

Форма ном. 5.

стоимости строений и сооружений

род (п. г. т.) Запорожские район города Ленинск
(пер.) Князько домовладение № 4 квартал № 1
аделъцы Держава в особѣ Верховной дари

(p-yō.)

Лит. или ном. по плану	Наименование строений и сооружений	Ном. оценоч- ного акта	Стоимость строений и сооружений по состоянию на:					
			2 " 12 1989 г.	" " 198 г.	" " 198 г.	" " 198 г.	" " 198 г.	" " 198 г.
			восста- новит.	дейст- вит.	восста- новит.	дейст- вит.	восста- новит.	дейст- вит.
А-2	производственное помещение (часть 1 ^{го} этажа) и подвала							

Стоимость строений и сооружений о состоянии на		19 г.	19 г.	19 г.
Восстано- вительная				М. П.
Действи- тельная				Нач. _____ подпись
Восстано- вительная				М. П.
Действи- тельная				Нач. _____ подпись
Восстано- вительная				М. П.
Действи- тельная				Нач. _____ подпись

ОЦЕНОЧНЫЙ АКТ

Область Закарпатская
Город (пгт) Закарпатье
Район (города) Львовский

на строение лит А-2 квартал № _____ улица Кышине дом № 4
Назначение строения по преобладающей площади проемы год постройки 1954 число основных этажей 2

В здании имеется (да, нет или количество)

Дата	Этаж	Материал	Мая	Электро-освещение	Водо-провод	Канализация	Горячее водо-снабжение	Газо-снабжение	Венти-ляция	Телевизи-он	Телефон	Радио	Котельные			Количество котлов			Колич. ка-нал. уборн.		Ванны, кол.		Монолит-ные	Кол. лиф.
													встроен-ные	отдел. стоя-щие	чугун. желез.	раб.	не раб.	дров. газов.	кож.	сталь-ные				
1	2	3	4	5	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1954	1	жб	-	жб	-	жб	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Расчет оценки основного строения и пристроек к нему

Части строения (осн. часть, пристройка, сени, тамбур)	Площ. основи, в м²	Объем в м³	Периметр	Отношение периметра к площади	Расчетная высота	№ типового проекта	Стоимость для дан. нового проекта руб.	Поправки к стоимости 1 м³ типового проекта в %	Общий проц. поправки в стоимости 1 м³	Стоимость 1 м³ с учетом поправки	Восстановительная стоимость в руб.	Исходная стоимость в руб.	Примечание				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
А-2. Проемы (основ. часть, 16 этажей)	153,5	3,20	491												45		
4/3. Проемы	31,2																
Итого	184,7		491														

М. П. _____
ПОДПИС
М. П. _____
ПОДПИС
М. П. _____
ПОДПИС

Техническое описание конструктивных элементов строений, определение износа

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Подробное описание основных элементов строений (материал, конструкция, отделка и пр.)	Описание технического состояния элемента	Удельный вес в % от всего строения	Поправки к удельным весам в %	Удельный вес с поправ.	% износа	Средневзвеш. % износа
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Фундамент и цоколь	кирпичный, оштукатуренный	состояние не выявлено				45	
2	Стены: а) без отделки; б) внутр. отделка; в) наруж. отделка	кирпичные в 2,5 кирпича, оштукатуренные, побелка	состояние выявлено, сырые пятна				45	
3	Перегородки: а) черные; б) отделка	кирпичные, оштукатуренные, побелка	состояние выявлено, сырые пятна				45	
4	Междуэтажные перекрытия (балки, заполнение, подшивка, штукатурка)	из бруса с накатом	состояние выявлено, сырые пятна				40	45%
5	Полы	1/2 доски, 1/2 сытых, глинка	состояние выявлено, сырые пятна				50	
6	Крыша: а) стропила и обрешетка; б) кровля							
7	Проемы	деревянные	состояние выявлено, сырые пятна				45	
8	Лестницы	бетонные						
9	Отопление	центральное						
10	Сантехоборуд. и уст.	21-66						
Итого:				100				

$$\frac{(\text{гр. 9}) \times 100}{(\text{гр. 7})} = \%$$

Техническое описание подвалов, надстроек и пристроек

Лит. по плану	Наименование	Фундамент	Стены	Перегородки	Перекрытия	Полы	Крыша	Проемы	Отопление	Поправки к стоим. в %	% износа
к/к	к/к	бетонные									

Проверил

Составил

«2» февраля 1988 г.

ОЦЕНОЧНЫЙ АКТ

Область Загорьевская
Город (пгт) Загорьеве
район (города) сельский

на строение лит А-2 квартал №

улица
Кеширо

4
№
лом

Назначение строения по преобладающей площади

год постройки 1954

число основных этажей

В здании имеется (да, нет или количество)

[illegible]

Расчет оценки основного строения и пристроек к нему

Часть строения (осп. часть, пристройка, терраса, тамбур)	Площ. основн. в м ²	Высота в метрах	Объем в м ³	Высота	Средняя температура	Расчетная высота	№ типового проекта	Стоимость для данного типового проекта руб.	Поправки к стоимости 1 м ³ типового проекта в %	Общий процент поправки в стоимости 1 м ³	Стоимость 1 м ³ с учетом поправки			Восстановительная стоимость в руб.	% износа	Действительная стоимость в руб.	Примечание
											13	14	15				
2	84	2.6	218	0	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	
Итого	84	2.6	218											45			

Micro

218

8/8	9.2	48
-----	-----	----

1
Kommunikation

45

в руб. Был

%

ки к суб.	% из- носа
--------------	---------------

Техническое описание конструктивных элементов строений, определение износа

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Подробное описание основных элементов строений (материал, конструкция, отделка и пр.)	Описание технического состояния элемента	Удельн. вес в % от всего строения	Поправки к удельным весам в %	Удельн. вес с поправ.	% износа	Средневзвеш. % износа
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Фундамент и цоколь	капееа котлована	основные на остован				45	
2	Стены: а) без отделки; б) внутр. отделка; в) наруж. отделка	кирпичные штукатурка, побелка	кирпичная штукатурка, побелка				45	
3	Перегородки: а) черные; б) отделка	кирпичные	кирпичные				45	
4	Междуэтажные перекрытия (балки, заполнение, подшивка, штукатурка)	бетонные плиты	бетонные плиты				40	45%
5	Полы	цементные	цементные, гравийные				50	
6	Крыша: а) стропила и обрешетка б) кровли							
7	Проемы	простой работы	простой работы				45	
8	Лестницы	бетонные						
9	Отопление	центральное						
10	Сантехоборуд. и уст.							
Итого:				100				

$$\frac{(\text{гр. 9}) \times 100}{(\text{гр. 7})} = \%$$

Техническое описание подвалов, надстроек и пристроек

Лит. по плану	Наименование	Фундамент	Стены	Перегородки	Перекрытия	Полы	Крыша	Проемы	Отопление	Поправки к стоим. куб. м в %	% износа

Проверил

Составил *Самойлов*

1988 г.

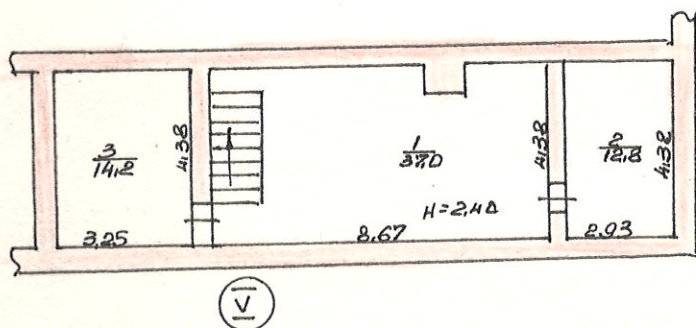
П Л А Н

этажей строения литеры „А-2“

по улице Кияшко дом № 4

город Запорожье квартал № 1

Подвал литеры „А-2“.



Масштаб: 1:200

Запорожское межгородское бюро технической централизации	
Нач. бюро	<i>[Signature]</i>
Составил	<i>[Signature]</i> Н.В.Сенн
Проверил	<i>[Signature]</i> Н.В.Сенн
Чертил	<i>[Signature]</i> Е.И.Перман
Копировал	

Форма № 66

На нежилые и жилые строения, имеющие встроенные помещения,

внутренних площадей к плану строения литеры «А»

661
T.

по улице (пер, площ.)

Handwritten: 218160 No

4

[illegible]

Н. В. Суща
Е. А. Горюха

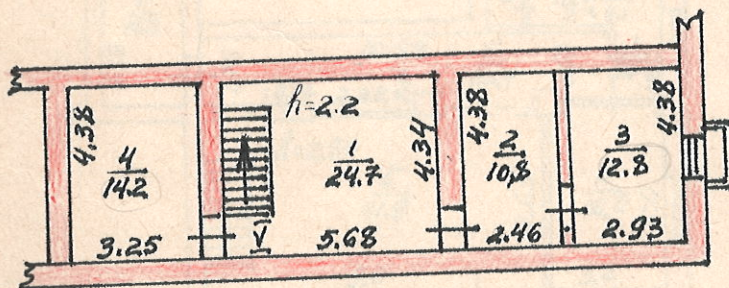
ПЛАН

этажной стрессения литеры „А-2“

по улице Кышхо дом № 4

город Запорожье квартал № 13

Подвал литеры „А-2“



ПОГАСИЕНО

По причине

02 12 3

Техник

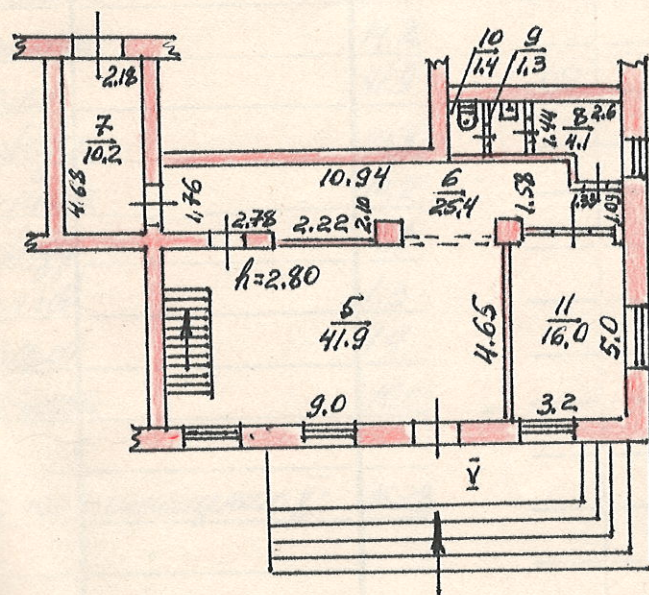
Масштаб: 1:200

Запорожское межгородское бюро
технической инвентаризации

Инж. бюро	Н. Сави
Составил	И. Сороков
Проверил	К. Постол
Чертил	
Контроль	

Дата исполнения: 2.02.1987.

ЭТАЖ I ЛИТЕРА „А-2“



ПОСЛАШЕНО
По причине
02 12 1963
Техник С

Масштаб: 1:200

На нежилые и жилые строения,
имеющие встроенные помещения,

«A-2» 2.02 1998 r.

№ 4

[illegible]

