

Інформаційне повідомлення

про проведення електронного аукціону з продажу об'єкта малої приватизації –
4/100 частки об'єкту нерухомого майна за адресою:
Луганська обл., Северодонецький район, м. Рубіжне, вул. Почаївська, буд. 9

1) Інформація про об'єкт приватизації:

Назва об'єкта: нежитлове приміщення.

Адреса: 93001, Луганська обл., Северодонецький район, м. Рубіжне, вул. Почаївська, буд. 9.

Нежитлове приміщення - 4/100 частка об'єкту нерухомого майна знаходиться на першому поверсі будівлі терапевтичного корпусу з клініко-діагностичним центром та складається з кімнат №№ 16-18, 21-24, 42-44, частки приміщень № 1 (0,5 м²), № 2 (13,0 м²), № 4 (0,2 м²), № 5 (0,3 м²), № 52 (33,6 м²). Будівля відноситься до об'єктів охорони здоров'я, розташована у периферійній частині міста, відстань до центра міста 7 км. Площа приміщення 164,4 м².
Рік будівництва 1989.

Балансоутримувач: комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги» Рубіжанської міської ради Луганської області, код ЄДРПОУ 38534056.

Адреса балансоутримувача: 93010, Луганська обл., Северодонецький район, м. Рубіжне, вул. Студентська, 19.

План нежитлового приміщення додається.

2) Інформація про аукціон:

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

Дата і час проведення аукціону: 17 грудня 2021 року, час проведення аукціону встановлюється автоматично електронною торговою системою.

Реєстрація заяв на участь в електронному аукціоні проводиться відповідно до ч. 7 ст. 14 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (зі змінами).

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, аукціоні із зниженням стартової ціни (подання цінових аукціонних пропозицій) встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19-30 до 20-30 години дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16-15 до 16-45 години дня проведення електронного аукціону.

Аукціон в електронній формі проводиться відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 №432 (зі змінами).

До участі в аукціоні не допускаються особи, на яких поширюються обмеження, визначені частиною другою статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта:

Стартова ціна об'єкта (без урахування ПДВ) для:

аукціону з умовами – 38710,04 грн.;

аукціону зі зниженням стартової ціни – 19355,02 грн.;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 19355,02 грн.

Розмір гарантійного внеску для:

аукціону з умовами – 3871,00 грн.;

аукціону зі зниженням стартової ціни – 1935,50 грн.;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1935,50 грн.

Розмір реєстраційного внеску: становить 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року.

На остаточну ціну лоту нараховується податок на додану вартість згідно з Податковим кодексом України.

Покупець відшкодовує органу приватизації витрати у сумі 750,34 грн. за послуги пов'язані з підготовкою об'єкта до продажу.

Відповідно до статті 26 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» усі витрати, пов'язані з нотаріальним посвідченням договору купівлі-продажу, покладаються на покупця.

4) Додаткова інформація:

Для участі в аукціоні з продажу об'єкта малої приватизації реєстраційний та гарантійний внески сплачуються на відповідний рахунок оператора електронного майданчика, через який подається заява на участь у приватизації.

Посилання на перелік авторизованих майданчиків та їх рахунки, відкриті для оплати потенційними покупцями реєстраційних та гарантійних внесків:
<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Оператор електронного майданчику здійснює перерахування реєстраційного та гарантійного внесків на казначейський рахунок в національній валюті за такими реквізитами:

Одержувач: відділ міського комунального майна Рубіжанської міської ради, код ЄДРПОУ 26522204.

Рахунок: UA318201720355539002000050445 в ДКСУ, м. Київ, МФО 820172.

Грошові кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на розрахунковий рахунок відділу міського комунального майна Рубіжанської міської ради, код ЄДРПОУ 26522204, UA318201720355539002000050445 в ДКСУ, м. Київ, МФО 820172.

Організатор аукціону: відділ міського комунального майна Рубіжанської міської ради, код ЄДРПОУ 26522204.

Адреса організатору аукціону: 93011, Луганська обл., Северодонецький район, м. Рубіжне, пл. Володимирська, буд. 2. Контактний телефон: (06453)70596. E-mail: ogki@rmr.gov.ua. Час роботи: пн - чт з 8.00 до 17.10, пт – з 8.00 до 16.10, перерва з 12.00 до 13.00.

Час і місце проведення огляду об'єкта: з 9.00 до 17.00 в робочі дні за місцем розташування об'єкта за адресою: 93010, Луганська обл., Северодонецький район, м. Рубіжне, вул. Почаївська, буд. 9.

Контактна особа організатора аукціону – Денисенко Ірина Олександрівна, тел. 0645370596, e-mail: ogki@rmr.gov.ua.

5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення

Умови продажу об'єкта приватизації затверджені наказом відділу міського комунального майна Рубіжанської міської ради від 26.11.2021 № 11-П.

Унікальний код в електронній торговій системі: UA-AR-P-2021-11-25-000002-1

Період між аукціонами:

- між аукціоном з умовами та аукціоном зі зниженням стартової ціни – 20 календарних днів від дати опублікування інформаційного повідомлення електронною торговою системою про приватизацію об'єкта малої приватизації;

- між аукціоном зі зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 20 календарних днів від дати опублікування інформаційного повідомлення електронною торговою системою про приватизацію об'єкта малої приватизації.

Розмір мінімального кроку (без урахування ПДВ) для:

аукціону з умовами – 388,00 грн.;

аукціону зі зниженням стартової ціни – 194,00 грн.;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 194,00 грн.

Кількість кроків, на які знижується стартова ціна об'єкта на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій, становить 2 (два) кроки.

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і, з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorproprodazhi-cbd2>

В. о. начальника відділу
міського комунального майна
Рубіжанської міської ради



Ганна ПЕША