



УКРАЇНА
ДОЛИНСЬКА МІСЬКА РАДА
ІВАНО-ФРАНКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

восьме скликання

(восьма сесія)

РІШЕННЯ

Від 31.03.2021 № 224-8/2021

м. Долина

**Про оголошення аукціону на оренду
частини нежитлового приміщення
комунальної власності**

Розглянувши звернення Комунального підприємства «Долинська центральна аптека №18», Долинської міської ради про вилучення частини орендованого приміщення, звернення фізичної особи підприємця Слободян Марії Володимирівни, про надання в оренду частини вільного нежитлового приміщення за адресою, м. Долина, проспект Незалежності, 8-А, керуючись Законом України «Про оренду державного та комунального майна», постановою Кабінету Міністрів України «Деякі питання оренди державного та комунального майна», рішенням міської ради від 11.12.2014. № 1814-55/2014 «Про Методику розрахунку орендної плати та пропорції її розподілу за користування комунальним майном територіальної громади м. Долина» та Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Вилучити частину приміщення комунальної власності площею 9,8 кв.м, за адресою: м. Долина, проспект Незалежності, 8 А, з оренди КП «Долинська центральна аптека».
2. Включити до Переліку першого типу частину нежитлового приміщення комунальної власності площею 9,8 кв.м, за адресою: м. Долина, проспект Незалежності, 8 А.
3. Оголосити аукціон в електронній торговій системі, на нежитлове приміщення площею – 9,8 кв. м, за адресою, м. Долина, проспект Незалежності, 8 А, за результатами якого буде укладений договір оренди з новим орендарем.
4. Затвердити умови оренди на яких проводиться аукціон на оренду частини нежитлового приміщення:
 - розмір стартової орендної плати об'єкта оренди - 338,45 гривень;
 - строк оренди – 4 роки 11 місяців;

- без влаштування окремого входу;
- цільове використання – впровадження господарської діяльності з медичної практики за спеціальністю неврологія, наявність ліцензії;
- розмір мінімального кроку підвищення стартової орендної плати під час аукціону - встановлюється на рівні 1 відсотка стартової орендної плати об'єкта оренди – 3,39 гривень;
- розмір гарантійного внеску: встановлюється у розмірі стартової орендної плати на два місяці для об'єктів оренди, пропонуваній строк оренди яких становить від одного до п'яти років;
- розмір реєстраційного внеску - сума коштів у розмірі 0,1 мінімальної заробітної плати, діючої станом на 1 січня поточного року ;
- кількість кроків аукціону за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій – 3 кроки.

Аукціон на продовження договору оренди проводиться через 25 днів після публікації в ЕТС оголошення про передачу майна в оренду.

Період між аукціоном та аукціоном із зниженням стартової ціни, аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій (25 календарних днів з дати оприлюднення оголошення електронною торговою системою про передачу майна в оренду).

5. Управлінню житлово-комунального господарства Долинської міської ради оприлюднити оголошення про проведення аукціону на оренду даного приміщення в електронній торговій системі протягом десяти робочих днів з дати прийняття рішення.

Міський голова



Іван Дирів