

Додаткова угода № 1
до Договору оренди № 7258 від 30 вересня 2019 року

м. Харків

10 березня 2020 року

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КОМПАНІЯ "СОЛЛІ ТОРГІВЕЛЬНИЙ МАЙДАНЧИК 1" (код ЄДРПОУ 39177727), в особі директора МАТВЄЄВА ОЛЕГА ВОЛОДИМИРОВИЧА, реєстраційний номер облікової картки платника податків 2871003654, який діє на підставі Статуту, (далі – Орендодавець) та **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ГЕРСОППА"** (код ЄДРПОУ 41934975), від імені якого діє Шинкарчук Андрій Володимирович, реєстраційний номер облікової картки платника податків 2838914138, на підставі довіреності № 212 від 13.02.2018 року, посвідченої ПН ХМНО Смирноюю Ю.О. з іншого боку (далі – Орендар), уклали цю Додаткову угоду про наступне,

Відповідно до п. 8.3. Договору оренди № 7258 від 30 вересня 2019 року, у разі зміни власника Майна, переданого в оренду, до нового власника переходить усі права та обов'язки Орендодавця.

Згідно з п.5.1.3. договору купівлі-продажу нежитлових приміщень № 5716-А від 11 лютого 2020 року, посвідченого ПН ХМНО Гавриловою С.А., покупець зобов'язаний у строк до 30 (тридцяти) календарних днів з моменту державної реєстрації права власності на придбаний об'єкт приватизації, у зв'язку зі зміною власника об'єкта приватизації, внести зміни до договору оренди 7258 від 30 вересня 2019 року, укладеного між КОМУНАЛЬНИМ ПІДПРИЄМСТВОМ «Об'єднання парків культури та відпочинку м. Харкова» та ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ГЕРСОППА" (код ЄДРПОУ 41934975), щодо переходу прав і обов'язків за договором оренди до нового власника. З дня виникнення права власності на об'єкт приватизації до «ПОКУПЦЯ» переходять права та обов'язки орендодавця за договором оренди № 7258 від 30 вересня 2019 року, укладеного між КОМУНАЛЬНИМ ПІДПРИЄМСТВОМ «Об'єднання парків культури та відпочинку м. Харкова» та ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ГЕРСОППА" (код ЄДРПОУ 41934975) відповідно до вимог п.4 ст. 18 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» та ст. 15 Закону України «Про оренду державного та комунального майна».

28.02.2020 року було зареєстровано право власності на нежитлові приміщення 1-го поверху № 1,2 в літ. «Б-1» загальною площею 9,0 кв.м за адресою: м. Харків, вул. Миру, 5, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1851661263101.

У зв'язку із вищевикладеним, Сторони дійшли взаємної згоди щодо заміни Орендодавця у договорі оренди № 7258 від 30 вересня 2019 року та викладення преамбули цього Договору у наступній редакції:

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КОМПАНІЯ "СОЛЛІ ТОРГІВЕЛЬНИЙ МАЙДАНЧИК 1" (код ЄДРПОУ 39177727), в особі директора МАТВЄЄВА ОЛЕГА ВОЛОДИМИРОВИЧА, реєстраційний номер облікової картки платника податків 2871003654, який діє на підставі Статуту, (далі – Орендодавець) та **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ГЕРСОППА"** (код ЄДРПОУ 41934975), від імені якого діє Шинкарчук Андрій Володимирович, реєстраційний номер облікової картки платника податків 2838914138, на підставі довіреності № 212 від

13.02.2018 року, посвідченої ПН ХМНО Смирновою Ю.О. з іншого боку (далі – Орендар), уклади цю Додаткову угоду про наведене нижче.

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КОМПАНІЯ "СОЛЛІ ТОРГІВЕЛЬНИЙ МАЙДАНЧИК 1" на виконання умов п. 6.3. договору оренди 7258 від 30 вересня 2019 року повідомляє про зміну банківським реквізитів.

Реквізити ТОВ "КОМПАНІЯ "СОЛЛІ ТОРГІВЕЛЬНИЙ МАЙДАНЧИК 1":

Місцезнаходження: 61168, Харківська обл., місто Харків, ВУЛИЦЯ АКАДЕМІКА ПАВЛОВА, будинок 323, корпус А

ЄДРПОУ 39177727,

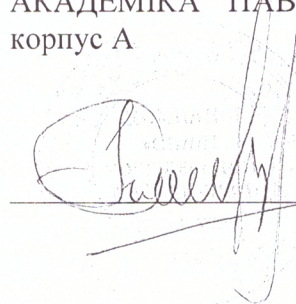
ІВАН UA393003460000026002015310501.

Інші умови Договору оренди № 7258 від 30 вересня 2019 року залишити без змін.

Додаткова угода № 1 до Договору оренди № 7258 від 30 вересня 2019 року набирає чинності після підписання його сторонами Договору.

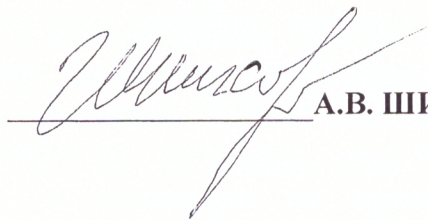
РЕКВІЗИТИ СТОРІН:

Орендодавець
ТОВ "КОМПАНІЯ "СОЛЛІ
ТОРГІВЕЛЬНИЙ МАЙДАНЧИК 1"
код ЄДРПОУ 39177727
Адреса місцезнаходження: 61168,
Харківська обл., місто Харків, ВУЛИЦЯ
АКАДЕМІКА ПАВЛОВА, будинок 323,
корпус А



О.В. МАТВЄЄВ

Орендар
ТОВ "ГЕРСОППА"
код ЄДРПОУ 41934975
Адреса місцезнаходження: 61052,
Харківська обл., місто Харків, ВУЛИЦЯ
КОЦАРСЬКА, будинок 3



А.В. ШИНКАРЧУК