Справка к договору о независимой оценке рыночной стоимости объекта оценки

"__" _____ 2017 г.

I. Показатели по зданию:

Адрес	г. Кам'янське, пр. Б. Сірка, 12
Тип здания	
Общая площадь здания, м²	1561,3 м²
Площадь застройки здания, м²	
Строительный объем, м³	5102,1 м²
Этажность	3 этаж
Год ввода в эксплуатацию	1962 г
Остаточная стоимость, грн.	

II. Характеристика конструкций и элементов здания:

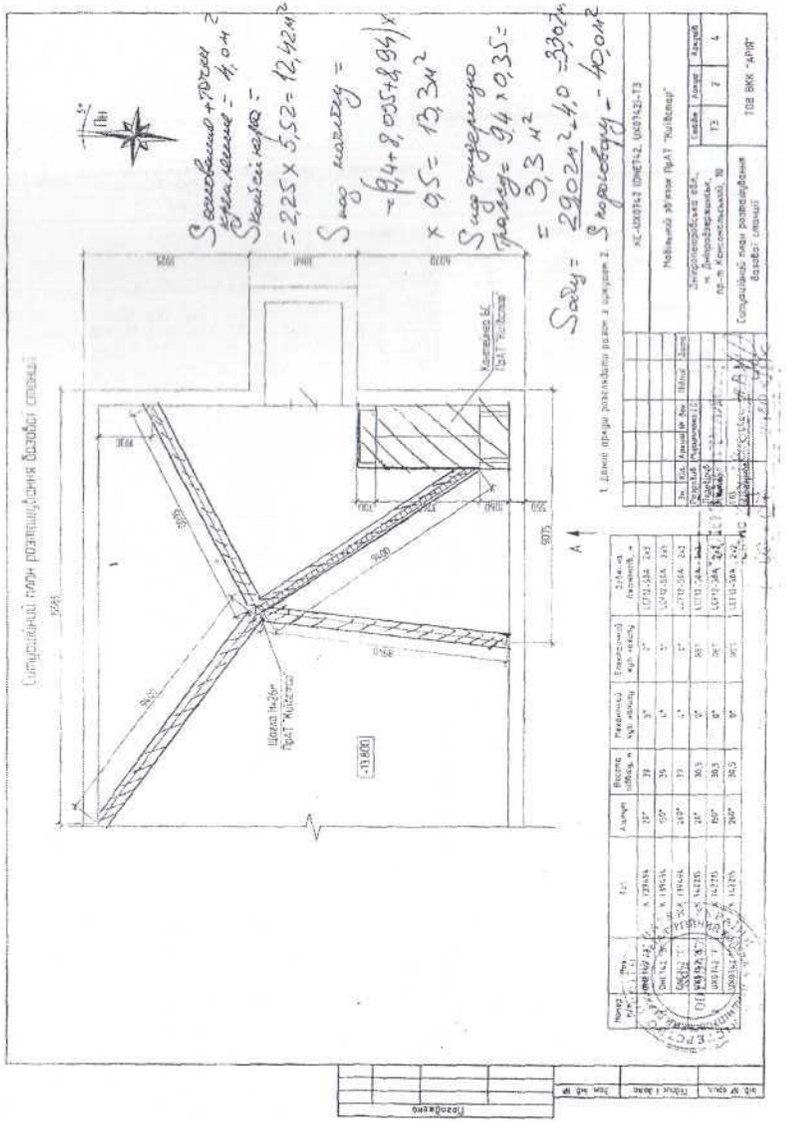
Название конструкции, элемента	Материал
Фундамент	монолитный ж/б
Стены	кирпичные
Перегородки	кирпичные
Перекрытия	ж/б монолитные
Пола	керамогранит
Крыша	металлическая с керамическим покрытием
Кровля	
Окна	пластиковые деревянные
Двери	деревянные
Отопление	
Электроосвещение	
Водопровод	
Канализация	
Телефон	
Вентиляция	естественная

III. Показатели по арендуемому помещению:

Объект оценки	Часть цокольного помещения, площадью 40 кв.м. по адресу: г. Каменское, пр. Б. Сірка, 10.
Арендатор	ФЛП Бережной
Арендуемая площадь, м²	40 м²
Высота полезная, м	—
Высота помещения с учетом перекрытия, м	—
Строительный объем помещения, м³	—
Расположение в здании	цокольный
Санитарно-технические и электротехнические устройства	—
Отделочные работы	—

Балансодержатель:

Директор — должность — МП — подпись — О. Бережной — ФИО


Ситуационный план размещения объекта строения
Экспликация помещений
Схема нагрузок
Спецификация элементов заполнения проемов
Общие данные
Генеральный план
Архитектурные решения
Конструкции железобетонные
Конструкции металлические
Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха
Водопровод и канализация
Электрооборудование
Автоматизация и диспетчеризация
Сети связи
Технологические решения
Организация строительства
Проект производства работ
Мероприятия по охране окружающей среды
Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности
Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов
Смета
Ведомость рабочих чертежей основного комплекта
Ведомость ссылочных и прилагаемых документов
Спецификация оборудования
Ведомость потребности в материалах
Ведомость потребности в конструкциях, изделиях и материалах
Ведомость объемов работ
Ведомость основных комплектов рабочих чертежей