

ПРОТОКОЛ ПРОВЕДЕННЯ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ №UA-PS-2021-08-31-000019-1

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: Товариство з обмеженою відповідальністю «НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА»

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника): Товарна біржа «ЦЕНТРАЛЬНА УНІВЕРСАЛЬНА ТОВАРНА БІРЖА»

Номер лоту: PS375

Організатор аукціону: АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ОТП БАНК"

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся/Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: не вказано

Дата та час завершення електронного аукціону: не вказано

Найменування активів (майна)/права лоту (склад лоту): Нежитлове приміщення, загальною площею 359.40 кв.м., що знаходиться за адресою: Київська область, Києво-Святошинський район, с. Петропавлівська Борщагівка, вул.Соборна (Леніна), 105. Земельна ділянка, площею 0,0260 га.

Нежитлове приміщення, а саме: магазин-кафе-бар, загальною площею 359.40 кв.м., що знаходиться за адресою: Київська область, Києво-Святошинський район, с. Петропавлівська Борщагівка, вул.Соборна (Леніна), 105. Нежиле приміщення складається з 2-х поверхів та підвалу, має наступні технічні характеристики: фундамент – залізобетон; конструкція стіни – цегла; покриття – залізобетон; дах – металочерепиця; вікна – металопластикові. Внутрішні приміщення будинку знаходяться в задовільному стані, в приміщеннях зроблено ремонт. Стіни – частина пофарбовано водоемульсійною фарбою частина – оздоблена кахлем, стіни та підлога в санвузлах - оздоблені кахлем, двері в середині приміщення металопластикові та дерев'яні, зовнішні двері - броньовані, вікна – металопластикові. В приміщенні є сауна. Комунікації -електрика, газовий котел, водопостачання, автономне опалення, система кондиціонування, каналізацію. Земельна ділянка площею 0,0260 га, кадастровий номер 3222485901:01:030:0022. Цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі. Територія земельної ділянки впорядкована, рельєф ділянки рівний. Форма земельної ділянки, на якій розташоване будинково-лодіння - прямокутник. Відстань від ділянки :- до м. Києва – 2 км. Витрати, пов'язані зі складанням та нотаріальним оформленням договору купівлі-продажу сплачує Переможець аукціону (покупець). Місце укладання договору купівлі-продажу м.Київ.

Стартова ціна лота/Стартовий розмір орендної плати: 2 530 452.76 ГРН

Ціна реалізації/орендна плата на місяць/день/годину: 2 610 400.00 ГРН

Крок аукціону: 25 304.53 ГРН

Розмір гарантійного внеску: 126 522.64 ГРН

Учасники електронного аукціону:

1. ТОВ "ПРОСТІР ДЛЯ БІЗНЕСУ", код ЄДРПОУ: 42707907

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ТОВ "ПРОСТІР ДЛЯ БІЗНЕСУ"

Учасник, якого дискваліфіковано відповідно до п. __-__ Регламенту (якому відмовлено у затвердженні протоколу):

(найменування учасника, код за ЄДРПОУ для юридичних осіб: ПІБ учасника, номер облікової картки платника податків, у разі відсутності - серія і номер паспорта - для фізичних осіб*)

Реквізити організатора для сплати коштів/орендної плати за активи (майно)/право, перерахування оператором внесків:

АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ОТП БАНК», 01033, м. Київ, вул. ЖИЛЯНСЬКА, 43.

Ідентифікаційний код 21685166, П/Р UA493005280000036103099900000, код банку 300528. Витяг з РЕЄСТРУ ПЛАТНИКІВ ПДВ № 1828104500083. ІПН 216851626652

Реєстраційний внесок, який стягується з кожного учасника в електронному аукціоні: 1 700.00 грн. з ПДВ

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника):

130 520.00 (сто тридцять тисяч п'ятсот двадцять гривень 00 коп.)

заповнюється Оператором електронного майданчика, через який надано найвищу цінову пропозицію

Сума, що підлягає перерахуванню оператору від переможцю електронного аукціону, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію:

3 997.36 (три тисячі дев'ятсот дев'яносто сім гривень 36 коп.)

заповнюється Оператором електронного майданчика, через який надано найвищу цінову пропозицію

Сума, яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону/учасником, що подав єдину заяву (у випадку продажу)/сума яку необхідно сплачувати на місяць/день/годину (у випадку оренди):

2 610 400.00 (два мільйони шістсот десять тисяч чотириста гривень 00 коп.)

заповнюється Оператором електронного майданчика, через який надано найвищу цінову пропозицію

Протокол електронного аукціону сформовано: 20.09.2021 20:03:01

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:

- підписати в (3) трьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону (учасником) подано найвищу цінову пропозицію.

- провести розрахунок відповідно до договору та Регламенту (іншого нормативно-правового акту), та підписати договір у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву):
ТОВ "ПРОСТІР ДЛЯ БІЗНЕСУ"

Директор
(посада)



Луценко О.В.
(П.І.Б.)

22.09.2021
(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (найбільшу суму орендної плати в місяць/день/годину)/подано заяву від одного учасника:
Товарна біржа «Центральна універсальна товарна біржа»

Директор
(посада)



Лисенко В.В.
(П.І.Б.)

24.09.2021
(Дата підпису)

Найменування організатора: АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ОТП БАНК"

Начальник Управління по
врегулюванню
кредитів корпоративного
та малого бізнесу
(посада)



23.09.2021
(Дата підпису)**

Начальник Сектору
по врегулюванню кредитів
середнього та малого бізнесу
(посада)

Мовчан М.А.
(П.І.Б.)

23.09.2021р.
(Дата підпису)**

*Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку в паспорті.

**В аукціонах з оренди державного та комунального майна, при наявності грифу "ЗАТВЕРДЖЕНО" підпис організатора не є обов'язковим.