

Фізична особа-підприємець Хом'як Ярослав Віталійович
м. Володимир-Волинський, вул. Тараса Шевченка, 29/1. тел./факс (067)922-06-98
Сертифікат суб'єкта оціночної діяльності № 633/21 від 20.08.2021 р.
Код ДРФО 2496714731.Р/Р UA76 303440 00000 26006055505699, у "ПриватБанк" МФО 303440.

ВИСНОВОК

про вартість об'єкта оцінки.

Замовник: Територіальна громада м. Володимира-Волинського в особі Володимир-Волинської міської ради Волинської області.

Виконавець: фізична особа-підприємець Хом'як Я.В.

Назва об'єкта оцінки:	Загальна площа	Літера
водопровідна станція артезіанська свердловина №7	21,0 м ²	A-1
Знаходиться за адресою:		
Волинська обл., м. Володимир-Волинський, вул. Сагайдачного, буд. 53 В-К7.		

Ідентифікація прав власності: комунальна.

Коротка характеристика об'єкта оцінки:	
Рік побудови	1970
Тип будівлі по капітальності	III
Загальна площа	21,0 м ²
Оцінювана площа	21,0 м ²
Площа забудови	26,0 м ²
Будівельний об'єм	91 м ³

Мета оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для відчуження.

Дата оцінки: станом на 21 жовтня 2021 року.

Вид вартості, що визначався: ринкова.

Використані методичні підходи: дохідний.

Ринкова вартість отримана в результаті оцінки:

54601,0 грн.

(П'ятдесят чотири тисячі шістсот одна гривня)

(з врахуванням ПДВ)

В.т.ч. 1м² становить: 2600,00 грн.
(Дві тисячі шістсот гривень).

Оцінювач:

Хом'як Я.В.



Кваліфікаційне свідоцтво оцінювача ФДМУ № 3401 від 26.02.2005 р.