



## КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ "КИЇВСЬКЕ МІСЬКЕ БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ"

01001, м. Київ, вул. Трьохсвятительська, 4-в, тел. 279-81-17, приймальня

---

07.06.2019 №062/14 - 8423 (И-2019)

на № 1 від 26.04.2019

Адвокат Різник Олександр Юрійович

Щодо інформації про  
право власності на майно

У відповідь на Ваш запит, повідомляємо.

Відповідно до ордеру про надання правової допомоги Серії АО № 1000058 адвокат Різник О.Ю. діє від імені та в інтересах арбітражного керуючого Демчан О.І.

За даними реєстрових книг Комунального підприємства Київської міської ради «Київське міське бюро технічної інвентаризації» (далі - Бюро) об'єкт нерухомого майна за адресою: м. Київ, просп. Червонозоряний, 14 (літ. «А»), нежитлові приміщення № 104, 105, 106 (загальною площею 265,4 кв.м.) на праві приватної власності зареєстрований за ТОВ «Консоль ЛТД» на підставі Свідоцтва про право власності виданого Головним управлінням з питань майна Київської міської державної адміністрації 26.04.2001 (копія Свідоцтва додається).

Згідно з даними Бюро реєстрація прав власності об'єкти нерухомого майна за адресами: м. Київ, вул. Богдана Хмельницького, 58 та м. Київ, просп. Правди, 102-А відсутня.

Також повідомляємо, що за даними реєстрових книг Комунального підприємства Київської міської ради «Київське міське бюро технічної інвентаризації» об'єкти нерухомого майна, за адресами: м. Київ, вул. Дмитрівська, 46 та м. Київ, вул. Золотоустівська, 50 на праві приватної власності за ТОВ «Консоль ЛТД» не зареєстровані.

Законом України «Про адвокатуру та адвокатську діяльність» визначено, що орган місцевого самоврядування, їх посадові та службові особи, зобов'язані не пізніше п'яти робочих днів з дня отримання запиту надати адвокату відповідну інформацію, копії документів, крім інформації з обмеженим доступом і копій документів, в яких міститься інформація з обмеженим доступом.

Виходячи з вищенаведеного, пунктом 2 ст. 24 Закону України «Про адвокатуру та адвокатську діяльність» не передбачено надання на адвокатський запит інформації з обмеженим доступом і копій документів, в яких міститься інформація з обмеженим доступом.

Відповідно до ч. 1 ст. 21 Закону України «Про інформацію» інформацією з обмеженим доступом є конфіденційна, таємна та службова інформація.

Ст. 32 Конституції України передбачено, що втручання в особисте та сімейне життя особи (збирання, зберігання, використання та поширення конфіденційної інформації) допускається винятково за її згоди та у випадках, визначених законом, і лише в інтересах національної безпеки, економічного добробуту та прав людини.

Згідно Рішення Конституційного Суду України від 20.01.2012 № 2-рп/2012, інформацією про особисте та сімейне життя особи є будь-які відомості та/або дані про відносини немайнового та майнового характеру, обставини, події, стосунки тощо, пов'язані з особою та членами її сім'ї, за винятком передбаченої законами інформації, що стосується здійснення особою, яка займає посаду, пов'язану з виконанням функцій держави або органів місцевого самоврядування, посадових або службових повноважень.

Така інформація про особу є конфіденційною.

Виходячи з вищевказаного, на вимогу ст. 24 Закону України «Про адвокатуру та адвокатську діяльність», ст. 21 Закону України «Про інформацію», ст. 32 Конституції України, рішення Конституційного Суду України від 20.01.2012 № 2-рп/2012, у зв'язку з тим, що право власності на об'єкти нерухомого майна, за адресою: м. Київ, вул. Дмитрівська, 46 та м. Київ, вул. Золотоустівська, 50 зареєстровані не за клієнтом, у Комунального підприємства Київської міської ради «Київське міське бюро технічної інвентаризації» відсутні правові підстави для надання інформації.

Надаємо копію договору купівлі-продажу на об'єкт нерухомого майна за адресою: просп. Московський, 17, по якому ТОВ «Вікона» є стороною.

Додаток: Копія Свідоцтва про право власності виданого Головним управлінням з питань майна Київської міської державної адміністрації 26.04.2001.

НАЧАЛЬНИК



В.О. НАЧАЛЬНИКА  
НААІЯ ЯЩЕНКО

Вик. Прилипко А.А.

320617 02 2266 01 151

У К Р А І Н А



КИЇВСЬКА МІСЬКА  
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

С В І Д О Ц Т В О  
про право власності на  
НЕЖИЛЕ ПРИМІЩЕННЯ

(назва об'єкту нерухомого майна)

Ідентифікаційний код  
об'єкту частини об'єкту

ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ З ПИТАНЬ МАЙНА

(назва органу, який видав свідоцтво)

посвідчує, що НЕЖИЛІ ПРИМІЩЕННЯ № 104.105.106 - ОФІС - 28/100

(назва об'єкту в цілому або в частині)

ЧАСТИНИ ВІД НЕЖИЛИХ ПРИМІЩЕНЬ В БУДИНКУ ПЛОЩЕЮ 956.00 КВ.М

площею, кв.м. 265.400, який розташований в місті Києві за адресою:

ЧЕРВОНОЗОРЯНИЙ ПРОСП.

будинок № 14, ЛІТЕРА А

дійсно належить: ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ ФІРМИ  
(прізвище, ім'я та по-батькові фізичної особи або повна назва юридичної особи)  
"КОНСОЛЬ ЛТД" КОД 20676633

на праві: КОЛЕКТИВНОЇ власності  
(форма власності)

В цілому складається: будинків (будівель)

Свідоцтво видане на підставі: НАКАЗ "ПРО ОФОРМЛЕННЯ ПРАВА ВЛАСНОСТІ НА  
ОБ'ЄКТ НЕРУХОМОГО МАЙНА" ВІД 26 квітня 2001р. № 233-В

Начальник



ГОЛОВАТЕНКО П. І.  
(прізвище, ініціали)

Дата видачі 26.04.2001

Серія ІП № 010003706

16



я. Руса О.В. 26 квітня 2001 року.

приватний нотаріус  
Київського міського нотаріального округу, засвідчую  
вірність цієї копії з оригіналом документа.

В останній частині документа, закреслених слів  
чи інших місцях виправлень або якихось  
інших особливостей зазначено

Засвідковано в особистій присутності за № 524  
Судової палати 38  
Приватний нотаріус Гандоверенко

Підпис:

ФОТОКОПІЯ  
З КОПІЇ

17 ТРА 2001