|  |  |
| --- | --- |
|  | Вимоги до Покупця:Потенційні покупці зобов’язані подати разом із заявою у довільній формі інформацію і документи на участь у приватизації, визначені ч. 7 ст. 14 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» До заяви на участь у приватизації об’єкта малої приватизації подаються: 1) для потенційних покупців - фізичних осіб - громадян України - копія паспорта громадянина УкраїниУ випадку, якщо паспорт громадянина України оформлено у вигляді книжечки, потенційний покупець надає копію усіх сторінок паспорта, в тому числі його обкладинку.У випадку, якщо копію паспорта громадянина України оформлено у формі картки, що містить безконтактний електронний носій, потенційний покупець надає двосторонню копію такого паспорта.2) для іноземних громадян - копія документа, що посвідчує особуНадається копія усіх сторінок такого документа;3) для потенційних покупців - юридичних осіб:витяг з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань України - для юридичних осіб – резидентіввитяг повинен також містити інформація про кінцевого бенефіціарного власника. Якщо особа не має кінцевого бенефіціарного власника, зазначається інформація про відсутність кінцевого бенефіціарного власника і про причину його відсутності;документ про реєстрацію у державі її місцезнаходження (витяг із торговельного, банківського або судового реєстру тощо), засвідчений згідно із законодавством держави його видачі, перекладений українською мовою, - для юридичних осіб - нерезидентів;інформація про кінцевого бенефіціарного власника. Якщо особа не має кінцевого бенефіціарного власника, зазначається інформація про відсутність кінцевого бенефіціарного власника і про причину його відсутності;остання річна або квартальна фінансова звітність;4) документ, що підтверджує сплату реєстраційного внеску, а також документ, що підтверджує сплату гарантійного внеску в розмірі 10 відсотків стартової ціни з рахунка потенційного покупця, відкритого в українському або іноземному банку (крім банків держав, внесених FATF до списку держав, що не співпрацюють у сфері протидії відмиванню доходів, одержаних злочинним шляхом), на рахунок, визначений ч. 11 ст. 14 |
|  | документ про реєстрацію у державі її місцезнаходження (витяг із торговельного, банківського або судового реєстру тощо), засвідчений згідно із законодавством держави його видачі, перекладений українською мовою, - для юридичних осіб - нерезидентів;інформація про кінцевого бенефіціарного власника. Якщо особа не має кінцевого бенефіціарного власника, зазначається інформація про відсутність кінцевого бенефіціарного власника і про причину його відсутності;остання річна або квартальна фінансова звітність;4) документ, що підтверджує сплату реєстраційного внеску, а також документ, що підтверджує сплату гарантійного внеску в розмірі 10 відсотків стартової ціни з рахунка потенційного покупця, відкритого в українському або іноземному банку (крім банків держав, внесених FATF до списку держав, що не співпрацюють у сфері протидії відмиванню доходів, одержаних злочинним шляхом), на рахунок, визначений ч. 11 ст. 14.У разі відсутності копії усіх сторінок будь-якого з вищезазначених документів або у разі відсутності самого документу орган приватизації приймає рішення про відмову у підписанні протоколу про результати електронного аукціону. |
| умови продажу об’єкта  | Умовою продажу даного об’єкта є збереження договірних відносин, тому згідно з вимогами п. 4 Ст. 18 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» договір оренди зберігає чинність для нового власника приватизованого майна, а в разі якщо покупцем переданого в оренду об’єкта є орендар, дія відповідного договору припиняється з дня, за яким об’єкт оренди переходить у його власність. |
| додаткова інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об’єкта  | При укладанні договору купівлі ­продажу об’єкта приватизації з покупцем на ціну продажу об’єкта нараховується ПДВ (податок на додану вартість) у розмірі 20 (двадцяти) відсотків  |