

ДОГОВІР № 161/3-21
купівлі-продажу державного майна

м. Київ

«04» жовтня 2021 р.

Державне підприємство «Державний експертний центр Міністерства охорони здоров'я України», що є платником податку на прибуток за основною ставкою згідно п.136.1 ст. 136 ПКУ, (надалі – «Продавець»), в особі директора Бабенка Михайла Миколайовича, який діє на підставі Статуту, з однієї сторони, та

Гладуш Володимир Вікторович, (надалі – «Покупець»), з іншої сторони, надалі разом іменуються «Сторони», а кожний окремо – «Сторона», уклали цей договір (надалі – «Договір») про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Продавець в порядку та на умовах даного Договору зобов'язується передати за результатами аукціону у власність Покупця державне майно: легковий автомобіль марки TOYOTA модель - CAMRY, рік випуску – 2007, колір - чорний, шасі (кузов, рама, коляска) - № JTNBE40K803100182, тип ТЗ - легковий седан-В, об'єм двигуна - 2362 куб. см., інвентарний номер - 2233, який перебуває на балансі Продавця (Протокол № UA-PS-2021-08-30-000041-1) (далі – «Об'єкт аукціону») (Код – 34110000-1 «Легкові автомобілі» згідно Національного класифікатора України ДК 021:2015 «Єдиний закупівельний словник»), а Покупець зобов'язується прийняти та оплатити Об'єкт аукціону в порядку і на умовах, передбачених цим Договором.

1.2. Об'єкт аукціону належить Продавцю на праві господарського відання. Свідоцтво про реєстрацію транспортного засобу № ААС815809 від 24.11.2010, виданого ВРЕР-12 УДАІ в м. Києві.

2. ЦІНА ДОГОВОРУ ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

2.1. Ціна Договору визначається за результатами проведення процедури торгів згідно вимогам Регламенту роботи електронної торгової системи Prozorro.Продажі (Регламент ЕТС) згідно з підписаним та опублікованим в електронній торгівій системі протоколом про результати електронного аукціону UA-PS-2021-08-30-000041-1 та становить **134 750,83 (сто тридцять чотири тисячі сімсот п'ятдесят гривень 83 коп.)**, крім того ПДВ 20% - **26 950 грн. 17 коп. (двадцять шість тисяч дев'ятсот п'ятдесят гривень 17 коп.)**. Разом **161 701 грн. 00 коп. (сто шістдесят одна тисяча сімсот одна гривня 00 коп.)**.

2.2. Після підписання цього Договору та отримання рахунку-фактури, Покупець на користь Продавця здійснює попередню оплату (аванс) у розмірі 100% від Ціни Договору, зазначену у пункті 2.1. Договору.

2.3. Розрахунки за Об'єкт аукціону здійснюються в національній валюті України – гривні, в безготівковій формі, шляхом перерахування коштів Покупцем на поточний рахунок Продавця.

2.4. Сума сплаченого Покупцем на рахунок оператора електронного майданчика гарантійного внеску складає **8 401,21 грн. (вісім тисяч чотириста одна гривня 21 коп.)**.

2.5. Винагорода оператора відповідно до пункту 33 Порядку відчуження об'єктів державної власності, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 6 червня 2007 р. № 803 (в редакції постанови Кабінету Міністрів України від 23 жовтня 2019 р. № 884), складає 5 % від Ціни Продажу Майна і становить **8 085,05 грн. (вісім тисяч вісімдесят п'ять гривень 05 коп.)**.

Управління правового
забезпечення

3. ПОРЯДОК ПЕРЕДАЧІ-ПРИЙМАННЯ ОБ'ЄКТА АУКЦІОНУ

- 3.1. Передача Об'єкта аукціону Покупцю здійснюється Продавцем після сплати покупцем у повному обсязі коштів за придбане майно що оформлюється шляхом укладення акта приймання-передачі, який підписується уповноваженими представниками Сторін.
- 3.2. Протягом 3 (трьох) робочих днів після укладання Договору Продавець передає Покупцю рахунок-фактуру.
- 3.3. Покупець здійснює оплату не пізніше 3 (трьох) робочих днів з моменту отримання рахунку-фактури.
- 3.4. Покупець зобов'язується прийняти Об'єкта аукціону у Продавця не пізніше 30 (тридцяти) робочих днів з моменту здійснення оплати в повному обсязі.
- 3.5. Передача Об'єкта аукціону Покупцю здійснюється Продавцем за місцезнаходженням Продавця: м. Київ, вул. Смоленська, 10, у робочі дні, з 10.00 по 16.00 години.
- 3.6. Передача-приймання Товару здійснюється у присутності уповноважених представників Сторін.
- 3.7. Виконання обов'язку Продавця передати Об'єкт аукціону вважається виконаним у момент пред'явлення Об'єкта аукціону представнику Продавця, що оформлюється підписанням акта приймання-передачі складеного Продавцем в 2-х примірниках (по одному примірнику для кожної сторони).
- 3.8. Перехід ризиків випадкової загибелі або пошкодження Об'єкта аукціону від Продавця до Покупця відбувається в момент передачі Об'єкта аукціону Продавцем Покупцю, що посвідчується укладенням акта приймання-передачі.
- 3.9. Перехід права власності на Об'єкт аукціону від Продавця до Покупця відбувається з моменту його державної реєстрації (перереєстрації).

4. ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

- 4.1. Покупець зобов'язується:
- 4.1.1. Сплатити ціну продажу Об'єкта аукціону у встановлений цим Договором строк.
- 4.1.2. Прийняти від Продавця Об'єкт аукціону в установлений цим Договором строк та місці.
- 4.1.3. Здійснити переоформлення права власності на Об'єкт аукціону та його реєстрацію в сервісних центрах МВС, за рахунок Покупця.
- 4.1.4. На вимогу Продавця надавати необхідні матеріали, відомості, документи (рахунок-фактура, видаткова накладна) щодо Об'єкта аукціону стосовно виконання умов цього Договору.
- 4.2. Продавець зобов'язується:
- 4.2.1. Передати Покупцю Об'єкт аукціону у встановлений в Договорі строк та місці;
- 4.2.2. Надати Покупцю документи, необхідні для переоформлення права власності на Об'єкт аукціону та його реєстрації в сервісних центрах МВС.

5. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

- 5.1. У випадку порушення Договору винна Сторона несе відповідальність, визначену цим Договором та чинним законодавством України.
- 5.2. У разі порушення Покупцем строків оплати за Об'єкт аукціону, передбаченого цим договором, він сплачує Продавцю пеню у розмірі 0,1% від неоплаченої суми за кожен день прострочення.
- 5.3. У разі якщо протягом 30 (тридцяти) днів з моменту підписання Сторонами цього договору Покупець не сплатить повну суму за Об'єкт аукціону, він зобов'язаний сплатити на користь

Управління правового
забезпечення

Продавця неустойку в розмірі 20 % ціни продажу Об'єкта аукціону (з урахуванням ПДВ). При цьому результати аукціону підлягають анулюванню, а Договір – розірванню.

5.4. У разі порушення однією із Сторін строків передачі/прийняття Об'єкта аукціону, така Сторона сплачує іншій Стороні пеню у розмірі 0,1% від ціни продажу Об'єкта аукціону за кожен день прострочення, а за прострочення понад 30 (тридцять) днів додатково стягується штраф у розмірі 7 (семи) відсотків вказаної вартості.

5.5. Сплата штрафних санкцій здійснюється Стороною яка порушила зобов'язання протягом 5 (п'яти) банківських днів з моменту отримання письмової претензії від іншої Сторони.

5.6. Сплата штрафних санкцій не звільняє Сторону, яка їх сплатила, від виконання зобов'язань за цим Договором.

5.7. У випадках, не передбачених даним Договором, Сторони несуть відповідальність, передбачену чинним законодавством України.

6. ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ (ФОРС-МАЖОР)

6.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за Договором спричинене виникненням обставин непереборної сили (форс-мажор), які не існували під час укладення Договору та виникли поза волею Сторін: пожежі, повінь, землетруси, інші стихійні лиха та війна, що роблять неможливим або суттєво заважають виконанню умов цього Договору Сторонами.

6.2. Сторона, що не може виконувати зобов'язання за Договором унаслідок дії обставин непереборної сили (форс-мажор), повинна не пізніше ніж протягом десяти днів з моменту їх виникнення повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі.

6.3. Доказом виникнення обставин непереборної сили (форс-мажор) та строку їх дії є відповідні документи, які видаються Торгово-промисловою палатою України.

6.4. У разі коли строк дії обставин непереборної сили (форс-мажор) продовжується більше ніж 30 (тридцять) днів, кожна із Сторін в установленому порядку має право розірвати Договір.

6.5. Неповідомлення або несвоєчасне повідомлення про обставини непереборної сили (форс-мажору) позбавляє відповідну Сторону цього Договору права посилаючись на будь-яку вищенаведену обставину як підставу, що звільняє від відповідальності за невиконання зобов'язань за цим Договором.

7. АНТИКОРУПЦІЙНЕ ЗАСТЕРЕЖЕННЯ

7.1. Сторони зобов'язуються дотримуватися і забезпечити дотримання вимог антикорупційного законодавства, зокрема їх учасниками, керівниками та працівниками, а також особами, які діють від їх імені.

7.2. Сторони зобов'язуються не робити пропозицію, не санкціонувати обіцянку, не здійснювати незаконних платежів, включаючи надання неправомірної вигоди (грошові кошти або інше майно, переваги, пільги, послуги, нематеріальні активи, будь-які інші вигоди нематеріального характеру, які обіцяють, пропонують, надають або одержують без законних на те підстав), будь-яким фізичним або юридичним особам, включаючи (але не обмежуючись) комерційним підприємствам і організаціям, органам державної влади і місцевого самоврядування, установам, державним службовцям, приватним підприємствам і їх представникам.

7.3. Сторони погодились, що порушення однією із Сторін вищевикладених зобов'язань може розцінюватись як істотне порушення договору, що надає право іншій Стороні на дострокове розірвання договору, шляхом надсилання письмового повідомлення із обґрунтуванням та наданням доказів порушення антикорупційного законодавства. Сторони зобов'язуються не вимагати відшкодування збитків, які були заподіяні таким розірванням договору.

Управління правового
забезпечення

8. ГАРАНТІЇ

8.1. Продавець гарантує, що на момент укладення Договору Об'єкт аукціону не є проданим, переданим в оренду, заставленим, не перебуває під арештом, та не є предметом судових спорів.

9. ПОРЯДОК ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

9.1. Усі спори та розбіжності, які виникли впродовж строку дії цього Договору, вирішуються Сторонами шляхом переговорів. Це положення не є застереженням щодо обов'язкового дотримання досудового врегулювання спорів відповідно до ст. 19 Господарського процесуального кодексу України.

9.2. Спірні питання, з яких Сторони не дійшли згоди шляхом переговорів, розв'язуються у судовому порядку у відповідності до чинного законодавства України.

9.3. Досудове врегулювання спору не є обов'язковим для Сторін.

10. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

10.1. Цей Договір набирає чинності з моменту підписання його обома Сторонами та скріплення печатками Сторін і діє до «31» грудня 2021 року.

10.2. Договір може бути достроково припинений за згодою Сторін або у випадках, передбачених чинним законодавством.

11. ІНШІ УМОВИ

11.1. Після підписання цього Договору всі попередні переговори, листування, попередні договори, протоколи про наміри та будь-які інші усні або письмові домовленості Сторін з питань, що так чи інакше стосуються цього Договору, втрачають юридичну силу.

11.2. Усі зміни та доповнення до Договору, а також його дострокове розірвання здійснюються за взаємною згодою Сторін та є чинними лише у тому випадку, якщо вони оформлені письмово у вигляді додаткових угод, які підписуються обома Сторонами. Усі додаткові угоди є невід'ємними частинами Договору. Істотні умови Договору не можуть змінюватись після його підписання до виконання зобов'язань сторонами в повному обсязі, крім випадків передбачених Законом України «Про публічні закупівлі» та цим Договором.

11.3. Жодна з Сторін не має права передавати свої права та обов'язки по даному Договору третім особам без письмової згоди іншої Сторони.

11.4. Всі повідомлення, вимоги, заяви та заявки, що надходять від однієї з Сторін на адресу іншої, мають силу лише в випадку, якщо вони зроблені в письмовій формі та підписані вповноваженими на те представниками Сторін. Сторони також визнають належним повідомлення, що було відправлено факсимільним зв'язком або електронною поштою, за умови що друга Сторона підтвердила факт отримання повідомлення.

11.5. Сторони зобов'язуються повідомляти одна одній про зміни своїх платіжних реквізитів, адрес місцезнаходження, номерів телефонів, статусів платників податків на прибуток у 10-ти денний строк з моменту виникнення відповідних змін.

11.6. Представники Сторін підтверджують, що мають всі необхідні повноваження для здійснення дій щодо підписання Договору.

11.7. Текст цього Договору складено українською мовою в двох дійсних (оригінальних) примірниках, що мають однакову юридичну силу, - по одному примірнику для кожної із Сторін.

11.8. У випадках, що не передбачені даним Договором, Сторони керуються чинним законодавством України.

Управління правового
забезпечення

11.9. Підписанням цього Договору Сторони підтверджують згоду на обробку своїх персональних даних, подальше їх використання виключно з метою виконання цього Договору протягом строку його дії та повідомлення про їх права, передбачені статтями 8, 21 Закону України «Про захист персональних даних».

12. АДРЕСИ ТА РЕКВІЗИТИ СТОРІН

«ПРОДАВЕЦЬ»

Державне підприємство «Державний експертний центр Міністерства охорони здоров'я України»

03057, м. Київ, вул. Антона Цедіка, 14,
п/р UA473204780000000026009125608
в АБ «Укргазбанк» м. Києва,
МФО 320478
Код ЄДРПОУ 20015794
ПІН 200157926550
Тел. (044) 202 17 00

Директор

М.П.

Михайло БАБЕНКО



«ПОКУПЕЦЬ»

Гладуш Володимир Вікторович

03035, Україна, Київська область, Київ, вул.
Патріарха Мстислава Скрипника 13 кв 126
ПІН 2716017279
Телефон
+38 (063) 923 37 73
Електронна пошта
optimal-t@ukr.net

Володимир ГЛАДУШ

Управління правового
забезпечення