

**ПРОТОКОЛ
ЗАСІДАННЯ КОМІТЕТУ КРЕДИТОРІВ
ПРАТ «МАРІУПОЛЬСЬКИЙ ЗАВОД ВАЖКОГО МАШИНОБУДУВАННЯ»
(код ЄДРПОУ 20355550) у справі №910/8259/16**

м. Київ

10 лютого 2021 року

Засідання комітету кредиторів ПРАТ «МАРІУПОЛЬСЬКИЙ ЗАВОД ВАЖКОГО МАШИНОБУДУВАННЯ» розпочато о 16 год. 00 хв. за адресою: місто Київ, вул. Дегтярівська, 48, офіс АК.

Присутні:

Кредитори з правом голосу:

1) **Акціонерне товариство «Альфа-Банк»** (код ЄДРПОУ 23494714), 03150, м. Київ, вул. Велика Васильківська, буд.100, в особі представника Середюка Б.Л., що діє на підставі довіреності, кількість голосів - 3 376 705.

Кредитори з правом дорадчого голосу (вимоги, яких включено до реєстру вимог кредиторів окремо):

1) **Акціонерне товариство «Райффайзен Банк Аваль»** (код ЄДРПОУ 14305909), 01011, м. Київ, вул. Лескова, буд. 9, в особі представника Оборського Я.В., що діє на підставі довіреності.

2) **Акціонерне товариство «Державний експортно-імпорتنний банк України»** (код ЄДРПОУ 00032112), 03150, м. Київ, вул. Антоновича, буд.127, в особі представника Пасацької В.В., що діє на підставі довіреності.

Також з правом дорадчого голосу присутній:

1) Ліквідатор – арбітражний керуючий Куделя Марія Олександрівна, що діє на підставі Постанови Господарського суду м. Києва від 30.01.2019 у справі №910/8259/16.

Всього на засіданні комітету кредиторів з правом вирішального голосу присутні – 1 особа із загальною кількістю голосів 3 376 705, обрахованих згідно ст. 48 кодексу України з процедур банкрутства.

Усі кредитори повідомлені належним чином про засідання комітету кредиторів.

Засідання комітету кредиторів ПРАТ «МАРІУПОЛЬСЬКИЙ ЗАВОД ВАЖКОГО МАШИНОБУДУВАННЯ» є повноважними.

З правом дорадчого голосу присутні 3 осіб.

Рішення комітету кредиторів вважається прийнятим, якщо за нього проголосувала більшість голосів кредиторів, присутніх на комітеті кредиторів.

Ліквідатор запропонувала доручити підписання протоколу Головуючому і Секретарю даного засідання комітету кредиторів.

Голосували:

«За»	3 376 705
«Проти»	0
«Утримались»	0

Вирішили:

Підписувати протокол Головуючим і Секретарем даного засідання комітету кредиторів.

Від арбітражного керуючого, ліквідатора ПРАТ «МЗВМ» Куделі М.О. надійшла пропозиція про обрання Головуючого та Секретаря засідання комітету кредиторів.

Ліквідатор Куделя М.О. запропонувала власну кандидатуру в якості Головуючого на засіданні комітету кредиторів ПРАТ «МЗВМ», а АТ «Альфа-Банк», в особі представника Середюка Б.Л., в якості Секретаря.

На голосування поставлено питання:

про обрання Головуючого та Секретаря засідання комітету кредиторів ПРАТ «МЗВМ»;
про обрання Секретарем засідання комітету кредиторів ПРАТ «МЗВМ» - АТ «Альфа-Банк», в особі представника Середюка Б.Л.;

про обрання Головуючим на засіданні комітету кредиторів ПРАТ «МЗВМ» - арбітражного керуючого, ліквідатора ПРАТ «МЗВМ» Куделю М.О.

Голосували:

«За»	3 376 705
«Проти»	0
«Утримались»	0

Вирішили:

обрати Головуючого та Секретаря на засіданні комітету кредиторів ПРАТ «МЗВМ»;
обрати Секретарем на засіданні комітету кредиторів ПРАТ «МЗВМ» - АТ «Альфа-Банк», в особі представника Середюка Б.Л.;

обрати Головуючим на засіданні комітету кредиторів ПРАТ «МЗВМ» - арбітражного керуючого, ліквідатора ПРАТ «МЗВМ» Куделю М.О.

Ліквідатор запропонувала затвердити наступний змінений Порядок денний засідання комітету кредиторів:

1. Звіт арбітражного керуючого Куделі М.О. про виконання повноважень ліквідатора ПРАТ «МАРІУПОЛЬСЬКИЙ ЗАВОД ВАЖКОГО МАШИНОБУДУВАННЯ».

2. Звіт арбітражного керуючого про нарахування і виплату грошової винагороди, здійснення та відшкодування витрат у справі №910/8259/16.

3. Надання згоди на продаж майна та погодження умов його продажу (лист від 28.07.2020р. №02-17/3800).

4. Надання згоди на продаж майна та погодження умов його продажу (лист від 19.01.2021р. №02-17/2954).

5. Надання згоди на продаж майна та погодження умов його продажу (лист від 08.02.2021р. №02-17/2966).

Голосували:

«За»	3 376 705
«Проти»	0
«Утримались»	0

Вирішили:

Затвердити наступний Порядок денний засідання комітету кредиторів:

1. Звіт арбітражного керуючого Куделі М.О. про виконання повноважень ліквідатора ПРАТ «МАРІУПОЛЬСЬКИЙ ЗАВОД ВАЖКОГО МАШИНОБУДУВАННЯ».

2. Звіт арбітражного керуючого про нарахування і виплату грошової винагороди, здійснення та відшкодування витрат у справі №910/8259/16.

3. Надання згоди на продаж майна та погодження умов його продажу (лист від 28.07.2020р. №02-17/3800).

4. Надання згоди на продаж майна та погодження умов його продажу (лист від 19.01.2021р. №02-17/2954).

5. Надання згоди на продаж майна та погодження умов його продажу (лист від 08.02.2021р. №02-17/2966).

ПО ПЕРШОМУ ПИТАННЮ ПОРЯДКУ ДЕННОГО:

Розгляд звіту арбітражного керуючого Куделі М.О. про виконання повноважень ліквідатора ПРАТ «МАРІУПОЛЬСЬКИЙ ЗАВОД ВАЖКОГО МАШИНОБУДУВАННЯ».

Слухали:

Ліквідатора боржника, яка доповіла комітету кредиторів про роботу, що була проведена протягом звітного періоду у ліквідаційній процедурі у справі про банкрутство ПРАТ «МЗВМ».

Арбітражним керуючим наданий присутнім звіт ліквідатора за процедурою за звітний період від 18.01.2021 №02-17/2953, викладений у письмовій формі.

Присутні поставили ліквідатору уточнюючі запитання стосовно звіту, на які отримали вичерпні відповіді.

Слухали:

Представника АТ «Альфа-Банк» Середюка Б.Л., який запропонував прийняти звіт ліквідатора ПРАТ «МЗВМ» до відома.

На голосування поставлено питання:

Прийняти звіт арбітражного керуючого Куделі М.О. про виконання повноважень ліквідатора ПРАТ «МЗВМ» до відома, визнати роботу арбітражного керуючого задовільною.

Голосували:

«За» 3 376 705

«Проти» 0

«Утримались» 0

Вирішили:

Прийняти звіт арбітражного керуючого Куделі М.О. про виконання повноважень ліквідатора ПРАТ «МЗВМ» до відома, визнати роботу арбітражного керуючого задовільною.

ПО ДРУГОМУ ПИТАННЮ ПОРЯДКУ ДЕННОГО:

Розгляд звіту арбітражного керуючого про нарахування і виплату грошової винагороди, здійснення та відшкодування витрат у справі №910/8259/16

Слухали:

Ліквідатор Куделя М.О. доповіла, що 22 січня 2018 року на засіданні комітету кредиторів, членом якого є АТ «АЛЬФА-БАНК» одностайно було погоджено (схвалено) звіт арбітражного керуючого, розпорядника майна Приватного акціонерного товариства «Маріупольський завод важкого машинобудування» Куделі М.О. про нарахування та сплату грошової винагороди у справі №910/8259/16, відповідно до якого арбітражному керуючому нарахована основна грошова винагорода за період з 01.06.2016р. по 16.01.2018р. у загальній сумі 101 242,00 грн.

Вищезазначена сума була виплачена арбітражному керуючому за рахунок коштів АТ «АЛЬФА-БАНК».

В свою чергу, за період виконання повноважень розпорядника майна боржника сума основної грошової винагороди арбітражного керуючого Куделі М.О. за період з 17.01.2018р. по 29.01.2019р. становить 90 076,45 грн.

Згідно ч. 3 ст. 115 Закону України «Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом» основна грошова винагорода арбітражного керуючого за виконання повноважень керуючого санацією, ліквідатора визначається в розмірі двох середньомісячних заробітних плат керівника боржника за останні дванадцять місяців його роботи до введення господарським судом процедури санації боржника або відкриття процедури ліквідації банкрута за кожний місяць виконання арбітражним керуючим повноважень керуючого санацією або ліквідатора. Розмір основної грошової винагороди арбітражного керуючого за виконання повноважень керуючого санацією, ліквідатора не може перевищувати десяти мінімальних заробітних плат за кожний місяць виконання ним повноважень.

Відповідно до вимог ст. 115 Закону України «Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом», враховуючи, що розмір середньомісячної заробітної плати керівника банкрута за останні дванадцять місяців його роботи до відкриття процедури ліквідації становить 25 000 грн., ліквідатору банкрута, арбітражному керуючому Куделі М.О. нарахована основна винагорода за виконання нею обов'язків ліквідатора ПРАТ «МАРІУПОЛЬСЬКИЙ ЗАВОД ВАЖКОГО МАШИНОБУДУВАННЯ» в розмірі десяти мінімальних заробітних плат за кожен місяць виконання повноважень у справі №910/8259/16.

Таким чином, згідно Закону України «Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом» за період виконання повноважень ліквідатора банкрута із 30.01.2019р. по 20.10.2019р. розмір основної грошової винагороди арбітражного керуючого Куделі М.О. становить:

$$360\,762,58 \text{ грн.} = (4\,173 \text{ грн.} \times 10 \times 8) + (4\,173 \text{ грн.} \times 10/31 \times 20).$$

Зазначена сума ліквідатору не виплачена.

Також, згідно кодексу України з процедур банкрутства, враховуючи, що розмір середньомісячної заробітної плати керівника банкрута за дванадцять місяців його роботи до відкриття провадження у справі становить 25 000 грн., за період виконання повноважень ліквідатора банкрута із 21.10.2019р. по 31.01.2021р. розмір основної грошової винагороди арбітражного керуючого Куделі М.О. становить 383 870,97 грн. = $(25000 \text{ грн.} / 31 \times 11) + (25000 \text{ грн.} \times 15)$.

В свою чергу, комітет кредиторів прийняв рішення, згідно протоколу КК від 17 липня 2020р., встановити з дати відкриття ліквідаційної процедури основну грошову винагороду арбітражного керуючого Куделі М.О. за виконання нею повноважень ліквідатора у справі про банкрутство ПРАТ «МЗВМ» - три розміри мінімальної заробітної плати за кожний місяць виконання арбітражним керуючим повноважень ліквідатора.

Оскільки встановлення основної грошової винагороди арбітражного керуючого не відноситься до компетенції комітету кредиторів, то ліквідатор продовжує нараховувати собі основну грошову винагороду у відповідності до ст. 30 кодексу України з процедур банкрутства. Остаточне рішення по даному питанню прийме Господарський суд після заслуховування звіту ліквідатора та думки кредиторів.

Слухали:

Представника АТ «Альфа-Банк» Середюка Б.Л., який запропонував схвалити звіт арбітражного керуючого про нарахування і виплату грошової винагороди за період виконання повноважень розпорядника майна боржника з 17.01.2018р. по 29.01.2019р. у сумі 90 076,45 грн. Сплату провести за рахунок коштів, одержаних боржником - юридичною особою у результаті господарської діяльності, або коштів, одержаних від продажу майна боржника, яке не перебуває в заставі.

В іншій частині звіт арбітражного керуючого про нарахування і виплату грошової винагороди, здійснення та відшкодування витрат у справі №910/8259/16 взяти до відома.

На голосування поставлено питання:

Схвалити звіт арбітражного керуючого про нарахування і виплату грошової винагороди за період виконання повноважень розпорядника майна боржника з 17.01.2018р. по 29.01.2019р. у сумі 90 076,45 грн. Сплату провести за рахунок коштів, одержаних боржником - юридичною особою у результаті господарської діяльності, або коштів, одержаних від продажу майна боржника, яке не перебуває в заставі.

В іншій частині звіт арбітражного керуючого про нарахування і виплату грошової винагороди, здійснення та відшкодування витрат у справі №910/8259/16 взяти до відома.

Голосували:

«За» 3 376 705

«Проти» 0

«Утримались» 0

Вирішили:

Схвалити звіт арбітражного керуючого про нарахування і виплату грошової винагороди за період виконання повноважень розпорядника майна боржника з 17.01.2018р. по 29.01.2019р. у сумі 90 076,45 грн. Сплату провести за рахунок коштів, одержаних боржником - юридичною особою у результаті господарської діяльності, або коштів, одержаних від продажу майна боржника, яке не перебуває в заставі.

В іншій частині звіт арбітражного керуючого про нарахування і виплату грошової винагороди, здійснення та відшкодування витрат у справі №910/8259/16 взяти до відома.

ПО ТРЕТЬОМУ ПИТАННЮ ПОРЯДКУ ДЕННОГО:

Надання згоди на продаж майна та погодження умов його продажу (лист від 28.07.2020р. №02-17/3800)

Слухали:

Ліквідатора Куделю М.О., яка доповіла КК про те, що у відповідності до кодексу України з процедур банкрутства, арбітражним керуючим було сформовано лоти, визначено початкову вартість майна, яке не є предметом застави/іпотеки, та направлено умови його продажу комітету кредиторів листом від 28.07.2020р. №02-17/3800.

Після обговорення усіма присутніми вирішено на голосування поставити питання про погодження продажу майна ПРАТ «МЗВМ» на змінених умовах:

1. Перший аукціон без можливості зниження початкової ціни:

Склад майна (лот):

- Комплекс, що знаходиться за адресою: Донецька обл., м. Маріуполь, вулиця Сормівська, 6. Опис об'єкта: загальна площа 3404,8 кв.м.;
- основна будівля (будівля адміністративно-побутового корпусу), підвал, прибудови, А-3, А/п, П-1, З-1, М-1, загальна площа 2531,4 кв.м.;
- основна будівля, Б-1, загальна площа 9,0 кв.м.;
- основна будівля, В-1, загальна площа 47,7 кв.м.;
- основна будівля, Г-1, загальна площа 95,3 кв.м.;
- основна будівля, Д-1, загальна площа 181,1 кв.м.;
- основна будівля, Е-1, загальна площа 52,3 кв.м.;
- основна будівля, Р-1, загальна площа 158,9 кв.м.;
- основна будівля, С-1, загальна площа 33,2 кв.м.;
- основна будівля, Т-1, загальна площа 78,9 кв.м.;
- основна будівля, прибудова, У-1, У1-1, загальна площа 109,1 кв.м.;
- основна будівля, Ф-1, загальна площа 48,4 кв.м.;
- основна будівля, Ч-1, загальна площа 44,9 кв.м.;
- основна будівля, майданчик, Щ-1, щ, загальна площа 10,1 кв.м.;
- основна будівля, Ц-1, загальна площа 4,5 кв.м.;
- навіс, Ж-1;
- навіс, Х-1;
- навіс, Н-1;

Початкова ціна – 7 626 752,00 грн.

Крок аукціону – 1%.

Склад майна (лот):

- Нежитлова будівля, що знаходиться за адресою: Донецька обл., м. Маріуполь, вулиця Червонофлотська, будинок 159а. Загальна площа 1441,8 кв.м.

Початкова ціна – 6 055 560,00 грн.

Крок аукціону – 1%.

Склад майна (лот):

- Залізнична колія (Клас 103125, Інвентарний номер 6286, Активи 1600000904).
- Залізнична колія (Клас 103125, Інвентарний номер 6351, Активи 1600000853).
- Нежитлова будівля, що знаходиться за адресою: Донецька обл., м. Маріуполь, площа Машинобудівників (площа Конституції СРСР), будинок 1. Опис об'єкта: загальна площа 44,8 кв.м.;
- основна будівля (будівля ДСП станція «Перетип»), А-1, загальна площа 44,8 кв.м.;
- ганок, а;

Початкова ціна – 125 440,00 грн.

Крок аукціону – 1%.

2. Перший повторний аукціон без можливості зниження початкової ціни:

Склад майна (лот):

• Комплекс, що знаходиться за адресою: Донецька обл., м. Маріуполь, вулиця Сормівська, 6. Опис об'єкта: загальна площа 3404,8 кв.м.;

- основна будівля (будівля адміністративно-побутового корпусу), підвал, прибудови, А-3, А/п, П-1, З-1, М-1, загальна площа 2531,4 кв.м.;

- основна будівля, Б-1, загальна площа 9,0 кв.м.;

- основна будівля, В-1, загальна площа 47,7 кв.м.;

- основна будівля, Г-1, загальна площа 95,3 кв.м.;

- основна будівля, Д-1, загальна площа 181,1 кв.м.;

- основна будівля, Е-1, загальна площа 52,3 кв.м.;

- основна будівля, Р-1, загальна площа 158,9 кв.м.;

- основна будівля, С-1, загальна площа 33,2 кв.м.;

- основна будівля, Т-1, загальна площа 78,9 кв.м.;

- основна будівля, прибудова, У-1, У1-1, загальна площа 109,1 кв.м.;

- основна будівля, Ф-1, загальна площа 48,4 кв.м.;

- основна будівля, Ч-1, загальна площа 44,9 кв.м.;

- основна будівля, майданчик, Щ-1, щ, загальна площа 10,1 кв.м.;

- основна будівля, Ц-1, загальна площа 4,5 кв.м.;

- навіс, Ж-1;

- навіс, Х-1;

- навіс, Н-1;

Початкова ціна – 6 101 401,60 грн.

Крок аукціону – 1%.

Склад майна (лот):

• Нежитлова будівля, що знаходиться за адресою: Донецька обл., м. Маріуполь, вулиця Червонофлотська, будинок 159а. Загальна площа 1441,8 кв.м.

Початкова ціна – 4 844 448,00 грн.

Крок аукціону – 1%.

Склад майна (лот):

• Залізнична колія (Клас 103125, Інвентарний номер 6286, Активи 1600000904).

• Залізнична колія (Клас 103125, Інвентарний номер 6351, Активи 1600000853).

• Нежитлова будівля, що знаходиться за адресою: Донецька обл., м. Маріуполь, площа Машинобудівників (площа Конституції СРСР), будинок 1. Опис об'єкта: загальна площа 44,8 кв.м.;

- основна будівля (будівля ДСП станція «Перетип»), А-1, загальна площа 44,8 кв.м.;

- ганок, а;

Початкова ціна – 100 352,00 грн.

Крок аукціону – 1%.

Голосували:

«За» 3 376 705

«Проти» 0

«Утримались» 0

Вирішили:

Погодити продаж майна ПРАТ «МЗВМ» на наступних умовах:

1. Перший аукціон без можливості зниження початкової ціни:

Склад майна (лот):

- Комплекс, що знаходиться за адресою: Донецька обл., м. Маріуполь, вулиця Сормівська, 6. Опис об'єкта: загальна площа 3404,8 кв.м.;
 - основна будівля (будівля адміністративно-побутового корпусу), підвал, прибудови, А-3, А/п, П-1, 3-1, М-1, загальна площа 2531,4 кв.м.;
 - основна будівля, Б-1, загальна площа 9,0 кв.м.;
 - основна будівля, В-1, загальна площа 47,7 кв.м.;
 - основна будівля, Г-1, загальна площа 95,3 кв.м.;
 - основна будівля, Д-1, загальна площа 181,1 кв.м.;
 - основна будівля, Е-1, загальна площа 52,3 кв.м.;
 - основна будівля, Р-1, загальна площа 158,9 кв.м.;
 - основна будівля, С-1, загальна площа 33,2 кв.м.;
 - основна будівля, Т-1, загальна площа 78,9 кв.м.;
 - основна будівля, прибудова, У-1, У1-1, загальна площа 109,1 кв.м.;
 - основна будівля, Ф-1, загальна площа 48,4 кв.м.;
 - основна будівля, Ч-1, загальна площа 44,9 кв.м.;
 - основна будівля, майданчик, Щ-1, щ, загальна площа 10,1 кв.м.;
 - основна будівля, Ц-1, загальна площа 4,5 кв.м.;
 - навіс, Ж-1;
 - навіс, Х-1;
 - навіс, Н-1;

Початкова ціна – 7 626 752,00 грн.

Крок аукціону – 1%.

Склад майна (лот):

- Нежитлова будівля, що знаходиться за адресою: Донецька обл., м. Маріуполь, вулиця Червонофлотська, будинок 159а. Загальна площа 1441,8 кв.м.

Початкова ціна – 6 055 560,00 грн.

Крок аукціону – 1%.

Склад майна (лот):

- Залізнична колія (Клас 103125, Інвентарний номер 6286, Активи 1600000904).
- Залізнична колія (Клас 103125, Інвентарний номер 6351, Активи 1600000853).
- Нежитлова будівля, що знаходиться за адресою: Донецька обл., м. Маріуполь, площа Машинобудівників (площа Конституції СРСР), будинок 1. Опис об'єкта: загальна площа 44,8 кв.м.;
- основна будівля (будівля ДСП станція «Перетип»), А-1, загальна площа 44,8 кв.м.;
- ганок, а;

Початкова ціна – 125 440,00 грн.

Крок аукціону – 1%.

2. Перший повторний аукціон без можливості зниження початкової ціни:

Склад майна (лот):

- Комплекс, що знаходиться за адресою: Донецька обл., м. Маріуполь, вулиця Сормівська, 6. Опис об'єкта: загальна площа 3404,8 кв.м.;
 - основна будівля (будівля адміністративно-побутового корпусу), підвал, прибудови, А-3, А/п, П-1, 3-1, М-1, загальна площа 2531,4 кв.м.;
 - основна будівля, Б-1, загальна площа 9,0 кв.м.;
 - основна будівля, В-1, загальна площа 47,7 кв.м.;
 - основна будівля, Г-1, загальна площа 95,3 кв.м.;
 - основна будівля, Д-1, загальна площа 181,1 кв.м.;

- основна будівля, Е-1, загальна площа 52,3 кв.м.;
- основна будівля, Р-1, загальна площа 158,9 кв.м.;
- основна будівля, С-1, загальна площа 33,2 кв.м.;
- основна будівля, Т-1, загальна площа 78,9 кв.м.;
- основна будівля, прибудова, У-1, У1-1, загальна площа 109,1 кв.м.;
- основна будівля, Ф-1, загальна площа 48,4 кв.м.;
- основна будівля, Ч-1, загальна площа 44,9 кв.м.;
- основна будівля, майданчик, Щ-1, щ, загальна площа 10,1 кв.м.;
- основна будівля, Ц-1, загальна площа 4,5 кв.м.;
- навіс, Ж-1;
- навіс, Х-1;
- навіс, Н-1;

Початкова ціна – 6 101 401,60 грн.

Крок аукціону – 1%.

Склад майна (лот):

- Нежитлова будівля, що знаходиться за адресою: Донецька обл., м. Маріуполь, вулиця Червонофлотська, будинок 159а. Загальна площа 1441,8 кв.м.

Початкова ціна – 4 844 448,00 грн.

Крок аукціону – 1%.

Склад майна (лот):

- Залізнична колія (Клас 103125, Інвентарний номер 6286, Активи 1600000904).
- Залізнична колія (Клас 103125, Інвентарний номер 6351, Активи 1600000853).
- Нежитлова будівля, що знаходиться за адресою: Донецька обл., м. Маріуполь, площа Машинобудівників (площа Конституції СРСР), будинок 1. Опис об'єкта: загальна площа 44,8 кв.м.;
- основна будівля (будівля ДСП станція «Перетип»), А-1, загальна площа 44,8 кв.м.;
- ганок, а;

Початкова ціна – 100 352,00грн.

Крок аукціону – 1%.

ПО ЧЕТВЕРТОМУ ПИТАННЮ ПОРЯДКУ ДЕННОГО:

Надання згоди на продаж майна та погодження умов його продажу (лист від 19.01.2021р. №02-17/2954)

Слухали:

Ліквідатора Куделю М.О., яка доповіла КК про те, що у відповідності до кодексу України з процедур банкрутства, арбітражним керуючим було сформовано лоти, визначено початкову вартість майна, яке не є предметом застави/іпотеки, та направлено умови його продажу комітету кредиторів листом від 19.01.2021р. №02-17/2954.

Після обговорення усіма присутніми вирішено на голосування поставити питання про погодження продажу майна ПРАТ «МЗВМ» на змінених умовах:

1. Перший аукціон без можливості зниження початкової ціни:

Склад майна (лот):

- Незавершене будівництво, що знаходиться за адресою: Донецька обл., м. Маріуполь, вулиця Космодем'янської, будинок 3. Опис об'єкта нерухомого майна: житловий будинок літ. А-5 готовністю 8 (вісім) відсотків;

Початкова ціна – 2 800 000,00 грн.

Крок аукціону – 1%.

Склад майна (лот):

- Незавершене будівництво, що знаходиться за адресою: Донецька обл., м. Маріуполь, вулиця Гранітна, будинок 136/26. Опис об'єкта нерухомого майна: житловий будинок літ. А-18 готовністю 10 (десять) відсотків, підвал літ. А/п готовністю 53 (п'ятдесят три) відсотка, магазин літ. Б-1 готовністю 4 (чотири) відсотка;

Початкова ціна – 5 600 000,00 грн.

Крок аукціону – 1%.

Склад майна (лот):

- Нежитлова будівля, що знаходиться за адресою: Донецька обл., м. Маріуполь, вулиця Гастелло, 28. Опис об'єкта: загальна площа 114,1 кв.м.; основна будівля, прибудова літ. А-1, а-1, замощення літ. І;

Початкова ціна – 479 220,00 грн.

Крок аукціону – 1%.

Склад майна (лот):

- Нежитлова будівля, що знаходиться за адресою: Донецька обл., м. Маріуполь, вулиця Вузівська, будинок 1. Опис об'єкта: загальна площа 17,4 кв.м.;

- основна будівля (складу пл. «Б») літ. А-1 з прибудовою, А1-1, загальна площа 17,4 кв.м.;

- Нежитлова будівля, що знаходиться за адресою: Донецька обл., м. Маріуполь, вулиця Вузівська, 1. Опис об'єкта: загальна площа 73,8 кв.м.;

- основна будівля (склади для зберігання товарно-матеріальних цін.), А-1, загальна площа 73,8 кв.м.;

Початкова ціна – 650 00,00 грн.

Крок аукціону – 1%.

Склад майна (лот):

- Кран-балка (Клас 104101, Інвентарний номер 38778, Активи 2000023358);

- Кондиціонер (Клас 106103, Інвентарний номер 52842, Активи 5200003182).

Початкова ціна – 28 000,00 грн.

Крок аукціону – 1%.

2. Перший повторний аукціон без можливості зниження початкової ціни:

Склад майна (лот):

- Незавершене будівництво, що знаходиться за адресою: Донецька обл., м. Маріуполь, вулиця Космодем'янської, будинок 3. Опис об'єкта нерухомого майна: житловий будинок літ. А-5 готовністю 8 (вісім) відсотків;

Початкова ціна – 2 240 000,00 грн.

Крок аукціону – 1%.

Склад майна (лот):

- Незавершене будівництво, що знаходиться за адресою: Донецька обл., м. Маріуполь, вулиця Гранітна, будинок 136/26. Опис об'єкта нерухомого майна: житловий будинок літ. А-18 готовністю 10 (десять) відсотків, підвал літ. А/п готовністю 53 (п'ятдесят три) відсотка, магазин літ. Б-1 готовністю 4 (чотири) відсотка;

Початкова ціна – 4 480 000,00 грн.

Крок аукціону – 1%.

Склад майна (лот):

- Нежитлова будівля, що знаходиться за адресою: Донецька обл., м. Маріуполь, вулиця Гастелло, 28. Опис об'єкта: загальна площа 114,1 кв.м.; основна будівля, прибудова літ. А-1, а-1, замощення літ. І;

Початкова ціна – 383 376,00 грн.

Крок аукціону – 1%.

Склад майна (лот):

- Нежитлова будівля, що знаходиться за адресою: Донецька обл., м. Маріуполь, вулиця Вузівська, будинок 1. Опис об'єкта: загальна площа 17,4 кв.м.;
 - основна будівля (складу пл. «Б») літ. А-1 з прибудовою, А1-1, загальна площа 17,4 кв.м.;

- Нежитлова будівля, що знаходиться за адресою: Донецька обл., м. Маріуполь, вулиця Вузівська, 1. Опис об'єкта: загальна площа 73,8 кв.м.;
 - основна будівля (склади для зберігання товарно-матеріальних цін.), А-1, загальна площа 73,8 кв.м.;

Початкова ціна – 520 000,00 грн.

Крок аукціону – 1%.

Склад майна (лот):

- Кран-балка (Клас 104101, Інвентарний номер 38778, Активи 2000023358);
- Кондиціонер (Клас 106103, Інвентарний номер 52842, Активи 5200003182).

Початкова ціна – 22 400,00 грн.

Крок аукціону – 1%.

Голосували:

«За» 3 376 705

«Проти» 0

«Утримались» 0

Вирішили:

Погодити продаж майна ПРАТ «МЗВМ» на наступних умовах:

1. Перший аукціон без можливості зниження початкової ціни:

Склад майна (лот):

- Незавершене будівництво, що знаходиться за адресою: Донецька обл., м. Маріуполь, вулиця Космодем'янської, будинок 3. Опис об'єкта нерухомого майна: житловий будинок літ. А-5 готовністю 8 (вісім) відсотків;

Початкова ціна – 2 800 000,00 грн.

Крок аукціону – 1%.

Склад майна (лот):

- Незавершене будівництво, що знаходиться за адресою: Донецька обл., м. Маріуполь, вулиця Гранітна, будинок 136/26. Опис об'єкта нерухомого майна: житловий будинок літ. А-18 готовністю 10 (десять) відсотків, підвал літ. А/п готовністю 53 (п'ятдесят три) відсотка, магазин літ. Б-1 готовністю 4 (чотири) відсотка;

Початкова ціна – 5 600 000,00 грн.

Крок аукціону – 1%.

Склад майна (лот):

- Нежитлова будівля, що знаходиться за адресою: Донецька обл., м. Маріуполь, вулиця Гастелло, 28. Опис об'єкта: загальна площа 114,1 кв.м.; основна будівля, прибудова літ. А-1, а-1, замощення літ. І;

Початкова ціна – 479 220,00 грн.

Крок аукціону – 1%.

Склад майна (лот):

- Нежитлова будівля, що знаходиться за адресою: Донецька обл., м. Маріуполь, вулиця Вузівська, будинок 1. Опис об'єкта: загальна площа 17,4 кв.м.;
 - основна будівля (складу пл. «Б») літ. А-1 з прибудовою, А1-1, загальна площа 17,4 кв.м.;

- Нежитлова будівля, що знаходиться за адресою: Донецька обл., м. Маріуполь, вулиця Вузівська, 1. Опис об'єкта: загальна площа 73,8 кв.м.;

- основна будівля (склади для зберігання товарно-матеріальних цін.), А-1, загальна площа 73,8 кв.м.;

Початкова ціна – 650 00,00 грн.

Крок аукціону – 1%.

Склад майна (лот):

- Кран-балка (Клас 104101, Інвентарний номер 38778, Активи 2000023358);
- Кондиціонер (Клас 106103, Інвентарний номер 52842, Активи 5200003182).

Початкова ціна – 28 000,00 грн.

Крок аукціону – 1%.

2. Перший повторний аукціон без можливості зниження початкової ціни:

Склад майна (лот):

- Незавершене будівництво, що знаходиться за адресою: Донецька обл., м. Маріуполь, вулиця Космодем'янської, будинок 3. Опис об'єкта нерухомого майна: житловий будинок літ. А-5 готовністю 8 (вісім) відсотків;

Початкова ціна – 2 240 000,00 грн.

Крок аукціону – 1%.

Склад майна (лот):

- Незавершене будівництво, що знаходиться за адресою: Донецька обл., м. Маріуполь, вулиця Гранітна, будинок 136/26. Опис об'єкта нерухомого майна: житловий будинок літ. А-18 готовністю 10 (десять) відсотків, підвал літ. А/п готовністю 53 (п'ятдесят три) відсотка, магазин літ. Б-1 готовністю 4 (чотири) відсотка;

Початкова ціна – 4 480 000,00 грн.

Крок аукціону – 1%.

Склад майна (лот):

- Нежитлова будівля, що знаходиться за адресою: Донецька обл., м. Маріуполь, вулиця Гастелло, 28. Опис об'єкта: загальна площа 114,1 кв.м.; основна будівля, прибудова літ. А-1, а-1, замощення літ. І;

Початкова ціна – 383 376,00 грн.

Крок аукціону – 1%.

Склад майна (лот):

- Нежитлова будівля, що знаходиться за адресою: Донецька обл., м. Маріуполь, вулиця Вузівська, будинок 1. Опис об'єкта: загальна площа 17,4 кв.м.;
- основна будівля (складу пл. «Б») літ. А-1 з прибудовою, А1-1, загальна площа 17,4 кв.м.;

- Нежитлова будівля, що знаходиться за адресою: Донецька обл., м. Маріуполь, вулиця Вузівська, 1. Опис об'єкта: загальна площа 73,8 кв.м.;
- основна будівля (склади для зберігання товарно-матеріальних цін.), А-1, загальна площа 73,8 кв.м.;

Початкова ціна – 520 000,00 грн.

Крок аукціону – 1%.

Склад майна (лот):

- Кран-балка (Клас 104101, Інвентарний номер 38778, Активи 2000023358);
- Кондиціонер (Клас 106103, Інвентарний номер 52842, Активи 5200003182).

Початкова ціна – 22 400,00 грн.

Крок аукціону – 1%.

ПО П'ЯТОМУ ПИТАННЮ ПОРЯДКУ ДЕННОГО:

Надання згоди на продаж майна та погодження умов його продажу (лист від 08.02.2021р. №02-17/2966)

Слухали:

Ліквідатора Куделю М.О., яка доповіла КК про те, що у відповідності до кодексу України з процедур банкрутства, арбітражним керуючим було сформовано лоти, визначено початкову вартість майна, яке не є предметом застави/іпотеки, та направлено умови його продажу комітету кредиторів листом від 08.02.2021р. №02-17/2966.

Після обговорення усіма присутніми вирішено на голосування поставити питання про погодження продажу майна ПРАТ «МЗВМ» на запропонованих арбітражним керуючим умовах.

Голосували:

«За» 3 376 705

«Проти» 0

«Утримались» 0

Вирішили:

Погодити продаж майна ПРАТ «МЗВМ» на наступних умовах:

1. Перший аукціон без можливості зниження початкової ціни:

Склад майна (лот):

- право вимоги до Карбач Олександра Івановича (ідентифікаційний номер 2233419313) у сумі 65 193,12 грн.

Початкова ціна – 65 193,12 грн.

Крок аукціону – 1%.

Склад майна (лот):

- право вимоги до Кривой Юрія Антоновича (ідентифікаційний номер 2574811534) у сумі 53 684,76 грн.

Початкова ціна – 53 684,76 грн.

Крок аукціону – 1%.

Склад майна (лот):

- право вимоги до Кузнецова Андрія Алійовича (ідентифікаційний номер 2890908517) у сумі 44 961,56 грн.

Початкова ціна – 44 961,56 грн.

Крок аукціону – 1%.

Склад майна (лот):

- право вимоги до Мохова Дмитра Валерійовича (ідентифікаційний номер 2738003534) у сумі 129 558,09 грн.

Початкова ціна – 129 558,09 грн.

Крок аукціону – 1%.

Склад майна (лот):

- право вимоги до Назарової Олени Йосипівни (ідентифікаційний номер 2538305341) у сумі 101 392,89 грн.

Початкова ціна – 101 392,89 грн.

Крок аукціону – 1%.

Склад майна (лот):

- право вимоги до Платонова Віталія Максимовича (ідентифікаційний номер 2377301699) у сумі 279 388,14 грн.

Початкова ціна – 279 388,14 грн.

Крок аукціону – 1%.

Склад майна (лот):

- право солідарної вимоги до Арих Сергія Ілліча (ідентифікаційний номер 2855417497) та Арих Надії Олександрівни у сумі 208 236,33 грн.

Початкова ціна – 208 236,33 грн.

Крок аукціону – 1%.

2. Перший повторний аукціон без можливості зниження початкової ціни:

Склад майна (лот):

- право вимоги до Карбач Олександра Івановича (ідентифікаційний номер 2233419313) у сумі 65 193,12 грн.

Початкова ціна – 52 154,50 грн.

Крок аукціону – 1%.

Склад майна (лот):

- право вимоги до Кривой Юрія Антоновича (ідентифікаційний номер 2574811534) у сумі 53 684,76 грн.

Початкова ціна – 42 947,81 грн.

Крок аукціону – 1%.

Склад майна (лот):

- право вимоги до Кузнецова Андрія Алійовича (ідентифікаційний номер 2890908517) у сумі 44 961,56 грн.

Початкова ціна – 35 969,25 грн.

Крок аукціону – 1%.

Склад майна (лот):

- право вимоги до Мохова Дмитра Валерійовича (ідентифікаційний номер 2738003534) у сумі 129 558,09 грн.

Початкова ціна – 103 646,47 грн.

Крок аукціону – 1%.

Склад майна (лот):

- право вимоги до Назарової Олени Йосипівни (ідентифікаційний номер 2538305341) у сумі 101 392,89 грн.

Початкова ціна – 81 114,31 грн.

Крок аукціону – 1%.

Склад майна (лот):

- право вимоги до Платонова Віталія Максимовича (ідентифікаційний номер 2377301699) у сумі 279 388,14 грн.

Початкова ціна – 223 510,51 грн.

Крок аукціону – 1%.

Склад майна (лот):

- право солідарної вимоги до Арих Сергія Ілліча (ідентифікаційний номер 2855417497) та Арих Надії Олександрівни у сумі 208 236,33 грн.

Початкова ціна – 166 589,06 грн.

Крок аукціону – 1%.

Арбітражний керуючий - ліквідатор ПРАТ «МЗВМ» Куделя М.О. запитала присутніх чи є ще питання, які потребують розгляду на засіданні комітету кредиторів, зауваження щодо порядку ведення засідання комітету кредиторів. Зауважень з приводу проведення засідання комітету кредиторів не надійшло.

Арбітражний керуючий Куделя М.О. оголосила, що засідання комітету кредиторів ПРАТ «Маріупольський завод важкого машинобудування» оголошено закритим.

ПІДПИСИ:

**Головуючий засідання комітету кредиторів –
Ліквідатор ПРАТ «МЗВМ»**



М.О. Куделя

**Секретар засідання комітету кредиторів –
АТ «Альфа-Банк» в особі
представника**

Б.Л. Середюк