Додаток 1 до листа від 15.12.2020 № 01-09-3942

Інформаційне повідомлення
Регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях про повторний продаж на аукціоні з умовами об'єкта малої приватизації окремого майна – будівлі дільничної лікарні ветеринарної медицини загальною площею 148,8 кв.м, сараю літ. «Б», конюшні літ. «В», гаража літ. «Г», уборної літ. «У»

1) Інформація про об'єкт приватизації

Найменування об'єкта приватизації: окреме майно – будівля дільничної лікарні ветеринарної медицини загальною площею 148,8 кв.м, сарай літ. «Б», конюшня літ. «В», гараж літ. «Г», уборна літ. «У».

Місцезнаходження: Житомирська обл., Радомишльський р-н, с. Чайківка, вул. Зарічка, 21.

Назва балансоутримувача: Радомишльська районна державна лікарня ветеринарної медицини (код ЄДРПОУ 00698590).

Відомості про об'єкт: будівля дільничної лікарні ветеринарної медицини– одноповерхова цегляна будівля загальною площею 148,8 кв.м, фундамент – бутовий, стіни – цегляні, дах – азбофанера, інженерні комунікації – електроосвітлення, пічне опалення; сарай літ. «Б» загальною площею 71,8 кв.м - одноповерхова будівля, фундамент – бутовий, стіни – шлакоблок, покрівля – азбофанера; конюшня літ. «В» загальною площею 22,9 кв.м - фундамент – бутовий, стіни – шлакоблок, покрівля – азбофанера; гараж літ. «Г» загальною площею 24,7 кв.м - фундамент – бутовий, стіни – шлакоблок, покрівля – азбофанера та уборна літ. «У» загальною площею 4,0 кв.м - фундамент – бутовий, стіни – шлакоблок, покрівля – азбофанера. Рік введення в експлуатацію – 1984. Об'єкт розташований в центрі населеного пункту, на відстані 16 км від районного центру. За призначенням не використовується, стан задовільний, поруч проходить дорога з твердим покриттям.

Право державної власності зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 02.11.2018, індексний номер витягу 144564366.

Відомості про земельну ділянку: об'єкт знаходиться на земельній ділянці площею 0,2799 га, яка перебуває у постійному користуванні Радомишльської районної державної лікарні ветеринарної медицини на підставі акта про право постійного користування серія ЯЯ № 073139 від 06.10.2011.

2) Інформація про аукціон

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

Дата та час проведення аукціону: 27 січня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 годин 15 хвилин до 16 годин 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта

Приватизація будівлі дільничної лікарні ветеринарної медицини загальною площею 148,8 кв.м, сараю літ. «Б», конюшні літ. «В», гаража літ. «Г», уборної літ. «У» здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець будівлі дільничної лікарні ветеринарної медицини загальною площею 148,8 кв.м, сараю літ. «Б», конюшні літ. «В», гаража літ. «Г», уборної літ. «У» має відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Стартова ціна об'єкта для:

аукціону з умовами – **206353,00 гривень** (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – **103176,50 гривень** (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **103176,50 гривень** (без урахування ПДВ).

Розмір гарантійного внеску для:

аукціону з умовами – **20635,30 гривень** (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – **10317,65 гривень** (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **10317,65 гривень** (без урахування ПДВ).

Розмір реєстраційного внеску: 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року.

На остаточну ціну продажу об'єкта нараховується ПДВ в розмірі 20%.

Умови продажу:

Покупець будівлі дільничної лікарні ветеринарної медицини загальною площею 148,8 кв.м, сараю літ. «Б», конюшні літ. «В», гаража літ. «Г», уборної літ. «У» зобов'язаний:

- відшкодувати регіональному відділенню послуги незалежного оцінювача, що залучався для здійснення незалежної оцінки об'єкта приватизації в розмірі 4950,00 грн в місячний термін з дати укладання договору купівлі-продажу.

Строк виконання зобов'язань покупця щодо умов, які не мають визначеного періоду їх виконання, не перевищує п'яти років з моменту переходу права власності на об'єкт приватизації до покупця відповідно до вимог частини третьої статті 27 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

4) Додаткова інформація

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях.

Рахунок № UA308201720355559003001141358 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт)

Рахунок № UA088201720355259003000141358 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО 820172, Код за ЄДРПОУ 42956062

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2.

Час і місце проведення огляду об'єкта:

у робочі дні з 8.00 до 17.00, у п'ятницю – з 8.00 до 15.45

Телефон: (0412) 420-416, E-mail: ztfdmu@gmail.com

Відповідальна особа: Вознюк Ірина Леонідівна.

Найменування особи організатора аукціону - Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях, адреса: 33028, Рівненська обл., м.Рівне, вул. 16 липня, 77, адреса веб-сайту - http://www.spfu.gov.ua/.

Телефон для довідок: Управління забезпечення реалізації повноважень у Житомирській області, тел. (0412) 420-416, в робочі дні з 8.00 до 17.00, у п'ятницю – з 8.00 до 15.45.

5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях від 14.12.2020 № 738.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: UA-AR-P-2020-01-09-000007-1.

Період між аукціонами:

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 35 (тридцять п'ять) календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 35 (тридцять п'ять) календарних днів.

Крок аукціону для:

аукціону з умовами – **2063,53 гривень;**

аукціону із зниженням стартової ціни – **1031,77 гривень;**

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **1031,77 гривень.**

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2.

Начальник
Регіонального відділення Кирило БЕРЕЖНИЙ