



Товариство з обмеженою відповідальністю
" БТІ ЮКРЕЙНІАН ГРУП "
(суб'єкт господарювання)

Фактична адреса: 01001, м. Київ, вул. Трьохсвятительська, буд. 13, офіс № 3

Код ЄДРПОУ 40896060

i@bug.group

тел.: +38044-232-34-47

Інвентаризаційна справа LLC "BUG" № 844

ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ
на виробничий будинок з господарськими (допоміжними)
будівлями та спорудами

Вулиця (проект, площа) Магістральна, № 5-Д
місто (селище, село) Боярка,
район Фастівський (кол.Києво-Святошинський),
область Київська

Замовник технічної інвентаризації або уповноважена ним особа (прізвище, ім'я, по батькові
фізичної особи або найменування юридичної особи)

Публічне акціонерне товариство акціонерний банк
"Укргазбанк"

Паспорт виготовлено станом на
" 01 " 02 2021 р.

Керівник

(підпис)

Нестьогін Є.О.

(П.І.Б.)

Виконав (Склав)

(підпис)

Єхамов А.А.,

(П.І.Б., серія, номер кваліфікаційного сертифіката)

Перевірив

(підпис)

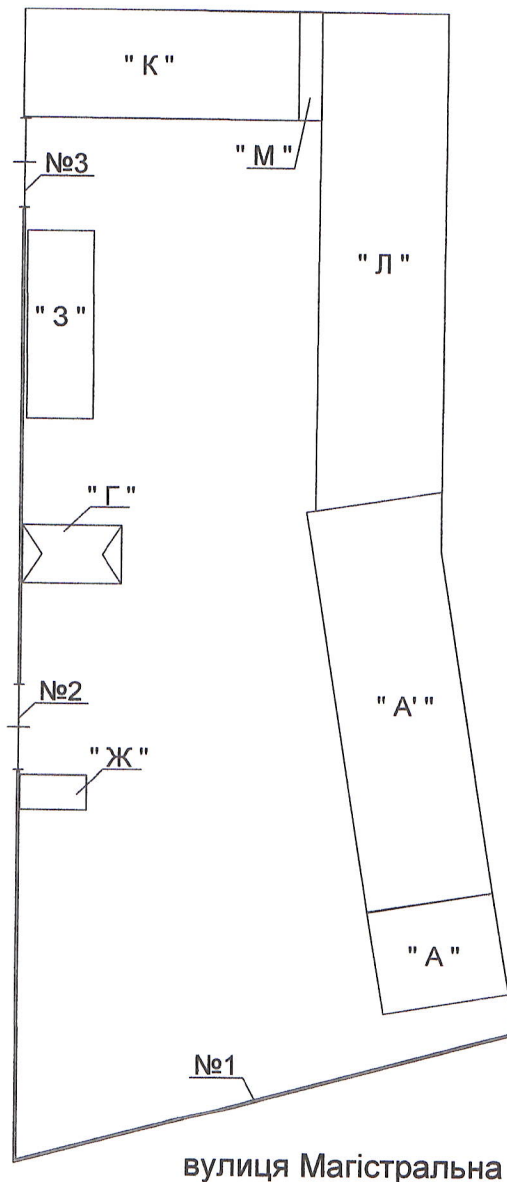
Гавріков Д.О., АЕ №001365

(П.І.Б., серія, номер кваліфікаційного сертифіката)



СХЕМА РОЗТАШУВАННЯ БУДІВЕЛЬ ТА СПОРУД

Вулиця (провулок, площа) Магістральна, № 5-Д
 місто (селище, село) Боярка
 район Фастівський (кол.Кисво-Святошинський), область Київська



Експлікація до схеми розташування будівель та споруд

Літера або номер за планом	Назва будівель та споруд	Площа земельної ділянки (м2), у тому числі					Примітка
		загальна площа	усього під забудовою	під основною будівлею	під господарськими, допоміжними будівлями і спорудами	під двором	
1	2	3	4	5	6	7	8
А	Адміністративна будівля						
А'	Виробнича будівля						
Г	Навіс						
Ж	Блок №2						
З	Блок №1						
К	Цех №3						
Л	Цех №2						
М	Склад						
№1-3	Огорожа						



ПЛАН

виробничого будинку

Адміністративна будівля, літера " А " (призначення)

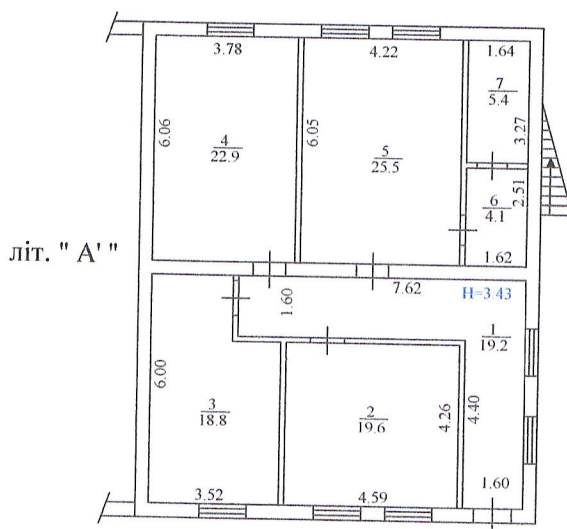
Вулиця (провулок, площа) Магістральна № 5-Д

місто (селище, село) Боярка

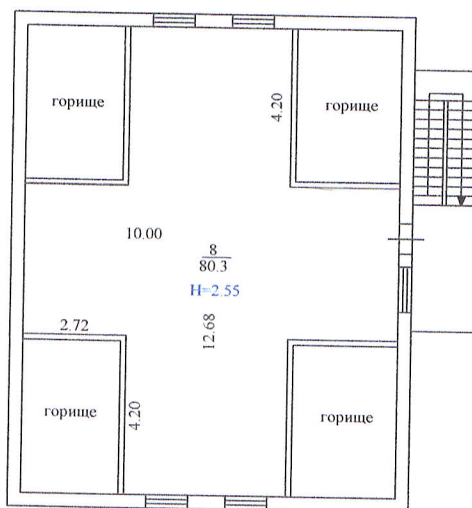
район Фастівський (кол.Києво-Святошинський), область Київська

Масштаб 1:200

Поверх І літ. "А"



Поверх II літ. "А"



ПЛАН

виробничого будинку

Виробнича будівля _____, літера " А' " _____
(призначення)

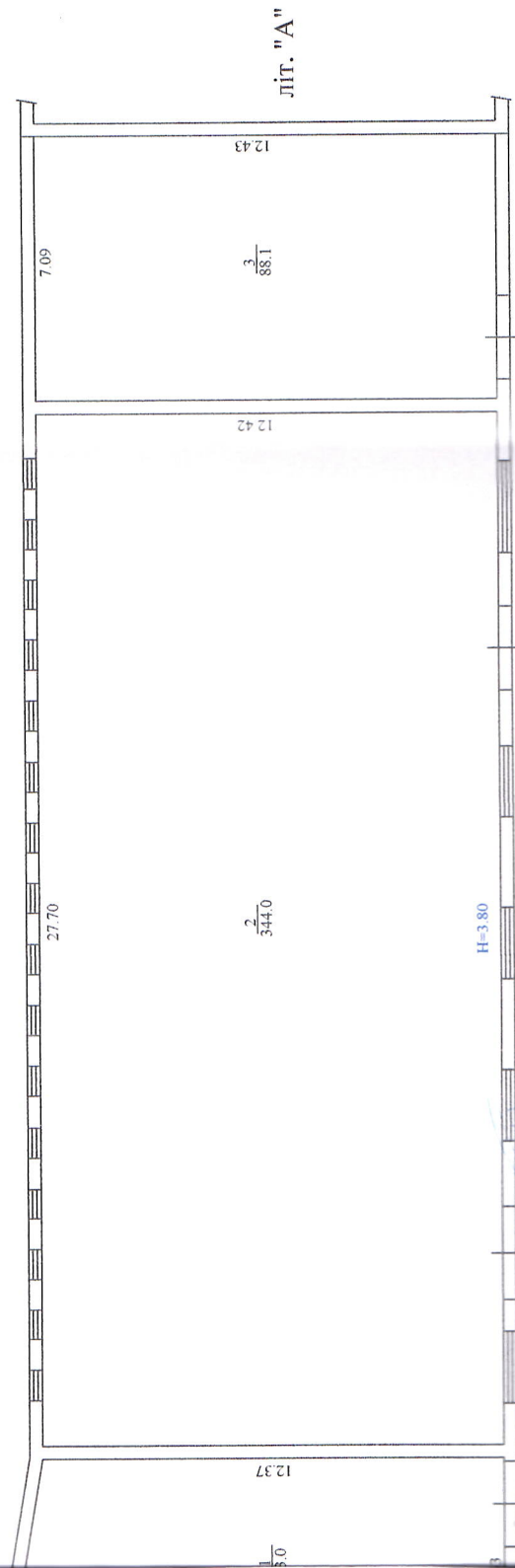
Вулиця (привулок, площа) _____ Магістральна № 5-Д _____

місто (селище, село) _____ Боярка _____

район Фастівський (кол. Києво-Святошинський), область Київська _____

Масштаб 1:200

Поверх I літ. " А' "



H=3.80



ПЛАН

виробничого будинку

Блок №2 , літера " Ж "
(призначення)

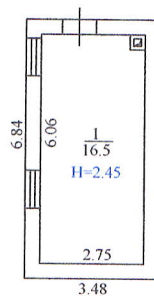
Вулиця (~~провулок, площа~~) Магістральна № 5-Д

місто (~~селище, село~~) Боярка

район Фастівський (кол.Києво-Святошинський), область Київська

Масштаб 1:200

Поверх І літ. "Ж"



ПЛАН

виробничого будинку

Блок №1 , літера " 3 "
(призначення)

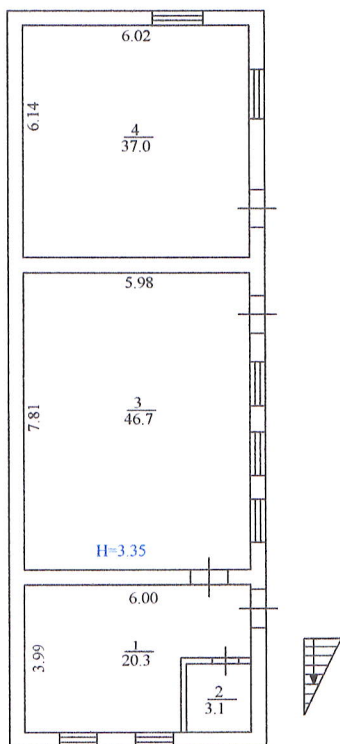
Вулиця (провулок, площ) Магістральна № 5-Д

місто (селище, село) Боярка

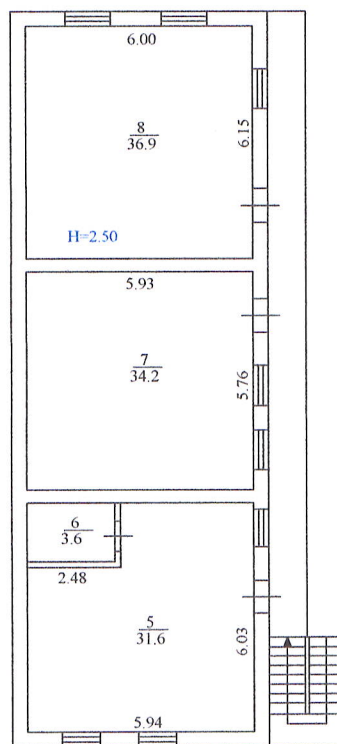
район Фастівський (кол.Києво-Святошинський), область Київська

Масштаб 1:200

Поверх І літ. "З"



Поверх ІІ літ. "З"



ПЛАН

виробничого будинку

Цех №3 , літера " К "
(призначення)

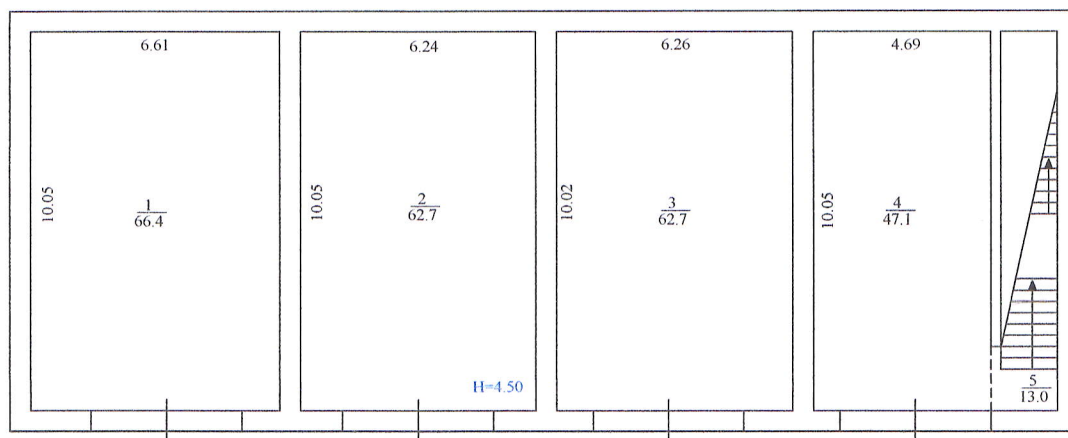
Вулиця (провулок, площа) Магістральна № 5-Д

місто (селище, село) Боярка

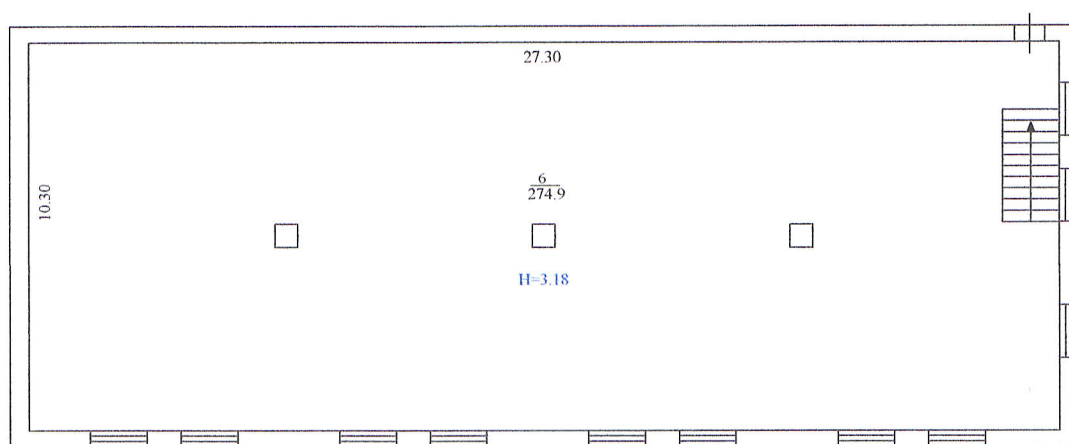
район Фастівський (кол.Києво-Святошинський), область Київська

Масштаб 1:200

Поверх І літ. "К"



Поверх II літ. "К"



ПЛАН

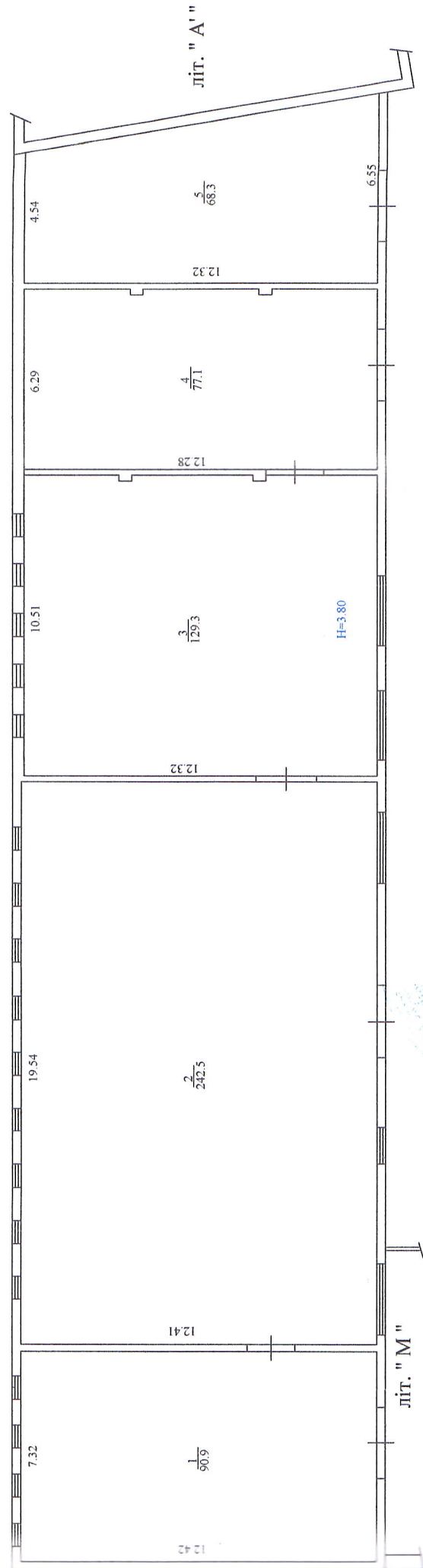
виробничого будинку

Цех №2 _____, літера "Л" _____
(призначення)

Вулиця (привулок, нплення) _____ Магістральна № 5-Д _____
місто (селище, село) _____ Боярка _____
район Фастівський (кол. Києво-Святошинський), область Київська _____

Масштаб 1:200

Поверх I літ. "Л"



ПЛАН

виробничого будинку

Склад _____, літера " М "

(призначення)

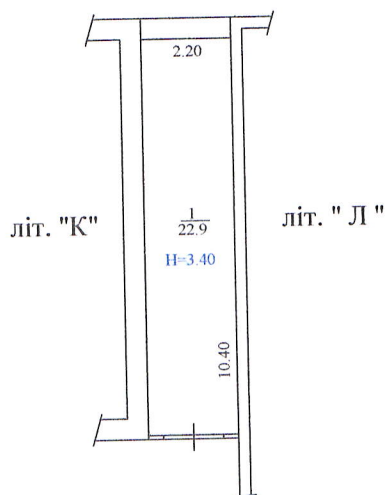
Вулиця (~~провулок, площі~~) _____ Магістральна № 5-Д

місто (~~селище, село~~) _____ Боярка _____

район Фастівський (кол.Кисво-Святошинський), область Київська

Масштаб 1:200

Поверх I літ. "М"



ЕКСПЛІКАЦІЯ

приміщень виробничого будинку

Адміністративна будівля , літера А
(призначення)

Вулиця (провулок, площа) Магістральна , № 5-Д
місто (селище, село) Боярка
район Фастівський (кол.Києво-Святошинський) , область Київська

Літера	Поверх	Номери відокремлених груп приміщень	Номери приміщень	Призначення приміщень	Загальна площа приміщень, підрахована за формулами розрахунку площ (кв. м)	Площа (кв.м.)				Примітка
						житлова (основна)	допоміжна (підсобна)	літніх, неопалюваних приміщень	площа приміщень загального користування	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
А	І	1	1	коридор	19,2		19,2			
			2	основне	19,6	19,6				
			3	основне	18,8	18,8				
			4	основне	22,9	22,9				
			5	основне	25,5	25,5				
			6	коридор	4,1		4,1			
			7	санвузол	5,4		5,4			
				Всього по I-му поверху:	115,5	86,8	28,7			
	II	1	8	основне	80,3	80,3				
				Всього по II поверху:	80,3	80,3				
				Всього по літ. " А ":	195,8	167,1	28,7			
				01.02.2021 р.						



ЕКСПЛІКАЦІЯ **приміщень виробничого будинку**

Виробнича будівля _____, літера **" А' "**
(призначення)

Вулиця (провулок, площа) _____, **Магістральна**, № **5-Д**
місто (селище, село) _____, **Боярка**
район **Фастівський (кол.Києво-Святошинський)**, область **Київська**

Літера	Поверх	Номери відокремлених груп приміщень	Номери приміщень	Призначення приміщень	Загальна площа приміщень, підрахована за формулами розрахунку площ (кв. м)	Площа (кв.м.)				Примітка
						житлова (основна)	допоміжна (підсобна)	літніх, неопалюваних приміщень	площа приміщень загального користування	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
A'	I	1	1	основне	73,0	73,0				
			2	основне	344,0	344,0				
			3	основне	88,1	88,1				
				Всього по літ. " А' ":	505,1	505,1				
				01.02.2021 р.						



ЕКСПЛІКАЦІЯ

приміщень виробничого будинку

Блок №2 _____, літера "Ж"
(призначення)

Вулиця (провулок, площа) _____, № 5-Д
магістральна
місто (селище, село) _____, Боярка
район _____, Фастівський (кол.Києво-Святошинський), область _____, Київська

Літера	Поверх	Номери відокремлених груп приміщень	Номери приміщень	Призначення приміщень	Загальна площа приміщень, підрахована за формулами розрахунку площ (кв. м)	Площа (кв.м.)				Примітка
						житлова (основна)	допоміжна (підсобна)	літніх, неопалюваних приміщень	площа приміщень загального користування	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Ж	I	1	1	основне	16,5	16,5				
				Всього по літ. "Ж":	16,5	16,5				
				01.02.2021 р.						



ЕКСПЛІКАЦІЯ

приміщень виробничого будинку

Блок №1 , літера "З"
(призначення)

Вулиця (привулок, площа) Магістральна , № 5-Д
місто (селище, село) Боярка
район Фастівський (кол.Києво-Святошинський) , область Київська

Літера	Поверх	Номери відокремлених груп приміщень	Номери приміщень	Призначення приміщень	Загальна площа приміщень, підрахована за формулами розрахунку площі (кв. м)	Площа (кв.м.)				Примітка
						житлова (основна)	допоміжна (підсобна)	літніх, неопалюваних приміщень	площа приміщень загального користування	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
З	I	1	1	сушилка	20,3	20,3				
			2	компресорна	3,1		3,1			
			3	малярка	46,7	46,7				
			4	котельня	37,0		37,0			
				Всього по I-му поверху:	107,1	67,0	40,1			
	II	1	5	основне	31,6	31,6				
			6	душова	3,6		3,6			
			7	основне	34,2	34,2				
			8	основне	36,9	36,9				
				Всього по II-му поверху:	106,3	102,7	3,6			
				Всього по літ. "З":	213,4	169,7	43,7			
				01.02.2021 р.						



ЕКСПЛІКАЦІЯ

приміщень виробничого будинку

Цех №3 , літера "К"
(призначення)

Вулиця (привулок, площа) Магістральна , № 5-Д
місто (селище, село) Боярка
район Фастівський (кол.Києво-Святошинський) , область Київська

Літера	Поверх	Номери відокремлених груп приміщень	Номери приміщень	Призначення приміщень	Загальна площа приміщень, підрахована за формулами розрахунку площ (кв. м)	Площа (кв.м.)				Примітка
						житлова (основна)	допоміжна (підсобна)	літніх, неопалюваних приміщень	площа приміщень загального користування	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
К	I	1	1	основне	66,4	66,4				
			2	основне	62,7	62,7				
			3	основне	62,7	62,7				
			4	основне	47,1	47,1				
			5	сходи	13,0		13,0			
				Всього по I-му поверху:	251,9	238,9	13,0			
	II	1								
			6	основне	274,9	274,9				
				Всього по II-му поверху:	274,9	274,9				
				Всього по літ. "К":	526,8	513,8	13,0			
				01.02.2021 р.						



ЕКСПЛІКАЦІЯ

приміщень виробничого будинку

Цех №2 _____, літера "Л"
(призначення)

Вулиця (провулок, площа) _____ Магістральна _____, № 5-Д
місто (селище, село) _____ Боярка _____
район _____ Фастівський (кол.Києво-Святошинський) _____, область _____ Київська _____

Літера	Поверх	Номери відокремлених груп приміщень	Номери приміщень	Призначення приміщень	Загальна площа приміщень, підрахована за формулами розрахунку площ (кв. м)	Площа (кв.м.)				Примітка
						житлова (основна)	допоміжна (підсобна)	літніх, неопалюваних приміщень	площа приміщень загального користування	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Л	I	1	1	основне	90,9	90,9				
			2	основне	242,5	242,5				
			3	основне	129,3	129,3				
			4	основне	77,1	77,1				
			5	основне	68,3	68,3				
				Всього по літ. "Л":	608,1	608,1				
				01.02.2021 р.						



ЕКСПЛІКАЦІЯ

приміщень виробничого будинку

Склад _____, літера **"М"**
(призначення)

Вулиця (провулок, площа) _____, № **5-Д**
місто (селище, село) **Боярка**
район **Фастівський (кол.Києво-Святошинський)**, область **Київська**

[illegible]

Послуги "BTI UKRAINIAN GROUP" LLC:

- 1) Виготовлення технічних паспортів
- 2) Виготовлення висновків щодо поділу та виділу майна
- 3) Консультація щодо узаконення самочинного будівництва або реконструкції
- 4) Проведення технічного обстеження
- 5) Проектування
- 6) Оцінка нерухомості
- 7) Супровід в реєстрації права власності
- 8) Виготовлення довідок про підтвердження права власності
- 9) Юридична консультація
- 10) Надання послуг з технічного нагляду
- 11) Землевпорядкувальні роботи

КБУ

Конфедерація
Будівельників
України



Підтримуй своє майбутнє:



БЮРО
ПІДТРИМКИ
ДІТЕЙ

Приват банк
р/р 26006056127446
МФО 380775
ЄДРПОУ 41024887

м.Київ:

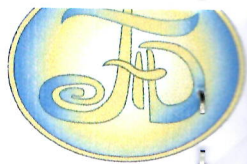
1. вулиця Трьохсвятительська, 13 оф.3
2. вулиця Мала Житомирська, 20 а, оф. 31
3. вулиця Практична, 8, оф.73
4. вулиця Козацька, 116, оф.101

тел: (044) 232 34 47; (098) 681 88 88

м.Львів:

1. вулиця Соломії Крушельницької, 2

тел: (097) 968 07 74



[www. BUG.group](http://www.BUG.group)

Пишіть нам - i@bug.group

Знайди BUG в AppStore  та GooglePlay  Зроби крок у майбутнє інвентаризації

За підтримкою ГС "ОФІЦІЙНА СПІЛЬНОТА БТІ УКРАЇНИ"