



УКРАЇНА

Тлумацька міська рада
Івано-Франківського району Івано-Франківської області
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

78000, м. Тлумач, вул. Макуха, 2, тел. 2-20-74 e-mail: tlymachmr@ukr.net

Оголошення
про передачу нерухомого майна на аукціоні

Майно передається в оренду на підставі:

1. Закону України «Про оренду державного та комунального майна» № 157 від 03.10.2019 р. (далі по тексту – Закон №157)
2. Постанови Кабінету Міністрів України «Деякі питання оренди державного та комунального майна» №483 від 03.06.2020 р. (далі по тексту – Постанова №483 та Порядок)

Назва об'єкта	Частина нежитлового приміщення, площею 52,8 кв.м. за адресою вул. Дністерська, 10 с. Нижнів
Орендодавець (назва, код ЄДРПОУ, місцезнаходження, контактна особа, контактний телефон та електронна пошта)	Тлумацька міська рада Івано-Франківського району Івано-Франківської області, ЄДРПОУ 04054234, 78001, Івано-Франківська область, м. Тлумач, вул. Макуха, 2 Контактна особа Атаманюк Оксана Ярославівна тел. +380668712529 tlymachmr@ukr.net
Балансоутримувач (назва, код ЄДРПОУ, місцезнаходження, контактна особа, контактний телефон та електронна пошта)	Тлумацька міська рада Івано-Франківського району Івано-Франківської області, ЄДРПОУ 04054234, 78001, Івано-Франківська область, м. Тлумач, вул. Макуха, 2 Контактна особа Атаманюк Оксана Ярославівна тел. +380668712529 tlymachmr@ukr.net
Контактні дані(номер телефону і адреса електронної пошти) працівника балансоутримувача/орендодавця, відповідального за ознайомлення заінтересованих осіб з об'єктом оренди, із зазначенням адреси, на яку протягом робочого часу такі особи можуть звертатися із	Відділ економічного розвитку, інвестицій, торгівлі та сільського господарства виконавчого комітету Тлумацької міської ради місцезнаходження: вул. Макуха, 12 м. Тлумач Час роботи: з 8.00 до 17.15 (крім вихідних). у п'ятницю – з 8.00 до 16.00, обідня перерва з 12.00 до 13.00 год Адреса електронної пошти: oksanaat1990@meta.ua ПІБ контактної особи: Атаманюк Оксана Ярославівна, тел.+380668712529

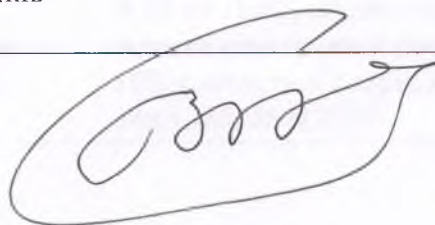
заявами про ознайомлення з
об'єктом, час і місце проведення
огляду об'єкта

Інформація про об'єкт оренди

Тип переліку, до якого включено об'єкт оренди	Перелік першого типу
Первісна балансова вартість об'єкта	322400,00 грн.
Залишкова балансова вартість об'єкта	98570,00 грн.
Тип об'єкта	Нерухоме майно
Строк оренди / графік використання об'єкта	4 роки 11 місяців
Інформація про наявність рішень про проведення інвестиційного конкурсу або про включення об'єкта до переліку майна, що підлягає приватизації	Відсутні
Інформація про отримання балансоутримувачем погодження органу управління балансоутримувача у випадках, коли отримання такого погодження було необхідним відповідно до законодавства, статуту або положення балансоутримувача	Погодження не потрібне
Чи передбачається можливість передачі об'єкта в суборенду та інформація про порядок повідомлення орендодавця про укладення договору суборенди згідно р. 3 ст.13 Закону України «Про оренду державного та комунального майна»	Суборенда приміщення не передбачається
Фотографічні матеріали (наявні / відсутні)	Наявні
Місце знаходження об'єкта	вул. Дністерська, 10 , с. Нижнів, Івано-Франківська область
Загальна площа об'єкта	52,8 м ²
Корисна площа об'єкта	52,8 м ²
Інформація про арешти майна/застави Характеристика об'єкта оренди (будівлі в цілому або частини будівлі із зазначенням місця розташування об'єкта в будівлі (надземний, покольний, підвальний, технічний або мансардний поверх, номер поверху або поверхів))	Майно під арештом та заставою не перебуває Одноповерхове приміщення з окремим входом.
Технічний стан об'єкта Інформація про потужність електромережі і забезпечення	Стан приміщення задовільний, приміщення комунікаціями забезпечене.

<i>об'єкта комунікаціями</i>	
Поверховий план об'єкта або план поверху	Відсутній.
Інформація про те, що об'єктом оренди є пам'ятка культурної спадщини та інформація про отримання погодження органу охорони культурної спадщини на передачу об'єкта в оренду	Об'єкт оренди не є пам'яткою культурної спадщини.
Інформація про цільове призначення об'єкта оренди	Об'єкт оренди можна використовувати за будь-яким цільовим призначенням, не забороненим чинним законодавством.
Умови оренди та додаткові умови оренди (в разі наявності)	
Стартова орендна плата для першого аукціону	985,70 грн. без ПДВ
Інформація про аукціон	
Спосіб проведення аукціону	Оренда майна
Дата проведення аукціону	03.06.2021р.
Вид аукціону	Аукціон/аукціон зі зниженням стартової орендної плати на 50 відсотків/ аукціон за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій
Місце проведення аукціону	Електронний аукціон відбувається в електронній торговій системі Прозорро. Продажі через авторизовані електронні майданчики.
Інформація про умови, на яких проводиться аукціон	
Розмір мінімального кроку підвищення стартової орендної плати під час аукціону кроку аукціону	1% стартової орендної плати – 9,85 грн. без ПДВ
Розмір гарантійного внеску	5992,80 грн.
Розмір реєстраційного внеску	600,00 грн.
Кількість кроків аукціону за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій	1 крок, 1% від стартової орендної плати або 9.85 грн. без ПДВ
Розмір авансового внеску	2 (дві) місячні орендні плати, визначених за результатами проведення аукціону
Сума забезпечувального депозиту	2 (дві) місячні орендні плати
Додаткова інформація	
Найменування установи (банку, казначейства), її місце знаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних орендарів та проведення переможцями аукціонів розрахунків за орендовані об'єкти	Одержувач: Тлумацькаміська рада, Код одержувача(ЄДРПОУ): 04054234 Банк одержувача: Казначейство України ГУК в Івано-Франківській області/ТГ м.Тлумач/22080402 Рахунок(IBAN) UA 468999980334149850000009572

Міський голова



Ігор Петрук