

Акт
приймання-передачі в оренду нерухомого індивідуально визначеного
майна, що належить до державної власності
до Договору № 209840912016 від 09.06.2021

м. Одеса

09.06. 2021 р.

Орендар, Товариство з обмеженою відповідальністю «лайфселл», код ЄДРПОУ 22859846, в особі представника Гупала Ігора Миколайовича, спільно з Єфимчиковим Андрієм Олександровичем, які діють на підставі довіреності № 59/19-л від 11.09.2019 року з однієї сторони, та **Балансоутримувач**, Медичний реабілітаційний центр «Одеський» код ЄДРПОУ 24548180, в особі головного лікаря Полюлях Руслана Анатолійовича, який діє на підставі Статуту, з другої сторони, склали цей Акт, про наведене нижче:

1. На виконання договору оренди нерухомого майна від 09.06.2021 № 209840912016 (далі – Договір оренди) Балансоутримувач передає, а Орендар приймає в строкове платне користування нерухоме майно, що належить до державної власності, –

Для нерухомого майна

Характеристика нерухомого майна	
Ключ об'єкта, під яким об'єкт включений до Переліку відповідного типу	77230
Поверх	
Загальна площа об'єкта (кв. м)	45
Корисна площа об'єкта (кв. м)	
Назва об'єкта	частина даху (антенно-місце) будівлі, та частина технічного поверху 9-ти поверхового спального корпусу Медичного реабілітаційного центру «Одеський»
Місцезнаходження об'єкта	м. Одеса, вул. Рибальська балка, 3

(далі – Об'єкт оренди), що перебуває на балансі Балансоутримувача та належить до сфери управління Державної служби з надзвичайних ситуацій України.

3. Балансоутримувач і Орендар засвідчують, що, за винятком тих випадків і обставин, про які зазначено у пункті 4 нижче:

3.1. Об'єкт оренди є вільним від третіх осіб, всередині Об'єкта оренди немає майна, належного третім особам, повний і безперешкодний доступ до Об'єкта оренди надається Орендарю в день підписання цього акта приймання-передачі;

3.2. повністю відповідає дійсності інформація про Об'єкт оренди:

оприлюднена в оголошенні про передачу в оренду (інформаційному повідомленні/інформації про об'єкт оренди), а також

розкрита на сайті Фонду державного майна України у Переліку відповідного типу або у Переліку договорів оренди державного нерухомого майна, щодо яких орендодавцем прийнято рішення про продовження терміну їх дії на аукціоні (далі – Переліки).

4. Запевнення Балансоутримувача, зазначені у пунктах 9.1.1 і 9.1.2 Договору оренди, повністю відповідають дійсності, а випадки і обставини, на які є посилання у цих пунктах Договору оренди, відсутні.

Орендар

Товариство з обмеженою
відповідальністю «лайфселл»
Код ЄДРПОУ: 22859846

М.П.

І.М. Гупал

А.О. Єфимчиков

Балансоутримувач

Медичний реабілітаційний центр
«Одеський»
Код ЄДРПОУ: 24548180



М.П.

Р.А. Полюях