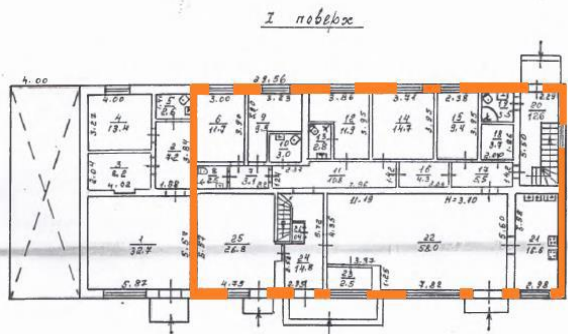
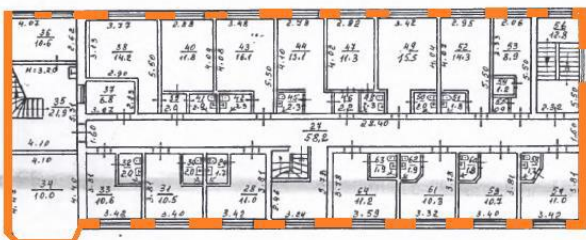


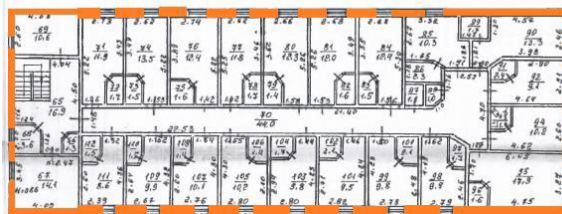
Довгострокова оренда приміщень 912,4 м² для розміщення готелю чи хостелу у центрі смт. Затока Одеської області



II поверх



мансарда



Пропонуються приміщення з окремим входом, які складаються з двох поверхів та мансарди, на яких розташовані 1-но та 2-х кімнатні номери. В кожному номері наявності санвузол. Потребують ремонту. Комунікації підведено до будівлі. Підключення здійснює орендар за власний рахунок та укладає прямі договори із постачальними компаніями.

Центр курорту. Відстань до моря 300 м, пішли 4 хв.

www.ukrposhta.ua/orenda



Адреса

Одеська область, смт. Затока, вулиця Приморська, 54, 67772

Площа оренди, м²

912,4

Початкова ціна оренди, грн. з ПДВ за місяць

120 000

Індексація (перегляд ціни)

10%, один раз на рік

Додаткові платежі

Комунальні, експлуатаційні послуги, електроенергія тощо оплачуються окремо згідно із показниками фактичного використання та укладених договорів із постачальними компаніями

Термін дії договору, місяців

35

Орендні канікули, місяців

3

Розмір гарантійного внеску, грн.

43200

Крок електронного аукціону, грн.

6000

При оцінці наданих конкурсних пропозицій застосовуватиметься критерій – найвища ціна

Довгострокова оренда приміщень 912,4 м² для розміщення готелю чи хостелу у центрі смт. Затока Одеської області

Вимоги до Учасників аукціону:

1. Після підписання договору оренди у визначені терміни та в установленому законодавством порядку орендар зобов'язаний отримати всі дозволи від уповноважених державних органів на ведення діяльності на об'єкті оренди (за необхідності).

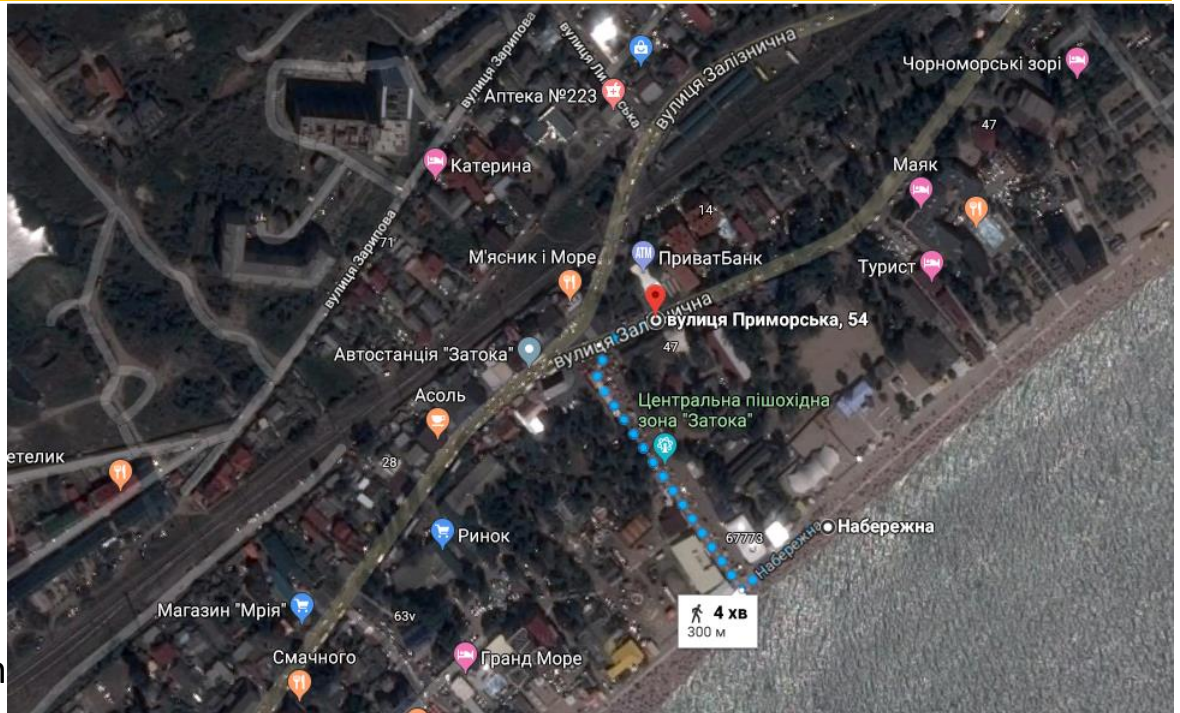
Обмеження щодо виду діяльності на об'єкті оренди:

1. Об'єкт оренди не може використовуватися для цілей, пов'язаних з наданням поштових послуг.
2. Об'єкт оренди не може використовуватися для розміщення закладів з надання послуги доступу до азартних ігор.

Умови дискваліфікації Учасника, що визначений ЦБД переможцем Електронного аукціону

1. Наявність ознак здійснення Учасником незаконного підприємництва.
2. Наявність інформації про факти здійснення Учасником (керівниками, засновниками юридичної особи, фізичною особою) шахрайських дій та інших злочинів відносно активів Товариства або їх причетність до таких дій.
3. Наявність інформації про факти порушення кримінальних справ відносно Учасника, які можуть вплинути на визнання договору оренди не дійсним.

Довідки за телефоном 0 800 300 545 або e-mail: lease.ukrposhta@gmail.com та lease@ukrposhta.ua



<https://goo.gl/maps/nWVYFaCNqGn>