

ПРОТОКОЛ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ №UA-PS-2020-12-02-000027-1

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено лот в ЕТС: ТОВ «Електронні торги України»

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було надано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника): ТОВ «Електронні торги України», код ЄДРПОУ: 38738824, адреса: 01011, м. Київ, вул. Панаса Мирного, буд. 7, оф. 3.

Ресстраційний номер лота: лот 2

Замовник аукціону: Арбітражний керуючий Остапенко Євген Сергійович

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся

Дата та час початку електронного аукціону: 22.12.2020 14:54:58

Дата та час закінчення електронного аукціону (дата, час, сек): 22.12.2020 15:23:58

Найменування активів (майна запропонованого для продажу): Продаж нерухомого майна

Справа №904/10293/17 про банкрутство Товариства з обмеженою відповідальністю «Амстор-Інвест», Господарський суд Дніпропетровської області.

Вид аукціону: перший аукціон без можливості зниження початкової ціни.

Відомості про продавця майна: Товариство з обмеженою відповідальністю "Амстор-Інвест", ЄДРПОУ 33549267, місцезнаходження: 49038, м.Дніпро, вул.Ленінградська, буд.27.

Відомості про замовника аукціону: арбітражний керуючий Остапенко Євген Сергійович, свідоцтво про право на здійснення діяльності арбітражного керуючого №417 від 06.03.2013 року, видане Міністерством юстиції України; місцезнаходження контори (офісу): 49008, м. Дніпро, вул. Наримська, буд. 33-35, номер контактного телефону: (067) 56 59 416, адреса електронної пошти: 2768316151@mail.gov.ua

Порядок оформлення участі в аукціоні: порядок реєстрації учасників аукціону, встановлений Розділом VI «Порядку організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство (неплатоспроможність)», затвердженого Постановою КМУ від 02.10.2019р. № 865 та п.п. 17 та 18 Регламенту роботи електронної торгової системи Prozorro. Продажі щодо організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство, затвердженого наказом ДП «Прозорро. Продажі» №39 від 18.10.2019 р.

Спосіб отримання додаткової інформації про проведення аукціону: додаткову інформацію можна отримати у арбітражного керуючого - ліквідатора Остапенка Є.С. в робочі дні з 10-00 по 17-00 години за тел. (067) 56 59 416, або електронною поштою: 2768316151@mail.gov.ua

Порядок та умови отримання майна переможцем аукціону: відповідно до ст. 87 та ст. 88 Кодексу України з процедур банкрутства, придбане на аукціоні майно передається покупцю після повної сплати запропонованої ним ціни, про що складається акт про придбання майна на аукціоні, який підписується продавцем та покупцем не пізніше трьох робочих днів після повної сплати переможцем запропонованої ним ціни. Протокол про проведення аукціону та акт про придбання майна з прилюдних торгів (аукціонів) є підставою для видачі свідоцтва про придбання майна з прилюдних торгів (аукціонів) та державної реєстрації права власності на майно в порядку, передбаченому законодавством України.

Можливість надання переможцю аукціону податкової накладної: продаж майна здійснюється без ПДВ, тому податкова накладна не надається. Початкова вартість, а також запропонована учасником аукціону в

ході торгів вартість лоту визначається без урахування ПДВ.

Розмір винагороди оператора: розмір винагороди оператора та порядок її сплати встановлено Розділом IV «Порядку організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство (неплатоспроможність)», затвердженого постановою КМУ від 02.10.2019р. № 865.

Інформація про майно (лот 2):

Вид майна: нерухоме майно

Найменування майна: Будинок літ. «А-ІІ» загальною площею 11765,3 кв.м. Складова частина об'єкта нерухомого майна: будинок, А-ІІ; надбудова, а; надбудова, а {1}, 11765,3 кв.м.; ганок, а {2}; рампа, а {3}; рампа, а {4}; ганок, а {5}; ганок, а {6}; ганок, а {7}; ганок, а {8}; ганок, а {9}; навіс, Б; замощення, І; замощення, ІІ; пожежний резервуар, ІІІ; пожежний резервуар, ІV.

Вид спільної власності: спільна часткова власність

Розмір частки: 1173/100000

Місцезнаходження майна: Донецька обл., м. Горлівка, вулиця Пересипкіна, будинок 19

Відомості про земельну ділянку: до окупації м. Горлівки російськими військами земельна ділянка була у користуванні власників торговельного центру (договір оренди). Інформація щодо характеристик земельної ділянки відсутня.

Відомості про план, загальну площу та жилу площу, кількість кімнат (приміщень), їх площа та призначення, матеріали стін, кількість поверхів, поверх або поверхи, на яких розташоване приміщення (квартира), інформацію про підсобні приміщення та споруди містить копія технічного паспорту, що є додатком до публікації.

Інші відомості про обтяження нерухомого майна:

Власник частки у розмірі 98827/100000 ТОВ «АМСТОР»

Нерухоме майно проходить по кримінальному провадженню № 12014100050011851 від 31.12.2014р.

Відомості про обтяження та обмеження майна, права третіх осіб: все нерухоме майно, що входить до складу Лоту № 2 є предметом забезпечення по вимогам ТОВ «Фінансова компанія «СІ ПІ ЕС ФАКТОРИНГ». Наявна згода на продаж майна банкрута.

Оголошення про продаж нерухомого майна на аукціоні не розміщено на відповідному нерухомому майні у зв'язку з тим, що майно знаходиться на непідконтрольній території України (зона ООС).

Порядок ознайомлення з майном: в зв'язку з тим, що майно знаходиться на непідконтрольній території України (зона ООС), ліквідатор не може забезпечити ознайомлення. Потенційний покупець самостійно вирішує питання щодо ознайомлення з майном за його фактичним місцезнаходженням.

Початкова ціна лоту – 21 000, 00 грн. без ПДВ, без можливості зниження початкової ціни лоту.
Крок аукціону: 1 % початкової ціни лоту №2 – 210, 00 грн.

Кількість учасників аукціону: 2

Початкова ціна лота: 21 000.00 ГРН, без ПДВ

Ціна реалізації лота: 1 000 000.00 ГРН, без ПДВ

Крок аукціону: 210.00 ГРН

Розмір гарантійного внеску: 2 100.00 ГРН

Ціна або частина ціни, сплачена переможцем: 00 грн. 00 коп.

Учасники електронного аукціону:

1. Андрієнко Андрій Володимирович, ІПН: 3001805216
2. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "РІДЖЕН ДЕВЕЛОПМЕНТ", код ЄДРПОУ: 43844611

Закриті цінові пропозиції учасників:

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "РІДЖЕН ДЕВЕЛОПМЕНТ"	21 210.00 ГРН	17.12.2020 11:37:15
Андрієнко Андрій Володимирович	22 133.00 ГРН	21.12.2020 14:05:27

Цінові пропозиції учасників:**Раунд 1**

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "РІДЖЕН ДЕВЕЛОПМЕНТ"	100 000.00 ГРН	22.12.2020 15:02:58
Андрієнко Андрій Володимирович	100 001.00 ГРН	22.12.2020 15:05:58

Раунд 2

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "РІДЖЕН ДЕВЕЛОПМЕНТ"	1 000 000.00 ГРН	22.12.2020 15:11:58
Андрієнко Андрій Володимирович	100 300.00 ГРН	22.12.2020 15:14:58

Раунд 3

Андрієнко Андрій Володимирович	100 555.00 ГРН	22.12.2020 15:20:58
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "РІДЖЕН ДЕВЕЛОПМЕНТ"	1 000 000.00 ГРН	22.12.2020 15:23:58

Переможець електронного аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "РІДЖЕН ДЕВЕЛОПМЕНТ", код ЄДРПОУ: 43844611, адреса: Україна, 04070, місто Київ, вул. Братська, будинок 6, офіс 401.

Покупець, який у встановлений строк не вніс належної до сплати суми: _____
(найменування учасника, код за ЄДРПОУ для юридичних осіб; ПІБ учасника, номер облікової картки платника податків, у разі відсутності - серія і номер паспорта - для фізичних осіб)

Реквізити рахунку боржника аукціону для сплати коштів за активи (майно):

ТОВ "Амстор-Інвест",
місцезнаходження: 49038, м.Дніпро, вул.Ленінградська, буд.27
ЄДРПОУ 33549267
IBAN п/р UA183225390000026009002516002
в АТ «ІОНЕКС БАНК»
МФО 322539

Дата, до якої переможець електронного аукціону повинен сплатити запропоновану ним ціну:
06 січня 2021 року.

*протягом 10 робочих днів з дня оприлюднення в електронній торговій системі інформації про результати аукціону.
*згідно ст. 85 Кодексу України з процедур банкрутства

Сума, яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону:
1 000 000.00 грн. (один мільйон гривень 00 копійок), без ПДВ.

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано цінову пропозицію/найбільшу закриту цінову пропозицію/ставку:
40 000.00 грн. (сорок тисяч гривень 00 копійок), в т.ч. ПДВ.

Сума, що підлягає перерахуванню Організатору електронного аукціону від Оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію:
00.00 грн.

Протокол електронного аукціону сформовано: 22.12.2020 15:23:58

Переможець електронного аукціону зобов'язується:

- підписати в (4) чотирьох оригінальних примітках протокол аукціону. Оригінали протоколу про проведення аукціону підписуються оператором авторизованого електронного майданчика та переможцем. Після підписання протоколу оператор електронного майданчика не пізніше (5) п'яти календарних днів розміщує його в електронній торговій системі.
- провести розрахунок відповідно до Кодексу протягом 10 (десяти) робочих днів з дня оприлюднення в електронній торговій системі інформації про результати аукціону.

Переможець електронних торгів:

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "РІДЖЕН ДЕВЕЛОПМЕНТ",
код ЄДРПОУ: 43844611, адреса: Україна, 04070, місто Київ, вул. Братська, будинок 6, офіс 401.

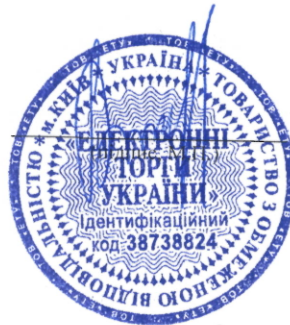
Директор Стринжа Г.Л.



23.12.2020
(дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію/подано заяву від одного учасника:

ТОВ «Електронні торги України»
Генеральний директор Бойко Д.Ю.



23.12.2020
(дата підпису)

Всього
процито, пронумеровано

4 (додатки)
III (В)

