Інформаційне повідомлення

про приватизацію об’єкта малої приватизації – нежитлового приміщення загальною

площею 81,7 кв.м за адресою: м. Олександрія, вул. Бориса Нечерди, 14

1. Інформація про об’єкт приватизації

1) Об’єкт приватизації: нежитлове приміщення загальною площею 81,7 кв.м за адресою: м. Олександрія, вул. Бориса Нечерди, 14, що належать до комунальної власності територіальної громади м. Олександрії в особі Олександрійської міської ради, номер запису про право власності 7099064 від 18.09.2014, розташоване за адресою: м. Олександрія, вул. Бориса Нечерди, 14. Планування приміщень відповідає технічному плану. Приміщення знаходиться у задовільному технічному стані, тривалий час не використовувалось.

2) Договори оренди, укладені щодо об’єкта або його частини - відсутні.

3) Балансоутримувач - комунальне підприємство «Житлогосп», код 37015342, юридична адреса: м. Олександрія, вул. Григорія Усика, 29, фактична адреса: м. Олександрія, просп. Соборний, 107. Контактні дані: директор Самойленко Віктор Володимирович, контактні телефони: 0684037516, електронна адреса: gitlogosp@ukr.net.

4) Орган приватизації – управління приватизації, оренди майна та землі Олександрійської міської ради, код 30225269, адреса: м. Олександрія, просп. Соборний, 59. Контактні дані: начальник Репенько Олег Анатолійович, контактні телефони: 0663526010, 0685086079, 0523570762, 0523572112, електронна адреса: fkm01@ukr.net.

5) План будівлі - додається сканкопія технічного паспорту.

6) Фотографічне зображення об’єкта - додаються.

2. Інформація про аукціон

1) Спосіб, дата та час проведення аукціону: аукціон (первинний) - 31.03.2021, година, о котрій починається аукціон, встановлюється ЕТС для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 9-00 до 18-00 години.

Період між аукціоном (первинним) та аукціоном із зниженням стартової ціни, аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій складає 35 календарних днів від дати опублікування інформаційного повідомлення електронною торговою системою про приватизацію об’єкта малої приватизації. Година, о котрій починається аукціон, встановлюється ЕТС для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 9-00 до 18-00 години.

2) Строк подання заяв на участь в електронному аукціоні: кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні (первинному), аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону; кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об’єкта:

Стартова ціна об’єкта для кожного із способів приватизації:

аукціон (первинний) – 99184,00 грн;

аукціон із зниженням стартової ціни – 49592,00 грн;

аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 49592,00 грн (кількість кроків аукціону 5).

Розмір гарантійного внеску електронного аукціону (10 відсотків стартової ціни):

аукціон (первинний) – 9918,40 грн,

аукціон із зниженням стартової ціни – 4959,20 грн,

аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 4959,20 грн.

Розмір реєстраційного внеску (0,2 мінімальної заробітної плати станом на 01.01.2021) - 1200,00 грн, вноситься за реєстрацію заяви на участь у приватизації потенційним покупцем на відповідний рахунок оператора електронного майданчика, який протягом п’яти робочих днів з дня проведення аукціону зараховує їх на рахунок управління приватизації, оренди майна та землі Олександрійської міської ради.

Умови продажу об’єкта:

- на остаточну ціну продажу нараховується ПДВ (20%);

- подальше використання об’єкта приватизації визначає покупець;

- дотримання санітарно-екологічних та протипожежних норм експлуатації об’єкта, утримання прилеглої території у належному санітарному стані;

- покупець відшкодовує витрати на оцінку об’єкта приватизації у сумі 2000,00 грн,

- покупець бере на себе витрати, пов’язані з нотаріальним посвідченням договору купівлі-продажу об’єкта.

4) Реквізити для внесення гарантійного внеску та проведення розрахунків за придбані об’єкти:

Одержувач: Управління приватизації, оренди майна та землі міської ради

Рахунок № UA288201720355509010000029126

Банк одержувача: Держказначейська служба України, м.Київ

Код ЄДРПОУ 30225269

5) Реквізити для внесення реєстраційного внеску:

Одержувач: Управління приватизації, оренди майна та землі міської ради

Рахунок №UA728201720344271007200029126

Банк одержувача: Держказначейська служба України, м.Київ

Код ЄДРПОУ 30225269

6) Час і місце проведення огляду об’єкта:

Ознайомитися з об’єктом можна за місцем його розташування у робочі дні, попередньо узгодивши з управлінням приватизації, оренди майна та землі міської ради годину огляду за телефоном 0523570762 у робочі дні з 10-00 до 17-00 години.

7) Технічні реквізити інформаційного повідомлення:

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об’єкта приватизації – наказ управління приватизації, оренди майна та землі Олександрійської міської ради від 03.03.2021 № 24 «Про затвердження протоколу № 2 засідання аукціонної комісії з продажу нежитлового приміщення загальною площею 81,7 кв.м за адресою: м. Олександрія, вул. Бориса Нечерди, 14»

Унікальний код, присвоєний об’єкту приватизації під час публікації переліку об’єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі -

UA-AR-P-2021-02-02-000001-1.

8) Крок аукціону для кожного із способів продажу – 1000,00 грн.