

**Акт**  
**приймання-передачі в оренду нерухомого або іншого окремого індивідуально**  
**визначеного майна, що належить до комунальної власності**

м. Бориспіль

18 січня 2021 року

Орендар Громадська організація «Бориспільська міська академія танцювального спорту «Діамант», код за ЄДРПОУ 41630776, що знаходиться за адресою м. Бориспіль, вул. Глибочка, будинок 53-А, в особі керівника Руденка Артема Юрійовича, що діє на підставі Статуту, з однієї сторони, та Балансоутримувач Управління освіти і науки Бориспільської міської ради, код за ЄДРПОУ 05408355, що знаходиться за адресою: м. Бориспіль, вул. Київський Шлях, 35, в особі начальника Павленко Тетяни Володимирівни, яка діє на підставі Положення про управління освіти і науки Бориспільської міської ради, з другої сторони, склали цей Акт, про наведене нижче:

1. На виконання договору оренди нерухомого майна від 18.01.2021 №1 (далі – Договір оренди) Балансоутримувач передає, а Орендар приймає в строкове погоджене платне користування нерухоме майно, що належить до комунальної власності, –

|                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Характеристика нерухомого майна                                       | Технічний стан об'єкта: задовільний<br>Приміщення підключене до мережі електро- та водопостачання.<br>В податковій заставі та під арештом не знаходиться.<br>Не є пам'яткою культурної спадщини.<br>Цільове використання – виключно для залучення дітей до занять з хореографії (танців), гімнастики.                                                                                                                          |
| Ключ об'єкта, під яким об'єкт включений до Переліку відповідного типу | <u>5feb2d250cc91345e3fe312f</u>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Поверх                                                                | перший                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Загальна площа об'єкта (кв. м)                                        | 307,4 м <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Корисна площа об'єкта (кв. м)                                         | 307,4 м <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Назва об'єкта                                                         | Нежитлові приміщення ігрового спортивного залу з роздягальнями (каб.119), загальною площею 307,4 м <sup>2</sup> (спортивний зал площею 274,2 м <sup>2</sup> та дві роздягальні площею 16,9 м <sup>2</sup> та 16,3 м <sup>2</sup> ), що розташоване в будівлі Бориспільського навчально-виховного комплексу «Гімназія «Перспектива» - загальноосвітня школа І-ІІ ступенів імені Володимира Мономаха Бориспільської міської ради |
| Місцезнаходження об'єкта                                              | Київська область, м. Бориспіль, вул. Київський Шлях, 97-А.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

(далі – Об'єкт оренди), що перебуває на балансі Балансоутримувача та належить до сфери управління Балансоутримувача.

3. Балансоутримувач і Орендар засвідчують, що, за винятком тих випадків і обставин, про які зазначено у пункті 4 нижче:

3.1. Об'єкт оренди є вільним від третіх осіб, всередині Об'єкта оренди немає майна, належного третім особам, повний і безперешкодний доступ до Об'єкта оренди надається Орендарю в день підписання цього акта приймання-передачі;

3.2. повністю відповідає дійсності інформація про Об'єкт оренди: оприлюднена в оголошенні про передачу в оренду (інформаційному повідомленні/інформації про об'єкт оренди), а також

розкрита на сайті Фонду державного майна України у Переліку відповідного типу або у Переліку договорів оренди державного нерухомого майна, щодо яких орендодавцем прийнято рішення про продовження терміну їх дії на аукціоні (далі – Переліки).

4. Запевнення Балансоутримувача, зазначені у пунктах 9.1.1 і 9.1.2 Договору оренди, повністю відповідають дійсності, а випадки і обставини, на які є посилання у цих пунктах Договору оренди, відсутні.

Від Балансоутримувача:  
Управління освіти і науки  
Бориспільської міської ради

Начальник управління  
М.П.

/Т.В.Павленко /

Від Орендаря:  
Громадська організація «Бориспільська міська  
академія танцювального спорту «Діамант»

Керівник А.Ю.Руденко