



ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ ПО ХАРКІВСЬКІЙ, ДОНЕЦЬКІЙ ТА ЛУГАНСЬКІЙ ОБЛАСТЯХ

НАКАЗ

Д8.10.6140

Харків

№ 01906

Про затвердження умов,
додаткових умов оренди

Враховуючи вимоги статті 12 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03.10.2019 року № 157-IX, пункти 51, 54, 55 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020р. № 483, лист Міністерства освіти і науки України про надання згоди на укладення договору оренди від 26.06.2020р. № 1/11-4369

НАКАЗУЮ:

1. Затвердити умови та додаткові умови об'єкта оренди - окремо розташованої будівлі здравпункту (медичний центр) площею 244,1 кв. м, літ «А-1», розміщеної за адресою: Харківська область, Дергачівський район, смт Мала Данилівка, вул. Академічна, б/н, що обліковується на балансі Харківської державної зооветеринарної академії (Додаток 1).

2. Відділу укладення договорів оренди нерухомого майна Управління орендних відносин оприлюднити в електронній торговій системі оголошення про передачу на аукціоні об'єкта оренди, визначеного у пункті 1 цього наказу (Додаток 2).

Контроль за виконанням цього наказу покладається на заступника начальника регіонального відділення Н. Арабей.

Начальник
регіонального відділення

Максим ПАМІУРА

ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ



Згідно з оригіналом

Директор відділу

Максим П. Паміура

Умови та додаткові умови об'єкта оренди

окремо розташованої будівлі здравпункту (медичний центр) площею 244,1 кв. м, літ «А-1», розміщеної за адресою: Харківська область, Дергачівський район, смт Мала Данилівка, вул. Академічна, б/н, що обліковується на балансі Харківської державної зооветеринарної академії

Умови оренди:

Строк оренди 5 років

Стартова орендна плата - 157,99 грн, без урахування ПДВ - для електронного аукціону;
- 78,995 грн, без урахування ПДВ - для електронного аукціону із зниженням стартової ціни;
- 78,995 грн, без урахування ПДВ – для електронного аукціону за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій.

Додаткові умови оренди майна:

- майно закладів освіти може бути використано лише за певним цільовим призначенням, передбачено використання майна з метою надання послуг, пов'язаних із забезпеченням чи обслуговуванням діяльності таких закладів, їх працівників та відвідувачів. Передбачається розміщення суб'єкту, який здійснює діяльність у сфері освіти (інші види освіти);

- забезпечення дотримання санітарно-гігієнічних та протипожежних норм;
- майно закладів освіти заборонено до приватизації та передачі в суборенду;
- напрямок діяльності орендаря не повинен заважати умовам безпечності роботи закладу;

- подальше продовження строку дії оренди може бути здійснено за умови погодження з органом управління.