



ПОЛТАВСЬКА МІСЬКА РАДА
(тридцять сьома сесія сьомого скликання)

РІШЕННЯ

від 21 жовтня 2020 року

Про затвердження умов продажу та вистовку про вартість комунального майна за адресою: провулок Ломаный, будинок 38а, м. Полтава

На виконання рішення тридцять шостої сесії Полтавської міської ради сьомого скликання від 04.09.2020 року «Про внесення змін та доповнень до рішення двадцять восьмої сесії Полтавської міської ради сьомого скликання від 29.11.2019 року «Про затвердження переліку об'єктів комунальної власності м. Полтава, що підлягають приватизації шляхом продажу на аукціоні», враховуючи Звіт про оцінку майна, виконаний ІІІ «Науково-консультативний «Експоцентр» та протокол аукціонної комісії 09.10.2020, відповідно до ст. 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», керуючись пп. 30 п. 1 ст. 26, ст. 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Полтавська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити висновок про вартість майна - нежитлового приміщення площею 267,8 кв.м, за адресою: провулок Ломаный, будинок 38а, м. Полтава та стартову ціну продажу на електронному аукціоні в розмірі 2 342 982,00 грн (два мільйони триста сорок дві тисячі дев'ятсот вісімдесят дві грн 00 коп.) без урахування ПДВ.
2. Затвердити умови продажу на електронному аукціоні нежитлового приміщення площею 267,8 кв.м, за адресою: провулок Ломаный, будинок 38а, м. Полтава, а саме:
 - 2.1. Стартова ціна об'єкта (без урахування ПДВ) для продажу на аукціоні без умов: 2 342 982,00 грн (два мільйони триста сорок дві тисячі дев'ятсот вісімдесят дві грн 00 коп.);
 - розмір гарантійного внеску: 234 298,20 грн (двісті тридцять чотири тисячі двісті дев'яносто вісім грн 20 коп.);
 - крок аукціону: 23 429,82 грн (двадцять три тисячі чотириста двадцять дев'ять грн 82 коп.).
- У разі якщо для участі в аукціоні подано заяву на участь в аукціоні від одного покупця, аукціон визнається таким, що не відбувся, а орган



приватизації приймає рішення про приватизацію зазначеного об'єкта шляхом викупу безпосередньо такому покупцеві за запропонованою ним ціною, але не нижче стартової ціни.

2.2. У разі якщо об'єкт, який пропонувався для продажу на аукціоні, не продано, крім випадку, передбаченого п. 2.1, проводиться повторний аукціон із зниженням стартової ціни на 50 відсотків.

Стартова ціна об'єкта (без урахування ПДВ) для продажу на аукціоні із зниженням стартової ціни: 1 171 491,00 грн (один мільйон сто сімдесят одна тисяча чотириста дев'яносто одна грн 00 коп.);

- розмір гарантійного внеску: 117 149,10 грн (сто сімнадцять тисяч сто сорок дев'ять грн 10 коп.);

- крок аукціону: 11 714,91 грн (одиннадцять тисяч сімсот чотирнадцять грн 91 коп.).

2.3. Якщо повторний аукціон зі зниженням стартової ціни визнається таким, що не відбувся, у разі якщо для участі у такому аукціоні подано заяву на участь від одного покупця, то орган приватизації приймає рішення про приватизацію зазначеного об'єкта шляхом викупу безпосередньо такому покупцеві за запропонованою ним ціною, але не нижче стартової ціни, з урахуванням зниження стартової ціни відповідно до п. 2.2.

2.4. У разі якщо об'єкт приватизації не продано в порядку, передбаченому пп. 2.1, 2.2, проводиться аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 1 171 491,00 грн (один мільйон сто сімдесят одна тисяча чотириста дев'яносто одна грн 00 коп.);

- розмір гарантійного внеску: 117 149,10 грн (сто сімнадцять тисяч сто сорок дев'ять грн 10 коп.);

- крок аукціону: 11 714,91 грн (одиннадцять тисяч сімсот чотирнадцять грн 91 коп.).

Продаж об'єктів на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подання цінових пропозицій здійснюється за наявності не менш як одного учасника аукціону.

Загальна кількість кроків, на які знижується стартова ціна об'єкта на аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій, становить 3 кроки.

2.5. Розмір реєстраційного внеску: 944,60 грн.

2.6. Період між аукціоном без умов аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів від дати аукціону (опублікування інформаційного повідомлення про приватизацію об'єкта).

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань економічної політики, комунальної власності, бюджету, фінансів.

Секретар міської ради

Олександр ШАМОТА