

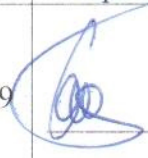
Протокол
зборів комітету кредиторів Спільки власників земельних та майнових паїв «Крижі»
 (с. Крижі, Кременецького району, Тернопільської обл., код ЄДПОУ 03782799)

м. Тернопіль

«11» червня 2020 року

ПРИСУТНІ:

ГОЛОВА КОМІТЕТУ КРЕДИТОРІВ:

№ п/п	Найменування кредитора	Кількість голосів	Відмітка про присутність
1	Головне управління ДПС у Тернопільській області 46003, вул. Білецька, 1, м. Тернопіль, код ЄДРПОУ 43142763 Представник: Бойко А.Р. Довіреність № 25/10/19-00-10/1723 від 24.01.2020р.	151,89	

ЧЛЕНИ КОМІТЕТУ КРЕДИТОРІВ:

КРЕДИТОРИ:

№ п/п	Найменування кредитора	Кількість голосів	Відмітка про присутність
1	Головне управління Пенсійного фонду України в Тернопільській області 46001, Майдан Волі, 3, м. Тернопіль, код ЄДРПОУ 14035769 Представник – Лучанко Н.С. Довіреність № 18/07 від 14.02.2020р.	265,81	
2	Тернопільський обласний центр зайнятості 46002, вул. Текстильна, 16, м. Тернопіль, код ЄДРПОУ 05392691 Представник: Каратаєва В.М. Довіреність № 41 від 02.01.2020 р.	2,76	
3	Управління виконавчої дирекції Фонду соціального страхування України у Тернопільській області 46006, м. Тернопіль, вул. Микулинецька, 3А, код ЄДРПОУ 41312751 Представник Довіреність	275,39	

ІНШІ УЧАСНИКИ ПРОВАДЖЕННЯ У СПРАВІ ПРО БАНКРУТСТВО З ПРАВОМ ДОРАДЧОГО ГОЛОСУ:

№ п/п	Найменування	Відмітка про присутність
1	Арбітражний керуючий, ліквідатор банкрута Гутнікевич Любомир Миколайович вул. Пирогова, 11, офіс 5, м. Тернопіль, Тернопільська обл., 46006	

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Звіт по здійсненню ліквідаційної процедури.
2. Погодження умов продажу майна банкрута.
3. Різне.

Збори комітету кредиторів Спільки власників земельних та майнових паїв «Крижі» скликані відповідно до ст. 48 Кодексу України з процедур банкрутства ліквідатором банкрута, арбітражним керуючим Гутнікевичем Л.М.

Збори являються повноважними, оскільки ліквідатором було письмово повідомлено комітет кредиторів про час та місце проведення зборів (квитанції про відправлення поштової кореспонденції представлено присутнім, збережено в матеріалах справи).

Присутні представники комітету кредиторів та інших учасників провадження у справі про банкрутство підтвердили факт належного повідомлення про час та місце проведення зборів комітету кредиторів; визнали збори повноважними; погодили порядок денний запропонований ліквідатором.

За спільним усним дорученням представників комітету кредиторів Спільки власників земельних та майнових паїв «Крижі» уповноважено здійснювати проведення зборів комітету кредиторів, оформити протокол зборів кредиторів – арбітражного керуючого Гутнікевича Л.М.

Збори комітету кредиторів Спільки власників земельних та майнових паїв «Крижі» проводились **«11» червня 2020 року**, за адресою: **м. Тернопіль, вул. Пирогова, 11, оф.5** в конторі арбітражного керуючого, відповідно до Правил організації діловодства та архіву арбітражного керуючого (розпорядника майна, керуючого санацією, ліквідатора) затвердженого наказом Міністерства юстиції України № 447/5 від 15.03.2013 року.

По першому питанні: Звіт по здійсненню ліквідаційної процедури.

СЛУХАЛИ: Арбітражного керуючого, ліквідатора Спільки власників земельних та майнових паїв «Крижі» Гутнікевича Л.М., який повідомив присутніх представників комітету кредиторів, що на виконання рішення зборів кредиторів банкрута від 29.05.2020р. Товарною біржею «Українська міжрегіональна», в особі Генерального директора Цегельника В.С., який діє на підставі Статуту, з одного боку і Спількою власників земельних і майнових паїв «Крижі» (с.Крижі, Кременецького району, Тернопільської обл., ідентифікаційний код 03782799), в особі ліквідатора банкрута, арбітражного керуючого Гутнікевича Л.М., який діє на підставі ухвали господарського суду Тернопільської області знаходиться справа №11/Б-5022/1330/2011 від 02.02.2016р., укладено Договір на організацію проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство (неплатоспроможність) та Договір на надання послуг із супроводу продажу майна.

Водночас варто зазначити, що обов'язковою умовою проведення аукціону з продажу майна банкрута є наявність поточного рахунку боржника в банківській установі, для проведення розрахунків за придбане майно.

Приймаючи до уваги, що рахунки СВЗМП «Крижі» (ідентифікаційний код 03782799) відкриті в АТ «Райффайзен Банк Аваль» у м. Києві, №26004440802, №26008441294, №2604655492, МФО банку 380805, валюта рахунку 980-гривня, обтяжені арештом, а клопотання ліквідатора про скасування обтяжень, на даний час залишається не розглянутим, арбітражний керуючий звернувся до відділення АТ КБ "ПРИВАТБАНК" в м. Тернопіль щодо відкриття ліквідаційного рахунку банкрута.

Поряд із цим, за вказівками ст. 63 Кодексу України з процедур банкрутства, після проведення інвентаризації та отримання згоди на продаж майна ліквідатор здійснює продаж майна банкрута на аукціоні.

Початковою вартістю продажу майна банкрута є його вартість, визначена ліквідатором.

Порядок продажу майна в провадженні у праві про банкрутство визначений законодавцем у розділі V Кодексу. Так, статтями 75 та 77 названого законодавчого акту встановлено, що умови продажу визначає арбітражний керуючий за погодженням з комітетом кредиторів та забезпеченим кредитором (щодо майна, яке є предметом забезпечення). **До обов'язкових умов продажу належать: склад майна (лот); початкова ціна; крок аукціону.**

На замовлення арбітражного керуючого, суб'єктом оціночної діяльності проведено незалежну експертну оцінку вартості рухомого майна, що перебуває на балансі товариства. Згідно висновку про вартість майна, наданого Тернопільським обласним комунальним

підприємством «Експерт» (46021, м. Тернопіль, вул. Грушевського, 8, код ЄДРПОУ 31138387), ринкова вартість майна для продажу на аукціоні, станом на 31.05.2020р. становить:

№	Марка, модель ТЗ	Тип ТЗ	Рік випуску	Номерний знак	Дата реєстрації	Ціна, грн.
1	ГАЗ 5312	вантажний	1988	0931 ТЕО	09.11.1999	9 360,00
2	ГАЗ-САЗ 3507	вантажний	1986	2823 ТЕМ	06.11.1999	8 775,00
3	ГАЗ-САЗ 3507	вантажний	1987	3954 ТЕО	09.11.1999	8 775,00
4	ЛУАЗ 969	вантажний	1985	9298 ТЕА	22.04.1993	2 837,00
5	УАЗ 3151	легковий	1988	6044 ТІВ	06.11.1999	4 914,00
6	УАЗ 31512	легковий	1995	9594 ТЕА	12.03.1999	4 651,00

Висновки про вартість об'єкта оцінки надано присутнім представникам комітету кредиторів банкрута.

Представники комітету кредиторів пропонують подану ліквідатором Співки власників земельних і майнових паїв «Крижі» (47010, Тернопільська обл., Кременецький р-н., с. Крижі, ідентифікаційний код 03782799), арбітражним керуючим Гутнікевичем Л.М. інформацію прийняти до уваги.

Вказана пропозиція виставлена на голосування.

ГОЛОСУВАЛИ:

За - 151,89 + 265,81 + 2,46

Проти - 0

Утримались - 0

ВИРІШИЛИ:

Подану ліквідатором банкрута інформацію прийняти до уваги.

Думка присутніх на зборах інших учасників провадження у справі про банкрутство з правом дорадчого голосу: погодитись з рішенням кредиторів.

По другому питанні: Внесення змін до складу ліквідаційної маси банкрута.

СЛУХАЛИ: Арбітражного керуючого, ліквідатора Співки власників земельних та майнових паїв «Крижі» Гутнікевича Л.М., який звернув увагу повноважних представників комітету кредиторів банкрута, що порядок продажу майна в провадженні у праві про банкрутство визначений законодавцем у розділі V Кодексу. Так, статтями 75 та 77 названого законодавчого акту встановлено, що умови продажу визначає арбітражний керуючий за погодженням з комітетом кредиторів та забезпеченим кредитором (щодо майна, яке є предметом забезпечення). **До обов'язкових умов продажу належать: склад майна (лот); початкова ціна; крок аукціону.**

У відповідності до названих норм права, ліквідатором товариства направлено на адресу усіх кредиторів банкрута умови продажу майна №228/06 від 04.06.2020р. у яких арбітражний керуючий пропонував **надати згоду на продаж транспортних засобів за ціною, визначеною висновком про вартість об'єкта оцінки, Майно виставляти на аукціон без ПДВ та можливості зниження початкової ціни, з кроком аукціону 5% від початкової вартості лоту.**

Присутні представники кредиторів пропонують надати згоду на продаж включених в ліквідаційну масу банкрута автомобілів на запропонованих ліквідатором умовах.

Вказана пропозиція виставлена на голосування.

ГОЛОСУВАЛИ:

За - 151,89 + 265,81 + 2,46

Проти - 0

Утримались - 0

ВИРІШИЛИ:

1. Надати згоду на продаж транспортного засобу ГАЗ 5312, 1988 року випуску, ДНЗ 0931 ТЕО, що належить СВЗМП «Крижі» (с. Крижі, Кременецький район, Тернопільська область, ідентифікаційний код 03782799) а ціною, визначеною висновком про вартість об'єкта оцінки, а саме 9 360,00 грн. Майно виставляти на аукціон без ПДВ та можливості зниження початкової ціни, з кроком аукціону 5% від початкової вартості лоту.

2. Надати згоду на продаж транспортного засобу ГАЗ-САЗ 3507, 1986 року випуску, ДНЗ 2823 ТЕМ, що належить СВЗМП «Крижі» (с. Крижі, Кременецький район, Тернопільська область, ідентифікаційний код 03782799) а ціною, визначеною висновком про вартість об'єкта оцінки, а саме 8775,00 грн. Майно виставляти на аукціон без ПДВ та можливості зниження початкової ціни, з кроком аукціону 5% від початкової вартості лоту.

3. Надати згоду на продаж транспортного засобу ГАЗ-САЗ 3507, 1987 року випуску, ДНЗ 3954 ТЕО, що належить СВЗМП «Крижі» (с. Крижі, Кременецький район, Тернопільська область, ідентифікаційний код 03782799) а ціною, визначеною висновком про вартість об'єкта оцінки, а саме 8775,00 грн. Майно виставляти на аукціон без ПДВ та можливості зниження початкової ціни, з кроком аукціону 5% від початкової вартості лоту.

4. Надати згоду на продаж транспортного засобу ЛУАЗ 969, 1985 року випуску, ДНЗ 9298 ТЕА, що належить СВЗМП «Крижі» (с. Крижі, Кременецький район, Тернопільська область, ідентифікаційний код 03782799) а ціною, визначеною висновком про вартість об'єкта оцінки, а саме 2995,00 грн. Майно виставляти на аукціон без ПДВ та можливості зниження початкової ціни, з кроком аукціону 5% від початкової вартості лоту.

5. Надати згоду на продаж транспортного засобу УАЗ 3151, 1988 року випуску, ДНЗ 6044 ТІВ, що належить СВЗМП «Крижі» (с. Крижі, Кременецький район, Тернопільська область, ідентифікаційний код 03782799) а ціною, визначеною висновком про вартість об'єкта оцінки, а саме 4914,00 грн. Майно виставляти на аукціон без ПДВ та можливості зниження початкової ціни, з кроком аукціону 5% від початкової вартості лоту.

6. Надати згоду на продаж транспортного засобу УАЗ 31512, 1995 року випуску, ДНЗ 9594 ТЕА, що належить СВЗМП «Крижі» (с. Крижі, Кременецький район, Тернопільська область, ідентифікаційний код 03782799) а ціною, визначеною висновком про вартість об'єкта оцінки, а саме 4651,00 грн. Майно виставляти на аукціон без ПДВ та можливості зниження початкової ціни, з кроком аукціону 5% від початкової вартості лоту.

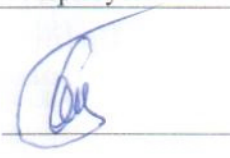
Думка присутніх на зборах інших учасників провадження у справі про банкрутство з правом дорадчого голосу: погодитись з рішенням кредиторів.

По третьому питанні: Різне.

Бажаючих виступити не було.

Порядок денний зборів комітету кредиторів вичерпаний.
Збори оголошено закритими.

ПРИСУТНІ:**ГОЛОВА КОМІТЕТУ КРЕДИТОРІВ:**

№ п/п	Найменування кредитора	Кількість голосів	Відмітка про присутність
1	Головне управління ДПС у Тернопільській області 46003, вул. Білецька, 1, м. Тернопіль, код ЄДРПОУ 43142763 Представник: Бойко А.Р. Довіреність № 25/10/19-00-10/1723 від 24.01.2020р.	151,89	

ЧЛЕНИ КОМІТЕТУ КРЕДИТОРІВ:**КРЕДИТОРИ:**

№ п/п	Найменування кредитора	Кількість голосів	Відмітка про присутність
1	Головне управління Пенсійного фонду України в Тернопільській області 46001, Майдан Волі ,3, м. Тернопіль, код ЄДРПОУ 14035769 Представник – Лучанко Н.С. Довіреність №18/07 від 14.02.2020р.	265,81	
2	Тернопільський обласний центр зайнятості 46002, вул. Текстильна, 16, м. Тернопіль, код ЄДРПОУ 05392691 Представник: Каратаєва В.М. Довіреність № 41 від 02.01.2020 р.	2,76	
3	Управління виконавчої дирекції Фонду соціального страхування України у Тернопільській області 46006, м. Тернопіль, вул. Микулинецька, 3А, код ЄДРПОУ 41312751 Представник Довіреність	275,39	

ІНШІ УЧАСНИКИ ПРОВАДЖЕННЯ У СПРАВІ ПРО БАНКРУТСТВО З ПРАВОМ ДОРАДЧОГО ГОЛОСУ:

№ п/п	Найменування	Відмітка про присутність
1	Арбітражний керуючий, ліквідатор банкрута Гутнікевич Любомир Миколайович вул. Пирогова, 11, офіс 5 , м. Тернопіль, Тернопільська обл., 46006	