

Довгострокова оренда приміщень вільного призначення 84,9 кв. м. у м. Запоріжжя



Довгострокова оренда приміщень вільного призначення 84,9 кв. м. у м. Запоріжжя

Частина одноповерхової окремо стоячої будівлі. Окремий вхід. Наявність комунікацій. Технічний стан – задовільний, потребує поточного ремонту.

Будівля розташована в спальному районі міста. Поруч розташовані торговельні заклади, фінансові установи, школа, житлові будинки.

www.ukrposhta.ua/orenda

Адреса	м. Запоріжжя, вул. Дегтярьова, 12, 69093
Площа оренди, м²	84,9
Початкова ціна оренди, грн. з ПДВ за місяць	8 200,0
Індексація (перегляд ціни)	10%, один раз на рік
Додаткові платежі	Комунальні, експлуатаційні послуги, електроенергія тощо оплачуються окремо згідно з показниками фактичного використання
Термін дії договору, місяців	35
Орендні канікули, місяців	1 (Під час орендних канікул орендар проводить благоустрій/ремонт об'єкта, сплачує орендну плату в розмірі 1 грн./місяць та відшкодовує витрати на утримання, експлуатаційні витрати в повному обсязі)
Розмір гарантійного внеску, грн.	4 920,0
Крок електронного аукціону, грн.	450,0
При оцінці наданих конкурсних пропозицій застосовуватиметься критерій – найвища ціна	

Довгострокова оренда приміщень вільного призначення 84,9 кв. м. у м. Запоріжжя

Вимоги до Учасників:

1. Після підписання договору оренди у визначені терміни та в установленому законодавством порядку орендар зобов'язаний отримати всі дозволи від уповноважених державних органів на ведення діяльності на об'єкті оренди (за необхідності).

Обмеження щодо виду діяльності орендаря:

1. Об'єкт оренди не може використовуватися для цілей, пов'язаних з наданням поштових послуг.
2. Об'єкт оренди не може використовуватися для розміщення закладів з надання послуги доступу до азартних ігор.

Умови дискваліфікації Учасника, що визначений ЦБД переможцем Електронного аукціону

1. Наявність ознак здійснення Учасником незаконного підприємництва
2. Наявність інформації про факти здійснення Учасником (керівниками, засновниками юридичної особи, фізичною особою) шахрайських дій та інших злочинів відносно активів Товариства або їх причетність до таких дій
3. Наявність інформації про факти порушення кримінальних справ відносно Учасника, які можуть вплинути на визнання договору оренди недійсним

Довідки за телефоном 0 800 300 545 або e-mail: lease.ukrposhta@gmail.com та lease@ukrposhta.ua

