



**У К Р А Ї Н А**  
**Тростянецька міська рада**  
**Виконавчий комітет**

**Р І Ш Е Н Н Я**

від 11.02.2020 року  
м. Тростянець

№ 68

Про затвердження умов продажу об'єкта  
малої приватизації – житлового будинку  
в м. Тростянець по вул. Зарічна, 33

На виконання рішення 28 сесії 7 скликання Тростянецької міської ради №596 від 24.12.2019 року «Про затвердження переліку об'єктів комунальної власності Тростянецької міської об'єднаної територіальної громади, що підлягають приватизації у 2020 році», керуючись рішенням 15 сесії 7 скликання Тростянецької міської ради №936 від 24.12.2018 року «Про затвердження Програми приватизації майна комунальної власності Тростянецької міської об'єднаної територіальної громади на 2019 – 2021 роки», Положенням про діяльність аукціонної комісії для продажу об'єктів малої приватизації комунальної власності Тростянецької міської ОТГ, затвердженим рішенням 15 сесії 7 скликання Тростянецької міської ради 7 скликання № 938 від 24.12.2018 року, відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» від 18.01.2018 №2269-VIII, Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 №432, згідно Протоколу № 1 від 30.01.2020 року засідання аукціонної комісії з продажу об'єкта малої приватизації - житлового будинку по вул. Зарічна, 33 в м. Тростянець Сумської обл., керуючись ст. 29, ст. 52, ст. 59, ст. 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**виконком міської ради вирішив:**

1. Затвердити умови приватизації об'єкта малої приватизації – житлового будинку загальною площею 42,3 кв.м, розташованого за адресою: Сумська область, м. Тростянець, вул. Зарічна, 33, а саме:

1.1. Стартова ціна об'єкта для продажу на «Аукціоні з умовами» (без ПДВ): 10847,20 гривень (десять тисяч вісімсот сорок сім гривень 20 копійок).

Розмір гарантійного внеску: 1084,72 грн. (одна тисяча вісімдесят чотири гривні 72 копійки) (10 % від стартової ціни).

Розмір реєстраційного внеску (плата за реєстрацію заяви на участь в аукціоні): 944,60 грн. (дев'ятсот сорок чотири гривні 60 копійок) (0,2 мінімальної заробітної плати на 1 січня 2020 року).

Мінімальний крок аукціону на «Аукціоні з умовами»: 108,47 грн. (сто вісім гривень сорок сім копійок) (1% від стартової ціни продажу).

1.2. Стартова ціна об'єкта для продажу на «Аукціоні зі зниженням стартової ціни» (без ПДВ): 5423,60 грн. (п'ять тисяч чотириста двадцять три гривні 60 копійок).

Розмір гарантійного внеску: 542,36 грн. (п'ятсот сорок дві гривні 36 копійок) (10 % від стартової ціни).

Розмір реєстраційного внеску (плата за реєстрацію заяви на участь в аукціоні): 944,60 грн. (дев'ятсот сорок чотири гривні 60 копійок) (0,2 мінімальної заробітної плати на 1 січня 2020 року).

Мінімальний крок аукціону на «Аукціоні зі зниженням стартової ціни»: 54,24 грн. (п'ятдесят чотири гривні 24 копійки) (1% від стартової ціни продажу).

1.3. Стартова ціна об'єкта для продажу на «Аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій зі зниженням стартової ціни» (без ПДВ): 5423,60 грн. (п'ять тисяч чотириста двадцять три гривні 60 копійок).

Розмір гарантійного внеску: 542,36 грн. (п'ятсот сорок дві гривні 36 копійок) (10 % від стартової ціни).

Розмір реєстраційного внеску (плата за реєстрацію заяви на участь в аукціоні): 944,60 грн. (дев'ятсот сорок чотири гривні 60 копійок) (0,2 мінімальної заробітної плати на 1 січня 2020 року).

Мінімальний крок аукціону на «Аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій зі зниженням стартової ціни»: 54,24 грн. (п'ятдесят чотири гривні 24 копійки) (1% від стартової ціни продажу).

Загальна кількість кроків на які знижується стартова ціна об'єкта на «Аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій зі зниженням стартової ціни» становить 3 кроки.

1.4. Період між «Аукціоном з умовами» та «Аукціоном із зниженням стартової ціни та «Аукціоном за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій» – 30 календарних днів.

1.5. Додаткові умови продажу об'єкта приватизації:

1.5.1. Витрати пов'язані з нотаріальним посвідченням та державною реєстрацією договору купівлі - продажу оплачуються покупцем.

1.5.2. Покупець протягом 10 календарних днів з дати укладення договору купівлі-продажу відшкодовує Тростянецькій міській раді витрати по підготовці об'єкту до продажу в розмірі 8163,28 грн. (вісім тисяч сто шістдесят три гривні 28 копійок).

2. Затвердити протокол №1 засідання аукціонної комісії з продажу об'єкта малої приватизації – житлового будинку по вул. Зарічна, 33 в м. Тростянець Сумської обл. згідно додатку 1.

3. Затвердити інформаційне повідомлення про продаж на електронному аукціоні об'єкта малої приватизації, вказаного в п. 1 даного рішення згідно додатку 2.

4. Дане рішення направити відділу правового забезпечення, відділу комунальної власності і земельних відносин, відділу бухгалтерського обліку та звітності апарату міської ради, оприлюднити в засобах масової інформації, на сайті міської ради та в електронній торговій системі.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови Заяц Ю.М.

**Міський голова**



**Ю.А. Бова**