

Акт
приймання-передачі в оренду нерухомого майна, що належить до комунальної
власності Бориспільської міської територіальної громади

м. Бориспіль

21.01.2021

Орендар Товариство з обмеженою відповідальністю «ЕНЕРГАМ», код за ЄДРПОУ 43099954, що знаходиться за адресою: 02090, м. Київ вул. Азербайджанська, будинок 25, офіс 107, в особі керівника Ковалю Микити Олександровича, який діє на підставі Статуту, з однієї сторони, та **Балансоутримувач Управління освіти і науки Бориспільської міської ради**, код за ЄДРПОУ 05408355, що знаходиться за адресою: м. Бориспіль, вул. Київський Шлях, 35, в особі начальника Павленко Тетяни Володимирівни, яка діє на підставі Положення про управління освіти і науки Бориспільської міської ради, з другої сторони, склали цей Акт, про наведене нижче:

1. На виконання договору оренди нерухомого майна від 21.01.2021 № 6 (далі – Договір оренди) Балансоутримувач передає, а Орендар приймає в строкове платне користування нерухоме майно, що належить до комунальної власності, –

Характеристика нерухомого майна	<i>Технічний стан об'єкта:</i> задовільний Приміщення підключене до мережі електро- та водопостачання. В податковій заставі та під арештом не знаходиться. Не є пам'яткою культурної спадщини. Цільове використання – організація роботи буфету для учасників освітнього процесу Бориспільської загальноосвітньої школи I-III ступенів № 7
Ключ об'єкта, під яким об'єкт включений до Переліку відповідного типу	<u>5fd0dfe961899ad256e0d669</u>
Поверх	перший
Загальна площа об'єкта (кв. м)	12,2 м ²
Корисна площа об'єкта (кв. м)	12,2 м ²
Назва об'єкта	Частина нежитлового приміщення їдальні площею 12,2 м ² , що розташоване на першому поверсі в будівлі Бориспільської загальноосвітньої школи I-III ступенів № 7 Бориспільської міської ради
Місцезнаходження об'єкта	м. Бориспіль, вул. Михайла Калмикова, 7

(далі – Об'єкт оренди), що перебуває на балансі Балансоутримувача та належить до сфери управління Балансоутримувача.

3. Балансоутримувач і Орендар засвідчують, що, за винятком тих випадків і обставин, про які зазначено у пункті 4 нижче:

3.1. Об'єкт оренди є вільним від третіх осіб, всередині Об'єкта оренди немає майна, належного третім особам, повний і безперешкодний доступ до Об'єкта оренди надається Орендарю в день підписання цього акта приймання-передачі;

3.2. повністю відповідає дійсності інформація про Об'єкт оренди: оприлюднена в оголошенні про передачу в оренду (інформаційному повідомленні/інформації про об'єкт оренди), а також

розкрити на сайті Фонду державного майна України у Переліку відповідного типу або у Переліку договорів оренди державного нерухомого майна, щодо яких орендодавцем прийнято рішення про продовження терміну їх дії на аукціоні (далі – Переліки).

4. Запевнення Балансоутримувача, зазначені у пунктах 9.1.1 і 9.1.2 Договору оренди, повністю відповідають дійсності, а випадки і обставини, на які є посилання у цих пунктах Договору оренди, відсутні.

Балансоутримувач
Управління освіти і науки
Бориспільської міської ради

Начальник
М.П. Т.В.Павленко

Орендар
Товариство з обмеженою відповідальністю
«ЕНЕРГАМ»

Керівник
М.О.Коваль

