

25 квітня 2022 року

м. Дніпро

ПРОТОКОЛ № 7
комітету кредиторів
Товариство з обмеженою відповідальністю "ПРИВАТ - АГРО - БІЛОЗІР'Я"
(49040, м. Дніпро, пр. Праці, буд. 2 Т, оф. 18,
код ЄДРПОУ 36598317)

Порядок денний:

1. Звіт ліквідатора про проведену роботу у справі про банкрутство Товариства з обмеженою відповідальністю Товариство з обмеженою відповідальністю "ПРИВАТ - АГРО - БІЛОЗІР'Я".
2. Вирішення питання про надання згоди на продаж майна боржника (крім майна, що є предметом забезпечення) та погодження умов продажу майна боржника (крім майна, що є предметом забезпечення) у процедурі ліквідації банкрута.
3. Звіт про нарахування та виплату основної грошової винагороди ліквідатора.

На комітеті кредиторів присутні представники кредиторів:

- ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «СТРАХОВА КОМПАНІЯ «ІНГОССТРАХ» (Узвіз Кодацький, 2, м. Дніпро, 49100, код ЄДРПОУ 33248430) - 193 110 голосів ;
- Приватне акціонерне товариство "НАСІННЕВЕ" (49005, Дніпропетровська обл., м. Дніпро, просп. Дмитра Яворницького, б. 12, кабінет 15, код ЄДРПОУ 00387080) – 254 912 голосів.
- Товариство з обмеженою відповідальністю «НФМ АГРО» (51200, Дніпропетровська обл., м. Новомосковськ, вул. Зіни Белої, буд. 156, кв. 8, к. 5, код ЄДРПОУ 39206071) – 34 007 голосів.

Також, на зборах комітету кредиторів присутній арбітражний керуючий Чичва О.С. – з правом дорадчого голосу.

По першому питанню порядку денного.

Виступив: Ліквідатор Товариство з обмеженою відповідальністю "ПРИВАТ - АГРО - БІЛОЗІР'Я" (49040, м. Дніпро, пр. Праці, буд. 2 Т, оф. 18, код ЄДРПОУ 36598317) зі звітом про проведену роботу за період з 04.02.2022 р. по 25.04.2022 року.

За звітний період ліквідатором були здійснені наступні заходи:

1. Зважаючи на те, що у боржника станом на 31.01.2021 р. залишилася не реалізованою дебіторська заборгованість, яка не обтяжена заставою, відповідно до ст. 75 Кодексу України з процедур банкрутства, умови її продажу було погоджено рішенням комітету кредиторів від 04.02.2022 р. Відповідно, 21.02.2022 року було проведено другий повторний аукціон (п'ятий) з продажу майна ТОВ «ПРИВАТ - АГРО - БІЛОЗІР'Я» зі зменшенням вартості лоту на 70 відсотків від початкової ціни повторного другого (четвертого) аукціону. За результатом проведення даного аукціону було реалізовано дебіторську

заборгованість в розмірі 7 243 130,00 грн. (боржник: ТОВ "Сільськогосподарська фірма "АГРОСТАР") за ціною 13 037,63 грн.

2. Також, було проведено повторний другий аукціон з продажу майна, а саме, капітальна будівля (теплиця №101), загальною площею 18 кв.м., яка розташована за адресою: Старосільська сільська рада (за межами населеного пункту), Городищенський район, Черкаська область і за результатом проведеного аукціону вказане майно було реалізовано.

3. Арбітражним керуючим в результаті здійснення своїх повноважень, зокрема, щодо виявлення майна банкрута та формування ліквідаційної маси ТОВ "ПРИВАТ-АГРО-БІЛОЗІР'Я", було виявлено наявність права вимоги банкрута до ТОВ з іноземними інвестиціями "НОВОФАРМ" (код ЄДРПОУ 31040792) в розмірі 64 690 222,70 грн.

Голосували:

«за» - _ 482 029 _ голоси;

«утримався» - _ 0 _ голосів;

«проти» - _ 0 _ голосів.

Рішення прийнято. Вирішили вважати роботу розпорядника майна Товариство з обмеженою відповідальністю "ПРИВАТ - АГРО - БІЛОЗІР'Я" (49040, м. Дніпро, пр. Праці, буд. 2 Т, оф. 18, код ЄДРПОУ 36598317) арбітражного керуючого Чичви О.С. задовільною.

По другому питанню порядку денного.

Виступив: Ліквідатор Товариство з обмеженою відповідальністю "ПРИВАТ - АГРО - БІЛОЗІР'Я" арбітражний керуючий Чичва О.С. та зазначив, що під час виконання повноважень ліквідатора Товариства з обмеженою відповідальністю «ПРИВАТ - АГРО - БІЛОЗІР'Я» (49040, м. Дніпро, пр. Праці, буд. 2 Т, оф. 18, код ЄДРПОУ 36598317) ним було виявлено наявність права вимоги банкрута до ТОВ з іноземними інвестиціями "НОВОФАРМ" (код ЄДРПОУ 31040792) в розмірі 64 690 222,70 грн.

Ухвалою Господарського суду Дніпропетровської області від 23.02.2021 р. у справі № 904/6810/20 визнані грошові вимоги Товариства з обмеженою відповідальністю "ПРИВАТ-АГРО-БІЛОЗІР'Я" до Товариства з обмеженою відповідальністю з іноземними інвестиціями "НОВОФАРМ" (51233, Дніпропетровська обл., Новомосковський р-н, селище Кільчень, вул. Привокзальна, будинок 1А, код ЄДРПОУ 31040792) в сумі 4 540,00 грн (судовий збір) - 1 черга задоволення вимог кредиторів, в сумі 64 685 682,70 грн (сума боргу, інфляційне збільшення, відсотки річних відповідно до п. 6.2. Договору № 14/11 про надання поворотної фінансової допомоги від 14.11.2016) - 4 черга задоволення вимог кредиторів.

Відповідно до п. 5 ч. 8 ст. 48 Кодексу України з процедур банкрутства визначено, що до повноважень комітету кредиторів належить прийняття рішення про надання згоди на продаж майна боржника (крім майна, що є предметом забезпечення) та погодження умов продажу майна боржника (крім майна, що є

предметом забезпечення) у процедурі санації відповідно до плану санації або у процедурі ліквідації банкрута.

За змістом ч.1 ст.59 Кодексу України з процедур банкрутства з дня ухвали господарським судом постанови про визнання боржника банкрутом і відкриття ліквідаційної процедури продаж майна банкрута допускається в порядку, передбаченому цим Кодексом.

Частинами 1,2 ст.75 Кодексу визначено, що арбітражний керуючий визначає умови продажу за погодженням з комітетом кредиторів та забезпеченням кредитором (щодо майна, яке є предметом забезпечення). До обов'язкових умов продажу належать: склад майна (лот), початкова ціна, крок аукціону.

Враховуючи викладене, ліквідатор запропонував погодити наступні умови продажу майна банкрута, яке не є предметом забезпечення:

Право вимоги до Товариства з обмеженою відповідальністю з іноземними інвестиціями "НОВОФАРМ" (51233, Дніпропетровська обл., Новомосковський р-н, селище Кільчень, вул. Привокзальна, будинок 1А, код ЄДРПОУ 31040792) в розмірі 64 690 222,70 грн.

- перший аукціон проводиться без можливості зниження початкової ціни, початкова ціна лоту становить **64 690 222,70 грн.**, крок аукціону — 1 відсоток;
- повторний перший аукціон проводиться за початковою ціною, що зменшена на 20 відсотків від початкової ціни першого аукціону та становить **51 752 178,16 грн.**, даний аукціон проводиться без можливості зниження початкової вартості, крок аукціону — 1 відсоток;
- повторний другий аукціон проводиться за початковою ціною, що зменшена на 25 відсотків від початкової ціни повторного першого аукціону та становить **38 814 133,62 грн.**, даний аукціон проводиться з можливістю зниження початкової вартості, крок аукціону — 1 відсоток.

Примітка: ухвалою господарського суду Дніпропетровської області від 23.02.2021 р. у справі № 904/6810/20 визнані грошові вимоги Товариства з обмеженою відповідальністю "ПРИВАТ-АГРО-БІЛОЗІР'Я" до Товариства з обмеженою відповідальністю з іноземними інвестиціями "НОВОФАРМ" (51233, Дніпропетровська обл., Новомосковський р-н, селище Кільчень, вул. Привокзальна, будинок 1А, код ЄДРПОУ 31040792) в сумі 4 540,00 грн (судовий збір) - 1 черга задоволення вимог кредиторів, в сумі 64 685 682,70 грн (сума боргу, інфляційне збільшення, відсотки річних відповідно до п. 6.2. Договору № 14/11 про надання поворотної фінансової допомоги від 14.11.2016) - 4 черга задоволення вимог кредиторів.

Голосували:

«за» - 482 029 голоси;

«утримався» - 0 голосів;

«проти» - 0 голосів.

Рішення прийнято.

Вирішили: Встановити наступні умови продажу дебіторської заборгованості Товариство з обмеженою відповідальністю "ПРИВАТ - АГРО - БІЛОЗІР'Я", а саме:

Право вимоги до Товариства з обмеженою відповідальністю з іноземними інвестиціями "НОВОФАРМ" (51233, Дніпропетровська обл., Новомосковський р-н, селище Кільчень, вул. Привокзальна, будинок 1А, код ЄДРПОУ 31040792) в розмірі 64 690 222,70 грн.

- перший аукціон проводиться без можливості зниження початкової ціни, початкова ціна лоту становить 64 690 222,70 грн., крок аукціону — 1 відсоток;
- повторний перший аукціон проводиться за початковою ціною, що зменшена на 20 відсотків від початкової ціни першого аукціону та становить 51 752 178,16 грн., даний аукціон проводиться без можливості зниження початкової вартості, крок аукціону — 1 відсоток;
- повторний другий аукціон проводиться за початковою ціною, що зменшена на 25 відсотків від початкової ціни повторного першого аукціону та становить 38 814 133,62 грн., даний аукціон проводиться з можливістю зниження початкової вартості, крок аукціону — 1 відсоток.

Примітка: ухвалою господарського суду Дніпропетровської області від 23.02.2021 р. у справі № 904/6810/20 визнані грошові вимоги Товариства з обмеженою відповідальністю "ПРИВАТ-АГРО-БІЛОЗІР'Я" до Товариства з обмеженою відповідальністю з іноземними інвестиціями "НОВОФАРМ" (51233, Дніпропетровська обл., Новомосковський р-н, селище Кільчень, вул. Привокзальна, будинок 1А, код ЄДРПОУ 31040792) в сумі 4 540,00 грн (судовий збір) - 1 черга задоволення вимог кредиторів, в сумі 64 685 682,70 грн (сума боргу, інфляційне збільшення, відсотки річних відповідно до п. 6.2. Договору № 14/11 про надання поворотної фінансової допомоги від 14.11.2016) - 4 черга задоволення вимог кредиторів.

По третьому питанню порядку денного.

Виступив Ліквідатор Товариство з обмеженою відповідальністю "ПРИВАТ - АГРО - БІЛОЗІР'Я" (49040, м. Дніпро, пр. Праці, буд. 2 Т, оф. 18, код ЄДРПОУ 36598317) зі звітом про нарахування та виплату основної грошової винагороди арбітражного керуючого за виконання повноважень ліквідатора за період з 29 червня 2021 року по 31 березня 2022 року.

Згідно частини 6 статті 30 Кодексу з процедур банкрутства арбітражний керуючий не менше одного разу на два місяці звітує про нарахування та виплату грошової винагороди арбітражного керуючого, здійснення та відшкодування його витрат на засіданнях зборів кредиторів (у процедурі банкрутства фізичної особи) чи комітету кредиторів (у процедурі банкрутства юридичної особи), а в частині витрат, що стосуються заставного майна, - перед забезпеченням кредитором.

Ліквідатор Чичва О.С. виконував свої повноваження в період з 29 червня 2021 року згідно постанови Господарського суду Дніпропетровської області від 29.06.2021 року у справі № 904/6728/20.

Розмір мінімальної заробітної плати в період виконання повноважень ліквідатора з червня 2021 року по грудень 2021 року становить 6 000,00 грн., з 01 грудня 2021 року – 6 500,00 грн.

Відповідно, розміри нарахування грошової винагороди складають:

- за червень 2021 року – 1 200,00 грн.
- за липень 2021 року – 18 000,00 грн.
- за серпень 2021 року – 18 000,00 грн.
- за вересень 2021 року – 18 000,00 грн.
- за жовтень 2021 року - 18 000,00 грн.
- за листопад 2021 року – 18 000,00 грн.
- за грудень 2021 року – 19 500,00 грн.
- за січень 2022 року – 19 500,00 грн.
- за лютий 2022 року – 19 500,00 грн.
- за березень 2022 року - 19 500,00 грн.

Всього: 169 200,00 грн.

Станом на дату проведення комітету кредиторів виплата грошової винагороди арбітражному керуючому за виконання повноважень ліквідатора фактично здійснена не була.

Голосували:

«за» - _ 482 029_ голосів;

«утримався» - 0 голосів;

«проти» - 0 голоси.

Рішення прийнято. погодили звіт про нарахування та виплату основної грошової винагороди арбітражного керуючого за виконання повноважень ліквідатора Товариство з обмеженою відповідальністю "ПРИВАТ - АГРО - БІЛОЗІР'Я" (49040, м. Дніпро, пр. Праці, буд. 2 Т, оф. 18, код ЄДРПОУ 36598317) на суму 169 200,00 грн.

Представник
ПрАТ «СТРАХОВА КОМПАНІЯ
«ІНГОССТРАХ»

Ауріка ВЕЛІЖАНСЬКА

Ліквідатор
ПрАТ "НАСІННЕВЕ"

Євген ФУГОЛЬ

Генеральний директор
ТОВ "НФМ АГРО"

Денис САВЕЛЬЄВ

Ліквідатор
ТОВ "ПРИВАТ - АГРО - БІЛОЗІР'Я"
Арбітражний керуючий

Олег ЧИЧВА

