



ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ
РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА
УКРАЇНИ ПО ХАРКІВСЬКІЙ ОБЛАСТІ

Н А К А З

12.06.2021

Харків

№ 00491

*Про затвердження протоколу про результати
електронного аукціону № UA-PS-2021-05-14-000030-2
з продажу об'єкта малої приватизації – Єдиного
майнового комплексу державного підприємства
«Східний експертно-технічний центр Держпраці»
за адресою: м. Харків, вул. Чернишевська, 72*

Відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року №432 (зі змінами), враховуючи накази Фонду державного майна України від 12.05.2021 № 774 «Про виділ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Харківській області», від 13.05.2021 №783 «Про утворення юридичної особи», від 01.06.2021 №943 «Про внесення змін до наказу Фонду державного майна України від 06.01.2021 № 5 «Про затвердження переліків об'єктів малої приватизації, що підлягають приватизації в 2021 році (із змінами), акт приймання - передавання № 1 від 17.05.2021,

НАКАЗУЮ:

1. Затвердити протокол про результати електронного аукціону № UA-PS-2021-05-14-000030-2, що додається, з продажу об'єкта малої приватизації – Єдиного майнового комплексу державного підприємства «Східний експертно-технічний центр Держпраці» за адресою: м. Харків, вул. Чернишевська, 72, який відбувся 11 червня 2021 року.

Контроль за виконанням даного наказу залишаю за собою.

Начальник
регіонального відділення

Дмитро БЕЗПАЛОВ

ЗАТВЕРДЖЕНО

наказ Регіонального відділення Фонду
Державного майна України по
Харківській області
від 23.06.2021 № 00291

ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ №UA-PS-2021-05-14-000030-2

Найменування оператора електронного майданчика, через якого було введено інформацію про лот в ЕТС (опубліковано інформаційне повідомлення про приватизацію об'єкта приватизації): Товариство з обмеженою відповідальністю «НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА», код ЄДРПОУ 38811542

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію переможцем електронного аукціону: Приватне підприємство «ЕКСПЕРТНЕ АГЕНТСТВО», код ЄДРПОУ 32892500

Найменування оператора електронного майданчика, через якого надано наступну по величині цінову пропозицію після цінової пропозиції переможця електронного аукціону: ТОВ "СКОМПАНІ", код ЄДРПОУ 39580061

Організатор аукціону: РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ ПО ХАРКІВСЬКІЙ, ДОНЕЦЬКІЙ ТА ЛУГАНСЬКІЙ ОБЛАСТЯХ, код ЄДРПОУ 43023403

Статус електронного аукціону: аукціон відбувся

Дата та час початку електронного аукціону: 11.06.2021 12:55:33

Дата та час завершення електронного аукціону: 11.06.2021 14:09:34

Найменування лоту: Єдиний майновий комплекс державного підприємства "Східний експертно-технічний центр Держпраці"

Стартова ціна лоту: 9 716 000.00 грн. На остаточну ціну продажу лоту нараховується ПДВ згідно Податкового кодексу України

Ціна продажу лоту без урахування ПДВ: 23 005 000 грн. 00 коп. Сума ПДВ: 4 601 000 грн. 00 коп.

Ціна продажу лоту з урахуванням ПДВ: 27 606 000 грн. 00 коп.

Розмір мінімального кроку аукціону: 1% стартової ціни лоту

Розмір гарантійного внеску: 971 600.00 грн.

Розмір реєстраційного внеску: 1 200.00 грн.

Учасники електронного аукціону:

1. ТОВ "АГЕНТСТВО СУЧАСНИХ ТЕХНОЛОГІЙ", код: 37715345
2. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ТРИЛАНТ КОМ", код: 39062593
3. ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ФІНПРОФ", код: 34951929
4. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ІНДАСТРІАЛ ІНВЕСТ ПЛЮС", код: 43026928
5. Товариство з обмеженою відповідальністю "ЖИЛСТРОЙ-3", код: 41095099

6. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІРМА "А-ФАКТОР ПЛЮС", код: 41594288

7. Товариство з обмеженою відповідальністю «МОБІЛЬ БУД», код: 41597645

Закриті цінові пропозиції учасників:

ТОВ "АГЕНТСТВО СУЧАСНИХ ТЕХНОЛОГІЙ"	9 800 000.00 ГРН	08.06.2021 10:37:26
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ТРИЛАНТ КОМ"	9 800 000.00 ГРН	10.06.2021 19:39:27
ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ФІНПРОФ"	13 150 000.00 ГРН	09.06.2021 12:48:21
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІРМА "А-ФАКТОР ПЛЮС"	13 400 000.00 ГРН	10.06.2021 16:57:37
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ІНДАСТРІАЛ ІНВЕСТ ПЛЮС"	13 550 000.00 ГРН	09.06.2021 11:26:06
Товариство з обмеженою відповідальністю "ЖИЛСТРОЙ-3"	16 757 659.33 ГРН	08.06.2021 22:27:08
Товариство з обмеженою відповідальністю «МОБІЛЬ БУД»	18 220 000.00 ГРН	07.06.2021 15:19:15

Цінові пропозиції учасників:

Раунд 1

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ТРИЛАНТ КОМ"	9 800 000.00 ГРН	11.06.2021 13:03:33
ТОВ "АГЕНТСТВО СУЧАСНИХ ТЕХНОЛОГІЙ"	9 800 000.00 ГРН	11.06.2021 13:06:33
ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ФІНПРОФ"	16 758 000.00 ГРН	11.06.2021 13:09:33
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІРМА "А-ФАКТОР ПЛЮС"	20 000 000.00 ГРН	11.06.2021 13:12:33
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ІНДАСТРІАЛ ІНВЕСТ ПЛЮС"	18 230 000.00 ГРН	11.06.2021 13:15:33
Товариство з обмеженою відповідальністю "ЖИЛСТРОЙ-3"	20 000 001.00 ГРН	11.06.2021 13:18:33
Товариство з обмеженою відповідальністю «МОБІЛЬ БУД»	20 005 000.00 ГРН	11.06.2021 13:21:33

Раунд 2

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ТРИЛАНТ КОМ"	9 800 000.00 ГРН	11.06.2021 13:27:33
ТОВ "АГЕНТСТВО СУЧАСНИХ ТЕХНОЛОГІЙ"	9 800 000.00 ГРН	11.06.2021 13:30:33
ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ФІНПРОФ"	18 250 000.00 ГРН	11.06.2021 13:33:33
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ІНДАСТРІАЛ ІНВЕСТ ПЛЮС"	18 400 000.00 ГРН	11.06.2021 13:36:33
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІРМА "А-ФАКТОР ПЛЮС"	20 500 000.00 ГРН	11.06.2021 13:39:33
Товариство з обмеженою відповідальністю "ЖИЛСТРОЙ-3"	21 000 000.00 ГРН	11.06.2021 13:42:33
Товариство з обмеженою відповідальністю «МОБІЛЬ БУД»	21 005 000.00 ГРН	11.06.2021 13:45:33

Раунд 3

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ТРИЛАНТ КОМ"	9 800 000.00 ГРН	11.06.2021 13:51:33
ТОВ "АГЕНТСТВО СУЧАСНИХ ТЕХНОЛОГІЙ"	9 800 000.00 ГРН	11.06.2021 13:54:33
ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ФІНПРОФ"	18 250 000.00 ГРН	11.06.2021 13:57:33
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ІНДАСТРІАЛ ІНВЕСТ ПЛЮС"	18 400 000.00 ГРН	11.06.2021 14:00:33
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІРМА "А-ФАКТОР ПЛЮС"	23 000 000.00 ГРН	11.06.2021 14:03:33
Товариство з обмеженою відповідальністю "ЖИЛСТРОЙ-3"	22 000 000.00 ГРН	11.06.2021 14:06:33
Товариство з обмеженою відповідальністю «МОБІЛЬ БУД»	23 005 000.00 ГРН	11.06.2021 14:09:33

Переможець електронного аукціону: Товариство з обмеженою відповідальністю «МОБІЛЬ БУД», код ЄДРПОУ: 41597645

Учасник, стосовно якого прийнято рішення про відмову у затвердженні протоколу про результати електронного аукціону або про відмову від укладення договору купівлі-продажу, чи складено акт відповідно до п. 67 Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432
(найменування учасника, код за ЄДРПОУ для юридичних осіб; ПІБ учасника, номер облікової картки платника податків, у разі відсутності - серія і номер паспорта - для фізичних осіб*)

Реквізити рахунку оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію для сплати переможцем винагороди оператору (плати за участь в електронному аукціоні): Отримувач: Приватне підприємство «ЕКСПЕРТНЕ АГЕНТСТВО», код ЄДРПОУ 32892500, IBAN № UA893003460000026006016307401, МФО банку: 300346, Назва банку: ПАТ "АЛЬФА-БАНК "

Винагорода оператора (плата за участь в електронному аукціоні):
690 150.00 грн. (шістсот дев'яносто тисяч сто п'ятдесят гривень 00 коп.) без ПДВ

Реквізити рахунку 1 для перерахування оператором реєстраційних внесків:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській області

Рахунок № UA588201720355569003000156774

Банк одержувача: Державна казначейська служба України м. Київ ГУДКСУ у Харківській області

Код ЄДРПОУ 44223324

Призначення платежу: Перерахування реєстраційного внеску

Сума, що підлягає перерахуванню оператором на рахунок 1: 1 200 грн. 00 коп. (одна тисяча двісті гривень 00 коп.)

Реквізити рахунку 2 для перерахування оператором гарантійних внесків:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській області

Рахунок № UA388201720355209003001156774

Банк одержувача: Державна казначейська служба України м. Київ ГУДКСУ у Харківській області

Код ЄДРПОУ 44223324

Призначення платежу: Перерахування гарантійного внеску

Сума, що підлягає перерахуванню оператором на рахунок 2: 971 600 грн. 00 коп. (дев'ятсот сімдесят одна тисяча шістсот гривень 00 коп.), без ПДВ

Реквізити рахунку 3 для проведення переможцем електронного аукціону розрахунків за придбаний об'єкт

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській області

Рахунок № UA588201720355569003000156774

Банк одержувача: Державна казначейська служба України м. Київ ГУДКСУ у Харківській області

Код ЄДРПОУ 44223324

Призначення платежу: Для розрахунків за придбаний об'єкт.

Сума, що підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на рахунок 3, яка дорівнює ціні продажу лота з урахуванням ПДВ, за вирахуванням гарантійного внеску:
26 634 400 грн. 00 коп. (двадцять шість мільйонів шістсот тридцять чотири тисячі чотириста гривень 00 коп.), в тому числі ПДВ 4 601 000 грн. 00 коп. (чотири мільйони шістсот одна тисяча гривень 00 коп.)

Протокол електронного аукціону сформовано: 11.06.2021 14:09:34

Переможець електронного аукціону зобов'язується

- підписати в (3) трьох оригінальних примірниках протокол про результати електронного аукціону протягом (3) трьох робочих днів з дня, наступного за днем формування протоколу електронною торговою системою та в межах цього строку направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- укласти договір купівлі-продажу об'єкта приватизації з органом приватизації протягом 30 календарних днів з дня, наступного за днем формування протоколу про результати електронного аукціону.
- провести повний розрахунок (внести на рахунок оператора, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію, винагороду оператору (плату за участь в електронному аукціоні) до моменту укладання договору купівлі-продажу об'єкта приватизації; сплатити на рахунок органа приватизації ціну продажу об'єкта приватизації не пізніше ніж протягом 30 днів з дня підписання договору купівлі-продажу).

Переможець електронного аукціону: Товариство з обмеженою відповідальністю «МОБІЛЬ БУД», код ЄДРПОУ: 41597645

Директор
(посада)



(підпис, М.П.)

Жабокрицький О.І.
(П.І.Б.)

14.06.21
(Дата підпису)

Оператор, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію: Приватне підприємство «ЕКСПЕРТНЕ АГЕНТСТВО», код ЄДРПОУ 32892500

в особі представника
за довіреністю № 05/01/1-21
від 05.01.2021 року
(посада)



(підпис, М.П.)

Цекот І.Я.
(П.І.Б.)

15.06.2021р
(Дата підпису)

*Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку в паспорті.

4