

вартості будівель і споруд

(грн.)

(ГРН. ПРОМКОМ)

Вартість будівель і споруд

200__ p.

Відновлюв.	Дійсна
Відновлюв.	Дійсна
Відновлюв.	Дійсна

М.П. Дебел
Нач. _____

М.П.
Нач. _____ підпис

М.П. _____
Нач. _____



**ЗГІДНО
З ОРИГІНАЛОМ**

ОЦІНОЧНИЙ АКТ

Закарпатська область
Місто Мукачеве

вулиця Філатова № 2а

квартал № 1

на будівництво

Район

Рік будівництва 1945 Число основних поверхів 1

Призначення будівлі по домінуючій площі

Підвал	Напівидавал	Мезонін	Мансарда	Електро-освітлення	Водопровід	Каналізація		Гараче водопостачання	Газопостачання	Вентиляція	Телебачення	Телефон	Радіо	Котельня		Кількість котлів		Кількість каналів туал.		Кількість ванн		Ванни без колон.	Кількість ліфтів	
						Міська	Місцева							вмонтована	окрема	часуних	залізних	робочих	неробочих	дров.	газов.		робочих	неробочих
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
да				да	да	да	да			да		да	да	да				да						

РОЗРАХУНОК ОЦІНКИ ОСНОВНОЇ БУДІВЛІ І ПРИБУДОВ ДО НЕЇ

Частини будівель (основна частина, прибудова, сінні, тамбур)	Площа основна в м ²	Висота в метрах	Об'єм в метрах	Периметр	Відношення периметру до площі	Розрахункова висота	№ типового проекту	Вартість м ² для даного типового проекту, грн	Поправка до вартості м ³ типового проекту в %	Загальний процент поправки до вартості м ³	Вартість м ³ з врахуванням поправки	Відновлювальна вартість в грн	Процент зносу	Лісна вартість в грн	Примітка
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Бортовий часм 250 ¹⁰	6.54	1636													
10 Підвал	250 ¹⁰	2.82	405												
вх. сценарію мн 2															
вх в підв.															
ВСЬОГО															

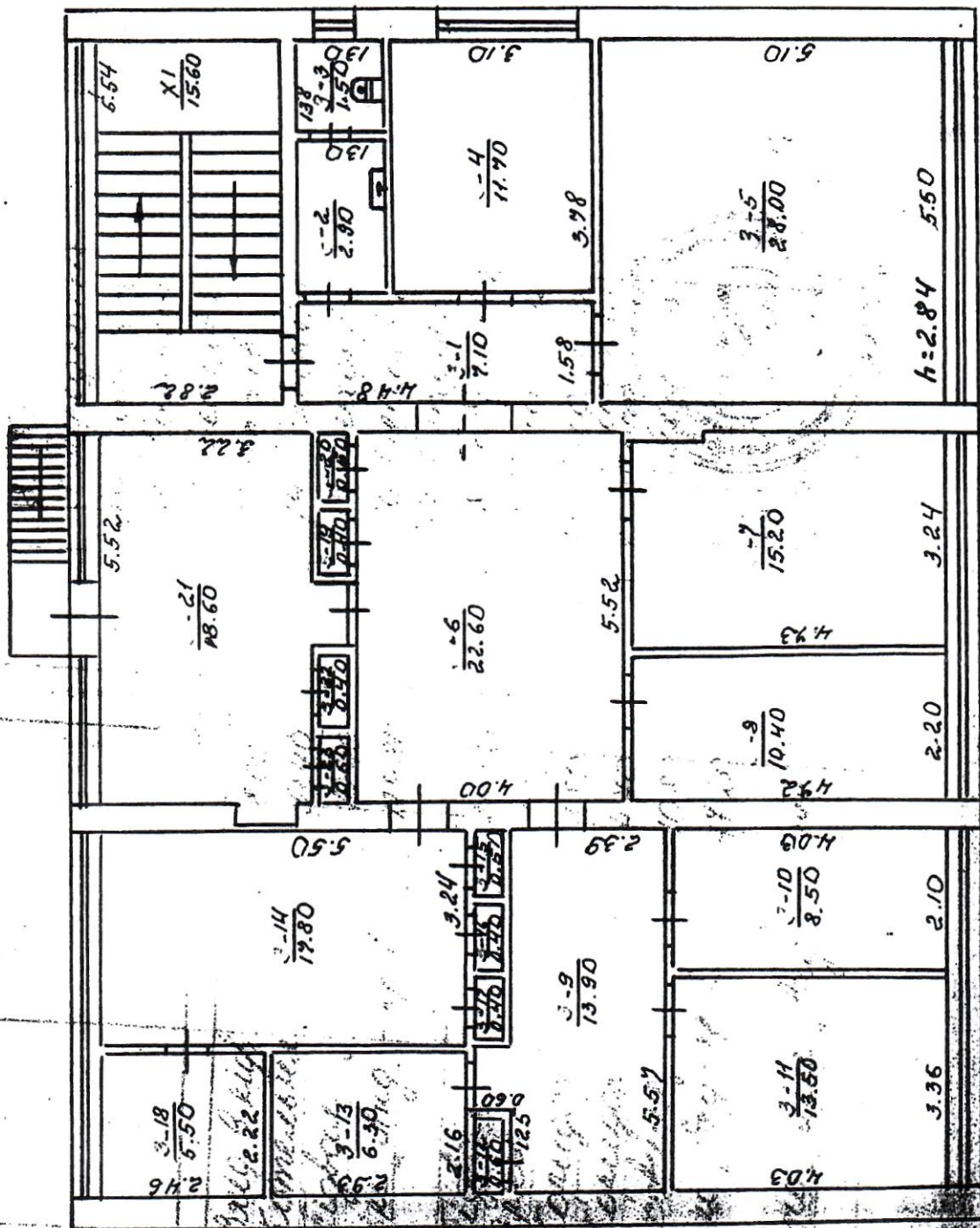
П Л А Н
 Поверхні будівлі літери "А"
 по вул. Філатова № 2а
 м. Мукачіво



**ЗГІДНО
З ОРИГІНАЛОМ**

Викреслав 14.04 2006

Литера "А"



ЭТАЖНО
3 ОПЕТИНАТОМ

Відділ Банк Госсер
п.п.п.

1.	2.	3.	4.	5.	6.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.	18.	19.	20.	21.	22.	23.
АІІ	3	2	Журигет		2.90											2.90					
	3		Волеромьне		1.50											1.50					
	4		Кабінетт		11.40										11.40						
	5		Кабінетт		28.00										28.00						
	6		Вестидюль		22.60											22.60					
	7		Кабінетт		15.20										15.20						
	8		Кабінетт		10.40										10.40						
	9		Передлокис		13.90											13.90					
	10		Кабінетт		8.50										8.50						
	11		Кабінетт		13.50										13.50						
	12		Кладова		0.60											0.60					
	13		Архів		6.30										6.30						
	14		Кабінетт		14.80										14.80						
	15		Кладова		0.50											0.50					
	16		Кладова		0.40											0.40					
	17		Кладова		0.40											0.40					
	18		Побудова		5.50											5.50					
	19		Кладова		0.40											0.40					
	20		Кладова		0.50											0.50					
	21		Кладова		18.60										18.60						
	22		Кладова		0.40											0.40					
	23		Кладова		0.50											0.50					
			Всього		186.80										180.00	56.80					
			Всього		202.40										130.00	56.80					15.60



**ЗГІДНО
З ОРІГІНАЛОМ**

Перевірив Самуєв

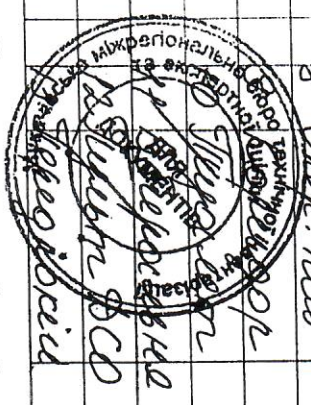
Склав Пістєць

15" 04 2006 р.

Висота підлоги
всередині
Базис лісцев.

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.	18.	19.	20.	21.	22.	23.
AI	1x	Верхній			15.30																	15.30
	1	Стор. лісцев.			15.30																	15.30
		Всередині лісцев.			30.60																	30.60
AI 1	1	Стор. лісцев.			24.40						24.40											
	2	Стор. лісцев.			11.50						11.50											
	3	Лісцев.			6.40						6.40											
		Всередині AI-40			42.30						35.90	6.40										
		Всередині лісцев.									35.90	6.40										160.40
AI 2	1	Базис лісцев.			1.10									110								
	2	Лісцев.			33.20									33.20								
	3	Лісцев.			1.20									1.20								
	4	Лісцев.			6.50									6.50								
	5	Лісцев.			4.30									4.30								
	6	Лісцев.			2.30									2.30								
	7	Лісцев.			2.30									2.30								
	8	Лісцев.			2.30									2.30								
		Лісцев.			2.30									2.30								
		Лісцев.			1.50									1.50								
		Лісцев.			8.20									8.20								
		Лісцев.			15.20									15.20								

91,35 Грив.



15 04 2006 р.

Склад Пелемент

ЗГІДНО
з ОПРИГІНАЛОМ

Перевірив Савчук

Область ЗАКАРПАТСЬКА

Місто МУКАЧЕВО

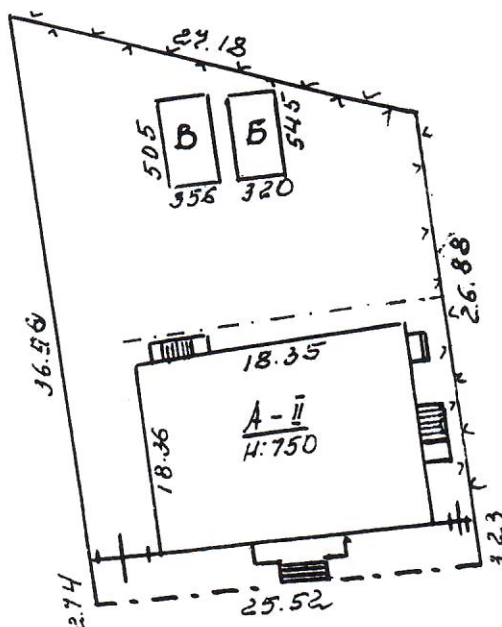
ГЕНЕРАЛЬНИЙ ПЛАН (СХЕМА)

Присадибної ділянки № 2^а

З будівлями по вулиці ФІЛАТОВА

Власник _____

Масштаб М-1:500



890 м², рішення № 279 від 22.10.1998 р.

Експлуатація		Земельна площа присадибної ділянки					
Літер по плану	Назва будівель	Загальна земельна площа	В тому числі під будовами			під паркуванням	Приймика
			всього	житлі	нежитлі		
А, Б, В	ГАРАЖ	890	315	315	54		

Дата 14.03.2006 р. Склад САМУС Згідно з оригіналом Дебель

Затверджую Дебель

Для документів

Область
Город (п
Район (го
Присоедин

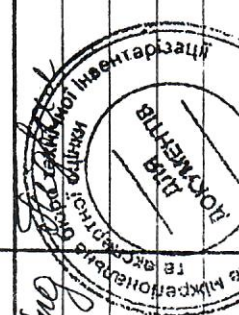
Технічний опис конструктивних елементів будівель, в начення зношення

№ п.п.	Назва конструктивних елементів	Детальний опис основних елементів будівель (матеріал, конструкція)	Опис технічного стану елементів	Питома вага з 5	Поправки по питомій вартості в %	Питома вага з поправкою	% зносу	Середній знос
1	2	3	1	5	6	7	8	9
1	Фундамент і цоколь	Б/белоконкрет товщ 0,50						
2	Стіни а) без оздоблення б) внутр. оздоблення в) зовн. оздоблення	Цегляні в 1/2 цегли пошкрудкамір, робі- тели						
3	Перегородки а) чорнові б) оздоблені	Цегляні в 1/2 цег- ли, пошк., робіт.						
4	Міжповерхові перекриття (балки, наповнення, підшивка, штукатурка)	З/белоконкрет пошк., трещини, робіт.						
5	Підлоги	Паркетне пиляке, бамбук, елікс.						
6	Дах а) стропила і обрешітки б) покриття	Фанерка на маслині						
7	Прорізи	Дерев'яні, фанерні, пошк., масл.						
8	Сходи	З/бел. марши						
9	Опалення	Вентриляторне						
10	Сантехобладнання та уст.	Сп-бо, вода, саж, газ						
ВСЬОГО				100				

(гр. 9) x 100
(гр. 7) = % Розрахунок оцінки основної споруди та прибудов

Технічний опис підвалів, надбудов і прибудов

Літ. по плану	Назва	Фунда м.	Питом вага	Стіни	Питом вага	Перепо- рошки	Питом вага	Пере- криття	Питом вага	Питом и	Питом вага	Криша	Питом вага	Попризи	Питом вага	Опален ня	Питом вага	Поправ ка до вар- тості в
Ан	Стор	З/бел	З/бел	З/бел	З/бел	З/бел	З/бел	З/бел	З/бел	З/бел	З/бел	З/бел	З/бел	З/бел	З/бел	З/бел	З/бел	З/бел



Склад Пістєв ЗГІДНО С.с.с.с. С.с.с.с. С.с.с.с.
 2006 р.
 Голо інженер С.с.с.с.

ЕКСПЛІКАЦІЯ

внутрішніх площ до плану житлового будинку літера "А"

по вулиці (пер. площі) *Зічачова* № *22*

Додаток №3
Форма №6-б

На не житлові і житлові
побудови, які мають будівельні
приміщення

В тому числі призначена під приміщення (кв. м.)																							
Повторення (початковий і підсумок)	№ квартири або приміщення	№ частин приміщення (кімнат, кухонь, коридорів і т. д.)	Призначення частин приміщення (житлова кімната, кухня, коридор, ванна, туалет)	Формули для підрахунку площ частин приміщення по внутр. обміру	Площа частин приміщення підрахована по ф-лі гр. 5 кв.м.	Житлових квартир			Гуртожитків			Внесені назви груп приміщення: (госпосл., адміністратив., освіт., культур., спортив. і дитячі, фізкультур. і спорту, наукових, мистецтва, в яку, крім підвешування і державних, державних, громадського харчування, громадських, транспорт., комунально-побутових, матеріально-технічного постачання, інших)										Площа приміщення, яка не включается в загальну (кв.м.)	
						загальна (8+9)		житлова	підсобна	загальна (1+12)		житлова	підсобна	основна	підсобна	основна	підсобна	основна	підсобна	основна	підсобна		
						7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.									15.	16.
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.	18.	19.	20.	21.	22.	23.	
АІ 2	14	14	Кухня, ванна, туалет	Кухня, ванна, туалет	9.60									9.60									
15	Кухня				24.40									24.40									
16	Кухня				15.10									15.10									
17	Ванна				2.80										2.80								
Всього	1	1	АІ - кр 2	АІ - кр 2	139.80									100.40	39.40								
Всього	1	1	АІ - кр 2	АІ - кр 2	186.40									143.60	42.80								
Всього	1	1	АІ	АІ	212.40									35.90	6.40	40.40						30.60	
АІІ 1	1	1	Кухня, ванна, туалет	Кухня, ванна, туалет	15.60																		
Всього	1	1	АІІ - кр 1	АІІ - кр 1	15.60																	15.60	
АІІ 3	1	1	Кухня	Кухня	7.10																	15.60	

160.40