

ЗАТВЕРДЖЕНО
наказом Управління комунальної
власності Департаменту
економічного розвитку Львівської
міської ради
від 14.05.2021 № 50

ПРОТОКОЛ ПРОВЕДЕННЯ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ №UA-PS-2021-04-02-000095-1

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: Товарна біржа "Товарно-сировинна біржа "Галконтракт"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого чинним орендарем подано заяву на участь в електронному аукціоні: Товарна біржа "Товарно-сировинна біржа "Галконтракт"

Номер лоту: 048-О

Організатор аукціону: Управління комунальної власності департаменту економічного розвитку Львівської міської ради

Статус електронного аукціону: Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: не вказано

Дата та час завершення електронного аукціону: не вказано

Найменування активів (майна)/права лоту (склад лоту): Аукціон з умовами щодо продовження договору оренди нежитлового приміщення першого поверху під індексом VI, загальною площею 2,4 кв.м, за адресою: м. Львів, вул. П. Полуботка, 13.

Аукціон з умовами щодо продовження договору оренди нежитлового приміщення першого поверху під індексом VI, загальною площею 2,4 кв.м, за адресою: м. Львів, вул. П. Полуботка, 13, з цільовим використанням чинним орендарем ФОП Грабінською С.З. для роздрібною торгівлі питною водою або укладений з новим орендарем, який може використовувати об'єкт оренди за будь-яким цільовим призначенням згідно з чинним законодавством. Стан об'єкта задовільний. Термін оренди – 5 років. Даний об'єкт не є пам'яткою культурної спадщини, знаходиться у Сихівському районі м. Львова. Чинний орендар має переважне право на продовження договору оренди за результатами аукціону. Детальна інформація про об'єкт оренди та умови оренди міститься у додатках до даного оголошення.

Стартовий розмір орендної плати: 416.40 грн, з ПДВ

Ціна реалізації/орендна плата на місяць: 416.40 грн, з ПДВ

Крок аукціону: 4.17 грн, з ПДВ

Розмір гарантійного внеску: 208,20 грн

Учасники електронного аукціону:

1. (чинний орендар, який має право на реалізацію переважного права на продовження договору оренди): Фізична особа підприємств Грабінська Софія Зеновіївна, код РНОКПП: 3223904529



Переможець електронного аукціону (чинний орендар, який має право на реалізацію переважного права на продовження договору оренди): Фізична особа підприємств Грабінська Софія Зеновівна, код РНОКПП: 3223904529

Реквізити організатора для сплати коштів/орендної плати за активи (майно)/право:

Одержувач: Управління комунальної власності департаменту економічного розвитку Львівської міської ради

код ЄДРПОУ: 25558625

IBAN: UA228201720355139006099020947 в Державній Казначейській Службі України.

МФО 820172

Реквізити для перерахування операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних орендарів:

Одержувач: ГУК Львів/Львівська тг/21082400

IBAN: UA628999980314080593000013933

Банк: Казначейство України

код ЄДРПОУ: 38008294

МФО 899998

Реквізити для сплати коштів забезпечувального депозиту:

Одержувач: Управління комунальної власності департаменту економічного розвитку Львівської міської ради

код ЄДРПОУ: 25558625

IBAN: UA038201720355209006000020947 в Державній Казначейській Службі України.

МФО 820172

Сума: 6 000,00 (Шість тисяч гривень 00 копійок) без ПДВ (дві місячні оренді плати, але в будь-якому випадку у розмірі не меншому, ніж розмір мінімальної заробітної плати станом на перше число місяця, в якому укладається Договір).

Реквізити для сплати авансового внеску орендної плати:

Орендодавцю в розмірі 90% від загальної суми платежу:

Одержувач: Управління комунальної власності департаменту економічного розвитку Львівської міської ради

код ЄДРПОУ: 25558625

IBAN: UA228201720355139006099020947 в Державній Казначейській Службі України.

МФО 820172

Сума: 749,52 (сімсот сорок дев'ять гривень 52 копійки) з ПДВ.

Балансоутримувачу в розмірі 10% від загальної суми платежу:

Одержувач: Львівське комунальне підприємство «Агенція ресурсів Львівської міської ради» код ЄДРПОУ: 30823414, №UA383808050000000026004671358 в АТ «Райффайзен Банк Аваль».

МФО: 380805;

Сума: 83,28 грн (вісімдесят три гривні 28 копійок) з ПДВ.

Реєстраційний внесок, який стягується з кожного учасника в електронному аукціоні:
600,00 (Шістсот гривень 00 копійок)

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано заяву від чинного орендаря, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди:

149,90 (Сто сорок дев'ять гривень 90 копійок)

Сума, що підлягає перерахуванню чинному орендарю, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди від оператора, через електронний майданчик якого подано цінову пропозицію:

58,30 (П'ятдесят вісім гривень 30 копійок)

Сума, яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону (чинним орендарем, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди) яку необхідно сплачувати щомісячно:

416,40 (Чотириста шістнадцять гривень 40 копійок), у тому числі ПДВ 69,40 (Шістдесят дев'ять гривень 40 копійок)



Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:

- підписати в (3) трьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону (учасником) подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Регламенту (іншого нормативно-правового акту), та підписати договір у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону (чинний орендар, який має право на реалізацію переважного права на продовження договору оренди): Фізична особа підприємець Грабінська Софія Зеновіївна, код РНОКПП: 3223904529

_____ (посада) _____ (підпис, М.П.) **С.З. Грабінська** _____ (П.І.Б.) 06.05.21 (Дата підпису)

Оператор, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію: Товарна біржа "Товарно-сировинна біржа "Галконтракт" код ЄДРПОУ: 35359891

Президент-виконавчий директор
ТБ «ТСБ «Галконтракт»

_____ (посада) _____ (підпис, М.П.) **С.П. Мамасва** _____ (П.І.Б.) 07.05.21 (Дата підпису)

Найменування організатора: Управління комунальної власності Департаменту економічного розвитку Львівської міської ради, код ЄДРПОУ: 25558625

Начальник управління комунальної власності
Департаменту економічного розвитку Львівської міської ради

_____ (посада) _____ (підпис, М.П.) **І.В. Свистун** _____ (П.І.Б.) 14.05.21 (Дата підпису)