ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ ПО ХАРКІВСЬКІЙ, ДОНЕЦЬКІЙ ТА ЛУГАНСЬКІЙ ОБЛАСТЯХ

Н А К А З

04.12.2020 Харків № 02388

Про затвердження протоколу
електронного аукціону та
укладення договору оренди

Відповідно до вимог Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03 жовтня 2019 року №157-IX, Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 (далі – Порядок), Примірного договору оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до державної власності, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 12 серпня 2020 року № 820 (далі – Примірний договір)

НАКАЗУЮ:

1. Затвердити протокол електронного аукціону № UA-PS-2020-10-27-000039-1, який відбувся «25» листопада 2020 року, про передачу в оренду державного майна - частини бічної поверхні одноповерхової окремо розташованої одноповерхової будівлі учбового корпусу № 2, літ. «Н-1» площею 4,0 кв. м та бетонного майданчика площею 5,0 кв. м, розташовані за адресою: м. Харків, проспект Московський, 24, що обліковуються на балансі Харківського державного професійно - педагогічного коледжу імені В.І. Вернадського (Додається).

2. Укласти за результатами проведення електронного аукціону договір оренди з Переможцем електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) – ТОВ «лайфселл» (далі - Орендар).

3. Встановити термін дії договору оренди – 2 роки 11 місяців з дати підписання сторонами договору оренди та акта приймання-передачі.

4. Відділу укладення договорів оренди нерухомого майна стосовно державного майна, зазначеного в п. 1 наказу:

4.1. Організувати та забезпечити укладення договору оренди.

4.2. Оприлюднити протокол електронного аукціону в електронній торговій системі (далі - ЕТС) з урахуванням термінів, передбачених п. 78 Порядку.

4.3. Забезпечити інформування Орендаря про необхідність сплати, одночасно або до дати укладення договору оренди, на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Харківській, Донецькій та Луганській областях

авансового внеску з орендної плати та забезпечувального депозиту в розмірах, визначених у пунктах 10 та 11 розділу I «Змінювані умови договору» Примірного договору.

4.4. Оприлюднити в ЕТС договір оренди з урахуванням термінів, передбачених п. 81 Порядку, та на офіційному вебсайті Фонду державного майна України протягом трьох робочих днів з моменту його підписання за посиланням: https://docs.google.com/forms/d/e/1FAIpQLSded0BIhhVhOMzA89fiWo3vVOjcf2UfFUTQIxw2eqLacBxONg/viewform.

Контроль за виконанням цього наказу покласти на заступника начальника регіонального відділення Н. АРАБЕЙ.

В. о. начальника
регіонального відділення **Олександр ВОЛКОВ**

ЗАТВЕРДЖЕНО
Наказом Регіонального відділення
від 04.12.2020 **№** 02.388

ПРОТОКОЛ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ №UA-PS-2020-10-27-000039-1

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: Товариство з обмеженою відповідальністю «НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА»

Найменування оператора, через електронний майданчик подано заяву від одного учасника: Товариство з обмеженою відповідальністю «Е-Тендер»

Номер лоту: 5022

Організатор аукціону: РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ ПО ХАРКІВСЬКІЙ, ДОНЕЦЬКІЙ ТА ЛУГАНСЬКІЙ ОБЛАСТЯХ

Статус електронного аукціону: Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: не вказано

Дата та час завершення електронного аукціону: не вказано

Найменування активів (майна)/права лоту (склад лоту): Оренда частини бічної поверхні одноповерхової окремо розташованої одноповерхової будівлі учбового корпусу № 2, літ. «Н-1» площею 4,0 кв. м та бетонного майданчика площею 5,0 кв. м, розташованих за адресою: м. Харків, проспект Московський, 24, що обліковуються на балансі Харківського державного професійно - педагогічного коледжу імені В.І. Вернадського

Стартовий розмір орендної плати: 187,79 ГРН, без ПДВ

Орендна плата на місяць: 187,79 ГРН, без ПДВ

Крок аукціону: 1,88 ГРН

Розмір гарантійного внеску: 945,90 ГРН

Учасники електронного аукціону:

1. Товариство з обмеженою відповідальністю "лайфселл", код ЄДРПОУ: 22859846

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): Товариство з обмеженою відповідальністю "лайфселл"

Реквізити організатора для сплати орендної плати за майно, перерахування оператором внесків:
Отримувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській, Донецькій та Луганській областях
Рахунок № UA758201720355249003001122001 (для перерахування реєстраційного та (або) гарантійного внеску)
Банк отримувача: ДКСУ Код ЄДРПОУ 43023403

Реєстраційний внесок, який стягується з кожного учасника в електронному аукціоні: 472,30 (чотириста сімдесят дві гривні 30 копійок) грн.

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано заяву від одного учасника:
112,67 (сто дванадцять гривень 67 копійок) грн. з ПДВ

Сума, що підлягає перерахуванню (організатору/переможцю електронного аукціону) від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію: 833,23 (вісімсот тридцять три гривні 23 копійки) грн.

Сума, яка підлягає сплаті учасником, що подав єдину заяву, сума яку необхідно сплачувати щомісячно (у випадку оренди):187,79 (сто вісімдесят сім гривень 79 копійок) грн., без ПДВ

Протокол електронного аукціону сформовано: 25.11.2020 20:02:28

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:
- підписати в (3) трьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону протягом (3) трьох робочих днів з дня, наступного за днем формування протоколу електронного аукціону в ЕТС та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону (учасником) подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок та підписати договір протягом 20 (двадцяти) робочих днів з дня, наступного за днем формування протоколу електронного аукціону.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву):
Товариство з обмеженою відповідальністю "лайфселл", код ЄДРПОУ: 22859846

Представник ТОВ «лайфселл» за Довіреністю		Черников А.О.	30.11.2020р
(посада)	(підпис, М.П.)	(П.І.Б.)	(Дата підпису)
Начальник відділу експлуатації мобільної мережі, Харків ТОВ «лайфселл»		Полтавченко В.А.	30.11.2020р
(посада)	(підпис, М.П.)	(П.І.Б.)	(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (найбільшу суму орендної плати в місяць)/подано заяву від одного учасника: ТОВ «Е-Тендер»

Директор		Діхтяр В.В.	01.12.2020
(посада)	(підпис, М.П.)	(П.І.Б.)	(Дата підпису)