



У К Р А Ї Н А

ВАСИЛІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЗАПОРІЗЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р О З П О Р Я Д Ж Е Н Н Я
МІСЬКОГО ГОЛОВИ

26 березня 2021

№ 49

Про затвердження протоколу про результати електронного аукціону на право оренди нерухомого майна, що є об'єктом комунальної власності Василівської міської ради Запорізької області - внутрішньогосподарської меліоративної системи, яка розташована за адресою: 71612, Запорізька область, Василівський район, с. Кам'янське, вул. Центральна, 53

Керуючись статтею 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про оренду державного та комунального майна» від 3 жовтня 2019 року № 157-IX, відповідно до Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», враховуючи рішення міської ради від 25 лютого 2021 року № 45 «Про розмежування основних функцій щодо здійснення повноважень з управління об'єктами, що є комунальною власністю Василівської міської ради Запорізької області», рішення міської ради від 25 лютого 2021 року № 39 «Про деякі питання оренди комунального майна, що є власністю Василівської міської ради Запорізької області», розглянувши протокол електронного аукціону №UA-PS-2021-03-02-000085-1 сформований оператором ТОВ «Е-Тендер» 23 березня 2021 року о 20:00:41 та заяву на участь в електронному аукціоні, яка подана СЕЛЯНСЬКИМ (ФЕРМЕРСЬКИМ) ГОСПОДАРСТВОМ «НИВАРІС» (код ЄДРПОУ: 25676784) шляхом заповнення електронної форми, та електронних копії документів переможця електронного аукціону щодо відповідності вимогам Законом України «Про оренду державного та комунального майна»,

З О Б О В ' Я З У Ю:

1. Затвердити протокол про результати електронного аукціону на право оренди нерухомого майна, що є об'єктом комунальної власності Василівської міської ради Запорізької області - внутрішньогосподарської меліоративної

системи, яка розташована за адресою: 71612, Запорізька область, Василівський район, с. Кам'янське, вул. Центральна, 53 №UA-PS-2021-03-02-000085-1 сформований 23.03.2021 о 20:00:41 оператором ТОВ «Е-Тендер» через електронний майданчик в електронній торговій системі (ЕТС), що додається.

Міський голова

Проект вносить

Відділ юридичного забезпечення,
власності та персоналу апарату
міської ради

Головний спеціаліст відділу юридичного
забезпечення, власності та персоналу
Аркуш погодження додається.



Сергій КАЛІМАН

Тетяна КРАТ

ПРОТОКОЛ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ №UA-PS-2021-03-02-000085-1

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: Товариство з обмеженою відповідальністю «Е-Тендер»

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника): Товариство з обмеженою відповідальністю «Е-Тендер»

Номер лоту: 1

Організатор аукціону: ВАСИЛІВСЬКА МІСЬКА РАДА ЗАПОРІЗЬКОЇ ОБЛАСТІ

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся/Один учасник

Найменування активів (майна)/права лоту (склад лоту): Аукціон на право оренди нерухомого майна, що є об'єктом комунальної власності Василівської міської ради Запорізької області - внутрішньогосподарської меліоративної системи, яка розташована за адресою: 71612, Запорізька область, Василівський район, с. Кам'янське, вул. Центральна, 53 (Аукціон на підвищення стартової ціни) - нерухоме майно, що є об'єктом комунальної власності Василівської міської ради Запорізької області - внутрішньогосподарська меліоративна система, яка складається з:

- регулюючого басейну з залізобетонних плит площею 8100 кв.м;
- регулюючого басейну глинобитного площею 5936 кв.м.;
- зрошувального каналу з залізобетонних плит довжиною 2500 м.;
- зрошувального каналу глинобитного довжиною 900м.;
- трубопроводу із залізобетонної труби довжиною 10 п.м.;
- трубопроводу з металевих труб довжиною 2700 п.м.,

яка розташована за адресою: 71612, Запорізька область, Василівський район, с. Кам'янське, вул. Центральна, 53

Стартовий розмір орендної плати: 18 490.34 ГРН, без ПДВ

Орендна плата на місяць: 20 000.00 ГРН, без ПДВ

Крок аукціону: 184.90 ГРН

Розмір гарантійного внеску: 36 980.68 ГРН

Учасники електронного аукціону:

1. СЕЛЯНСЬКЕ (ФЕРМЕРСЬКЕ) ГОСПОДАРСТВО «НИВАРІС», код ЄДРПОУ: 25676784

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву):
СЕЛЯНСЬКЕ (ФЕРМЕРСЬКЕ) ГОСПОДАРСТВО «НИВАРІС»

Реквізити організатора для перерахування оператором внесків:

Рахунок – UA218999980314010593000008471

Ресстраційний внесок, який стягується з кожного учасника в електронному аукціоні: 600.00 (Шістсот гривень 00 копійок) грн.

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника): 12 000.00 (Дванадцять тисяч гривень 00 копійок) грн. з ПДВ

Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію: 24 980.98 (Двадцять чотири тисячі дев'яност вісімдесят гривень 98 копійок) грн.

Сума, яку необхідно сплачувати щомісячно (у випадку оренди): 20 000.00 (Двадцять тисяч гривень 00 копійок) грн. , без ПДВ

Протокол електронного аукціону сформовано: 23.03.2021 20:00:41

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:

- підписати в (3) трьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону (учасником) подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Регламенту (іншого нормативно-правового акту), та підписати договір у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву):

СЕЛЯНСЬКЕ (ФЕРМЕРСЬКЕ) ГОСПОДАРСТВО «НИВАРИС», код ЄДРПОУ: 25676784

Виконавчий директор
СФГ «НИВАРИС»
(посада)



Скориця В.М.
(П.І.Б.)

24.03.2021
(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого подано заяву від одного учасника: Товариство з обмеженою відповідальністю «Е-Тендер»

Заступник директора
згідно наказу № 586 від
20.08.2020 р.



Каневська А.В.

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

24.03.2021
(Дата підпису)

Найменування організатора: ВАСИЛІВСЬКА МІСЬКА РАДА ЗАПОРІЗЬКОЇ ОБЛАСТІ

Міський голова
(посада)



(підпис, М.П.)

Каліман С.А.
(П.І.Б.)

26.03.2021
(Дата підпису)

СЕЛЯНСЬКЕ (ФЕРМЕРСЬКЕ) ГОСПОДАРСТВО «НИВАРИС»

Юридична адреса: 71612, Запорізька обл., Василівський р-н, с. Кам'янське, вул. Центральна, 3
код ЄДПРОУ 25676784, ПІН 256767808035

Директору ТОВ «Е-ТЕНДЕР»,
що є оператором електронного
майданчика Е-Тендер
Діхтярю В.В.

Міському голові
Василівської міської ради
Запорізької області
Каліману С.А.

Заява на оренду об'єкту

Повідомляю про намір взяти в оренду Нерухоме майно – внутрішньогосподарська меліоративна система, яка складається з: - регулюючого басейну з залізобетонних плит площею 8100 кв.м; - регулюючого басейну глинобитного площею 5936 кв.м.; - зрошувального каналу з залізобетонних плит довжиною 2500 м.; - зрошувального каналу глинобитного довжиною 900м.; - трубопроводу із залізобетонної труби довжиною 10 п.м.; - трубопроводу з металевих труб довжиною 2700 п.м., яка розташована за адресою: 71612, Запорізька область, Василівський район, с.Кам'янське, вул.Центральна, 53, що включена до Переліку першого типу.

Бажаний строк оренди становить 4 роки 11 місяців.

Додатки:

1. Копія Довідки про кінцевого бенефіціарного власника від 04.03.2021 р №9/1;
2. Копія Витяг з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань від 02.03.2021;
3. Копія Документу, що підтверджує сплату реєстраційного внеску на рахунок оператора електронного майданчика – Платіжне доручення №1359 від 04 березня 2021 року
4. Копія Документу, що підтверджує сплату гарантійного внеску на рахунок оператора електронного майданчика – Платіжне доручення №1360 від 04 березня 2021 року.

Виконавчий директор



В.М. Скориця



КОПІЯ

ВИТЯГ
з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних
осіб-підприємців та громадських формувань

Відповідно до статті 11 Закону України "Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань" на запит: **СКОРИЦЯ ВЯЧЕСЛАВ МИКОЛАЙОВИЧ** від **02.03.2021** за кодом **62160143111** станом на **02.03.2021 10:34:30** відповідно до наступних критеріїв пошуку:

Код ЄДРПОУ юридичної особи: 25676784

До документу внести:

Перелік засновників (учасників) юридичної особи

Місцезнаходження юридичної особи

Види діяльності

Назви органів управління юридичної особи

Відомості про керівника юридичної особи, а також про інших осіб, які можуть вчиняти дії від імені юридичної особи, у тому числі підписувати договори, тощо

Розмір статутного (складеного) капіталу (пайового фонду) та розмір частки кожного із засновників (учасників)

Вид установчого документа

Інформація для здійснення зв'язку з юридичною особою

Дата та номер запису в Єдиному державному реєстрі

Дані про перебування юридичної особи у процесі припинення, у тому числі дані про рішення щодо припинення юридичної особи, відомості про комісію з припинення (ліквідатора, ліквідаційну комісію тощо) та про строк, визначений засновниками (учасниками) юридичної особи, судом або органом, що прийняв рішення про припинення юридичної особи, для заявлення кредитором своїх вимог

Дані про перебування юридичної особи у процесі провадження у справі про банкрутство, санації, у тому числі відомості про розпорядника майна, керуючого санацією

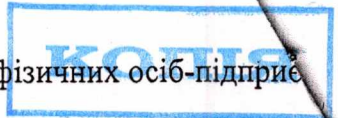
Місце зберігання реєстраційної справи в паперовій формі

Згідно з оригіналом

26612362 Стор. 1 з 3



надається інформація з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань (ЄДР) у кількості 1 записів:



Запис 1

Найменування юридичної особи та скорочене у разі його наявності:

СЕЛЯНСЬКЕ (ФЕРМЕРСЬКЕ) ГОСПОДАРСТВО "НИВАРИС", СФГ "НИВАРИС"

Ідентифікаційний код юридичної особи:

25676784

Актуальний стан на фактичну дату та час формування:

zareestrovano

Організаційно-правова форма юридичної особи:

ФЕРМЕРСЬКЕ ГОСПОДАРСТВО

Місцезнаходження юридичної особи:

Україна, 71612, Запорізька обл., Василівський р-н, село Кам'янське, ВУЛИЦЯ ЦЕНТРАЛЬНА, будинок 3

Види економічної діяльності:

01.11 Вирощування зернових культур (крім рису), бобових культур і насіння олійних культур (основний);
01.61 Допоміжна діяльність у рослинництві;
01.63 Післяурожайна діяльність;
46.21 Оптова торгівля зерном, необробленим тютюном, насінням і кормами для тварин;
47.11 Роздрібна торгівля в неспеціалізованих магазинах переважно продуктами харчування, напоями та тютюновими виробами

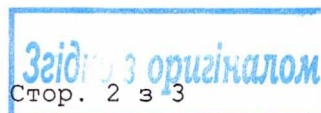
Перелік засновників (учасників) юридичної особи:

БІЛИЙ ОЛЕГ ОЛЕКСАНДРОВИЧ, Країна громадянства: Україна,
Місцезнаходження: Україна, 69001, Запорізька обл., місто Запоріжжя, ВУЛИЦЯ ВУЗІВСЬКА, будинок 5А, Розмір внеску до статутного фонду (грн.): 2000,00

Керівник юридичної особи, а також відомості про інших осіб, які можуть вчиняти дії від імені юридичної особи, у тому числі підписувати договори, тощо:

СКОРИЦЯ ВЯЧЕСЛАВ МИКОЛАЙОВИЧ (Згідно статуту) - керівник
БІЛИЙ ОЛЕГ ОЛЕКСАНДРОВИЧ - представник
СКОРИЦЯ ВЯЧЕСЛАВ МИКОЛАЙОВИЧ - представник

Розмір статутного (складеного) капіталу (пайового фонду):



внесок внесений записом
Скориця Вячеслав Миколайович

2000,00 грн.

КОПІЯ

Вид установчого документа:

Відомості відсутні

Дата та номер запису в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань:

Дата державної реєстрації: 08.12.1998 Дата запису: 06.02.2007 Номер запису: 10801200000000563

Дані про перебування юридичної особи у процесі припинення, у тому числі дані про рішення щодо припинення юридичної особи:

Відомості відсутні

Відомості про комісію з припинення:

Відомості відсутні

Відомості про строк, визначений засновниками (учасниками) юридичної особи, судом або органом, що прийняв рішення про припинення юридичної особи, для заявлення кредиторами своїх вимог:

Відомості відсутні

Дані про перебування юридичної особи у процесі провадження у справі про банкрутство, санації, у тому числі відомості про розпорядника майна, керуючого санацією:

Відомості відсутні

Місце зберігання реєстраційної справи в паперовій формі:

Василівська районна державна адміністрація Запорізької області

Інформація для здійснення зв'язку:

, +380612244029

Дата та час формування витягу:

02.03.2021 10:39:12

Єдиний державний реєстр юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань знаходиться у стані формування. Інформація про юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань та зареєстрованих до 01.07.2004 та не включених до Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань отримується в органі виконавчої влади, в якому проводилась державна реєстрація.

Василівська міська рада Запорізької області

Згідно з оригіналом



Брик Л.П.

Брик Л.П. директор
Скорошев В.М.

ПЛАТІЖНЕ ДОРУЧЕННЯ № 1359

від ' 04 " Березня 2021 р.

04 БЕР 2021

0410001

Платник СФГ "НИВАРИС"

Код 25676784

Банк платника АТ "КРЕДІ АГРІКОЛЬ БАНК"

IBAN

ДЕБЕТ рах. №

СУМА

UA04 3006 1400 0002 6009 5003 4785 3

600,00

Отримувач ТОВ "Е-Тендер"

Код 39484263

Банк отримувача ПАТ КБ "ПРИВАТБАНК"

IBAN

КРЕДИТ рах. №

UA57 3052 9900 0002 6000 0262 0760 8

Сума словами Шістсот ГРН. 00 КОП.

Призначення платежу

Оплата за реєстраційний внесок за участь в аукціоні UA-PS-2021-03-02-000085-1(ЄДРПОУ 25676784) зг. рах. № 36606 від 03.03.2021 р. Без ПДВ.

ДР

М.П.

Підписи

Згідно з оригіналом

Комплекс "Стиль" (с) ПФ "Енігма Софт" м.Харків, т. +380-577-177-977 http://EnigmaSoft.com.ua

ПЛАТІЖНЕ ДОРУЧЕННЯ № 1360

від ' 04 " Березня 2021 р.

04 БЕР 2021

Платник СФГ "НИВАРИС"

Код 25676784

Банк платника АТ "КРЕДІ АГРІКОЛЬ БАНК"

IBAN

ДЕБЕТ рах. №

СУМА

UA04 3006 1400 0002 6009 5003 4785 3

36980,68

Отримувач ТОВ "Е-Тендер"

Код 39484263

Банк отримувача ПАТ КБ "ПРИВАТБАНК"

IBAN

КРЕДИТ рах. №

UA57 3052 9900 0002 6000 0262 0760 8

Сума словами Тридцять шість тисяч дев'ясот вісімдесят ГРН. 68 КОП.

Призначення платежу

Оплата за гарантійний внесок за участь в аукціоні UA-PS-2021-03-02-000085-1(ЄДРПОУ 25676784) зг. рах. № 51000 від 03.03.2021 р. Без ПДВ.

ДР

М.П.

Підписи

Згідно з оригіналом

Комплекс "Стиль" (с) ПФ "Енігма Софт" м.Харків, т. +380-577-177-977 http://EnigmaSoft.com.ua

Виконавчий директор

04 БЕР 2021

Проведено банком

" 04 " Березня 2021 р.

Підписи банку

25676784

СЕЛЯНСЬКЕ (ФЕРМЕРСЬКЕ) ГОСПОДАРСТВО «НИВАРИС»

Юридична адреса: 71612, Запорізька обл., Василівський р-н, с. Кам'янське, вул. Центральна, 3
код ЄДПРОУ 25676784, ІПН 256767808035, тел.061-224-40-10

Вих. №

9/1

від 04.03.2021

ДИРЕКТОРУ ТОВ «Е-ТЕНДЕР»

що є оператором електронного майданчика E-Tender
Діхтярю В.В.

Довідка про кінцевого бенефіціарного власника

СЕЛЯНСЬКЕ (ФЕРМЕРСЬКЕ) ГОСПОДАРСТВО «НИВАРИС», код ЄДПРОУ 25676784, в особі виконавчого директора Скориці Вячеслава Миколайовича, повідомляє, що кінцевим бенефіціарним власником СФГ «НИВАРИС» є фізична особа Білий Олег Олександрович, РНОКПП 2465906336, зареєстрований: Україна, 69001, Запорізька обл., місто Запоріжжя, ВУЛИЦЯ ВУЗІВСЬКА, будинок 5А.

Виконавчий директор



В.М. Скориця

Згідно з оригіналом

Виконавчий директор
Скориця В.М.

