколу про
результати електронного аукціону
№ UA-PS-2020-11-03-000001-3 та
укладання договору оренди

Відповідно до Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483, постанови Кабінету Міністрів України від 12 серпня 2020 року № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна», рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва»

НАКАЗУЮ:

1. Затвердити Протокол про результати електронного аукціону № UA-PS-2020-11-03-000001-3 з оренди нежитлових приміщень загальною площею 155,7 кв. м, розташованих за адресою: м. Київ, вул. Кирилівська, 103, корпус 12, згідно з яким переможцем електронного аукціону визнано – Товариство з обмеженою відповідальністю «МІЦНЕ ЗДОРОВ'Я» із пропозицією щодо ціни оренди приміщень на місяць в сумі 9378,08 грн (дев'ять тисяч триста сімдесят вісім грн 08 коп.), без ПДВ.

2. Укласти договір оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності, з Товариством з обмеженою відповідальністю «МІЦНЕ ЗДОРОВ'Я» на орендне користування нежитловими приміщеннями загальною площею 155,7 кв.м, розташованих за адресою: м. Київ, вул. Кирилівська, 103, корпус 12 для розміщення приватного закладу охорони здоров'я в лікувально-профілактичному закладі за напрямком: психіатрія, неврологія.

3. Товариству з обмеженою відповідальністю «МІЦНЕ ЗДОРОВ'Я» сплатити авансовий платіж у розмірі 18756,16 грн (вісімнадцять тисяч сімсот п'ятдесят шість грн 16 коп.), без ПДВ, на рахунок балансоутримувача.

4. Товариству з обмеженою відповідальністю «МІЦНЕ ЗДОРОВ'Я» сплатити забезпечувальний депозит у розмірі двомісячної орендної плати, що складає 18756,16 грн (вісімнадцять тисяч сімсот п'ятдесят шість грн 16 коп.), без ПДВ, на рахунок балансоутримувача.

5. Відділу використання майна управління формування та використання майна підготувати договір, що визначений у пункті 2 цього наказу, для підписання.

6. Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

Перший заступник директора

Олег ШМУЛЯР

Затверджено:
Наказ Департаменту комунальної власності
№ 35-ПР від 03.12.2020

ПРОТОКОЛ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ
№UA-PS-2020-11-03-000001-3

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: Товариство з обмеженою відповідальністю «Е-Тендер»

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника): ТОВ «ЗАКУПКИ.ПРОМ.УА»

Номер лоту: 24

Організатор аукціону: Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся/Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: не вказано

Дата та час завершення електронного аукціону: не вказано

Найменування активів (майна)/права лоту (склад лоту): Оренда нежитлових приміщень за адресою: м. Київ, вул. Кирилівська, 103, корпус корпус 12, 1 поверх, площа 155,7 кв. м нежитлові приміщення загальною площею 155,7 кв. м, розташованих за адресою: м. Київ, вул. Кирилівська, 103, корпус 12, що обліковується на балансі КНП «Клінічна лікарня «Психіатрія»

Стартова ціна лота/Стартовий розмір орендної плати: 9 378.08 ГРН

Ціна реалізації/орендна плата на місяць: 9 378.08 ГРН

Крок аукціону: 93.78 ГРН

Розмір гарантійного внеску: 16 364.07 ГРН

Учасники електронного аукціону:

1. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МІЦНЕ ЗДОРОВ'Я", код ЄДРПОУ: 43834760

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МІЦНЕ ЗДОРОВ'Я"

Учасник, якого дискваліфіковано відповідно до п. ____ Регламенту (якому відмовлено у затвердженні протоколу):

(найменування учасника, код за ЄДРПОУ для юридичних осіб; ПІБ учасника, номер облікової картки платника податків, у разі відсутності - серія і номер паспорта - для фізичних осіб*)

Реквізити організатора для внесення операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних орендарів:

Отримувач: Департамент комунальної власності м. Києва, код згідно ЄДРПОУ 19020407

Банк одержувача: Державна казначейська служба України м. Київ, код банку 820172, рахунок № UA528201720355249003000024278

Реквізити організатора для сплати коштів/орендної плати за активи (майно)/право, перерахування оператором внесків:

Отримувач: КНП «Клінічна лікарня «Психіатрія»

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТВАРИСТВО АКЦІОНЕРНИЙ БАНК «УКРГАЗБАНК», код банку 320478, UA213204780000026002924881446

Реєстраційний внесок, який стягується з кожного учасника в електронному аукціоні:

472,30 грн. без ПДВ

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника):

5626 грн. 85 коп. (п'ять тисяч шістсот двадцять шість гривень 85 копійок) з ПДВ

заповнюється Оператором електронного майданчика, через який надано найвищу цінову пропозицію
Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію:

10 737 грн. 22 коп. (десять тисяч сімсот тридцять сім гривень 22 копійок) без ПДВ

заповнюється Оператором електронного майданчика, через який надано найвищу цінову пропозицію
Сума, яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону/учасником, що подав єдину заяву (у випадку продажу)/сума яку необхідно сплачувати щомісячно (у випадку оренди):

9 378 грн. 08 коп. (дев'ять тисяч триста сімдесят вісім гривень 08 копійок) без ПДВ

заповнюється Оператором електронного майданчика, через який надано найвищу цінову пропозицію

Протокол електронного аукціону сформовано: 23.11.2020 20:03:48

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:

- підписати в (3) трьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону (учасником) подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Регламенту (іншого нормативно-правового акту), та підписати договір у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МІЦНЕ ЗДОРОВ'Я"

Директор
(посада)

[Підпис]
(підпис, М.П.)

Матвеев Р.О.
(П.І.Б.)

26.11.20
(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (найбільшу суму орендної плати в місяць)/подано заяву від одного учасника: ТОВ «ЗАКУПКИ.ПРОМ.УА»

**ПРЕДСТАВНИК
ЗА ДОВІРЕНІСТЮ**
(посада)



(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

Геращенко Ю.В. *30.11.2020*
(Дата підпису)

*Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку в паспорті.