ПП «Експериментальне творчо-виробниче об'єднання «ПРИДНІСТРОВ'Я»
Реєстраційний № 32 від 22.02.2021
Відділ реєстрації

ЗВІТ
№ 32/02
ПРО ОЦІНКУ ТРАНСПОРТНОГО ЗАСОБУ

Складений 22 лютого 2021 року

22 лютого 2021 року надійшла заява ВП"ДЕТЕК Бурштинська ТЕС" АТ "ДЕТЕК Західенерго" щодо визначення ринкової вартості колісного транспортного засобу (далі - КТЗ).

Оцінка виконана	Оцінювач Никифорук.В.О
Дані про особу що виконала оцінку	ЕТВО "Придністров'я" Івано-Франківська обл.м.Городенка.вул.Шевченка№42.Оцінку проводив воцінювач Никифорук Василь Орестович який має кваліфікацію оцінювача Свідоцтво №386 від.20.07.2001р.Посвідчення про підвищення кваліфікації МФ№2247-ПК від 04.09.2019р
Належність до саморегулівної організації оцінювачів	

Нормативно-правові акти та довідкові джерела інформації, використані під час дослідження:

1. Методика товарознавчої експертизи та оцінки колісних транспортних засобів, затверджена наказом Міністерства юстиції України та Фонду державного майна України від 24.11.2003 N142/5/2092, зареєстрована в Міністерстві юстиції України 24.11.2003 за N 1074/8395 (у редакції наказу Міністерства юстиції України та Фонду державного майна України від 24.07.2009 N 1335/5/1159) (далі - Методика).

2. Національний стандарт N 1 "Загальні принципи оцінки майна та майнових прав", затверджений постановою Кабінету Міністрів України від 10 вересня 2003 року N 1440.

3. "БЮЛЕТЕНЬ АВТОТОВАРОЗНАВЦЯ". Періодичний довідник. Випуск N117. Міністерство юстиції України, Інформаційно-обчислювальний центр Союзу експертів України, Київ, 2021 р.

4. Комп'ютерна програма "Auto VIN". Науково-дослідне бюро судових експертиз "Сантодор", Київ, 2009 р.

5. Комп'ютерна програма "Каталог двигунів".

ДОСЛІДЖЕННЯ

Метою цього дослідження є визначення ринкової вартості (база оцінки) колісних транспортних засобів (далі - КТЗ).

Визначення термінів, що застосовуються в цьому дослідженні, а також підходів, методів та принципів, що використовуються під час оцінки КТЗ, наведено в нормативно-правових актах з питань оцінки майна.

Технічним оглядом КТЗ, дослідженням наданих реєстраційних документів встановлено:

Тип КТС	седан
Марка, модель, модифікація КТЗ	ГАЗ 31105
Ідентифікаційний номер (VIN)	31105040010408
Номер двигуна	Данні відсутні
Номер рами	Данні відсутні
Номер шасі	Данні відсутні
Реєстраційний номер	ВС7318АА

Робочий об'єм двигуна, см3	2287
Рік випуску (відповідно свідоцтва про реєстрацію)	2004
Свідоцтво про реєстрацію	САК973220
Дата видачі свідоцтва про реєстрацію	01.01.2004
Прийнята дата виготовлення КТЗ	01.01.2004
Строк експлуатації (Т), років	17.141
Дата оцінки	22.02.2021
Колір КТЗ	білий
Власник	АТ "ДЕТЕК Західенерго"
Адреса власника	м.Львів. Сихівський район.вул.Козельницька №15
Дата огляду	21 лютого 2021 року

Рік виготовлення КТЗ визначено з урахуванням даних ідентифікаційного номера та дати видачі реєстраційних документів відповідно до вимог розділів 1, 4 Методики. Робочий об'єм двигуна КТЗ визначено згідно з даними виробника про модель двигуна.

Обмеження щодо достовірності дослідження.

Висновки цього дослідження є достовірними за таких умов:

ідентифікаційний номер КТЗ та номер двигуна, що містить інформацію, яка необхідна для ідентифікації КТЗ, а також дані, що зазначені у свідоцтві про реєстрацію КТЗ, є достовірними. Підтвердження автентичності номерів та технічних документів це виняткове право криміналістичної експертизи, що не поширюється на компетенцію спеціаліста з оцінки КТЗ;

показання одометра (лічильника пробігу) КТЗ відповідають його дійсному пробігу, а одометр не піддавався впливу з метою фальсифікації його показів.

Визначення ринкової вартості дорожнього транспортного засобу.

На основі зовнішнього візуального огляду транспортного засобу встановлені такі чинники, що використовуються у розрахунку вартості та зведені у таблиці 1:

Таблиця № 1

Параметр	Показник	Підтверджуючий документ
Технічний стан	КТЗ на ходу і його технічний стан відповідає строку експлуатації та пробігу.	Фото № 1. Загальний вигляд КТЗ
Комплектність	базова	
Додатково встановлене обладнання	Відсутнє	
Відсутні складові	Відсутні	
Показання одометра, км	306821	

Фактори, що впливають на процент зміни вартості КТЗ

Назва	Нормативний процент коректування вартості, %	Прийнятий процент коректування вартості, %	Підтверджуючий документ
Фактори підвищення вартості:			
Фактори зниження вартості:			
КТЗ застосовувався поза дорогами загального	10	10	

користування (не менше 30% пробігу)			
ТЗ має сліди відновлення трьох і більше деталей кузова	10	10	
Наявність агрегатів та вузлів, що потребують ремонту (Сліди підтікання олив та пального; підвищена димність і шумність двигуна, порушення функціональних можливостей тощо)	10	10	
Всього:		-30	

Проценти додаткового зменшення вартості транспортних засобів, як наслідок наявних корозійних пошкоджень, пошкоджень обшивки та порушення лакофарбового покриття

Назва елементів, складових частин кузову КТЗ	Нормативний процент коректування вартості, %	Прийнятий процент коректування вартості, %	Підтверджуючий документ
Всього:		0	
Разом, відсоток додаткового збільшення (зменшення) ринкової вартості КТЗ залежно від умов його обслуговування, зберігання та експлуатації Дз, % :	-30+(-0)=-30		

На основі аналізу довідникових даних щодо даного транспортного засобу встановлені такі показники, що зведені до таблиці № 2 :

Таблиця № 2

Показник	Умовне позначення	Значення	Підтверджуючий документ
Середня по Україні ціна продажу ідентичного КТС, що було в експлуатації, згідно з інформацією з довідкової літератури, з урахуванням коригування по комплектності	**Сд**	68780.00 грн.	
Коефіцієнт ринку регіону для даної моделі	**К**	1	[1, приложение 3, табл. 3.2].
Строк експлуатації, років	**Т**	17.141	Додаток № 1 Копія свідчення про реєстрацію
Пробіг КТЗ, прийнятий для розрахунку, км	**Пф**	306821	Фото № 2
Фактичний середньорічний пробіг, км		Пф/Т =306821/17.140=21726	
Нормативний середньорічний пробіг, км		17900	
Різниця між фактичним та нормативним середньорічними пробігами, км		21726-17900=-60174	
Коефіцієнт коригування середньоринкової ціни за величиною пробігу, %	**Гк**	8.60	[2, табл.5].

Вартісний еквівалент суми податків під час митного оформлення, згідно з чинним законодавством	**М**		[1, п.7.5].
Середня ринкова ціна КТЗ, грн	**Сср**	Сср=Сд*К + М=68780 х 1 + 0 = 68780 грн.	
Величина збільшення вартості КТЗ у випадку оновлення його складових, грн	**Св1**	0	[1, пункт 7.17]
Величина коригування вартості КТЗ залежно від його комплектності, грн	**Св2**	Згідно з п 7.29 Методики, коригування за комплектності враховується у значенні Сд	[1, пункт 7.29]
Вартість відновлювального ремонту з урахуванням коефіцієнту фізичного зносу КТЗ, грн.	**СврЗ**	0.00	[1, п.8.2]
Втрата товарної вартості КТЗ, грн	**ВТВ**	0.00	
Додаткове збільшення (зменьшення) ринкової вартості КТЗ, виходячи з його комплектності, укомплектованості, пошкоджень, відновлення і оновлення складових, грн	**Сдод**	Сдод=0+0-0.00-0.00=0	
Ринкова вартість, грн.	**С**	С = Сср(1±(Гк /100)±(Дз/100))±Сдод=48658*(1+(8. 60/100)+(-30/100))+0=34061.08	

ВИСНОВОК

Ринкова вартість автомобіля ГАЗ 31105 , державний реєстраційний номер ВС7318АА на дату оцінки складає 34061.08 (тридцять чотири тисячі шістдесят одна) грн. 08 коп.В тому числі ПДВ.

Оцінювач: Никифорук.В.О