

ПРОТОКОЛ ПРОВЕДЕННЯ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ

№UA-PS-2021-04-08-000018-2

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено лот в ЕТС: Товариство з обмеженою відповідальністю "ВЕР-ТАС"

Найменування оператора електронного майданчика, через якого переможцем електронного аукціону подано цінову пропозицію/найбільшу закриту цінову пропозицію/ставку: Товариство з обмеженою відповідальністю "ВЕР-ТАС"

Реєстраційний номер лоту: № 14149964331

Замовник аукціону: Арбітражний керуючий Пуговкіна Алла Валеріївна

Статус електронного аукціону: аукціон відбувся

Дата та час початку електронного аукціону: 19.04.2021 09:53:43

Дата та час закінчення електронного аукціону: 19.04.2021 16:49:34

Найменування активів(майно, запропоноване для продажу): Про проведення аукціону з продажу нерухомого нежитлового майна в процедурі банкрутства Акціонерного товариства відкритого типу "Хмельницькатомтехенерго" код ЄДРПОУ 14149964, порушеній господарським судом Хмельницької обл., справа № 924/1290/15

Справа про банкрутство №924/1290/15 в провадженні господарського суду Хмельницької області; - Продавець майна – АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО ВІДКРИТОГО ТИПУ «ХМЕЛЬНИЦЬКАТОМТЕХЕНЕРГО», ідентифікаційний код 14149964: - Замовник аукціону – арбітражний керуючий Пуговкіна Алла Валеріївна, свідоцтво про право на здійснення діяльності арбітражного керуючого № 1743 від 10.11.2015р. місцезнаходження офісу: Кіровоградська обл., м. Олександрія, вул. Шевченка, 6.128, засоби зв'язку: (099) 560-48-53; адреса електронної пошти: allarugovkina77@gmail.com; Другий повторний аукціон з можливістю зниження початкової вартості на крок аукціону – 1 відсоток від початкової вартості майна до ціни, яку запропонують бажаючі придбати цей лот, але не нижче 45 відсотків початкової вартості об'єкту; перший аукціон та повторний аукціон не відбулися в зв'язку з відсутністю учасників, відомості про які були опубліковані на На веб-сторінці державного органу з питань банкрутства – Міністерство юстиції України – <http://www.minjust.gov.ua/> та на веб-сайті ВГСУ <http://vgsu.arbitr.gov.ua/>; та на Електронному майданчику, що розташований в мережі Інтернет за адресами: <https://tender.vertas.com.ua>, <https://sale.vertas.com.ua> та які підключені до центральної бази даних електронної торгової системи, адміністратором якої є ДП "ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ", код 42068925

До складу лоту входять два об'єкти нежитлової нерухомості:

- будівля критого холодного складу, загальною площею 192,7 кв.м. що знаходиться за адресою: Хмельницька обл., м. Нетішин, вул. Промислова, буд. 1/3г. Будівля одноповерхова, кількість приміщень - одне. Фундамент – бетонний, стрічковий. Перекриття – ребристі, залізобетонні. Мощення бетонне, підлога бетонна. Опалення відсутнє. Водопостачання – відсутнє. Електропостачання - центральне. Вентиляція неорганізована. Призначення приміщення – склад; обмеження не встановлено. Право власності на Будівлю критого холодного складу зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Підстава виникнення права власності: свідоцтво про право власності на нерухоме майно, серія та номер: б/н, виданий 01.02.2008, видавник: Виконавчий комітет Нетішинської міської ради Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер: 47888859 від 22.07.2019.

- Нежитлова будівля, будівля виробничого цеху загальною площею 345,1 кв.м, що знаходиться за адресою: Хмельницька обл., м. Нетішин, вул. Промислова, буд. 1/3а. Будівля двоповерхова, кількість

приміщень по 1 поверху-6; по 2поверху -3

Фундамент – бетонний. Зовнішні огорожувальні конструкції з керамзитобетонних панелей.

Перегородки цегляні, оштукатурені. Перекриття – плити пустотні, залізобетонні. Покрівля плоска

суміщена. Вікна дерев'яні. Мощення бетонне. Опалення централізоване. Водопостачання –

каналізаційний сток. Електропостачання централізоване Вентиляція пропливно - витяжна з механічним пробудженням.

Право власності на Будівлю виробничого цеху зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на

нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Підстава виникнення права власності:

свідцтво про право власності на нерухоме майно, серія та номер: б/н, виданий 31.01.2008, видавник:

Виконавчий комітет Нетішинської міської ради Підстава внесення запису: Рішення про державну

реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер: 48148913 від 08.08.2019.

- Справа про банкрутство №924/1290/15 в провадженні господарського суду Хмельницької області;

повторний аукціон з можливістю зниження початкової вартості на крок аукціону – 1 відсоток від початкової вартості майна до ціни, яку запропонують бажаючі придбати цей лот, але не нижче 30

відсотків початкової вартості об'єкту; перший аукціон та повторний аукціон не відбулися в зв'язку з

відсутністю учасників, відомості про які були опубліковані на На веб-сторінці державного органу з

питань банкрутства – Міністерство юстиції України – <http://www.minjust.gov.ua/> та на веб-сайті ВГСУ

<http://vgsu.arbitr.gov.ua/>;

- Продавець майна – АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО ВІДКРИТОГО ТИПУ

«ХМЕЛЬНИЦЬКАТОМТЕХЕНЕРГО», ідентифікаційний код 14149964;

- Замовник аукціону – арбітражний керуючий Пуговкіна Алла Валеріївна, свідцтво про право на

здійснення діяльності арбітражного керуючого № 1743 від 10.11.2015р, місцезнаходження офісу:

Кіровоградська обл., м. Олександрія, вул.Шевченка, б.128, засоби зв'язку: (099) 560-48-53; адреса

електронної пошти: allapugovkina77@gmail.com;

- ПРОДАВЕЦЬ гарантує, що об'єкти нерухомості, що відчужуються, на момент укладення цього Договору нікому іншому не відчужені, не є предметом податкової застави, не є предметом Іпотеки, як внесок до Статутного фонду інших юридичних осіб не передані.

- Порядок та умови отримання майна переможцем аукціону:

Придбане на аукціоні майно передається покупцю після повної сплати запропонованої ним ціни, про

що складається акт про придбання майна на аукціоні, який підписується продавцем та покупцем не

пізніше трьох робочих днів після повної сплати переможцем запропонованої ним ціни;

- Переможцю аукціону податкова накладна не видається;

нежиле приміщення - Виробничий цех, загальною площею 345,1 кв.м

Початкова ціна лоту: 652 800.00 ГРН, на остаточну ціну продажу лоту нараховується ПДВ згідно Податкового кодексу України

Ціна реалізації: 359 040.00

Крок аукціону: 1% стартової ціни лоту

Розмір гарантійного внеску: 65 280.00 ГРН

Ціна або частина ціни, сплачена переможцем:

50 918 грн., 40 коп. (п'ятдесят тисяч дев'ятсот вісімнадцять гривень 40 копійок, без ПДВ).

Учасник, що зробив ставку: Товариство з обмеженою відповідальністю "ДРІМХАУС", 41802145

Розмір ставки: 359 040.00 ГРН, 19.04.2021 16:30:29

Закриті цінові пропозиції учасників: відсутні

Цінова пропозиція учасника, що зробив ставку: цінова пропозиція відсутня

Кількість учасників аукціону: 1

Переможець електронного аукціону: Товариство з обмеженою відповідальністю "ДРІМХАУС"

Реквізити рахунку боржника для сплати коштів за активи(майно):

АТБТ «Хмельницькатомтехенерго», Хмельницька обл., м. Нетішин, вул. Ринкова, буд.6
Ідентифікаційний код 14149964;Рахунок№UA23307770000002600901111701 АТ «А-БАНК»,
МФО307770

Дата, до якої переможець електронного аукціону повинен сплатити запропоновану ним ціну лота:

30 квітня 2021 року

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано цінову Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано цінову пропозицію/найбільшу закриту цінову пропозицію/ставку:

14 361 грн., 60 коп. (чотирнадцять тисяч триста шістдесят одна гривня 60 копійки з ПДВ)

Сума, що підлягає платі переможцем аукціону, продавцю:

293 760 грн., 00 коп. (двісті дев'яносто три тисячі сімсот шістдесят гривень 00 копійки, без ПДВ)

Протокол електронного аукціону сформовано: 19.04.2021 16:49:34

Переможець електронного аукціону зобов'язується:

- підписати в (2) двох оригінальних примірниках протокол аукціону протягом (3) трьох робочих днів з дня оприлюднення протоколу про проведення аукціону в ЕТС та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до Кодексу протягом 10 (десяти) робочих днів з дня оприлюднення в електронній торговій системі інформації про результати аукціону.

Переможець електронного аукціону: Товариство з обмеженою відповідальністю "ДРІМХАУС"

Директор
(посада)



Драчук Р.В.
(П.І.Б.)

20.04.21р.
(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію/подано заяву від одного учасника: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВЕР-ТАС»

Директор
(посада)



Шажко А.М
(П.І.Б.)

20.04.21р.
(Дата підпису)