

**А К Т**

**согласования стоимости предмета ипотеки**

27 октября 2009 г.

**ИПОТЕКОДАТЕЛЬ:** ООО фирма «Консоль ЛТД» в лице директора финансового департамента Ламкиной Е.Л., действующей на основании доверенности, с одной стороны, и

**ИПОТЕКОДЕРЖАТЕЛЬ:** Акционерный Банк "Киевская Русь", в лице управляющего Симферопольским филиалом Яркиной Татьяны Васильевны, действующий на основании положения о филиале и доверенности, с другой стороны,

пришли к соглашению, что стоимость предмета ипотеки, а именно: права аренды земельного участка общей площадью 230716 квадратных метров, расположенного по адресу г.Евпатория: ул.Чапаева- пр.Победы, , и объекта незавершенного строительства – монолитного 6-ти этажного жилого дома 1-ой очереди строительства , 1-й пускового комплекса (жилой дом № 8 по ГП) , расположенного по адресу г.Евпатория, пр.Победы, дом 111 ( Группа домов в составе жилого квартала по пр.Победы-ул.Чапаева в г.Евпатория), степень готовности которого 85%, **составляет 17 040 000,17 ( Семнадцать миллионов сорок тысяч грн. 17 коп ) гривень.**

Имущество находится на балансе ООО фирмы «Консоль» согласно справке о проценте готовности и балансовой стоимости по состоянию на 01.09.2009г. № 1108/4 от 20.10.09 г. , и принадлежит ООО фирме «Консоль ЛТД» на основании следующих документов:

- разрешения на выполнение строительных работ , выданного Инспекцией Государственного архитектурно-строительного контроля г.Евпатории № 1383 от 10.12.08 г.,
- договора аренды земельного участка от 23.02.2007 г.;
- извлечения из реестра прав собственности на недвижимое имущество № 24230431 от 23.10.2009 г.

**ПОДПИСИ СТОРОН:**

**ИПОТЕКОДЕРЖАТЕЛЬ:**

АБ «Киевская Русь»  
Симферопольский филиал  
г. Симферополь,  
ул. Зои Жильцовой, 8  
ОКПО №26400754  
МФО 384793

Т.В.Яркина

М.п.

**ИПОТЕКОДАТЕЛЬ:**

ООО фирма «Консоль ЛТД»  
Р/с 2600500039005  
в СФ АБ «Киевская Русь»  
МФО 384793, ОКПО 20676633

Е.Л. Ламкина

М.п.