



Львівська міська рада
Департамент економічного розвитку
Управління комунальної власності
79008, м. Львів, пл. Галицька, 15, тел/факс (032) 235-70-10

Ісіков Костянтин Вікторович
вул. Драгана, буд. 4, квартира 73
м. Львів, Львівська область
79049

Про укладення договору купівлі-продажу

За результатами електронного аукціону з продажу нежитлових приміщень за адресою: **м. Львів, вул. Коломийська, 9 (шостий поверх, загальна площа 54,1 кв.м)**, проведеного згідно до норм Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» (зі змінами) та Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 № 432 «Про затвердження Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу» (зі змінами) та враховуючи протокол про результати електронного аукціону № UA-PS-2021-06-30-000059-2 (сформований 30.07.2021 13:38:39), Ісікова Костянтина Вікторовича (РНОКПП: 2625517972) визначено переможцем по вказаному аукціону за запропонованою ціною 770 077 (**сімсот сімдесят тисяч сімдесят сім) гривень 00 копійок у т. ч. ПДВ.**

Управління комунальної власності повідомляє, що Вам, Ісікову Костянтину Вікторовичу (РНОКПП: 2625517972), необхідно встановленому порядку протягом 30-ти календарних днів з дня, наступного за днем формування протоколу про результати електронного аукціону № UA-PS-2021-06-30-000059-2 (сформований 30.07.2021 13:38:39), **у термін до 27.08.2021, укласти договір купівлі-продажу нежитлових приміщень за адресою: м. Львів, вул. Коломийська, 9 (шостий поверх, загальна площа 54,1 кв.м).**

Повідомляємо про готовність Управління комунальної власності департаменту економічного розвитку Львівської міської ради до укладення договору купівлі-продажу вказаного об'єкта та пропонуємо Вам підписати договір в установлений строк.

З метою належного виконання норм чинного законодавства, управління пропонує Ісікову Костянтину Вікторовичу (РНОКПП: 2625517972) у письмовій формі у найкоротші терміни повідомити адресу та телефон нотаріуса, який вчинятиме дії щодо підготовки та нотаріального посвідчення договору-купівлі продажу між Ісіковим Костянтином Вікторовичем (РНОКПП: 2625517972) та управлінням комунальної власності.

Також зазначаємо, що у разі не підписання переможцем аукціону договору купівлі-продажу у зазначений строк, гарантійний та реєстраційний внески йому не повертаються і він позбавляється права на участь у подальших аукціонах з продажу того самого об'єкта.

Додатково повідомляємо, що зазначений об'єкт нерухомого майна, а саме нежитлові приміщення шостого поверху загальною площею 54,1 кв.м на вул. Коломийська, 9, орендує Ісіков Костянтин Вікторович на підставі договору оренди № С-11321-18 від 24.07.2018(зі змінами). Термін дії договору оренди встановлено до 10 червня 2029 року, цільове призначення об'єкта для творчої майстерні.



СЕД Львівської міської ради IT-Enterprise
№2302-вих-73176 від 16.08.2021
Підписувач Свистун Інна Василівна

Згідно з ч. 4 ст. 18 Закону договір оренди зберігає чинність для нового власника приватизованого майна, а в разі якщо покупцем переданого в оренду об'єкта комунального майна є орендар, дія відповідного договору припиняється з дня, за яким об'єкт оренди переходить у його власність.

Відтак, управління комунальної власності повідомляє орендаря, Ісікова Костянтина Вікторовича, про необхідність повного розрахунку з орендної плати перед управлінням до моменту переходу права власності на нежитлові приміщення за адресою: м. Львів, вул. Коломийська, 9 (шостий поверх, загальна площа 54,1 кв.м) до Ісікова Костянтина Вікторовича (РНОКПП: 2625517972).

Додаткову інформацію щодо нарахування орендної плати можна отримати за телефоном 297-52-09.

Начальник управління

І. Свистун

О. Кадик
297-55-65